

Zastupitelstvo města Luhačovice

Z Á P I S

28. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice,
které se konalo 23.04.2026
od 16:00 h ve velké zasedací místnosti

1. Zahájení a schválení programu 28. schůze zastupitelstva města

Zasedání Zastupitelstva města Luhačovice bylo řádně svoláno starostou města Ing. Marianem Ležákem.

Zasedání zahájil starosta města Ing. Marian Ležák za přítomnosti 17 členů Zastupitelstva města Luhačovice ve velké zasedací místnosti radnice v 16:07 h. Omluveni byli MUDr. David Rumpík, Mgr. Lenka Semelová, DiS., Monika Slováková a Adéla Vitteková.

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty i občany. Informoval o pořizování zvukového záznamu celého zasedání. Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu, stejně jako jmenný seznam hlasování o jednotlivých usneseních.

Vyhotovením zápisu pověřil Bc. Veroniku Vodičkovou, ovládním elektronického hlasovacího zařízení Radima Vodičku, DiS. a ručním zápisem hlasování Kateřinu Ozank.

Ověřovateli zápisu určil Ing. Michala Kubelu, MBA a Josefa Michálka.

Informoval o změně programu – byl přidán bod č. 8. Zrušení usnesení č. 362/Z27/2022-2026 - Prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH a bod č. 17. Záměr výstavby větrných elektráren.

Program:

1. Zahájení a schválení programu 28. schůze zastupitelstva města
2. Připomínky k zápisu z 27. zasedání zastupitelstva města
3. Kontrola plnění usnesení
4. Revokace usnesení č. 119/Z7/2022-2026 - změna Územního plánu Luhačovice na pozemku parc. č. 1593 v k. ú. Řetechov
5. Změna č. 7 Územního plánu Luhačovice – schválení zadání
6. Revokace usnesení č. 359/Z27/2022-2026 - Schválení Zadání Změny č. 7 Územního plánu Luhačovice
7. Směna pozemků Lesy ČR a Město Luhačovice v k. ú. Luhačovice - parc. č. 2962/2, parc. č. 649/20, parc. č. 649/21, parc. č. 649/22, parc. č. 633/6, část parc. č. 638/22, parc. č. 2445/1
8. Zrušení usnesení č. 362/Z27/2022-2026 - Prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH
9. Sociální služby Olšava, příspěvková organizace – žádost o poskytnutí finanční podpory
10. Mateřská škola Luhačovice – navýšení neinvestičního příspěvku k pokrytí zákonného navýšení tarifních platů
11. Základní škola Luhačovice – navýšení neinvestičního příspěvku k pokrytí zákonného navýšení tarifních platů
12. Rozpočtové opatření č. 2/2026
13. Rozpočtové opatření č. 3/2026
14. Informace vedoucí finančního odboru
15. Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu – ALUHA a. s.
16. Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu – M.Z.
17. Záměr výstavby větrných elektráren
18. Různé
19. Informace ke zprávám z rady města
20. Informace o činnosti výborů zastupitelstva města
21. Informace starosty a místostarosty
22. Interpelace
23. Závěr

Proběhlo hlasování o programu jednání: Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0, program zasedání byl schválen.

2. Připomínky k zápisu z 27. zasedání zastupitelstva města

K zápisu z 27. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice nebyly vzneseny připomínky.

3. Kontrola plnění usnesení

Usnesení 360/Z27/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje nabytí bezúplatným převodem části pozemku odděleného z pozemku 103/14 v k. ú. Polichno zapsaném na LV 470 o celkové výměře cca 620 m² od spoluvlastníků XXXXX, Ing. XXXXX, PROFI HOME REALITY s. r. o., sídlo č. p. 295, 687 63 Boršice u Blatnice, XXXXX, XXXXX, Ing. XXXXX, SJ PhDr. XXXXX, SJ XXXXX.

D. Mejzlík

Probíhá příprava smlouvy, koordinuje se s návrhy pana Majzlíka v lokalitě.

Usnesení 361/Z27/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje směnu části pozemku parc. č. 414/1 v k. ú. Kladná Žilín o celkové výměře cca 57 m² z majetku města Luhačovice, za směnu části pozemků parc. č. 85 a parc. č. st. 69 z vlastnictví pana XXXXX o výměře cca 10 m², a to za podmínky úhrady nákladů spojených s převodem rovným dílem a doplatkem rozdílu výměr za cenu 573 Kč/m².

D. Mejzlík

Probíhá zpracování geometrického plánu jako podkladu pro uzavření smlouvy o směně.

Usnesení 362/Z27/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH rok výroby 1981, užívané sborem dobrovolných hasičů Řetechov, společnosti AZ stavby KORESTA s. r. o., Lhota 341, 301 00 Plzeň za cenu 66.000 Kč.

D. Mejzlík

Probíhalo jednání s žadatelem, bude ještě předmětem dnešního jednání.

Usnesení 363/Z27/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci Zlínského kraje na zpracování stavebně historického průzkumu budovy pošty v Luhačovicích a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

D. Mejzlík

Žádost o dotaci byla podána 02.02.2026, poskytnutí dotace bylo schváleno (v požadované výši 53 600 Kč, cena díla 107 300 Kč).

Usnesení 364/Z27/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci Zlínského kraje na obnovu kříže v Polichně a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

D. Mejzlík

Žádost o dotaci byla podána 28.01.2026, čekáme na výsledek.

4. Revokace usnesení č. 119/Z7/2022-2026 - změna Územního plánu Luhačovice na pozemku parc. č. 1593 v k. ú. Řetechov

Ing. Hrbáček

Revokace usnesení č. 119/Z7/2022-2026 ze dne 15.06.2023, předmětem, kterého byl nesouhlas se zpracováním změny Územního plánu Luhačovice na pozemku parc. č. 1593 v k. ú. Řetechov.

Důvodem revokace je opětovné posouzení návrhu na změnu, jenž bude součástí vyhodnocení požadavků na změny v území, které jsou zahrnuty v připravovaném zadání nového územního plánu.

Mgr. Mgr. Janík

Prosím o promítnutí mapy, chtěl bych se zeptat na komunikaci nad tím, která nevede až na konec toho pozemku. Za „vymodřeným“ pozemkem je další stavba a aby byla přístupná z veřejné komunikace, tak je tam kousíček tohoto pozemku dotčeného, který tam vyhýbá takovým „zobákem“. Nebylo by záhodno, abychom tady ten kousíček fakticky nabyli do majetku, aby tam mohla být veřejná komunikace, která by šla dál?

Ing. Ležák

Souhlasím, zpracujeme to a domluvíme se s vlastníkem.

Ing. Plášek

Není mi jasné, co revokujeme, když jsme s tím v roce 2023 nesouhlasili, že ta změna územního plánu bude. A teď revokujeme usnesení, že s tím nesouhlasíme. A co dál? Budeme potom znovu jednat o té jeho žádosti?

Ing. Pešková

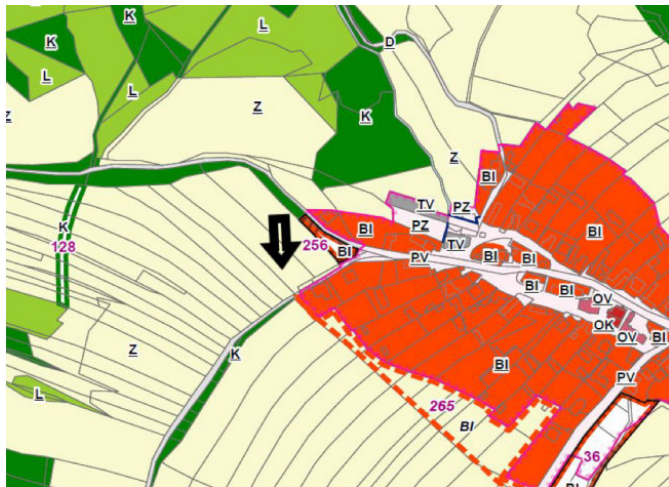
Žádost bude opětovně předložena v zadání nového územního plánu.

Usnesení 376/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice revokuje

usnesení č. 119/Z7/2022-2026 ze dne 15.06.2023 v tomto znění: Zastupitelstvo města Luhačovice nesouhlasí se zpracováním změny Územního plánu Luhačovice na pozemku parc. č. 1593 v k. ú. Řetečov.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**



5. Změna č. 7 Územního plánu Luhačovice – schválení zadání

Ing. Hrbáček

Dne 27.01.2026 (doplnění dne 19.03.2026) byl pořizovateli územního plánu předán vlastní podnět Města Luhačovice na pořízení Změny č. 7 Územního plánu Luhačovice. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem zpracoval návrh Zadání Změny č. 7 a zajistil postupem podle § 89 odst. 1 až 4 a 6 stavebního zákona stanoviska orgánu ochrany přírody a životního prostředí SEA.

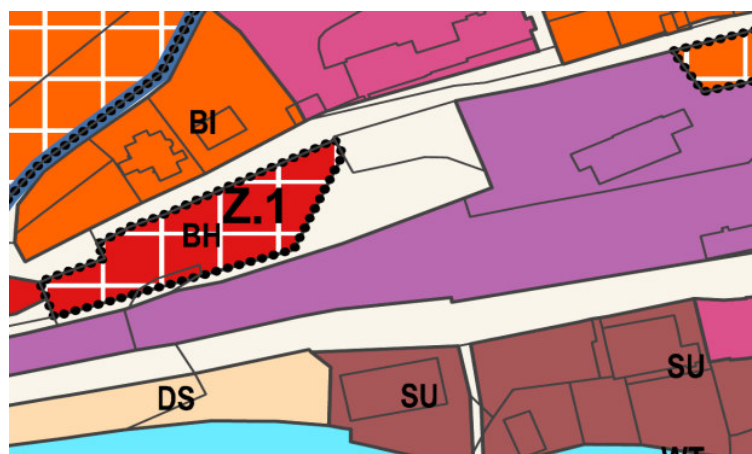
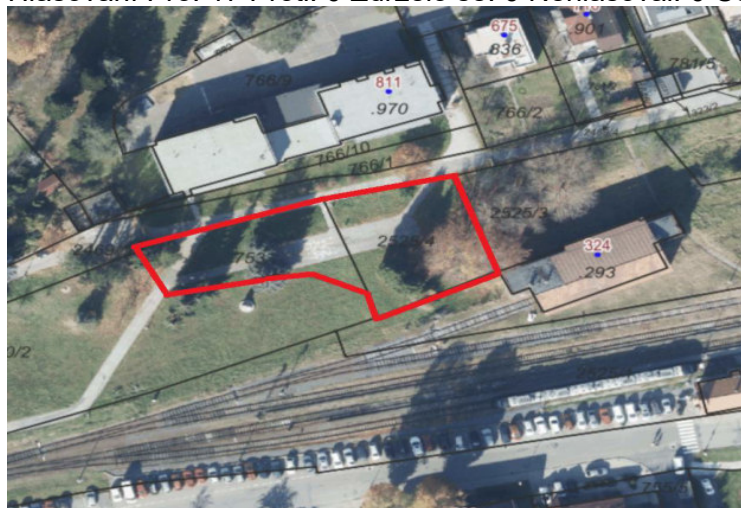
Doplnění spočívá v rozšíření obsahu Zadání Změny č. 7 Územního plánu Luhačovice, a to konkrétně vyloučení možnosti umístování obnovitelných zdrojů el. energie ve volné krajině s dopadem na krajinný ráz (zejména FVE, větrné elektrárny, BP stanice).

Usnesení 377/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

dle ust. § 111 odst. 3 ve spojení s ust. § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Zadání Změny č. 7 Územního plánu Luhačovice.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**



6. Revokace usnesení č. 359/Z27/2022-2026 - Schválení Zadání Změny č. 7 Územního plánu Luhačovice

Ing. Hrbáček

Revokace usnesení č. 359/Z27/2022-2026 ze dne 19.02.2026, předmětem, kterého bylo schválení Zadání Změny č. 7 Územního plánu Luhačovice dle ust. § 111 odst. 3 ve spojení s ust. § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Důvodem revokace je doplnění obsahu zadání a nové projednání, které vyžaduje opětovné schválení zastupitelstvem.

Ing. Plášek

Změna se týká pouze toho, co je v tom červeném?

Ing. Pešková

Ano.

Proběhla diskuze o schvalované ploše.

Ing. Kubela, MBA

Majitel může takto stavět byty blízko železnice?

Ing. Ležák

To je představa toho majitele, to může být za pár let úplně jinak.

Usnesení 378/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice revokuje

usnesení č. 359/Z27/2022-2026 ze dne 19.02.2026 v tomto znění: Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje dle ust. § 111 odst. 3 ve spojení s ust. § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Zadání Změny č. 7 Územního plánu Luhačovice.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

7. Směna pozemků Lesy ČR a Město Luhačovice v k. ú. Luhačovice - parc. č. 2962/2, parc. č. 649/20, parc. č. 649/21, parc. č. 649/22, parc. č. 633/6, část parc. č. 638/22, parc. č. 2445/1

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města na směnu pozemků od Lesy České republiky, s. p., Uherskobrodská 81, 763 26 Luhačovice, prostřednictvím pana Ing. Jaroslava Turka, lesním správcem LS Luhačovice. Z důvodu arondace státního lesa, zefektivnění lesního hospodářství a především pro narovnání vlastnických vztahů mají Lesy ČR zájem směnit pozemky, ke kterým mají právo hospodaření - parc. č. 2962/2 zde se nachází komunikace v majetku města Luhačovice a parc. č. 649/20, 649/21, 649/22 o celkové výměře 2312 m², které k tomuto pozemku přiléhají, výměnou za část pozemku 2445/1 v majetku Města Luhačovice, na kterém v rámci svého majetku evidují Lesy ČR lesní cestu pod názvem 2L – Aloiska v celkové výměře 1800 m² v k. ú. Luhačovice.

Město Luhačovice navrhuje do směny zahrnout i pozemek parc. č. 633/6 o výměře 876 m² a část pozemku parc. č. 638/22 o výměře cca 610 m² v k. ú. Luhačovice, na kterých se nachází chodník od hotelu Palace směrem k lázeňskému divadlu.

Usnesení 225/R19/2025 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu pozemků parc. č. 2962/2, parc. č. 649/20, parc. č. 649/21, parc. č. 649/22, parc. č. 633/6, část parc. č. 638/22 o celkové výměře 3.798 m² z majetku Lesů České republiky, s. p., Uherskobrodská 81, 763 26 Luhačovice, výměnou za část pozemku 2445/1 z majetku Města Luhačovice o celkové výměře 1800 m² v k. ú. Luhačovice, bez úhrady ceny za rozdílnou výměru směňovaných pozemků. Úhrada nákladů spojených s převodem bude provedena rovným dílem.

Mgr. Mgr. Janík

Já jsem z toho zmiňované pozemky asi dostatečně nepochopil, můžete mi někde ukázat, které jsou ty dotčené?

Ing. Blahová ukázala na mapě dotčené pozemky.

Mgr. Mgr. Janík

A my se toho chceme vzdát? Je to jediná přístupová cesta k Červenému kříži, která je v našem vlastnictví. Kdybychom chtěli udělat v budoucnu třeba cyklostezku někam navrch k Červenému kříži, tak kudy jinudy ji potáhneme než tudy?

Proběhla diskuze o předmětu směny.

Po diskusi zastupitelů navrhl starosta stažení projednávaného bodu z programu. Zastupitelstvo vzalo tento postup na vědomí a bod byl bez hlasování odložen na příští zasedání zastupitelstva.

8. Zrušení usnesení č. 362/Z27/2022-2026 - Prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH

Ing. Blahová

Zastupitelstvo města Luhačovice schválilo dne 19.02.2026 usnesením č. 362/Z27/2022-2026 prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH rok výroby 1981, užívané sborem dobrovolných hasičů Řetechov, společnosti AZ stavby KORESTA s. r. o., Lhota 341, 301 00 Plzeň za cenu 66.000 Kč. Oproti předpokladu nastaly komplikace se zajištěním STK cisternové automobilové stříkačky.

Usnesení 379/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice ruší

usnesení č. 362/Z27/2022-2026 ze dne 19.02.2026 - prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH rok výroby 1981, užívané sborem dobrovolných hasičů Řetechov, společnosti AZ stavby KORESTA s. r. o., Lhota 341, 301 00 Plzeň za cenu 66.000 Kč.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

9. Sociální služby Olšava, příspěvková organizace – žádost o poskytnutí finanční podpory

Ing. Personová

Ing. Marie Vaškovcová, ředitelka příspěvkové organizace Sociální služby Olšava, požádala o poskytnutí finanční podpory, výjimečně mimo standardní dotační řízení, na zajištění provozu služeb, personální stabilitu a udržení požadované kvality péče v roce 2026 viz příloha č. 9/I.

Usnesení 93/R8/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí finančního daru ve výši 190.000 Kč příspěvkové organizaci Sociální služby

Olšava, Nezdenice 43, 687 32 Nezdenice, IČ: 70850909 na zajištění provozu služeb, personální stabilitu a udržení požadované kvality péče v roce 2026.

Ing. Plášek

Z čeho vychází ta částka 190.000 Kč?

Ing. Kubela, MBA

Ten dar bude každý rok?

Mgr. Lebloch

Ten domov pro seniory je skrytý za Sociální služby Olšava? A lze předpokládat, že nějaká adekvátní část půjde na ten náš domov pro seniory v Luhačovicích? Když to mělo právní subjektivitu domov pro seniory, tak to bylo jasné, ale tady je to trochu skryté, řekl bych.

D. Mejzlík

Martine (Ing. Plášek), je to napočítané dle počtu klientů a vynásobeno nějakou částkou, kterou nebudu říkat, tak jako ostatní sociální služby, aby to bylo porovnatelné.

Michale (Ing. Kubela, MBA), pokud přijde každý rok žádost, tak jim každý rok s největší pravděpodobností něco dáme, ale to je na jednotlivých projednáních.

Pane Leblochu, je to pod IČ, je to napočítané na klienty, kteří jsou zejména v domově pro seniory, jakým způsobem to rozdělí, je na nich. Vyúčtovat nám to musí, ale rozdělení je čistě na nich. Jde to na provoz.

Ing. Personová

Vyúčtovávat dar nám nebudou, ale z podstaty, že je to účelový dar pro jejich organizaci, tak oni to nemohou použít jinak, protože by jim to neprošlo jak veřejnosprávní kontrolou, tak auditem.

Mgr. Prouzová

Ten klíč, o kterém, Dane, mluvíte, platí pro všechny organizace? Takže podle počtu klientů?

D. Mejzlík

Ano.

Mgr. Prouzová

A ten dar v hodnotě 190.000 Kč vlastně mohla schválit i rada.

Ing. Personová

Rada má v kompetenci 100.000 Kč.

Usnesení 380/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 190.000 Kč příspěvkové organizaci Sociální služby Olšava, Nezdenice 43, 687 32 Nezdenice, IČ: 70850909 na zajištění provozu služeb, personální stabilitu a udržení požadované kvality péče v roce 2026.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

10. Mateřská škola Luhačovice – navýšení neinvestičního příspěvku k pokrytí zákonného navýšení tarifních platů

Ing. Personová

Rozhodnutím vlády došlo od 01.04.2026 k navýšení tarifů v platových tabulkách zaměstnanců veřejné a státní správy o 9 %. Tato změna se týká i nepedagogických pracovníků ve školách.

Pro mateřskou školu jde o nárůst výdajů ve výši 329.000 Kč (244.000 Kč platy, 85.000 Kč povinné odvody), o které navrhujeme navýšit neinvestiční příspěvek organizace.

Usnesení 108/R9/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit navýšení neinvestičního příspěvku o 329.000 Kč příspěvkové organizaci Mateřská škola Luhačovice, okres Zlín na pokrytí zákonného navýšení tarifních platů.

Usnesení 381/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

navýšení neinvestičního příspěvku o 329.000 Kč příspěvkové organizaci Mateřská škola Luhačovice, okres Zlín, na pokrytí zákonného navýšení tarifních platů.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

11. Základní škola Luhačovice – navýšení neinvestičního příspěvku k pokrytí zákonného navýšení tarifních platů

Ing. Personová

Rozhodnutím vlády došlo od 01.04.2026 k navýšení tarifů v platových tabulkách zaměstnanců veřejné a státní správy o 9 %. Tato změna se týká i nepedagogických pracovníků ve školách.

Pro základní školu jde o nárůst výdajů ve výši 429.000 Kč (318.000 Kč platy, 111.000 Kč povinné odvody), o které navrhujeme navýšit neinvestiční příspěvek organizace.

Usnesení 109/R9/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit navýšení neinvestičního příspěvku o 429.000 Kč příspěvkové organizaci Základní škola Luhačovice na pokrytí zákonného navýšení tarifních platů.

Usnesení 382/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

navýšení neinvestičního příspěvku o 429.000 Kč příspěvkové organizaci Základní škola Luhačovice na pokrytí zákonného navýšení tarifních platů.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

12. Rozpočtové opatření č. 2/2026

Ing. Personová

Usnesení 102/R8/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 2/2026.

Mgr. Mgr. Janík

Tady máme příspěvek na Dolňácko a v dalším rozpočtovém opatření z něho bereme 100.000 Kč. Nemůžeme to udělat jednou položkou?

Ing. Personová

Nemůžeme, protože to prošlo radou. A prošlo to radou dříve, než jsme věděli tu částku, kterou snížíme, takže v dalším rozpočtovém opatření to musíme snížit. Museli bychom revokovat usnesení rady a přišlo nám jednodušší to zahrnout do toho 3. rozpočtového opatření.

Mgr. Mgr. Janík

Pak se chci zeptat k budově pošty – my jsme v rozpočtu schvalovali 1,5 mil. Kč na budovu pošty, proč to nemůžeme vzít odsud?

Ing. Personová vysvětlila položku v rozpočtu na budovu pošty.

Ing. Plášek

Vysvětlíte mi položku v rozpočtu Benefitní aplikace?

D. Mejzlík

Když jsme dělali rozpočet, tak nic takového v plánu nebylo. Zlín a jiné obce vyšly s příspěvkem pro občany, my jsme na to chtěli reagovat a je to vlastně povýšení benefitního programu Tady pramení výhody. Ty kartičky, co mají občané, tak abychom z toho měli i zpětná data, abych věděli, co funguje, co nefunguje, na kolik se to využívá, nevyužívá, neumíme to vysledovat. A neumíme s tím efektivně pracovat tak, aby to pro ty občany Luhačovic bylo skutečně přínosem. Proto to povyšujeme na nějakou elektronickou verzi při zachování plastových karet pro starší občany nebo ty, kteří nebudou chtít verzi digitální. I u těch plastových kartiček budeme moci sledovat na druhé straně data. Budeme moci více zacílit na nějaké občany slevy, aby měli motivaci si přepisovat trvalá bydliště.

Usnesení 383/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

rozpočtové opatření č. 2/2026.

Rozpočtové opatření č. 2/2026					
POL	ORJ	ORG	Příjmy	Výdaje	Důvod
5221	2204	00274		108 000	Příspěvek Luhačovické Zálesí Destinační společnost
6122	5306			75 000	JPO Luhačovice - administrativa spojená s pořízením čtyřkolky
6121	6103			260 000	Polichno - oprava cesty Dolňácko
6121	3802			250 000	Zpracování pasportu budovy pošty
5222	2203	00014		20 000	Dar TJ Slovan pro zajištění akce Sportovec roku
5141	3802			290 000	Budova pošty - úroky z úvěru za rok 2025
6119	6113			250 000	Benefitní aplikace
5011	6106			133 000	6106 Správní odbor - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6106			12 000	6106 Správní odbor - zdravotní pojištění
5031	6106			33 000	6106 Správní odbor - sociální pojištění
5011	3301			79 000	3301 MěK - zákonné tarifní navýšení platů
5032	3301			8 000	3301 MěK - zdravotní pojištění
5031	3301			20 000	3301 MěK - sociální pojištění
5011	3604			89 000	3604 Správa majetku - zákonné tarifní navýšení platů
5032	3604			8 000	3604 Správa majetku - zdravotní pojištění
5031	3604			22 000	3604 Správa majetku - sociální pojištění
5011	6108			199 000	6108 Stavební odbor - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6108			18 000	6108 Stavební odbor - zdravotní pojištění
5031	6108			50 000	6108 Stavební odbor - sociální pojištění
5011	6115			174 000	6115 Finanční odbor - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6115			16 000	6115 Finanční odbor - zdravotní pojištění
5031	6115			44 000	6115 Finanční odbor - sociální pojištění
5011	6111			161 000	6111 Odbor dopravy - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6111			15 000	6111 Odbor dopravy - zdravotní pojištění
5031	6111			40 000	6111 Odbor dopravy - sociální pojištění
5011	6110			164 000	6110 Odbor životního prostředí - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6110			15 000	6110 Odbor životního prostředí - zdravotní pojištění
5031	6110			41 000	6110 Odbor životního prostředí - sociální pojištění
5011	6105			182 000	6105 Sociální odbor - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6105			17 000	6105 Sociální odbor - zdravotní pojištění
5031	6105			45 000	6105 Sociální odbor - sociální pojištění
5011	5301			132 000	5301 Městská policie - zákonné tarifní navýšení platů
5032	5301			12 000	5301 Městská policie - zdravotní pojištění
5031	5301			33 000	5301 Městská policie - sociální pojištění
5011	6107			79 000	6107 Oddělení živnostenské - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6107			8 000	6107 Oddělení živnostenské - zdravotní pojištění
5031	6107			20 000	6107 Oddělení živnostenské - sociální pojištění
5011	6112			172 000	6112 Odbor správy majetku - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6112			16 000	6112 Odbor správy majetku - zdravotní pojištění
5031	6112			43 000	6112 Odbor správy majetku - sociální pojištění
5011	6113			179 000	6113 Odbor vnitřních věcí - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6113			17 000	6113 Odbor vnitřních věcí - zdravotní pojištění
5031	6113			45 000	6113 Odbor vnitřních věcí - sociální pojištění
5011	6120			230 000	6120 Odbor přestupkový - zákonné tarifní navýšení platů
5032	6120			21 000	6120 Odbor přestupkový - zdravotní pojištění
5031	6120			57 000	6120 Odbor přestupkový - sociální pojištění
8115	9999		3 902 000		Financování

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

13. Rozpočtové opatření č. 3/2026

Ing. Personová

Usnesení 110/R9/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3/2026.

Ing. Plášek

Ta přípojka je myšlena z té stávající nemovitosti směrem dolů kolem té naší lokality? Jak tam někdo žádá, že by se chtěl napojit k nám?

Ing. Ležák

Bavíme se o Ludkovické nahoře. My teď budeme mít ještě protiplnění, protože XXXXX si svoji přípojku budou platit. My jsme zaplatili firmě a XXXXX budou platit nám.

Usnesení 384/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

rozpočtové opatření č. 3/2026.

Rozpočtové opatření č. 3/2026					
POL	ORJ	ORG	Příjmy	Výdaje	Důvod
6121	3745			2 770 000	Výstavba ul. Ludkovická
3122	3745		378 000		Výstavba ul. Ludkovická - příspěvek na přípojku k RD
6121	6103			-100 000	Polichno - oprava cesty Dolňácko
5331	3101			329 000	MŠ - navýšení NIP na platy nepedagogů
5331	3103			429 000	ZŠ - navýšení NIP na platy nepedagogů
8115	9999		3 050 000		Financování

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

14. Informace vedoucí finančního odboru

Ing. Personová

Ing. Plášek

K poplatku z pobytu – minule jsme to tady načali, co se týče aktualizace smlouvy, byla o tom debata. Měli bychom se konečně dohodnout, jestli budeme aktualizovat tu smlouvu s Lázněmi nebo ne. Letos v roce 2026 na to máme možnost.

Ing. Ležák

Naznal jsem z poslední debaty, že většina zastupitelů je pro to, aby smlouva pokračovala dál. Pokud je názor jiný, můžeme se setkat a dát to jako bod na další zastupitelstvo v případě toho, pokud je tady víc zastupitelů, kteří by chtěli do této smlouvy vstoupit.

Ing. Plášek

Já jsem neviděl žádné hlasování o tomto, tak pojďme o tom hlasovat a máme to za sebou, za minutu jsme hotoví.

Ing. Ležák

Dobře, ale potom to musíme dát jako bod na příští zastupitelstvo a můžeme o tom hlasovat.

J. Michálek

Já bych chtěl jenom říct, že pokud někdo přijde s tím, že bychom se tomu měli věnovat, tak by potom ty návrhy měly být konkrétní, v čem by to mělo být jiné. Protože říct si jenom, že se chceme něco vypovědět, to k ničemu nevede.

Mgr. Lebloch

Já tady držím svůj názor stejně už dlouho a pokud do toho budeme nějakým způsobem „hrabat“, tak asi bude velký spor s Lázněmi.

Vývoj daní 2026

	1111			1112			1113			1121			1511			1211			celkem	Rozpočet	
	DPFO ze záv. čin.	%	DPFO	%	DPFO vyb. sráž.	%	DPPO	%	Daň nemov.	%	DPH	%	2025	2026	2026	2025	2026	2026			
leden	1 869	2 246	120	76	103	136	275	440	160	524	622	119	80	67	84	4 308	4 641	108	7 132	8 119	10 833
únor	1 670	1 975	118	62	81	131	322	333	103	163	261	160	36	12	33	5 189	6 177	119	7 442	8 839	10 833
březen	1 479	1 797	122	299	361	121	247	248	100	3 303	4 087	124	4	0	0	3 021	3 424	113	8 353	9 917	10 833
duben	1 429		0	0		0	270		0	1 951		0	0	0	0	3 459		0	7 109	0	10 833
květen	1 644		0	0		0	269		0	661		0	0	0	0	4 880		0	7 454	0	10 833
červen	1 813		0	0		0	285		0	3 269		0	5 367		0	3 985		0	14 719	0	10 833
červenec	1 970		0	605		0	429		0	6 957		0	358		0	4 236		0	14 555	0	10 833
srpen	1 891		0	0		0	420		0	0		0	24		0	4 909		0	7 244	0	10 833
září	1 465		0	226		0	294		0	3 625		0	392		0	3 729		0	9 731	0	10 833
říjen	1 737		0	109		0	303		0	1 721		0	0		0	3 768		0	7 638	0	10 833
listopad	1 761		0	64		0	272		0	153		0	7		0	5 458		0	7 715	0	10 833
prosinec	2 109		0	360		0	270		0	5 314		0	1 684		0	4 725		0	14 462	0	10 833
celkem skut.	20 837	6 018		1 801	545		3 656	1 021		27 641	4 970		7 952	79		51 667	14 242		113 554	26 875	130 000

Odvod z loterií 2026

	Celkem skutečnost 2026	Celkem skutečnost 2025	Celkem skutečnost 2024	Celkem skutečnost 2023	Celkem skutečnost 2022
leden	16 453	58 365	162 496	108 656	100 914
únor	670 552	1 024 829	3 660 682	3 174 342	2 358 202
březen	17 201	10 544	62 570	32 368	27 441
Celkem I.Q	704 206	1 093 738	3 885 748	3 315 366	2 486 557
duben		30 366	7 633	96 791	36 650
květen		900 944	774 205	3 088 694	2 715 295
červen		7 699	82 984	25 595	37 919
Celkem II.Q	0	939 009	864 822	3 211 080	2 789 864
Celkem I.-II.Q	704 206	2 032 747	4 750 570	6 526 446	5 276 421
červenec		16 934	89 630	30 697	39 451
srpen		537 074	869 745	3 226 827	2 628 766
září		9 223	22 855	81 004	288 112
Celkem III.Q	0	563 231	982 230	3 338 528	2 956 329
Celkem I.-III.Q	704 206	2 595 978	5 732 800	9 864 974	8 232 750
říjen		0	29 262	37 359	33 334
listopad		536 293	711 546	3 106 020	2 940 487
prosinec			12 814	57 023	82 111
Celkem IV.Q	0	536 293	753 622	3 200 402	3 055 932
Celkem rok	704 206	3 132 271	6 486 422	13 065 376	11 288 682

Poplatek z pobytu

měsíce	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	- Kč	58 758 Kč	255 490 Kč	370 350 Kč	513 130 Kč	761 900 Kč	689 450 Kč
2	200 088 Kč	58 929 Kč	224 460 Kč	296 430 Kč	1 090 400 Kč	959 350 Kč	962 700 Kč
3	311 458 Kč	150 630 Kč	405 930 Kč	588 600 Kč	1 530 300 Kč	1 441 800 Kč	1 401 200 Kč
4	90 909 Kč	74 610 Kč	592 830 Kč	1 056 850 Kč	1 865 250 Kč	1 996 800 Kč	
5	139 440 Kč	75 300 Kč	942 010 Kč	1 296 400 Kč	2 177 250 Kč	1 837 150 Kč	
6	93 723 Kč	157 320 Kč	1 058 280 Kč	1 739 720 Kč	2 336 100 Kč	3 115 650 Kč	
7	471 759 Kč	996 018 Kč	917 580 Kč	1 648 820 Kč	2 719 200 Kč	2 394 600 Kč	
8	832 125 Kč	1 350 322 Kč	1 401 060 Kč	2 069 650 Kč	2 423 000 Kč	3 102 500 Kč	
9	973 245 Kč	1 301 820 Kč	1 146 720 Kč	1 917 250 Kč	3 469 090 Kč	3 310 159 Kč	
10	865 300 Kč	1 375 660 Kč	1 128 510 Kč	1 878 550 Kč	2 650 510 Kč	2 258 141 Kč	
11	349 377 Kč	988 590 Kč	946 100 Kč	1 459 750 Kč	2 682 300 Kč	2 982 240 Kč	
12	126 420 Kč	713 763 Kč	476 190 Kč	910 120 Kč	1 916 950 Kč	2 115 800 Kč	
Celkem	4 453 844 Kč	7 301 720 Kč	9 495 160 Kč	15 232 490 Kč	25 373 480 Kč	26 276 090 Kč	3 053 350 Kč

sazba noc 21 Kč 30 Kč 30 Kč 50 Kč 50 Kč 50 Kč 50 Kč

komplex. péče
nově

Závěr: zastupitelstvo města bere na vědomí informace o vývoji daňových příjmů, příjmů z hazardních her a příjmů poplatku z pobytu za leden-březen 2026.

18. Různé

Ing. Ležák

15. Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu – ALUHA a. s.

Ing. Ležák

Byla doručena žádost o projednání udělení výjimky z doby nočního klidu viz příloha.

Usnesení 385/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

uděluje

výjimku z doby nočního klidu z důvodu konání akce Pivní slavnosti lázeňského pivovaru Luhačovice, pozemek p. č. 2938, k. ú. Luhačovice dne 15.08.2026 do 23:45 hodin.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

16. Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu – M.Z.

Ing. Ležák

Byla doručena žádost o projednání udělení výjimky z doby nočního klidu viz příloha.

Usnesení 386/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

uděluje

výjimku z doby nočního klidu z důvodu konání soukromé akce v areálu Radostova dne 15.05.2026 do 01:00 hodiny.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

17. Záměr výstavby větrných elektráren

Ing. Ležák

Projednání předloženého záměru „LDS Prosenice s výrobny elektriny“ společnosti COMPLEXA Energie, a. s.

Odchod R. Kopunec 16:54 h.

Usnesení 387/Z28/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

nesouhlasí

se záměrem výstavby větrných elektráren a související technické infrastruktury na katastrálním území města Luhačovice – Řetechov,

II. Zastupitelstvo města Luhačovice

konstatuje,

že předmětný záměr je v rozporu s platným územním plánem města Luhačovice, zejména s koncepcí ochrany krajinného rázu, hodnot území a funkčního využití ploch, které neumožňují umístění staveb tohoto typu a rozsahu,

III. Zastupitelstvo města Luhačovice

odmítá

jakékoliv změny územního plánu, jejichž cílem by bylo umožnit realizaci větrných elektráren nebo související energetické infrastruktury na území města,

IV. Zastupitelstvo města Luhačovice

prohlašuje,

že ochrana krajinného rázu, kvality života obyvatel a rekreační a lázeňské funkce území je veřejným zájmem převažujícím nad individuálním investičním záměrem,

V. Zastupitelstvo města Luhačovice nesouhlasí

s využitím institutů vyvlastnění nebo omezení vlastnických práv ve prospěch realizace tohoto záměru na území města,

VI. Zastupitelstvo města Luhačovice ukládá

starostovi města:

- neprodleně informovat příslušné správní orgány o tomto stanovisku,
- aktivně vystupovat v rámci všech navazujících řízení (zejména EIA, územní a stavební řízení) a uplatňovat námitky vycházející z tohoto usnesení,
- koordinovat postup města s dotčenými sousedními obcemi a dalšími subjekty k ochraně území před realizací záměru.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

19. Informace ke zprávám z rady města

Ing. Plášek

Usnesení 52/R5/2026 – mimosoudní vyrovnání, o co tam šlo?

Mgr. Liška

Mimosoudní vyrovnání s panem XXXXX – je to dlouholetý spor z oblasti majetku, zastupuje nás naše právnička Mgr. Jitka Kapslová, jezdí kvůli tomu až do Plzně k soudu. Ten návrh byl, protože nás soudkyně vyzvala k tomu, abychom našli nějaké smírné řešení a návrh byl takový, že odpustíme úroky a budeme chtít pouze tu částku, kterou nám dluží. Nicméně protistrana na to vůbec nereagovala a shodou okolností je to minulý týden, kdy přišel rozsudek ze strany okresního soudu, který tohoto pána odsoudil k tomu, že nám to musí všechno zaplatit včetně úroků. Nicméně je to soud první instance, takže se dá očekávat, že budeme ještě pokračovat u krajského soudu.

Ing. Plášek

Usnesení 66/R6/2026 – smlouva o odepisování technického zhodnocení pronajatého majetku – o co se tam jedná?

Ing. Ležák

Je to o investici do prostoru ordinace. My na to reagujeme tím souhlasem.

Proběhla diskuze.

Ing. Plášek

Usnesení 83/R7/2026 – smlouva mezi společnostmi Beta Control, dodávka a montáž výtahu. To znamená, jestli tam proběhlo nějaké výběrové řízení a za kolik se bude dělat ten výtah na Elektře?

Ing. Ležák

Vstoupili jsme do jednání se společností, která má zkušenosti s našimi budovami a úspěšně implementovala výtah v městské knihovně. Tento výtah osvědčil a je to úplně stejný model, který bychom chtěli umístit i v Elektře.

Ing. Plášek

A bylo výběrové řízení?

Ing. Ležák

Oslovili jsme přímo firmu.

Ing. Plášek
A kolik to bude stát?

Ing. Ležák
Přes 2 mil. Kč.

Ing. Plášek
Usnesení 85/R7/2026 – dodatek ke smlouvě, propustné plochy se Strabagem – jaký je předmět toho dodatku?

Ing. Ležák
Jedná se o sanace nad rámec projektové dokumentace v komunikace a v parkovišti – cca 700 tis. Kč bez DPH a stavební práce, které byly předem neidentifikovatelné a nepředvídatelné.

Proběhla diskuze.

20. Informace o činnosti výborů zastupitelstva města

Ing. Plášek – stavební výbor
Na našem posledním stavebním výboru bylo hlavní program zadání návrhu územního plánu, kde jsme s paní Peškovou procházeli věci, které bychom rádi, aby v tom územním plánu byly. Naše požadavky jsme jí předali, aby je buď zapracovala nebo posoudila. Víceméně jsme zkonstatovali, že to je všechno v takovém stavu vývoje, že se budeme zabývat těmi našimi podněty, a pak jsme nechali doplnit do tabulky těch žádostí o změnu územního plánu ten předmět žádostí.

Mgr. Mgr. Janík – finanční výbor
My jsme se sešli 30.03.2026, kde jsme fakticky zhodnotili a prošli účetní závěrky příspěvkových organizací. Další setkání proběhne 25.05.2026 v 16:00 hodin.

Mgr. Lebloch – kontrolní výbor
My jsme se sešli ke dvěma bodům – kontrola plnění usnesení zastupitelstva města a seznámení s tím a dále jsme posuzovali vhodnost finančních prostředků a vývoj v budově Kladná Žilín a hodnotíme kladně, že byla provedena ta analýza stavebního potenciálu, kterou město zadalo u firmy Alumbrado a domníváme se, že by bylo dobré, pokud nebude jiné využití té budovy, pokračovat v těchto aktivitách – studie atd. s cílem, abychom tuto budovu mohli do budoucna využívat.

21. Informace starosty a místostarosty

Ing. Ležák
V Luhačovicích proběhlo úspěšné setkání starostu Svazu měst a obcí, kdy jsme je hostili.

Příští týden proběhne veřejná debata s občany k rekonstrukci náměstí.

Pan starosta pozval přítomné na program Otevírání pramenů.

D. Mejzlík
V příštím týdnu proběhne první schůze Svazku obcí odpady Bílé Karpaty, do kterého jsme vstupovali. Finální počet zapojených obcí je 48 obcí + 6 obcí z jednoho mikroregionu, které z dotačních důvodů nemohou přistoupit hned.

D. Mejzlík vyzval, aby se zájemci o více informací ohledně barvy světla a vlivu na zdraví veřejného osvětlení přihlásili o informace přímo u něj.

D. Mejzlík

Co se týká sociálu, tak jsme na kraji spolu se Vsetínem a Valašským Meziříčím zvedli téma celokrajského financování a budeme připomínkovat akční plán rozvoje sociálních služeb pro období let 2026-2028.

Místostarosta dále informoval o obnově map ve městě a probíhající akci Den země.

22. Interpelace

Proběhla diskuze o nákupu a ceně čtyřkolky.

Ing. Kubela, MBA podpořil Ing. Pláška v řešení smlouvy s Lázněmi.

Mgr. Mgr. Janík požádal o prověření nutných nákladů u budovy pošty, dále připomněl lokalitu Branka – veřejné osvětlení, cesta, věcná břemena atd.

Ing. Ležák

Vrátíme se k tomu, až budeme mít dokumentaci od investora.

Mgr. Mgr. Janík vznesl dotaz na věcná břemena – veřejné osvětlení v lázních.

Ing. Ležák

Budeme se k tomu potkávat.

Mgr. Mgr. Janík se dále dotázal na přesunutí odpadového hnízda u zámku.

D. Mejzlík

Mělo by to být v následujícím měsíci, maximálně v červnu.

Mgr. Mgr. Janík vznesl dotaz na plánovanou pasportizaci zeleně.

Ing. Ležák

Teď jsme se tomu nevěnovali, pozvali jsme si paní architektku na zeleň ze Zlína.

Mgr. Mgr. Janík se dále zeptal na ENERKOM Karpaty.

D. Mejzlík informoval o aktuální situaci – zatím se nic nového neudálo.

Mgr. Prouzová připomněla lokalitu Branka a drobné opravy.

Proběhla diskuze o betonových koulích před Alexandrií.

Mgr. Prouzová se dále dotázala na konkursní řízení u ZŠ a MŠ.

Ing. Ležák

Do každého řízení byla doručena pouze jedna obálka.

Mgr. Tomalová informovala, že jezdí nákladní automobily ze stavby v ul. Mlýnské po chodníku.

Ing. Plášek se dotázal na rekonstrukci náměstí před budovou radnice.

Pan starosta informoval o zapracovaných podnětech do projektu.

Proběhla diskuze o dotačních výzvách k veřejnému osvětlení a aktuálně probíhajících stavebních pracích ve městě.

Ing. Gergela

Bude setkání v Kladné Žilín?

Ing. Ležák

Ano, v květnu.

Proběhla diskuze o budově bývalé školy v Kladné Žilín.

T. Smejkal

Kdy bude zkolaudovaná cyklostezka?

Ing. Ležák

Doplňovali jsme poslední věci, a i v našem zájmu je, aby byla co nejdříve zkolaudovaná.

23. Závěr

Na závěr starosta města Ing. Marian Ležák poděkoval všem přítomným za účast na dnešním jednání a 28. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice ukončil v 17:28 h.

Ing. Marian Ležák
starosta města

Daniel Mejzlík
místostarosta města

Ověřovatelé:

Ing. Michal Kubela, MBA

datum podpisu:

Josef Michálek

datum podpisu:

Zapsala: Bc. Veronika Vodičková

datum vyhotovení zápisu: 05.05.2026