

Zastupitelstvo města Luhačovice
Z Á P I S
29. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice,
které se konalo 25.06.2026
od 15:00 h ve velké zasedací místnosti

1. Zahájení a schválení programu 29. schůze zastupitelstva města

Zasedání Zastupitelstva města Luhačovice bylo řádně svoláno starostou města Ing. Marianem Ležákem.

Zasedání zahájil starosta města Ing. Marian Ležák za přítomnosti 16 členů Zastupitelstva města Luhačovice ve velké zasedací místnosti radnice v 15:06 h. Omluveni byli Stanislav Duháň, Radim Kopunec, Ing. Martin Plášek a Adéla Vitteková.

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty i občany. Informoval o pořizování zvukového záznamu celého zasedání. Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu, stejně jako jmenný seznam hlasování o jednotlivých usneseních.

Vyhotovením zápisu pověřil Bc. Veroniku Vodičkovou, ovládáním elektronického hlasovacího zařízení Radima Vodičku, DiS. a ručním zápisem hlasování Kateřinu Ozank.

Ověřovateli zápisu určil Ing. Michala Kubelu, MBA a Mgr. Lenku Semelovou, DiS.

Příchod MUDr. Rumpík 15:09 h.

Informoval o změně programu – byl přidán bod č. 18. Žádost Osadního výboru Řetechov o posunutí nočního klidu – Hasičská zábava v Řetechově dne 04.07.2026 a bod č. 19. Žádost Osadního výboru Řetechov o posunutí nočního klidu – Pivní slavnosti v Řetechově dne 01.08.2026.

Program:

1. Zahájení a schválení programu 29. schůze zastupitelstva města
 2. Připomínky k zápisu z 28. zasedání zastupitelstva města
 3. Kontrola plnění usnesení
 4. Odkup částí pozemků parc. č. 2993, parc. č. 2994 v k. ú. Luhačovice
 5. Prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH
 6. Žádost o odkup pozemku parc. č. 376/20 v k. ú. Luhačovice
 7. Podání žádosti o dar od Lesů ČR – dovybavení terénního zásahového vozidla JSDH Luhačovice
 8. FAČR – výzva Hřiště pro budoucnost – spolufinancování projektu rekonstrukce osvětlení fotbalového hřiště
 9. Uzavření smlouvy o spolupráci – Město Luhačovice a Obec Biskupice – cyklostezka Biskupice - Polichno
 10. Program regenerace Městské památkové zóny – finanční podíl města – vila Lékárna
 11. Program regenerace Městské památkové zóny – finanční podíl města – vila Kancnýřka
 12. Podání žádosti o dotaci Zlínského kraje – doplnění dětského dopravního hřiště
 13. Účetní závěrka města Luhačovice za rok 2025
 14. Závěrečný účet města Luhačovice a zpráva o hospodaření za rok 2025
 15. Rozpočtové opatření č. 4/2026
 16. Informace vedoucí finančního odboru
 17. Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu – Kulturní a kongresové centrum Elektra, p. o.
 18. Žádost Osadního výboru Řetechov o posunutí nočního klidu – Hasičská zábava v Řetechově dne 04.07.2026
 19. Žádost Osadního výboru Řetechov o posunutí nočního klidu – Pivní slavnosti v Řetechově dne 01.08.2026
 20. Různé
 21. Informace ke zprávám z rady města
 22. Informace o činnosti výborů zastupitelstva města
 23. Informace starosty a místostarosty
 24. Interpelace
 25. Závěr
- Proběhlo hlasování o programu jednání: Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0, program zasedání byl schválen.
-

2. Připomínky k zápisu z 28. zasedání zastupitelstva města

K zápisu z 28. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice nebyly vzneseny připomínky.

3. Kontrola plnění usnesení

Usnesení 379/Z28/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice ruší usnesení č. 362/Z27/2022-2026 ze dne 19.02.2026 - prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH rok výroby 1981, užívané sborem dobrovolných hasičů Řetechov, společnosti AZ stavby KORESTA s. r. o., Lhota 341, 301 00 Plzeň za cenu 66.000 Kč.

6 - prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH rok výroby 1981, užívané sborem dobrovolných hasičů Řetechov, společnosti AZ stavby KORESTA s. r. o., Lhota 341, 301 00 Plzeň za cenu 66.000 Kč.

D. Mejzlík

Informace o zrušení usnesení byla zájemci AZ stavby KORESTA odeslána 04.05.2026. Následovalo nové zveřejnění záměru prodeje vozidla (bez STK) a na dnešním jednání ZM bude schvalován prodej novému zájemci.

4. Odkup částí pozemků parc. č. 2993, parc. č. 2994 v k. ú. Luhačovice

Ing. Blahová

Projednání nabytí částí pozemků koupí do vlastnictví města Luhačovice - parc. č. 2993 a parc. č. 2994 o výměře cca 440 m² v k. ú. Luhačovice z majetku Lidl Česká republika s. r. o., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5. Město Luhačovice by odkupem dořešilo majetkoprávní narovnání vlastnictví pozemků vedoucích pod silnicí za cenu 100 Kč/m².

Usnesení č. 151/R12/2026- Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí částí pozemků koupí do vlastnictví města Luhačovice – pozemky parc. č. 2993 a parc. č. 2994 o výměře cca 440 m² v k. ú. Luhačovice z majetku Lidl Česká republika s. r. o., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5 za cenu 100 Kč/m².

Mgr. Mgr. Janík

Na mapě jsem si všiml, že je to v délce chodníku podél cesty, a ještě tam kousíček v té křižovatce chybí.

Ing. Ležák

Bude následně doplněno, protože nám poslali tuto podobu, abychom to odsouhlasili, ale bude to doplněno.

Mgr. Mgr. Janík

Takže budeme schvalovat ještě znovu ten kousek?

Ing. Ležák

Ano, ale pro nás je to důležité, abychom měli i toto vypořádané. Je to závazek pro ně.

Mgr. Mgr. Janík

A to nemůžeme tu žádost teď rozšířit?

Ing. Ležák

Je to korporát, není to tak jednoduché, musí to projít kolečkem. Takže my to teď schválíme, pak je vyzveme k dalšímu odkupu a oni to zase musí přeschválit.

Usnesení 388/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

nabytí částí pozemků koupí do vlastnictví města Luhačovice – pozemky parc. č. 2993 a parc. č. 2994 o výměře cca 440 m² v k. ú. Luhačovice z majetku Lidl Česká republika s. r. o., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5 za cenu 100 Kč/m².

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**



5. Prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH

Ing. Blahová

Projednání záměru prodeje cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH rok výroby 1981 užívanou JSDH Řetechov. Součástí automobilu není hasičské vybavení. Popis závad: automobil nemá platnou STK, uchází vzduch z brzdiče, teče vodní pumpa, teče olej z motoru a převodovky. Za minimální prodejní cenu 65.000 Kč. V termínu pro podání nabídek dorazila jedna nabídka.

Usnesení č. 127/R11/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH, rok výroby 1981 užívané JSDH Řetechov, bez vybavení, bez platné STK a s popsány závadami, panu XXXXX, za nabídkovou cenu 68.150 Kč.

Usnesení 389/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 24 Škoda 706 RTH, rok výroby 1981 užívané JSDH Řetechov, bez vybavení, bez platné STK a s popsány závadami, panu XXXXX, za cenu 68.150 Kč.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

6. Žádost o odkup pozemku parc. č. 376/20 v k. ú. Luhačovice

Ing. Blahová

Byla doručena žádost paní XXXXX se zájmem o odkup pozemku parc. č. 376/20 v k. ú. Luhačovice o výměře 47 m² z majetku města Luhačovice. Jedná se o pozemek, který v současné době paní XXXXX užívá na základě nájemní smlouvy.

Důvodem odkupu je, že pozemek bezprostředně sousedí s mým pozemkem parc. č. 387/12 a rodinným domem č. p. 164. Jedná se o prudký svah, jehož údržba je pro mě již velmi fyzicky náročná (XX) a prakticky neproveditelná, přesto za pozemek platím nájem, i když jej nemůžu smysluplně využívat a jsem nucena prosit sousedy o pomoc. Z tohoto důvodu žádám o odkup pozemku za cenu odpovídající jeho skutečnému stavu a omezeným možnostem využití, tedy

za minimální kupní cenu. V případě neschválení odkupu pozemku nebo při vysoké ceně jsem připravena vypovědět nájemní smlouvu.

Usnesení č. 122/R11/2026 - Rada města Luhačovice neschvaluje ke zveřejnění záměr města prodat pozemek par. č. 376/20 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 47 m² z majetku města Luhačovice.

Usnesení 390/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje

prodej pozemku parc. č. 376/20 v k. ú. Luhačovice o výměře 47 m² paní XXXXX.

Hlasování Pro: 16 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**



7. Podání žádosti o dar od Lesů ČR – dovybavení terénního zásahového vozidla JSDH Luhačovice

Ing. Blahová

Projednáni schválení podání žádosti o dar od Lesů ČR na dovybavení terénního zásahového vozidla, které nově využívá JSDH Luhačovice, pro ochranu lesních porostů a zásahy v nepřístupném terénu (radiostanice, zádobové hasicí vaky, příslušenství k navijáku, ochranné masky, ženíjní nářadí). Náklady na pořízení – 50.000 Kč, žádost o dar ve výši 50.000 Kč.

Usnesení č. 168R12/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti o poskytnutí daru od Lesů České republiky, s. p. na dovybavení terénního zásahového vozidla JSDH Luhačovice.

Ing. Kubela, MBA

Já bych chtěl říct, že to není pro dobrovolné hasiče, to je pro jednotku, to je velký rozdíl.

Usnesení 391/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

podání žádosti o poskytnutí daru od Lesů České republiky, s. p. na dovybavení terénního zásahového vozidla JSDH Luhačovice.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

8. FAČR – výzva Hřiště pro budoucnost – spolufinancování projektu rekonstrukce osvětlení fotbalového hřiště

Ing. Blahová

Fotbalová asociace ČR vyhlásila dotační výzvu „Hřiště pro budoucnost“ na investiční projekty týkající se fotbalových hřišť. Oprávněnými žadateli jsou členské fotbalové kluby FAČR.

Předmětem projektu je výměna osvětlení fotbalového hřiště s umělým povrchem v areálu Radostova. Žadatelem o dotaci bude FK Luhačovice. Dotace je max. 80 %, 20 % musí být dofinancováno. Žádosti se podávají max. do konce června 2026. Náklady dle cenové nabídky – 1.161.061,55 Kč (z toho 20 % - 232.212,31 Kč).

<https://www.fotbal.cz/dotace/vyzva-c-2-2026-hriste-pro-budoucnost/p741>

Usnesení č. 153/R12/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí částky na dofinancování projektu FK Luhačovice v rámci výzvy „Hřiště pro budoucnost“ ve výši 20 % způsobilých výdajů projektu na výměnu osvětlení fotbalového hřiště v Luhačovicích.

Mgr. Lebloch

Pokud bychom dostali nižší procento dotace, vrátili bychom se k tomu zase potom?

Ing. Ležák

Pokud bude nižší procento dotace, určitě se setkáme na dalším zastupitelstvu.

Usnesení 392/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

poskytnutí částky na dofinancování projektu FK Luhačovice v rámci výzvy „Hřiště pro budoucnost“ ve výši 20 % způsobilých výdajů projektu na výměnu osvětlení fotbalového hřiště v Luhačovicích.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

9. Uzavření smlouvy o spolupráci – Město Luhačovice a Obec Biskupice – cyklostezka Biskupice – Polichno

Ing. Blahová

Projednání uzavření smlouvy o spolupráci s Obcí Biskupice pro přípravu, realizaci a údržbu připravované cyklostezky Biskupice – Polichno.

Znění rozpracovaného návrhu smlouvy s popisem hlavních bodů vychází ze vzoru vydaného SFDI k dotačním výzvám na cyklostezky. Smlouva bude pro jednání zastupitelstva města dopracována.

Usnesení č. 154/R12/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o spolupráci mezi Městem Luhačovice a Obcí Biskupice na úpravu vzájemné spolupráce a koordinace postupu při realizaci akce „Cyklostezka Biskupice – Polichno“.

Usnesení 393/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci mezi Městem Luhačovice a Obcí Biskupice na úpravu vzájemné spolupráce a koordinace postupu při realizaci akce „Cyklostezka Biskupice – Polichno“.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

10. Program regenerace Městské památkové zóny – finanční podíl města – vila Lékárna

Ing. Blahová

V rámci dotačního programu ministerstva kultury – regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón budou v letošním roce v MPZ Luhačovice realizovány dva projekty – obnova vily Kancnýřka a vily Lékárna. Podmínky dotačního programu stanovují, že na obnově kulturních památek se podílí také město, a to min. 10 % z uznatelných nákladů obnovy v daném roce (které mají být v případě vily Lékárna 708.914,80 Kč). Poskytnutí podílu schvaluje zastupitelstvo města.

Usnesení č. 155/R12/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí částky 70.900 Kč jako povinný finanční spolupodíl města v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2026 na akci obnovy balustrády a sloupů portiku, schodišť a zídek vily Lékárna.

Mgr. Mgr. Janík

My jsme se kdysi bavili o té grafické špíně v Luhačovicích a při příležitosti řešení vily Lékárna, neotevřeme s nimi tuto otázku? Musíme si postupně lidi v památkové zóně na to připravit, že by se potom eventuálně stanovil nějaký grafický manuál, který by používali při značení nemovitostí, provozoven atd. Nemůžeme jim to samozřejmě vnutit, ale otevřít to s nimi a začít – tím de facto vyjadřujeme dobrou vůli, takže si myslím, že by tomu spíše mohli být nakloněni. Nevím, jestli s nimi podepisovat deklaraci, memorandum nebo takové vyjádření souhlasu a říct jim, že tohoto bychom rádi jednou v Luhačovicích dosáhli a toto jsou ty první kroky.

Ing. Ležák

Ano, zapojíme je do debaty ohledně vizuálního smogu.

Usnesení 394/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

poskytnutí částky 70.900 Kč jako povinný finanční spolupodíl města v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2026 na akci obnovy balustrády a sloupů portiku, schodišť a zídek vily Lékárna.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

11. Program regenerace Městské památkové zóny – finanční podíl města – vila Kancnýřka

Ing. Blahová

V rámci dotačního programu ministerstva kultury – regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón budou v letošním roce v MPZ Luhačovice realizovány dva projekty – obnova vily Kancnýřka a vily Lékárna. Podmínky dotačního programu stanovují, že na obnově kulturních památek se podílí také město, a to min. 10 % z uznatelných nákladů obnovy v daném roce (které mají být v případě vily Kancnýřka 381.005 Kč). Poskytnutí podílu schvaluje zastupitelstvo města.

Usnesení č. 156/R12/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí částky 38.101 Kč jako povinný finanční spolupodíl města v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2026 na akci obnovy balkonů vily Kancnýřka.

Usnesení 395/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

poskytnutí částky 38.101 Kč jako povinný finanční spolupodíl města v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2026 na akci obnovy balkonů vily Kancnýřka.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

12. Podání žádosti o dotaci Zlínského kraje – doplnění dětského dopravního hřiště

Ing. Blahová

Schválení podání žádosti o individuální dotaci Zlínského kraje na doplnění dětského dopravního hřiště o světelnou signalizaci (křižovatky, železniční přejezd).

Podpora je poskytována formou individuální dotace kraje ve výši max. 50 %.

Cenový předpoklad od společnosti Cross z roku 2025 – 1,15 mil. Kč.

Usnesení č. 158/R12/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti o poskytnutí individuální dotace Zlínského kraje na doplnění světelné signalizace na dětském dopravním hřišti a doporučuje zastupitelstvu města schválit dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice v roce 2026.

Mgr. Mgr. Janík

Fakticky 1,15 mil. Kč za řekněme 4 svítící sloupy; já jsem jel teď přes Zlín a tam se zrovna opravují světelné křižovatky, my ho nepotřebujeme přece certifikovaný pro silniční provoz, tak když nám dají ten vyřazený, tak ho máme fakticky zadarmo.

Ing. Blahová

On hlavně nemůže být tak velký.

Ing. Ležák

Je to daň za to, že ten okruh společností, které toto dělají, je malý, a navíc je to na doporučení Zlínského kraje.

Ing. Kubela, MBA

Já samozřejmě té ceně taky nerozumím, protože s tím vůbec nedělám, ale my budeme muset kopat nějakou „elektriku“, nebo to půjde přes soláry ty 4 světelné semaforey?

Ing. Blahová

Měla by to být „elektrika“ v zemi, ale s protlaký, ne že budeme muset rozkopávat ten asfalt, který tam máme.

Usnesení 396/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

podání žádosti o poskytnutí individuální dotace Zlínského kraje na doplnění světelné signalizace na dětském dopravním hřišti.

II. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice v roce 2026.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

13. Účetní závěrka města Luhačovice za rok 2025

Ing. Personová

Účetní závěrka města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2025 byla zpracována v souladu s vyhláškou MF č. 220/2013 Sb.:

- byly předloženy veškeré významné podklady stanovené vyhláškou,
- výsledek hospodaření je předpokladem pro zajištění majetkové podstaty účetní jednotky,
- bylo zjištěno, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Členové finanční komise (dále jen "FK") a finančního výboru (dále jen "FV") projednali dne 25.05.2026 návrh účetní závěrky města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2025, Zprávu č. 201/2025/IAK o výsledku přezkoumání hospodaření města Luhačovice, IČ: 00284165 za rok 2025 (součást účetní závěrky) a na základě předložených dokladů nevznáší požadavky na doplňující informace a předložení účetních záznamů ke schvalování účetní závěrky.

Závěr FK a FV: finanční komise a finanční výbor doporučují zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2025 a výsledek hospodaření za rok 2025 ve výši 31.194.007,76 Kč, zjištěný dle platných právních předpisů v oblasti účetnictví, převést do výsledku hospodaření předcházejících účetních období.

Usnesení č. 160/R12/2026 - Rada města Luhačovice bere na vědomí účetní závěrku města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2025 viz příloha č. 26/I a doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2025 viz příloha č. 26/I. Výsledek hospodaření za rok 2025 ve výši 31.194.007,76 Kč, zjištěný dle platných právních předpisů v oblasti účetnictví, převést do výsledku hospodaření předcházejících účetních období.

MUDr. Rumpík

Já jsem procházel tu zprávu, 11 mil. Kč jsou pokuty z těch radarů?

Ing. Personová

Je to nějakých 10 mil. Kč, ale není to jenom z radarů, je to odbočení u Elektry a případně tam mohou být nějaké další sankční platby.

MUDr. Rumpík

Pomohlo, že jsme přidali další radary na Petrůvce a v Biskupicích?

Ing. Personová

Určitě, protože samozřejmě ten výnos v době potom klesá.

Příloha č. 16/I – účetní závěrka (není součástí textu)

Usnesení 397/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

účetní závěrku města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2025 viz příloha č. 13/I. Výsledek hospodaření za rok 2025 ve výši 31.194.007,76 Kč, zjištěný dle platných právních předpisů v oblasti účetnictví, převést do výsledku hospodaření předcházejících účetních období.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

14. Závěrečný účet města Luhačovice a zpráva o hospodaření za rok 2025

Ing. Personová

Členové finanční komise (dále jen "FK") a finančního výboru (dále jen "FV") projednali závěrečný účet města Luhačovice za rok 2025 dne 25.05.2026.

Závěr FK a FV: finanční komise a finanční výbor berou na vědomí závěrečný účet a celoroční hospodaření města Luhačovice za rok 2025 a doporučují zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření a závěrečný účet města Luhačovice za rok 2025, a to bez výhrad.

Usnesení č. 16/R12/2026 - Rada města Luhačovice bere na vědomí závěrečný účet města Luhačovice za rok 2025 viz příloha č. 27/I a doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s celoročním hospodařením města Luhačovice a závěrečným účtem města Luhačovice za rok 2025, a to bez výhrad viz příloha č. 27/I.

Příloha č. 14/I – závěrečný účet (není součástí textu)

Usnesení 398/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

souhlasí

s celoročním hospodařením města Luhačovice a závěrečným účtem města Luhačovice za rok 2025, a to bez výhrad viz příloha č. 14/I.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

15. Rozpočtové opatření č. 4/2026

Ing. Personová

Usnesení č. 162/R12/2026 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 4/2026.

Mgr. Mgr. Janík

Já poprosím o nějaké rozšířenější informace o tom – komunikace Zahradní čtvrť plus 0,5 mil. Kč, rekonstrukce Zahradní čtvrť 130 tis. Kč a rekonstrukce Alfa Market – tam jsme přece počítali s tím, že je to přes dotaci a že budeme potřebovat nějakou administraci, takže tam se nám navýšila cena té administrace?

Ing. Ležák

K Zahradní čtvrti – jedná se vlastně o dodatek, jako u prvního dodatku, tak i u toho druhého. Pracujeme s tím, že podloží cesty bylo špatné, tak se muselo stabilizovat, plus tam byl nějaký zásah do podloží u na odpadová hnízda.

Ing. Blahová

Já jenom doplním, že s těmi výdaji jsme počítali už v loňském roce, byly v loňském rozpočtu. Co se týká té administrativy, tím, že se nám protáhlo žádání o dotaci a vyčerpání té dotace, a s tím ty související náklady budou fakturovány až letos.

Mgr. Semelová, DiS.

Něco bližšího k výkonu té exekuce?

Mgr. Liška

Já můžu jen obecně, protože je to ještě pořád živá část, nicméně jedna část je zbourání černé stavby v Polichně, druhá část navazuje na černou stavbu v lázeňském areálu a obě dvě jsou řešeny přes soudy formou exekucí. A protože jsme v přímém kontaktu s exekutorem, který

nám sdělil, co můžeme dostat zpátky a za co jsme schopní to dostat zpátky, tak proto jsme tyto částky zařadili do rozpočtového opatření, abyste byli v obraze.

Usnesení 399/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2026.

Rozpočtové opatření č. 4/2026					
POL	ORJ	ORG	Příjmy	Výdaje	Důvod
4122	3304		250 000		KKC Elektra - dotace Otevírání pramenů
5336	3304			250 000	KKC Elektra - dotace Otevírání pramenů
5493	3602			310 000	Program regenerace MPZ
4116	3602		200 000		Dotace na Program regenerace MPZ
6121	3774			500 000	Komunikace Zahradní čtvrti I
6121	3785			130 000	Rekonstrukce Zahradní čtvrti II
6121	3743			100 000	Rekonstrukce parkoviště za Alfa Market. - administrace dot. programu
4122	3802	00337	53 000		Dotace ZK ke zpracování stavebně historického průzkumu pošty
4122	6103	00336	41 000		Dotace ZK na opravu kříže u cyklostezky na Polichně
6121	3750			360 000	Kladná Žilín - studie přestavby býv. ZŠ na BD
6121	3697			30 000	Veřejné osvětlení
3121	3797		75 000		Korunka Luhačovice - dar na vybudování herny v ZŠ II
6121	3797			75 000	Korunka Luhačovice - výdaje na vybudování herny v ZŠ II
5909	3604			717 000	Výdaje na výkon rozhodnutí exekutorem
2324	3604		412 000		Očekávaný výnos z exekuce
5329	2204	01095		18 000	Návýšení příspěvku Mikroregion Luhačovské Zálesí
8115	9999		1 459 000		Financování

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

16. Informace vedoucí finančního odboru

Ing. Personová

Vývoj daní 2026

	1111			1112			1113			1121			1511			1211			celkem			Rozpočet
	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	2026	
leden	1 869	2 246	120	76	103	136	275	440	160	524	622	119	80	67	84	4 308	4 641	108	7 132	8 119	10 833	
únor	1 670	1 975	118	62	81	131	322	333	103	163	261	160	36	12	33	5 189	6 177	119	7 442	8 839	10 833	
březen	1 479	1 797	122	299	361	121	247	248	100	3 303	4 087	124	4	0	0	3 021	3 424	113	8 353	9 917	10 833	
duben	1 429	1 773	124	0	0	0	270	326	121	1 951	2 761	142	0	5	0	3 459	4 038	117	7 109	8 903	10 833	
květen	1 644	2 071	126	0	76	0	269	311	116	661	677	102	0	19	0	4 880	6 176	127	7 454	9 330	10 833	
červen	1 813		0	0	0	0	285		0	3 269		0	5 367		0	3 985		0	14 719	0	10 833	
červenec	1 970		0	605		0	429		0	6 957		0	358		0	4 236		0	14 555	0	10 833	
srpen	1 891		0	0	0	0	420		0	0		0	24		0	4 909		0	7 244	0	10 833	
září	1 465		0	226		0	294		0	3 625		0	392		0	3 729		0	9 731	0	10 833	
říjen	1 737		0	109		0	303		0	1 721		0	0		0	3 768		0	7 638	0	10 833	
listopad	1 761		0	64		0	272		0	153		0	7		0	5 458		0	7 715	0	10 833	
prosinec	2 109		0	360		0	270		0	5 314		0	1 684		0	4 725		0	14 462	0	10 833	
celkem skut.	20 837	9 862		1 801	621		3 656	1 658		27 641	8 408		7 952	103		51 667	24 456		113 554	45 108	130 000	

(v tis. Kč)

Odvod z loterií 2026

	Celkem skutečnost 2026	Celkem skutečnost 2025	Celkem skutečnost 2024	Celkem skutečnost 2023	Celkem skutečnost 2022
leden	16 453	58 365	162 496	108 656	100 914
únor	670 552	1 024 829	3 660 682	3 174 342	2 358 202
březen	17 201	10 544	62 570	32 368	27 441
Celkem I.Q	704 206	1 093 738	3 885 748	3 315 366	2 486 557
duben	15 162	30 366	7 633	96 791	36 650
květen	537 216	900 944	774 205	3 088 694	2 715 295
červen		7 699	82 984	25 595	37 919
Celkem II.Q	552 378	939 009	864 822	3 211 080	2 789 864
Celkem I.-II.Q	1 256 584	2 032 747	4 750 570	6 526 446	5 276 421
červenec		16 934	89 630	30 697	39 451
srpen		537 074	869 745	3 226 827	2 628 766
září		9 223	22 855	81 004	288 112
Celkem III.Q	0	563 231	982 230	3 338 528	2 956 329
Celkem I.-III.Q	1 256 584	2 595 978	5 732 800	9 864 974	8 232 750
říjen		0	29 262	37 359	33 334
listopad		536 293	711 546	3 106 020	2 940 487
prosinec			12 814	57 023	82 111
Celkem IV.Q	0	536 293	753 622	3 200 402	3 055 932
Celkem rok	1 256 584	3 132 271	6 486 422	13 065 376	11 288 682

Poplatek z pobytu

měsíce	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	- Kč	58 758 Kč	255 490 Kč	370 350 Kč	513 130 Kč	761 900 Kč	689 450 Kč
2	200 088 Kč	58 929 Kč	224 460 Kč	296 430 Kč	1 090 400 Kč	959 350 Kč	962 700 Kč
3	311 458 Kč	150 630 Kč	405 930 Kč	588 600 Kč	1 530 300 Kč	1 441 800 Kč	1 401 200 Kč
4	90 909 Kč	74 610 Kč	592 830 Kč	1 056 850 Kč	1 865 250 Kč	1 996 800 Kč	1 842 750 Kč
5	139 440 Kč	75 300 Kč	942 010 Kč	1 296 400 Kč	2 177 250 Kč	1 837 150 Kč	1 841 700 Kč
6	93 723 Kč	157 320 Kč	1 058 280 Kč	1 739 720 Kč	2 336 100 Kč	3 115 650 Kč	
7	471 759 Kč	996 018 Kč	917 580 Kč	1 648 820 Kč	2 719 200 Kč	2 394 600 Kč	
8	832 125 Kč	1 350 322 Kč	1 401 060 Kč	2 069 650 Kč	2 423 000 Kč	3 102 500 Kč	
9	973 245 Kč	1 301 820 Kč	1 146 720 Kč	1 917 250 Kč	3 469 090 Kč	3 310 159 Kč	
10	865 300 Kč	1 375 660 Kč	1 128 510 Kč	1 878 550 Kč	2 650 510 Kč	2 258 141 Kč	
11	349 377 Kč	988 590 Kč	946 100 Kč	1 459 750 Kč	2 682 300 Kč	2 982 240 Kč	
12	126 420 Kč	713 763 Kč	476 190 Kč	910 120 Kč	1 916 950 Kč	2 115 800 Kč	
Celkem	4 453 844 Kč	7 301 720 Kč	9 495 160 Kč	15 232 490 Kč	25 373 480 Kč	26 276 090 Kč	6 737 800 Kč

sazba noc 21 Kč 30 Kč 30 Kč 50 Kč 50 Kč 50 Kč 50 Kč
komplex. péče
nově

Závěr: zastupitelstvo města bere na vědomí informace o vývoji daňových příjmů, příjmů z hazardních her a příjmů poplatku z pobytu za leden-květen 2026.

17. Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu – Kulturní a kongresové centrum Elektra, p. o.

Ing. Ležák

Byla doručena žádost o projednání udělení výjimky z doby nočního klidu viz příloha.

Usnesení 400/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice uděluje

výjimku z doby nočního klidu z důvodu konání gastrofestivalu u příležitosti 90. výročí povýšení Luhačovic na město v lokalitě ulice Nábřeží a okolí dne 25.07.2026 do 24:00 hodin.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

18. Žádost Osadního výboru Řetechov o posunutí nočního klidu – Hasičská zábava v Řetechově dne 04.07.2026

Ing. Ležák

Byla doručena žádost o projednání udělení výjimky z doby nočního klidu viz příloha.

Usnesení 401/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice uděluje

Osadnímu výboru Řetechov výjimku z doby nočního klidu při konání Hasičské zábavy v Řetechově dne 04.07.2026, a to tak, že se doba nočního klidu v noci ze dne 04.07.2026 na den 05.07.2026 stanovuje od 02:00 hodin do 06:00 hodin.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

19. Žádost Osadního výboru Řetechov o posunutí nočního klidu – Pivní slavnosti v Řetechově dne 01.08.2026

Ing. Ležák

Byla doručena žádost o projednání udělení výjimky z doby nočního klidu viz příloha.

Usnesení 402/Z29/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice uděluje

Osadnímu výboru Řetechov výjimku z doby nočního klidu při konání Pivních slavností v Řetechově dne 01.08.2026, a to tak, že se doba nočního klidu v noci ze dne 01.08.2026 na den 02.08.2026 stanovuje od 03:00 hodin do 06:00 hodin.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

21. Informace ke zprávám z rady města

Mgr. Mgr. Janík

Usnesení 105/R8/2026 – je tam nějaká odborná studie Západočeské univerzity – na co to bude studie?

D. Mejzlík

Je to studie ohledně historických vazeb ještě ke kauzám XXXXX.

Mgr. Lebloch

Usnesení 93/R8/2026 – dáváme 190.000 Kč domovu důchodců v Nezdenicích, což je dobře, ale na základě, jakého klíče? My tam máme nějaké občany našeho města?

D. Mejzlík

To není Nezdenicím, tam je pouze sídlo Sociálních služeb Olšava, které jsou spojené a spadá pod ně náš Domov pro seniory.

Mgr. Lebloch

Tak to je naprosto v pořádku.

Mgr. Lebloch

Usnesení 126/R11/2026 – dotace Zlínského kraje na stavebně historický průzkum budovy pošty – co to bude obnášet?

Ing. Ležák

Je to základ toho, abys mohl pracovat s budovou, musíš tam udělat průzkum, který je podkladem pro případné investice spojené s dotacemi.

Mgr. Lebloch

Usnesení 128/R11/2026, 129/R11/2026, 130/R11/2026 – jak budeme pronajímat naši 137, to jsou pronájmy pro kanceláře těch podnikatelských subjektů nebo to budou taky služby pro veřejnost?

Ing. Ležák

Je to kombinace, většina bude pro veřejnost.

22. Informace o činnosti výborů zastupitelstva města

Mgr. Mgr. Janík – finanční výbor

My jsme se naposledy sešli 25.05.2026, kdy jsme projednávali závěrečný účet města. Další setkání bude 07.09.2026 v 16:00 hodin.

Mgr. Lebloch – kontrolní výbor

My jsme se teď nesešli, protože nebyl dán podnět, ale tím, že nebylo setkání v červnu, tak by měl být posledního září, ale zřejmě už jen kontrola plnění usnesení těch posledních zastupitelstev. A tím bychom tu činnost asi ukončili.

Ing. Ležák

Stavební výbor se setká příští týden, mají tam nějaké body k řešení, takže to bude předmětem na následujícím zastupitelstvu

23. Informace starosty a místostarosty

Ing. Ležák

Byli jste hromadným e-mailem osloveni paní XXXXX ohledně záležitosti výstavby v Pražské čtvrti. My veškeré kroky, které děláme vůči aktivitám paní XXXXX, konzultujeme s právním zastoupením, máme na to advokátní kancelář Frank Bold. Dostali jste veškeré podklady, které máte. To jsou písemnosti včetně časové osy, která je úplně na začátku. Probíhá tam komunikace s paní XXXXX, jsou tam 3 žádosti z její strany, 3 odpovědi ze strany města odsouhlasené radou.

Dále pan starosta shrnul poznatky k této problematice a vyzval zastupitele, aby se vyjádřili, pokud mají zájem a ujistil je, že je možné vyžádat si případně další podklady.

Mgr. Mgr. Janík

Ta stavební uzávěra, tak tam je jediná paní XXXXX, která to napadla, nebo ještě podobný postup zvolil někdo jiný?

Ing. Ležák

Je tam pouze reakce od paní XXXXX.

Mgr. Liška

Já to jenom doplním – my jsme dostali od soudu přikázané vyvěšení o tom, že byla ta žaloba podána, s tím, že soud tímto vlastně vyzývá případné další, kteří by se chtěli přidat. Ale o nich zatím nevíme.

Ing. Ležák

Je to záležitost, která je dlouhodobá, aktivity paní XXXXX jsou už, myslím, od roku 2010. Několik zastupitelstev se již jasně vyjádřilo, že nechce tento typ zástavby v Pražské čtvrti, proto se bavíme o tom, že už to není věcí jednotlivců, ale je to věcí města.

Proběhla diskuze.

Ing. Ležák informoval, že ohledně stavební uzávěry bylo několik připomínek, ale všechny ostatní se podařilo vykomunikovat.

Mgr. Nesázal

Ta žaloba byla podána v zastoupení nebo přímo paní XXXXX?

Ing. Ležák

Žalobu podala přes advokátní kancelář.

Ing. Kubela, MBA

Já už jsem si s paní XXXXX psal, možná jste to četli, paní XXXXX mi ještě dneska odpověděla, na což už nebudu vůbec nijak reagovat. Když se znovu dívám na ten její náskres, mně to přijde, že ta vila Kancnýřka tam bude sloužit jenom jako kolárka, protože to bude něco šilného. Znovu říkám, já už jsem se k tomu jednou vyjádřil, vyjádřil jsem se i písemně a můj názor už nebudu nijak měnit.

Pan starosta dále pozval zastupitele na gastrofestival a hudební festival v rámci oslav 90. výročí udělení statutu města 25.07.2026.

D. Mejzlík

Máme snad dobré zprávy, které máme zatím jenom e-mailem, o veřejném osvětlení – podařilo se konečně doplnit vše, co po nás potřebovali, a vypadá to, že jsme splnili podmínky na dotaci z 50 možných %, což je maximální míra podpory, na nějakých 47 %, takže nám vyškrtali jen minimum a jedná se o zhruba 19 mil. Kč, takže budeme moct rozběhnout druhou etapu.

Vyhráli jsme 3. místo jako město v „keramické popelnici“, tedy soutěž o třídění občanů.

Proběhlo veřejné projednání návrhu č. 2 u ÚRP ohledně větrných elektráren. Tam jsme zaslali připomínky.

Také proběhlo připomínkování, co se sociálu týká, Akčního plánu Zlínského kraje.

Ukončili jsme jednání ohledně Memoranda o odpadech a plně rozbíháme Svazek obcí odpady Bílé Karpaty, kdy jsme se zhotovitelem analýzy rozšířili zadání a chceme aktualizovat dokument tak, aby byl platný na počet skutečně přistoupivších obcí a dal nám jasný plán, co tedy s odpady v následujících letech, a zejména po roce 2030, dělat. To by mělo být do podzimu hotovo a mělo by být jasno, po kterých kolejích se vydat.

Ing. Ležák

Máme vyřešené velmi vysoké napětí. Věc se podařila a Maleniska jsou ochráněna.

24. Interpelace

R. Kolařík poděkoval za realizaci chodníků na sídlišti Masarykova.

Dr. Zicha

Předevčírem se tady konala Valná hromada Vodovodů a kanalizací Zlín, bylo to poprvé, co tato akce proběhla mimo Zlín. Jak akcionáři, tak společnost samotná to hodnotili kladně.

Mgr. Prouzová

Já bych se chtěla zeptat na školu v Kladné Žilín, jestli jsme měli s „JINOTAJem“ nějakou předběžnou smlouvu, nebo jestli tam má docházet k nějaké finanční kompenzaci?

Ing. Ležák

S „JINOTAJem“ jsme to měli domluvené tak, že to probíhalo formou jakéhosi monitoringu, my jsme řekli, že když od nich nepřijde žádný posun, tak že pokračujeme dál, co se týká původního záměru – přeměny na bytový dům.

Proběhla diskuze ohledně dopisu týkajícího se letiště.

Dopis bude zaslán všem zastupitelům a řešen na příštím zasedání zastupitelstva.

Ing. Kubela, MBA informoval, že by bylo dobré získat dotaci na rekonstrukci Sportovního centra Radostova.

Proběhla diskuze ohledně dočasného dopravního řešení v ulici Lužné a Rumunská při rekonstrukci hotelů Morava a Zálesí.

T. Smejkal informoval o kalné vodě v Polichně.

Ing. Gergela poděkoval za setkání s občany a informoval o rozmnožení invazivní rostliny.

Dále požádal o napsání článku do Luhačovických novin ohledně nové evidence psů.

20. Různé

Pan XXXXX otevřel diskuzi ohledně dobíjecích stanic v Luhačovicích, rekonstrukce ulice v Solném a výstavních panelů v Bílé čtvrti.

25. Závěr

Na závěr starosta města Ing. Marian Ležák poděkoval všem přítomným za účast na dnešním jednání a 29. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice ukončil v 16:22 h.

Ing. Marian Ležák
starosta města

Daniel Mejzlík
místostarosta města

Ověřovatelé:

Ing. Michal Kubela, MBA

datum podpisu:

Mgr. Lenka Semelová, DiS.

datum podpisu:

Zapsala: Bc. Veronika Vodičková

datum vyhotovení zápisu: 01.07.2026