

Zastupitelstvo města Luhačovice
Z Á P I S
25. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice,
které se konalo 13.11.2025
od 15:00 h ve velké zasedací místnosti

1. Zahájení a schválení programu 25. schůze zastupitelstva města

Zasedání Zastupitelstva města Luhačovice bylo řádně svoláno starostou města Ing. Marianem Ležákem.

Zasedání zahájil starosta města Ing. Marian Ležák za přítomnosti 17 členů Zastupitelstva města Luhačovice ve velké zasedací místnosti radnice v 15:04 h. Omluveni byli Monika Slováková, MUDr. David Rumpík a JUDr. Jiří Zicha, Ph. D.

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty i občany. Informoval o pořizování zvukového záznamu celého zasedání. Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu, stejně jako jmenný seznam hlasování o jednotlivých usneseních.

Vyhotovením zápisu a ručním zápisem hlasování pověřil Kateřinu Ozank, ovládáním elektronického hlasovacího zařízení Radima Vodičku, DiS.

Ověřovateli zápisu určil Mgr. Mgr. Přemysl Janík a Adéla Vitteková.

Proběhlo hlasování o programu jednání: Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0, program zasedání byl schválen.

2. Připomínky k zápisu z 23. a 24. zasedání zastupitelstva města

K zápisu z 23. a 24. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice nebyly vzneseny připomínky.

3. Kontrola plnění usnesení

Usnesení 318/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje předání majetku města Luhačovice k hospodaření Technickým službám Luhačovice, příspěvkové organizaci dle přílohy.

D. Mejzlík
Majetek předán k 25.9.2025.

Usnesení 319/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje znění Kupní smlouvy č. 2025/15686 mezi Českou poštou, s. p., a Městem Luhačovice na pozemek parc. č. st. 495 o výměře 1.119 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č. p. 468, stavba občanského vybavení; pozemek parc. č. st. 1819 o výměře 41 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova bez č. p./č. ev., jiná stavba, v k. ú. Luhačovice.

D. Mejzlík
Kupní smlouva byla podepsána 06.11.2025.

Usnesení 320/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje nabytí pozemku parc. č. st. 495 o výměře 1.119 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č. p. 468, stavba občanského vybavení; pozemek parc. č. st. 1819 o výměře 41 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova bez č. p./č. ev., jiná stavba,

v k. ú. Luhačovice, z majetku České pošty, s. p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, odkupem za cenu rovnou nejvyšší kupní ceně zjištěné ve výběrovém řízení obálkovou metodou.

D. Mejzlík

Kupní smlouva byla podepsána 06.11.2025.

Usnesení 321/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje dorovnání kupní ceny rovné nejvyšší kupní ceně zjištěné ve výběrovém řízení obálkovou metodou, vyhlášeném Českou poštou, s. p., předmětem, kterého byl pozemek parc. č. st. 495 o výměře 1.119 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č. p. 468, stavba občanského vybavení; pozemek parc. č. st. 1819 o výměře 41 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova bez č. p./č. ev., jiná stavba, v k. ú. Luhačovice.

D. Mejzlík

Česká pošta byla informována o dorovnání kupní ceny městem Luhačovice dne 08.10.2025, kupní smlouva byla podepsána 06.11.2025.

Usnesení 322/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej části pozemku parc. č. 802/2 v k. ú. Luhačovice na ul. Újezda o celkové výměře 30 m² paní XXXXX za cenu dle znaleckého posudku 1.495,73 Kč/m² + DPH.

D. Mejzlík

Zpracovává se geometrický plán.

Usnesení 323/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 446/39 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 167 m² panu Mgr. XXXXX.

D. Mejzlík

Žadatel byl informován 16.10.2025.

Usnesení 324/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 450/15 v k. ú. Luhačovice na ul. A. Slavíčka o celkové výměře cca 50 m² panu XXXXX a paní XXXXX.

D. Mejzlík

Žadatelé byli informováni 16.10.2025.

Usnesení 325/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje směnu části pozemku 2510/12 o výměře 41 m² v k. ú. Luhačovice ve vlastnictví města Luhačovice za pozemek 108/61 o výměře 8 m² a část pozemku 108/3 o výměře 33 m² v k. ú. Luhačovice z majetku paní XXXXX, za podmínky úhrady nákladů spojených s převodem Městem Luhačovice.

D. Mejzlík

Je zpracován geometrický plán, připravuje se smlouva a další potřebné kroky.

Usnesení 326/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje likvidaci majetku města dle předložených návrhů likvidační a škodní komise a ukládá vedoucím organizacím provést likvidaci vyřazeného majetku a předložit doklad o jeho likvidaci.

D. Mejzlík

Likvidace proběhla k 25.9.2025.

Usnesení 327/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy na pořízení užitkového elektromobilu Technickými službami Luhačovice, příspěvkovou organizací.

D. Mejzlík

Žádost byla podána 10.07.2025, byla vybrána k podpoře.

Usnesení 328/Z23/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci Zlínského kraje na vybudování parkovacích míst na ul. Zatloukalova a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

D. Mejzlík

Žádost byla podána 28.07.2025, nebyla vybrána k podpoře.

Usnesení 331/Z24/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 2025/15686 mezi Českou poštou, s. p. a Městem Luhačovice na pozemek parc. č. st. 495 o výměře 1.119 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova č. p. 468, stavba občanského vybavení; pozemek parc. č. st. 1819 o výměře 41 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba – budova bez č. p./č. ev., jiná stavba, v k. ú. Luhačovice, za cenu 51.000.000 Kč bez DPH. Náklady spojené s prodejem předmětu koupě hradí Město Luhačovice a pověřuje starostu města Ing. Mariana Ležáka podpisem Kupní smlouvy č. 2025/15686 mezi Českou poštou, s. p. a Městem Luhačovice.

D. Mejzlík

Kupní smlouva byla podepsána 06.11.2025.

Usnesení 332/Z24/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání přihlášky a vstup do spolku Energetické společenství ENERKOM Karpaty, z. s. (dále jen "Spolek"), se sídlem Masarykova 137, 763 26, Luhačovice, který je Energetickým společenstvím podle ust. § 20b odst. 2 zákona č. 458/2000Sb., a o členství Města Luhačovice ve spolku a bere na vědomí stanovy spolku dle přílohy č. 5/I a deleguje Ing. Mariana Ležáka, starostu města, k zastupování Města Luhačovice při výkonu členských práv a povinností spojených s účastí ve spolku a členských schůzích spolku a pověřuje pro případ zvolení Města Luhačovice členem výboru či komise spolku Ing. Mariana Ležáka, starostu města, k zastupování města při výkonu této funkce.

D. Mejzlík

Probíhá administrativní příprava k připojení do společenství a kompletace všech podkladů.

4. Kulturní a kongresové centrum Elektra, p. o. - rozpočtová změna č. 3

Ing. Personová

Jan Zavřel, ředitel příspěvkové organizace Kulturní a kongresové centrum Elektra, žádá o schválení rozpočtové změny č. 3 ve znění přílohy č. 4/I.

Usnesení 299/R24/2025 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtovou změnu č. 3 příspěvkové organizaci Kulturní a kongresové centrum Elektra ve znění přílohy č. 5/I.

Usnesení 333/Z25/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

rozpočtovou změnu č. 3 příspěvkové organizaci Kulturní a kongresové centrum Elektra ve znění přílohy č. 4/I.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

5. Rozpočtové opatření č. 8/2025

Ing. Personová

Usnesení 301/R24/2025 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 8/2025.

Mgr. Mgr. Janík

Ta exekuce je na Slováckou budu?

Ing. Ležák

Tady se jedná o odstranění stavby na Polichně. Tato celá věc je spojená se státní policií.

Ing. Plášek

V rozpočtovém opatření je nákup lesa, neměli bychom prvně schvalovat znalecký posudek na odkup lesa a až poté rozpočtové opatření?

Ing. Personová

Pokud byste neschválili odkup lesa (viz Znalecký posudek), tak potom by byla i částka vyjmuta z rozpočtového opatření.

Mgr. Lebloch

Můžu se zeptat o jakou stavbu se na Polichně jednalo?

Ing. Ležák

O neschválenou zastavěnou garáž.

Usnesení 334/Z25/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/2025.

Rozpočtové opatření č. 8/2025					
POL	ORJ	ORG	Příjmy	Výdaje	Důvod
5909	3604			413 000	Záloha na náklady exekuce
6121	3642			-413 000	Rozšíření hřbitova
6130	3604			1 157 000	Odkup lesa
5171	5304			15 000	JPO Polichno – oprava vozidla
6125	3794			-1 172 000	Parkovací a navigační systém

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

6. Informace vedoucí finančního odboru

Ing. Personová

Závěr: zastupitelstvo města bere na vědomí informace o vývoji daňových příjmů, příjmů z hazardních her a příjmů poplatku z pobytu za leden-říjen 2025.

7. Převod majetku Technickým službám Luhačovice, p. o.

Ing. Blahová

Jedná se o převod movitého majetku města Luhačovice k hospodaření Technickým službám Luhačovice, p. o.

Usnesení 304/R24/2025 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit předání majetku města Luhačovice k hospodaření Technickým službám Luhačovice, p. o.

Usnesení 335/Z25/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

předání majetku města Luhačovice k hospodaření Technickým službám Luhačovice, p. o. dle přílohy č. 7/I.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

8. Nabytí pozemků v k. ú. Luhačovice

Ing. Blahová

Město Luhačovice má zájem nabýt pozemky parc. č. 2555/1, 2559/1, 2559/2, 2566/1, 2571/1, 2572/1, 2568/6, 2568/7 v k. ú. Luhačovice zapsané na LV 11519 ve vlastnictví pana XXXXX za cenu 1 157 000 Kč dle znaleckého posudku č. 013-05/2025 ze dne 08.10.2025, o celkové výměře 32 307 m².

Usnesení 302/R24/2025 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí pozemků parc. č. 2555/1, 2559/1, 2559/2, 2566/1, 2571/1, 2572/1, 2568/6, 2568/7 v k. ú. Luhačovice od pana XXXXX o celkové výměře 32 307 m², za cenu 1 157 000 Kč dle znaleckého posudku č. 013-05/2025 ze dne 08.10.2025.

Ing. Plášek

Poprosil bych nějakou důvodovou zprávu, o co se přesně jedná.

Ing. Ležák

Jedná se o to, že bychom chtěli koupit pás lesa, který lemuje Pražskou čtvrť. Získat ho do vlastnictví a propojit s následujícím územním plánem.

Mgr. Lebloch

Tohle území tedy potřebujeme?

Ing. Ležák

Chtěli bychom dělat územní plán a chceme, aby nový územní plán nás posunul. Dále podpořit výstavbu v jiných částech města, a tuto část udržovat k tomu k čemu byla určena, tzn. pěkná vilová zástavba obklopena lesním porostem. Místo, které bychom mohli udržovat a potažmo kolem vybudovat stezky a vyhlídková místa. Takže ano, má to pro nás tu důležitost.

Ing. Kubela, MBA

Jaké s tím máme plány do budoucna? Nedávno jsme se bavili, že bychom to nad Kancnýrkou chtěli nechat tak jak to je. Budeme tam chtít něco stavět, něco budovat?

Ing. Ležák

Chtěli bychom, aby les zůstal lesem a chceme, aby i město toho bylo garantem.

Ing. Kubela, MBA

Když budeme teď plánovat územní plán, tak budeme mít nějaké koeficienty nebo budeme mít nějaká kritéria, aby se tam nemohlo stavět. Musíme to teda za každou cenu kupovat zrovna tohle místo? Vždyť takových míst může být tisíc a třeba za půl roku si řekneme, že budeme kupovat zase něco jiného.

Ing. Ležák

Les má pro nás přidanou hodnotu nejenom toho porostu, ale i umístění. Tyto lesy navazují na klíčové území, které má být součástí nového územního plánu.

Mgr. Lebloch

Letos jsme na to neměli asi vyčleněné peníze, nezatíží nás to nějak negativně?

Ing. Ležák

Finanční kondice města je velmi dobrá. Prakticky jsme ve stavu, kdy zhodnocujeme naše území.

Ing. Plášek

Ono se to ukáže asi časem, proč jsme to koupili. Ale druhá věc, na kterou bych chtěl upozornit zastupitele, jak můžete vidět, jaké jsou zde velké rozdíly ve znaleckých posudcích. Pro příště bude taky dobré udělat i konkurenční posudky.

J. Michálek

Chtěl jsem jenom reagovat na dotaz, že samozřejmě to v rozpočtu být nemohlo. Jelikož, když se rozpočet dělal, nebyl ještě les na prodej, teď na prodej je. Buď to odkoupíme jako město nebo to může koupit někdo další a potom už bohužel neovlivníme, co tam bude.

M. Nesázal

Je to skvělá lokalita, může z toho být např. lesopark. Bude sloužit občanům, turistům, je to příležitost pro město.

Proběhla diskuze.

Mgr. Semelová

Víme, komu patří ty tři pozemky nad paní Hlavičkovou, které obepínají naše plánované lesy a jaké případně mají tady tito tři vlastníci s tím plány?

Ing. Ležák

Víme, že v okolí bude přiléhat na lesy rodu XXXXX a z části na Lesy ČR.

Proběhla diskuze.

Usnesení 336/Z25/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

nabytí pozemků parc. č. 2555/1, 2559/1, 2559/2, 2566/1, 2571/1, 2572/1, 2568/6, 2568/7 v k. ú. Luhačovice od pana XXXXX o celkové výměře 32 307 m², za cenu 1 157 000 Kč dle znaleckého posudku č. 013-05/2025 ze dne 08.10.2025.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

9. Bezúplatné nabytí majetku – veřejné osvětlení – Branka

Ing. Blahová

Projednání bezúplatného nabytí majetku – veřejného osvětlení v souvislosti s akcí „Budování lokality v ul. Branka dle US7-BI17“ od společnosti KAPA WOOD – CZ s. r. o., která veřejné osvětlení vybudovala. Hodnota – 1.022.750 Kč vč. DPH.

Usnesení 281/R22/2025 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města bezúplatné nabytí veřejného osvětlení do majetku města Luhačovice, vybudované pod názvem akce „Budování lokality v ul. Branka dle US7-BI17“ od společnosti KAPA WOOD – CZ s. r. o., Renneská třída 418/43, Štýřice, 639 00 Brno, IČ: 02005883, v hodnotě 1.022.750 Kč vč. DPH.

Usnesení 281/R22/2025 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit předání majetku města Luhačovice – veřejné osvětlení vybudované pod názvem akce

„Budování lokality v ul. Branka dle US7-BI17“ k hospodaření Technickým službám Luhačovice, p. o. dle přílohy.

Ing. Plášek

Nevím, jestli je úplně dobře, že přebíráme nějakou věc, kterou budeme užívat až za několik let. Teď se tam svítit určitě nebude, možná několik roků, než se postaví ty domy. A jestli chceme něco přebírat od developerů, tak se ptám, jestli někdo chodil kontrolovat tuhle akci, jak jsou tyto práce zde provedeny?

Proběhla diskuze.

Mgr. Janík

Jak to budeme mít vypořádáno majetkoprávně, protože za mě to je ani ne stavba na cizím pozemku, je to zhodnocení cizího pozemku a jestli tam bude vyřešeno věcné břemeno?

Ing. Ležák

Poznačil jsem si všechny připomínky a můžeme to tedy posunout na prosincové zastupitelstvo.

Ing. Plášek

A s tou komunikací, nepřebírejme si to, dokud nebudou domky hotové, protože tam bude jezdit ta těžká technika. Může stát, že to rozbijí a my si to potom budeme spravovat?

Ing. Ležák

Dobře, každopádně bych jim odpověděl, dáme to do prosincového ZM a já si prostuduji pořádně smlouvu, jak jsme tam zavázáni.

S. Duháň

Můžu se zeptat, jak to tedy funguje jinde, když se tohle realizuje? Protože souhlasím s Martinem, že ty závazky jsou pro nás do budoucna velké.

Ing. Ležák

Některá města tyto komunikace a veřejná osvětlení budují na své náklady. Někde je to zavazovací podmínka, někde se změní územní plán s tím, že ten investor musí na své náklady ty veřejné osvětlení vybudovat a město si to poté převezme, což je i ten náš model.

Ing. Plášek

Chtěl bych to jenom upravit, že některá města to nepřebírají, není to pravidlo.

Ing. Ležák

Rozumím. Města, které chtějí podpořit rozvoj a chtějí podpořit zastavěnost, tak jak už jsem říkal, jde to dvěma způsoby, buď to vybuduje město, nebo investor a město to převezme, protože chtějí, aby tam ta zástavba začala.

Proběhla diskuze.

Bod byl stažen z programu a bude projednán v následujícím zastupitelstvu.

10. Dohoda o spolupráci partnerů na malém projektu (Dušan Jurkovič – architekt národního slohu)

Ing. Ležák

Projednání Dohody o spolupráci partnerů na malém projektu, kteří se ucházejí o spolufinancování z prostředků Evropského fondu regionálního rozvoje v rámci Fondu malých

projektů Programu Interreg Slovensko – Česko 2021-2027. Předmětem uzavření Dohody je realizace malého projektu s názvem: Dušan Jurkovič – architekt národního slohu.

Mgr. Mgr. Janík

Lídrem toho je město Myjava, co to bude znamenat pro nás, kromě toho naplnění projektu? Rozsah toho projektu je nějakých 33 tisíc euro, žádá se o 26 tisíc, takže ten zbytek musí dofinancovat zúčastněná města? Kolik z toho financujeme my a kolik z toho financuje město Myjava?

Ing. Ležák

Budeme se na tom podílet minimálně, popřípadě vůbec. Je to zájem Myjavy a my jsme pouze okrajovým partnerem. S tím, že pokud uzavřeme spolupráci, tak teprve potom začne ten proces.

Mgr. Mgr. Janík

Přijímáme jen partnerství bez závazku a finanční participace nebo si teď přebíráme nějaký podíl?

Ing. Ležák

Je to o tom, že my teď máme zájem podpořit tento projekt jako partner. Další věci se na základě toho budou rozvíjet.

Usnesení 337/Z25/2022-2026

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

uzavření Dohody o spolupráci partnerů na malém projektu s názvem Dušan Jurkovič – architekt národního slohu.

II. Zastupitelstvo města Luhačovice pověřuje

starostu města Ing. Mariana Ležáka podpisem Dohody o spolupráci partnerů na malém projektu.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

12. Informace ke zprávám z rady města

Příchod R. Kolařík v 15:49 hod.

Ing. Plášek

Usnesení 281/R22/2025 - týká se to osvětlení, jestli bylo zahrnuto do té koncepce celého města, revitalizace veřejného osvětlení? Co se týká svítidel, aby to bylo kompatibilní a jak dalece je to s tím spojené?

D. Mejzlík

Kompatibilní to je, v tom smyslu, že tam jsou umístěna svítidla, takže to zapadá. Ty musí plnit normy, jinak by to nemohlo být umístěno. Jinak to šlo mimo nás, jelikož to není zatím naše a nebylo naše.

Ing. Plášek

Usnesení 282/R22/2025 - dešťová a splašková kanalizace, o co tam v podstatě šlo?

Ing. Ležák

Tady navazujeme na to, o čem jsme se bavili v minulosti, kde bude vedena dešťová a splašková kanalizace.

Ing. Plášek

Usnesení 283/R22/2025 – co se zde revokovalo?

Ing. Ležák

Revokoval se termín, tam šlo o posun.

Ing. Plášek

Usnesení 293/R22/2025 – a co se revokovalo tady?

Ing. Ležák

Zde to není o termínu, byla tady administrativní chyba.

Mgr. Lebloch

Usnesení 259/R21/2025 - dává se zde nějakých 15 tis. na knihu o cigaretách, co to bude?

Ing. Ležák

Je to projekt nadace T. Bati, která oslovila město i Zálesí a spolupracují i s Vincentkou.

Usnesení 262/R21/2025 - granty sportovním, kulturním spolkům. Je zde vyčleněná částka i na projekty školské organizace, na jaké téma budou tyto projekty?

Ing. Ležák

Je to rezerva na to, abychom dokázali otevřít na škole nebo na školce projekty typu „Sportáček“, které už dobře fungují např. ve Starém Městě nebo Otrokovicích. Jedná se třeba o doplňkové tréninky pro nejmenší.

Mgr. Lebloch

Usnesení 283/R22/2025 - na budově 137 je pronajatá kancelář Ing. XXXXX, na co mu bude sloužit?

Ing. Ležák

Administrativní činnost spojená s financemi (finanční služby).

Mgr. Semelová

Usnesení 284/R22/2025 – zde je pronajatý prostor na Zásilkovnu za Matem, kde to tam bude? Bude to u té cesty směrem k lávce?

D. Mejzlík

Bude to na travnatém pásu kousek od kolejí, tam kde už se neparkuje, v rohu toho pozemku.

11. Různé (od 16:00 hod.)

p. XXXXX

Chtěl bych vědět, kdy bude dokončený chodník před vilou Dražou a Evou? Jsou zde velké jámy, kde lidi nemůžou s vozíčkem jezdit.

Další dotaz – Když se zapíná stromek o Vánocích, tak jsou vypnuté světla v Bílé čtvrti a ul. Solném. Jde mi o bezpečí a nechci, aby lidi skončili v Baťově nemocnici s úrazy.

Ing. Ležák

Chodník v lokalitě ul. Solné je v plánu, chceme na tom pracovat již příští rok.

Ted' nevím, o jakém časovém úseku se bavíte ohledně toho, že nefungují světla při rozsvěcování stromků? Jestli se jedná o den či několik dní?

p. XXXXX

Nene, to se jedná jen o několik hodin v den rozsvěcování stromu.

Ing. Ležák

Bavíme se tedy o krátkém úseku, který předchází před rozsvěcením stromu?

p. XXXXX

Ano, ale můžete to řešit jinak. Nechci, aby někdo sklouzl přes ty velké svahy, lidi tam neuvidí.

Ing. Ležák

Vánoční tradice a vůbec vánoční atmosféra je jedno z nejkouzelnějších věcí, které můžeme dětem a rodinám dopřát, rozsvícení stromku má svou tradici, proto jim to dopřejme.

Mgr. Mgr. Janík

Dokážeme panu Brázdilovi vyjít vstříc v tom, že když chystáme nový projekt náměstí, tak jestli se potom ten okruh rozdělí, a to veřejné osvětlení bude na samostatný okruh?

Ing. Ležák

Ano, je to taky řešení, abychom ty okruhy rozdělily. To může být taky cesta.

13. Informace o činnosti výborů zastupitelstva města

Ing. Plášek

Měli jsme jeden stavební výbor, bylo to spíše interní, kde jsme si řekli další pravidla hry pro fungování.

Mgr. Mgr. Janík

My jsme se od posledního ZM nesešli. Čeká nás schůzka příští úterý 18.11., budeme se zabývat rozpočty příspěvkových organizací a rozpočty města, takže pokud se chcete zúčastnit tak vás zvu.

Mgr. Lebloch

My jsme se opět sešli, abychom zhodnotili a zkontrolovali investice města, které byly realizovány v tomto roce. Začali jsme u lávky na ul. Družstevní a kontrolní výbor konstatoval, že zcela splňuje svůj záměr a podotýkáme, aby se pohlídala ta návaznost té cyklostezky od lávky na Zahradní čtvrť podle studie z r. 2018. Potom jsme byli na dětském hřišti u MŠ – velmi pěkné hřiště se zajímavými herními prvky. Doporučujeme, že by se tam natřely ty staré lavičky, jsou to malé věci, ale v tom novém prostoru to vyčnívá. A také prosím zahladit ty staré asfaltové chodníky, kde vyčnívají bubliny a zakopává se o ně.

Výtah v knihovně – je to velmi přínosná investice, přináší velkou spokojenost občanů i zaměstnanců, kteří tam jsou. Doporučujeme ke zvážení, jestli by nebylo vhodné vybudovat výtah i v KKC Elektra?

Poprosím o opravu osvětlení v knihovně.

Ing. Ležák reagoval, že v KKC Elektra je v plánu vybudovat také výtah v r. 2026.

Ing. Plášek se doptal na opravy laviček v MŠ.

14. Informace starosty a místostarosty

Ing. Ležák

Podařilo se podepsat smlouvy s bankou a s ČP.

D. Mejzlík

Doplním jednu informaci, konkrétně o veřejném osvětlení, i když máme informace napřímo od zdroje od komise, která se o podmínkách dotačních titulů přímo bavila a navrhovala je, tak přesto to ministerstvo vyhlásilo jinak, než se čekalo. Naštěstí jsme připraveni, od 01.12.

sběr žádostí a máme připravené projekty k dotažení celého města. Takže budeme podávat žádosti, jakmile bude vše vychystáno.

15. Interpelace

Mgr. Lebloch

Uvažuje se o zvýšení příspěvku porodného v našem městě? Snad i my (město) přispějeme vyšší částkou.

Připravuje se dokumentace pro stavební povolení ohledně kruhového objezdu u knihovny, uvažuje se o omezení vjezdu nákladních aut?

Ing. Ležák

Na narozené děti bude příspěvek 7 tisíc.

Počítá se s omezením vjezdu těžkých nákladních aut.

Mgr. Lebloch

Kontrolní výbor – sejdem se ještě v lednu po rozpočtech.

M. Nesázal

Já mám jeden dotaz týkající se ohledně nového územního plánu, kdy jsme poslali své individuální podněty. Kdy bude první schůzka se zpracovateli nebo jaký je teď plán?

Ing. Ležák

Dnes nám ještě přišlo několik dalších podnětů, můžeme se tedy před příštím zastupitelstvem setkat a udělat z toho výstup.

A. Vitteková poděkovala za setkání seniorů a pracovníkům z KKC Elektra.

Ing. Kubela

Já mám jen dvě maličkosti. Chtěl bych se zeptat na provozní náklady České pošty, proto se připomínám, jestli by se to mohlo zaslat? A další věc, jak dopadlo parkování u zámku, jestli se to nějak posunulo nebo neposunulo?

Ing. Ležák reagoval.

Mgr. Mgr. Janík

Chtěl bych navázat na Marka, ať setkání se zpracovatelem územního plánu je rychlejší. Jestli můžeme dostat sumář toho, co se sešlo, ať se tím dokážeme „prochroupat“ a být nachystaní a bavit se konkrétně.

Další věc, mohli bychom mít zpětnou vazbu na žádosti a dotační tituly?

A poslední věc – doprava a průjezd kamionů, v jaké fázi jsme s geologickými průzkumy, které navazují na práci na obchvatu a jeho přípravách?

Ing. Ležák

My teď musíme počkat, protože do půlky příštího roku bude pokračovat geotechnická studie, která se potom vyhodnotí. V průběhu příštího roku bychom měli mít (od února) zahájený proces změn územního plánu pěti měst a obcí, včetně našeho.

Mgr. Semelová

Jak je plánovaná objížďka ohledně kruhového objezdu?

Ing. Ležák

Jak už jsem odpovídal, dostaneme stavební povolení do konce roku a celý rok 2026 se bude připravovat dopravně-technické řešení. Je tam více faktorů, ale máme celý rok na to, abychom to připravili.

Mgr. Prouzová

Bylo tady zmíněno, že na toto zastupitelstvo měl přijít pan XXXXX, tak jaký je posun?

Ing. Ležák

Bude na prosincovém ZM, dnes se nemohl zúčastnit, musel odjet do Prahy.

Pan XXXXX chce vše představit sám na příštím ZM.

Mgr. Prouzová

A další dotaz – zajímal by mě časový harmonogram k územnímu plánu, do kdy máme poslat své podněty, jelikož jsem se to dozvěděla na poslední chvíli. Je možné je zaslat ještě v průběhu 14 dní?

Ing. Ležák

Dejme si termín ještě do půlky příštího týdne, ať se to co nejdříve může přeposlat.

Mgr. Tomalová

Chtěla jsem se doptat na železniční přejezd k ul. Mlýnská?

Ing. Ležák

Realizace bude od roku 2026, plus 5-7 let.

Ing. Plášek

Já bych měl dotaz, jelikož Přemek to tady řekl tak obecně o těch dotacích. Nedostali dotace na ten bytový dům nebo to byl příklad?

Ing. Ležák

Já si myslím, že Přemek narážel na jinou dotaci. My nemáme definitivní resumé. Nevyšli nám třeba dotace na to zasíťování ul. Ludkovická, dotace na kompletní doplnění zeleně, dotace na parkování na ul. Zatloukalova. Dotace, které nám vyšly: na ul. Mlýnská, Zahradní, která se dodělává, dotace na náměstí, které budeme řešit. Budeme hledat i dotační titul spojený s budovou České pošty.

Ing. Gergela

Já bych se chtěl zeptat, jak je nová zastávka směr na Bojkovice, tak tam není označnická zastávka. A také dotaz na zvoničku, kde se byli dívat památkáři. Nevíš, jak to dopadlo?

Ing. Ležák

O chybějícím označení víme a řešíme to. Zvonice je o tom, abychom našli u odborníků čas, potřebujeme, ať se tomu někdo pořádně věnuje.

16. Závěr

Na závěr starosta města Ing. Marian Ležák poděkoval všem přítomným za účast na dnešním jednání a 25. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice ukončil v 16:19 h.

Ing. Marian Ležák
starosta města

Daniel Mejzlík
místostarosta města

Ověřovatelé:

Mgr. Mgr. Přemysl Janík

datum podpisu:

Adéla Vitteková

datum podpisu:

Zapsala: Kateřina Ozank

datum vyhotovení zápisu: 13.11.2025