

## **Zastupitelstvo města Luhačovice**

### **Z Á P I S**

15. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice,  
které se konalo 25.04.2024  
od 15:00 h ve velké zasedací místnosti

#### **1. Zahájení a schválení programu 15. schůze zastupitelstva města**

Zasedání Zastupitelstva města Luhačovice bylo řádně svoláno starostou města Ing. Marianem Ležákem.

Zasedání zahájil starosta města Ing. Marian Ležák za přítomnosti 19 členů Zastupitelstva města Luhačovice ve velké zasedací místnosti radnice v 15:10 h. Omluven byl Radim Kopunec.

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty i občany. Informoval o pořizování zvukového záznamu celého zasedání. Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu, stejně jako jmenný seznam hlasování o jednotlivých usneseních.

Vyhotovením zápisu pověřil Bc. Veroniku Vavrysovou a sčítáním hlasů Kateřinu Ozank.

Ověřovateli zápisu určil Mgr. Romana Leblocha a MUDr. Davida Rumpíka.

Proběhlo hlasování o programu jednání: Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0, program zasedání byl schválen.

#### **2. Připomínky k zápisu ze 14. zasedání zastupitelstva města**

K zápisu ze 14. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice byla vznesena připomínka již na schůzi rady města, jednalo se o administrativní chybu, která byla opravena.

#### **3. Kontrola plnění usnesení**

Příchod S. Duháň 15:15 h.

Usnesení 198/Z14/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1437/21 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 135 m<sup>2</sup> do podílového spoluvlastnictví Mgr. XXXXX a Ing. XXXXX za cenu 1.365 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem.

D. Mejzlík

Kupující předložil zpracovaný geometrický plán, připravuje se podpis kupní smlouvy.

Usnesení 199/Z14/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci Zlínského kraje z Programu na podporu stavební obnovy a restaurování kulturních památek a památek místního významu na obnovu sochy sv. Jana Nepomuckého v Kladné Žilín a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice v roce 2024.

D. Mejzlík

Žádost o dotaci byla podána 22.01.2024.

Usnesení 200/Z14/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje nákup nemovitostí v k. ú. Luhačovice: pozemek st. pl. 480/1 o výměře 95 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 218, st. pl. 480/6 o výměře 130 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č. p., st. pl. 480/3 o výměře 24 m<sup>2</sup>,

jehož součástí je stavba garáže, st. 480/2 o výměře 981 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 396, pozemky p. č. 751/7 o výměře 166 m<sup>2</sup>, 2469/5 o výměře 64 m<sup>2</sup>, 751/3 o výměře 391 m<sup>2</sup>, 751/9 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 751/1o výměře 626 m<sup>2</sup> a 2458/5 o výměře 203 m<sup>2</sup> za cenu 5.500 Kč/m<sup>2</sup>.

D. Mejzlík

Připravuje se podpis kupní smlouvy.

Usnesení 201/Z14/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace Zlínského kraje z programu Vouchery asistence projektu Smart akcelerator Zlínského kraje III na přípravu kreativního centra v budově č. p. 137 v Luhačovicích.

D. Mejzlík

Žádost o dotaci byla podána dne 17.04.2024.

Usnesení 202/Z14/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje směnu pozemku par. č. 318/1 v k. ú. Luhačovice o výměře 70 m<sup>2</sup> ve spoluvlastnictví XXXXX a XXXXX výměnou za část pozemku par. č. 2500/1 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v majetku města, a to za podmínky úhrady nákladů spojených s převodem rovným dílem. Nabyvatelem části pozemku parc. č. 2500/1 bude pan XXXXX.

D. Mejzlík

Byl objednán geometrický plán, který se nyní zpracovává.

Usnesení 203/Z14/2022-2026 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje nabýt bezúplatně část pozemku parc. č. 387/6 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Luhačovice od paní XXXXX, za podmínky úhrady nákladů spojených s převodem.

D. Mejzlík

Byl objednán geometrický plán, který se nyní zpracovává.

#### **4. Změna č. 5 Územního plánu Luhačovice – vydání změny**

Ing. Hrbáček

Dne 03.02.2023 byla podána žádost o změnu územního plánu navrhovatelů paní XXXXX, společnosti TOKO AGRI a. s., adresou Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 a pana XXXXX. Změna č. 5 je pořizována na základě rozhodnutí Zastupitelstva města ze dne 01.06.2023, usnesení č. 88/Z4/2022-2026, zkráceným postupem, a vychází ze schváleného obsahu. Změnou jsou prověřeny tři konkrétní návrhy na změnu v území, jež se do řešení ÚP promítly vymezením stabilizovaných ploch smíšených obytných městských (SM).

Zároveň bylo aktualizováno zastavěné území (zohledněno využití zastavitelných ploch) k datu 31.08.2023.

Komplexní zdůvodnění vychází z rozsahu prováděných změn ÚP Luhačovice řešených touto změnou. Rozsah provedených úprav je zřejmý z textové části Úplného změnového znění (srovnávací znění) a z grafické části výroku změny, jež jsou definovány prostřednictvím územně definovaných změnových lokalit L01 – L06.

Součástí změny je úprava ÚP Luhačovice dle aktuální verze Standardu, zejména vizualizace a názvy ploch dle přílohy č. 21, 22 vyhl. č. 500/2006 Sb.

Kompletní textová a grafická část změny č. 5 Územního plánu Luhačovice je uveřejněna na webových stránkách města Luhačovice: <https://www.mesto.luhacovice.eu/12423-dokumenty-projednavane>.

Usnesení 83/R6/2024 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu č. 5 Územního plánu Luhačovice.

## Usnesení 204/Z15/2022-2026

### I. Zastupitelstvo města Luhačovice konstatuje ověření

ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh Změny č. 5 Územního plánu Luhačovice není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu.

### II. Zastupitelstvo města Luhačovice rozhoduje

v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecní povahy.

### III. Zastupitelstvo města Luhačovice vydává

ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy Změnu č. 5 Územního plánu Luhačovice.

### IV. Zastupitelstvo města Luhačovice souhlasí

v souladu s ust. § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. o posouzení vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, se způsobem zohlednění podmínek vyplývajících ze stanoviska Krajského úřadu Zlínského kraje k vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí, jak je uvedeno v opatření obecné povahy č. 1/2024.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 Usnesení: **Přijato**



1. Stanislav Duháň, adresou nám. 28. Října 543, 763 26 Luhačovice – pozemek parc. č. 2903k.ú. Luhačovice



2. Tichá Pavla, adresou Zahradní čtvrť L923, 763 26 Luhačovice, pozemky parc. č. 263/1, 263/2 a 414/7 v k.ú. Luhačovice



3. TOKO AGRI a.s., adresou Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, pozemky parc. č. st. 1651, parc. č. 450/17 a 450/47 v k.ú. Luhačovice

## 5. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2024

Ing. Personová

Usnesení 93/R6/2024 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3/2024.

Mgr. Mgr. Janík se dotázal, co je aplikace pro městskou policii, proč je to v rozpočtovém opatření, to jsme s tím nepočítali před čtvrt rokem v rozpočtu? A co nám to přinese nového?

D. Mejzlík

Nepočítali jsme s tím, nevěděla se přesná částka, protože se to řešilo v souvislosti s technickou podporou na celý rok. Řešilo se to těsně před Vánoci, kdy už rozpočet byl schválený.

Abychom vůbec mohli pohnout s kontrolou a zrychlit kontrolu jak na ulicích a zjednodušit administrativu městským strážníkům, tak se nám tento modul VERY hodí, protože první věc je, že strážník ušetří na administrativě zhruba dvě hodiny denně. Nově bude moci strážník přijmout platbu přímo na ulici za daný přestupek a zároveň se to ihned propisuje do systému. Dále je tam kontrola na parkování a můžeme na to napasovat i mobilní platby, kdy strážník půjde s mobilem, naskenuje SPZ a bude vědět, zda je nebo není zapláceno parkovné. Kdyby ne, ihned vyjíždí z tiskárny, kterou bude mít na opasku lísteček, který dává za stěrač. Na jednom přestupku je to zrychlení zhruba o 6 minut.

Proběhla diskuze.

### Usnesení 205/Z15/2022-2026

#### I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

rozpočtové opatření č. 3/2024.

Rozpočtové opatření č. 3/2024					
POL	ORJ	ORG	Příjmy	Výdaje	Důvod
6125	6108			328 000	Výpočetní technika - stavební odbor
4216	6108		328 000		Dotace -Výpočetní technika - stavební odbor
4116	6105		-60 000		Dotace pěstounská péče
4216	3743		13 900 000		Dotace - Rekonstrukce parkoviště za Alfa Marketem
6121	3743			16 800 000	Rekonstrukce parkoviště za Alfa Marketem
6111	6113			419 000	Licence k aplikaci Městská policie
5168	5301			99 000	Servisní podpora k aplikaci Městská policie
8115	9999		3 478 000		Financování

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

	Upravený rozpočet Města Luhačovice pro rok 2024 (tis. Kč)	RO 3/2024	
1	Stav finančních prostředků k 1.1.	75 171	75 171
2	Příjmy celkem	241 097	255 265
3	Provozní výdaje	168 814	168 913
4	Investiční výdaje	133 875	151 422
5	Výdaje celkem	302 689	320 335
6	Rozdíl ř. 2-3-4	-61 592	-65 070
7	Finance celkem ř. 1+6	13 579	10 101
8	Splátka úvěrů	-9 000	-9 000
10	Zůstatek finančních prostředků k 31.12.	4 579	1 101

## 6. Informace vedoucí finančního odboru

Ing. Personová

### Účetní závěrky a rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací za rok 2023

Rada města Luhačovice schválila dne 08.04.2024 účetní závěrky a rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací za rok 2023 viz příloha č. 6/l.

Ing. Plášek

Jak je to s poplatkem z pobytu a domluvou s Lázněmi? Jak dopadlo jednání?

Ing. Ležák

Řešíme pracovní skupiny a dostali jsme se postupně k jinému tématu. Minulý týden proběhlo setkání se společností MANAG a Lázněmi, a mimo to, že řešíme poplatky, začali jsme řešit i potenciální odkup tohoto pozemku zpět pro město. Je to zásadní zvrat, začneme pouze licitovat o ceně, kterou za to chtějí. Dohodli jsme se, že do půl roku se domluvíme, zda by tento pozemek byl pro město k mání a na jakou cenu jsme schopní se dostat tím vyjednáváním. Uvedli částku 70 milionů. Snažil jsem se vyjednat i směnu pozemků, dali jsme jim přehled městských pozemků, zda by nebyli ochotni se o tom bavit. Zatím řekli, že ne a řešíme, co tedy cenu pozemku. Jedna věc je tržní cena, druhá to, že tam proběhly nějaké projektové práce, stavební práce a dále si nárokují ušlý zisk, který je s tím spojený.

MUDr. Rumpík

My jsme se bavili na minulém finančním výboru o loteriích a odvodu z loterií, nebyl nám jasný ten klíč, podle kterého bude probíhat přerozdělování, je úplně jiný, než byl v předchozích letech. Naše úvaha je zcestná, mluvili jsme o tom, že bychom na území zakázali hazardní hry, kdyby finanční dopad byl minimální, ale teď když jsem to počítal, tak odhad za letošní rok byl 15 mil., což je o 2 mil. víc než v loňském roce a určitě by byla chyba v tuto chvíli do toho nějak zasahovat. V tuto chvíli by byla škoda o tyto zdroje přijít.

Ing. Personová sdělila, že zatím nemáme informace, zda se jedná o platbu z loňského roku nebo se natolik zvedl výnos z daně, že to vyšší procento je pro nás takto vysoké, anebo je to opravdu jenom doplatek a výnos pro nás bude nižší.

Ing. Plášek

Za kolik jsme tehdy MANAGu ten pozemek prodali?

Ing. Ležák

Tuším, že to bylo 10,5 milionu.

Mgr. Lebloch

Když už je otevřený problém MANAG, chtěl jsem připomenout, že částka byla kolem 10 milionů. Nevím, jestli tam byla podmínka, kdyby nezahájili stavbu, ale oni zahájili, tím splnili podmínku, protože jinak by nám částku měli za stejných podmínek vrátit zpět. Ta částka 70 milionů je hodně astronomická.

### Mateřská škola Luhačovice

v tis. Kč	2023		
	Rozpočet	Skutečnost	%
<b>Příjmy celkem</b>	<b>18 261</b>	<b>18 521</b>	<b>101,4</b>
z toho dotace město	2 870	2 870	100,0
<b>Výdaje</b>	<b>18 261</b>	<b>18 345</b>	<b>100,5</b>
<b>Hospodářský výsledek</b>	<b>0</b>	<b>176</b>	
FKSP		148	
Fond investic		0	
Rezervní fond		357	
Běžný účet		2 503	
Pokladna		23	
Pohledávky, odběratelé		83	
Závazky, dodavatelé		82	

Hospodářský výsledek ve výši 175 772,30 Kč byl rozdělen do fondu odměn (35 000,- Kč) a rezervního fondu organizace (140 772,30 Kč).

### Středisko volného času

v tis. Kč	2023		
	Rozpočet	Skutečnost	%
<b>Příjmy celkem</b>	<b>5 672</b>	<b>6 091</b>	<b>107,4</b>
z toho dotace město	640	640	100,0
<b>Výdaje</b>	<b>5 672</b>	<b>5 757</b>	<b>101,5</b>
<b>Hospodářský výsledek</b>	<b>0</b>	<b>334</b>	
FKSP		6	
Fond investic		0	
Rezervní fond		1 729	
Běžný účet		3 398	
Pokladna		14	
Pohledávky, odběratelé		0	
Závazky, dodavatelé		13	

Hospodářský výsledek ve výši 333 867,96 Kč převeden do rezervního fondu organizace.

### Základní škola Luhačovice

v tis. Kč	2023		
	Rozpočet	Skutečnost	%
<b>Příjmy celkem</b>	<b>60 370</b>	<b>59 564</b>	<b>98,7</b>
z toho dotace město	6 143	6 143	100,0
<b>Výdaje</b>	<b>60 370</b>	<b>59 357</b>	<b>98,3</b>
<b>Hospodářský výsledek</b>	<b>0</b>	<b>207</b>	
FKSP		997	
Fond investic		153	
Rezervní fond		533	
Běžný účet		6 442	
Pokladna		10	
Pohledávky, odběratelé		12	
Závazky, dodavatelé		53	

Hospodářský výsledek ve výši 207 667,10 Kč převeden do rezervního fondu organizace.

#### Kulturní a kongresové centrum Elektra

v tis. Kč	2023		
	Rozpočet	Skutečnost	%
<b>Příjmy celkem</b>	<b>17 238</b>	<b>16 970</b>	<b>98,4</b>
z toho dotace město	5 366	5 366	100,0
<b>Výdaje</b>	<b>17 238</b>	<b>16 951</b>	<b>98,3</b>
<b>Hospodářský výsledek</b>	<b>0</b>	<b>19</b>	
FKSP		174	
Fond investic		74	
Rezervní fond		0	
Běžný účet		1 349	
Pokladna		95	
Pohledávky, odběratelé		191	
Závazky, dodavatelé		128	

Hospodářský výsledek ve výši 19 272,63 Kč převeden do rezervního fondu a použit k posílení fondu investic organizace.

#### Sportovní centrum Radostova

v tis. Kč	2023		
	Rozpočet	Skutečnost	%
<b>Příjmy celkem</b>	<b>27 395</b>	<b>26 527</b>	<b>96,8</b>
z toho dotace město	7 108	7 108	100,0
<b>Výdaje</b>	<b>27 395</b>	<b>26 230</b>	<b>95,7</b>
<b>Hospodářský výsledek</b>	<b>0</b>	<b>297</b>	
FKSP		13	
Fond investic		2 463	
Rezervní fond		0	
Běžný účet		3 720	
Pokladna		16	
Pohledávky, odběratelé		444	
Závazky, dodavatelé		355	

Hospodářský výsledek ve výši 297 052,62 Kč převeden do rezervního fondu a použit k posílení fondu investic organizace.

#### Technické služby Luhačovice

v tis. Kč	2023		
	Rozpočet	Skutečnost	%
<b>Příjmy celkem</b>	<b>58 404</b>	<b>58 208</b>	<b>99,7</b>
z toho dotace město	32 897	36 731	111,7
<b>Výdaje</b>	<b>58 404</b>	<b>53 511</b>	<b>91,6</b>
<b>Hospodářský výsledek</b>	<b>0</b>	<b>4 697</b>	
FKSP		5	
Fond investic		203	
Rezervní fond		0	
Běžný a terminovaný účet		7 509	
Pokladna		73	
Pohledávky, odběratelé		546	
Závazky, dodavatelé		469	

Hospodářský výsledek ve výši 4 696 926,96 Kč převeden do rezervního fondu a použit k posílení fondu investic organizace.

## Vývoj daní 2024

	1111		1112		1113		1121		1511		1211		celkem		Rozpočet						
	DPFO ze záv. čin		DPFO		DPFO vyb. sráž.		DPPO		Daň nemov.		DPH										
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024							
leden	1 581	1 739	110	77	76	99	301	335	111	641	473	74	85	10	12	4 432	4 512	102	7 117	7 145	8 933
únor	1 514	1 614	107	50	58	116	311	341	110	220	204	93	38	7	18	4 925	5 081	103	7 058	7 305	8 933
březen	1 214	1 374	113	120	116	97	243	289	119	3 879	4 628	119	2	2	100	2 917	3 072	105	8 375	9 481	8 933
duben	1 053		0	0		x	258		0	897		0	0		#####	3 249		0	5 457	0	8 933
květen	1 330		0	0		x	279		0	504		0	13		0	5 375		0	7 501	0	8 933
červen	1 590		0	0		x	321		0	4 046		0	3 166		0	3 430		0	12 553	0	8 933
červenec	1 588		0	407		0	393		0	8 487		0	141		0	4 370		0	15 386	0	8 933
srpen	1 568		0	0		x	379		0	0		x	49		0	5 171		0	7 167	0	8 933
září	1 565		0	215		0	510		0	3 968		0	223		0	3 238		0	9 719	0	8 933
říjen	1 433		0	94		0	314		0	903		0	16		0	4 322		0	7 082	0	8 933
listopad	1 659		0	81		0	359		0	776		0	11		0	5 233		0	8 119	0	8 933
prosinec	1 887		0	336		0	326		0	4 591		0	913		0	5 180		0	13 233	0	8 937
<b>celkem skut.</b>	<b>17 982</b>	<b>4 727</b>		<b>1 380</b>	<b>250</b>		<b>3 994</b>	<b>965</b>		<b>28 912</b>	<b>5 305</b>		<b>4 657</b>	<b>19</b>		<b>51 842</b>	<b>12 665</b>		<b>108 767</b>	<b>23 931</b>	<b>107 200</b>

## Odvod z loterií 2024

	Celkem skutečnost 2024	Celkem skutečnost 2023	Celkem skutečnost 2022	Celkem skutečnost 2021	Celkem skutečnost 2020
leden	162 496	108 656	100 914	361 069	125 698
únor	3 660 682	3 174 342	2 358 202	661 543	1 381 174
březen	62 570	32 368	27 441	6 487	63 757
<b>Celkem I.Q</b>	<b>3 885 748</b>	<b>3 315 366</b>	<b>2 486 557</b>	<b>1 029 099</b>	<b>1 570 629</b>
duben		96 791	36 650	5 193	12 878
květen		3 088 694	2 715 295	87 219	702 753
červen		25 595	37 919	49 092	4 799
<b>Celkem II.Q</b>	<b>0</b>	<b>3 211 080</b>	<b>2 789 864</b>	<b>141 504</b>	<b>720 430</b>
<b>Celkem I.-II.Q</b>	<b>3 885 748</b>	<b>6 526 446</b>	<b>5 276 421</b>	<b>1 170 603</b>	<b>2 291 059</b>
červenec		30 697	39 451	124 238	46 760
srpen		3 226 827	2 628 766	1 275 402	932 572
září		81 004	288 112	54 355	71 314
<b>Celkem III.Q</b>	<b>0</b>	<b>3 338 528</b>	<b>2 956 329</b>	<b>1 453 995</b>	<b>1 050 646</b>
<b>Celkem I.-III.Q</b>	<b>3 885 748</b>	<b>9 864 974</b>	<b>8 232 750</b>	<b>2 624 598</b>	<b>3 341 705</b>
říjen		37 359	33 334	48 590	278 352
listopad		3 106 020	2 940 487	2 278 000	1 078 448
prosinec		57 023	82 111	240 911	193 633
<b>Celkem IV.Q</b>	<b>0</b>	<b>3 200 402</b>	<b>3 055 932</b>	<b>2 567 501</b>	<b>1 550 433</b>
<b>Celkem rok</b>	<b>3 885 748</b>	<b>13 065 376</b>	<b>11 288 682</b>	<b>5 192 099</b>	<b>4 892 138</b>

## Město Luhačovice

### Poplatek z pobytu

měsíce	2020	2021	2022	2023	2024
1	0,00	58 758 Kč	255 490 Kč	370 350 Kč	513 130
2	200 088 Kč	58 929 Kč	224 460 Kč	296 430 Kč	1 090 400
3	311 458 Kč	150 630 Kč	405 930 Kč	588 600 Kč	1 530 300
4	90 909 Kč	74 610 Kč	592 830 Kč	1 056 850 Kč	
5	139 440 Kč	75 300 Kč	942 010 Kč	1 296 400 Kč	
6	93 723 Kč	157 320 Kč	1 058 280 Kč	1 739 720 Kč	
7	471 759 Kč	996 018 Kč	917 580 Kč	1 648 820 Kč	
8	832 125 Kč	1 350 322 Kč	1 401 060 Kč	2 069 650 Kč	
9	973 245 Kč	1 301 820 Kč	1 146 720 Kč	1 917 250 Kč	
10	865 300 Kč	1 375 660 Kč	1 128 510 Kč	1 878 550 Kč	
11	349 377 Kč	988 590 Kč	946 100 Kč	1 459 750 Kč	
12	126 420 Kč	713 763 Kč	476 190 Kč	910 120 Kč	
<b>Celkem</b>	<b>4 453 844 Kč</b>	<b>7 301 720 Kč</b>	<b>9 495 160 Kč</b>	<b>15 232 490 Kč</b>	<b>31 338 30</b>

sazba noc

21 Kč

30 Kč

30 Kč

50 Kč

50 Kč

komplexní péče nově

## Daňové příjmy, příjmy z hazardních her a příjmy poplatku z pobytu

Závěr: zastupitelstvo města bere na vědomí informace o účetních závěrkách příspěvkových organizací za rok 2023, informace o vývoji daňových příjmů, příjmů z hazardních her a příjmů poplatku z pobytu za leden-březen 2024.





## Usnesení 207/Z15/2022-2026

### I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1974/4 o celkové výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Kladná Žilín panu XXXXX za cenu 573 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**



## 9. Podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy – projektová dokumentace – ul. Ludkovická

Ing. Blahová

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo 4. výzvu na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU (podpora projektů již předložených do výzev).

<https://mmr.gov.cz/cs/evropska-unie/narodni-plan-obnovy/3-vyzva-financni-podpora-pripravy-projektu-sou-1>

Požádáno může být na projektové dokumentace u vybraných oblastí. Na realizaci akce již musí být požádáno o dotaci z nějakého dotačního titulu (evropského, národního) a PD je v daném dotačním titulu nezpůsobilým výdajem.

Výše dotace NPO až 100 %, s výjimkou DPH (u NPO je DPH nezpůsobilým výdajem). Minimální výše dotace – 150 tis. Kč. Podmínkou je, že stavba dle PD bude zrealizována nejpozději do 10 let. Jeden žadatel může podat max. 2 žádosti o dotaci.

Předmětem žádosti o dotaci z NPO bude zpracovaná PD na rekonstrukci ul. Ludkovická, která byla předmětem žádosti o dotaci MMR.

Usnesení 75/R5/2024 - Rada města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy na projektovou dokumentaci rekonstrukce ul. Ludkovická Luhačovice a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

## Usnesení 208/Z15/2022-2026

### I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy na projektovou dokumentaci rekonstrukce ul. Ludkovická Luhačovice.

### II. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

## **10. Podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy – projektová dokumentace – bytový dům Družstevní**

Ing. Blahová

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo 3. výzvu na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU (podpora projektů již předložených do výzev).

<https://mmr.gov.cz/cs/evropska-unie/narodni-plan-obnovy/3-vyzva-financni-podpora-pripravy-projektu-souladn>

Požádáno může být na projektové dokumentace u vybraných oblastí.

Výše dotace NPO až 100 %, s výjimkou DPH (u NPO je DPH nezpůsobilým výdajem). Minimální výše dotace – 250 tis. Kč. Podmínkou je, že stavba dle PD bude zrealizována nejpozději do 10 let. Jeden žadatel může podat max. 2 žádosti o dotaci.

Předmětem žádosti o dotaci z NPO bude zpracovávaná PD na výstavbu bytového domu Družstevní.

Usnesení 76/R5/2024 - Rada města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy na projektovou dokumentaci bytového domu Družstevní Luhačovice a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

### **Usnesení 209/Z15/2022-2026**

#### **I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje**

podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy na projektovou dokumentaci bytového domu Družstevní Luhačovice.

#### **II. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje**

dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

## **11. Podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy – projektová dokumentace – most a křižovatka ul. Masarykova a Nádražní**

Ing. Blahová

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo 3. výzvu na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU (podpora projektů již předložených do výzev).

<https://mmr.gov.cz/cs/evropska-unie/narodni-plan-obnovy/3-vyzva-financni-podpora-pripravy-projektu-souladn>

Požádáno může být na projektové dokumentace u vybraných oblastí.

Výše dotace NPO až 100 %, s výjimkou DPH (u NPO je DPH nezpůsobilým výdajem). Minimální výše dotace – 250 tis. Kč. Podmínkou je, že stavba dle PD bude zrealizována nejpozději do 10 let. Jeden žadatel může podat max. 2 žádosti o dotaci.

Předmětem žádosti o dotaci z NPO bude zpracovávaná PD na rekonstrukci mostu a křižovatky ul. Masarykova a Nádražní.

Usnesení 77/R5/2024 - Rada města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy na projektovou dokumentaci rekonstrukce mostu a křižovatky ul. Masarykova a Nádražní a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Mgr. Mgr. Janík

My jsme tam projektovou dokumentaci už začali zpracovávat a je podepsaná smlouva, to nám umožní uplatnit i zpětně?

Ing. Blahová

Ano, lze to i zpětně.

## **Usnesení 210/Z15/2022-2026**

### **I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje**

podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy na projektovou dokumentaci rekonstrukce mostu a křižovatky ul. Masarykova a Nádražní.

### **II. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje**

dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

## **12. Prodej částí pozemku parc. č. 2152/16 v k. ú. Řetechov**

Ing. Blahová

Byla doručena žádost pana XXXXX o odkoupení části pozemku parc. č. 2152/16 o výměře cca 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Řetechov, která bezprostředně navazuje na pozemek v jeho vlastnictví. Předmětnou část parcely dlouhodobě užívá.

Usnesení 96/R6/2024 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku parc. č. 2152/16 o celkové výměře cca 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Řetechov panu XXXXX za cenu 573 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem.

## **Usnesení 211/Z15/2022-2026**

### **I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 2152/16 o celkové výměře cca 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Řetechov panu XXXXX za cenu 573 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**



### 13. Likvidace majetku města

Ing. Blahová

Projednáni návrhu na likvidaci majetku města dle předložených návrhů likvidační a škodní komise ze dne 26.03.2024, přílohou je návrh na vyřazení položek v hodnotě nad 5.000 Kč. Zápis likvidační komise a protokoly s veškerým vyřazovaným majetkem jsou k dispozici v kanceláři odboru správy majetku ve druhém poschodí, dveře č. 207 u Evy Saňákové.

Usnesení 98/R6/2024 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit likvidaci majetku města dle předložených návrhů likvidační a škodní komise a doporučuje zastupitelstvu města uložit vedoucím organizací provést likvidaci vyřazeného majetku a předložit doklad o jeho likvidaci.

#### Usnesení 212/Z15/2022-2026

##### I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

likvidaci majetku města dle předložených návrhů likvidační a škodní komise.

##### II. Zastupitelstvo města Luhačovice ukládá

vedoucím organizací provést likvidaci vyřazeného majetku a předložit doklad o jeho likvidaci.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

### 14. Nabytí pozemku p. č. 2525/4, k. ú. Luhačovice

Ing. Blahová

Město Luhačovice má záměr bezplatně převést pozemek p. č. 2525/4, k. ú. Luhačovice z majetku České republiky, Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, pozemek o výměře 730 m<sup>2</sup>. Na základě pravidel Ministerstva dopravy pro bezúplatný převod majetku územním samosprávním celkům jsou stanoveny podmínky viz příloha č. 14/I.

Usnesení 100/R6/2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit nabýt bezúplatným převodem pozemek p. č. 2525/4, k. ú. Luhačovice z majetku České republiky, Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, pozemek o výměře 730 m<sup>2</sup> za podmínky po dobu 20 let od nabytí vlastnického práva k Předmětnému majetku:

- nepřevést Předmětný majetek do vlastnictví třetích osob, ani jej nijak nezczít, a to taktěž formou do katastru nemovitostí zapisovaného věcněprávního zákazu zczizení dle ust. § 1761 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- užívat Předmětný majetek k veřejnému účelu,
- nepřenechat Předmětný majetek k užívání třetí osobě za úplatu, např. na základě nájemní či pachtovní smlouvy, pokud nebudou veškeré výnosy z nájemní či pachtovní smlouvy použity výlučně na krytí nákladů spojených s vlastnictvím Předmětného majetku, tj. nepřenechat k vytváření zisku.

Mgr. Mgr. Janík

V podmínkách je 20 let hlásit Správě železnic využití pozemku každý rok?

Ing. Blahová

Ano, je to obdobné jako třeba u sběrného dvora, kde taky každý rok hlásíme, že máme sběrný dvůr.

Mgr. Mgr. Janík

Dále je tam podmínka, že nebudeme požadovat provedení žádných technických řešení na odhlučnění, ale za tímto domem se právě nachází domy těch zmíněných lidí, kteří tady minulé zastupitelstvo protestovali proti hluku z železniční dopravy. Neomezí nás tady toto, že potom

při eventuální přestavbě nádraží, až se bude dělat ta elektrifikace, aby potom neřekli, že tam máme tu podmínku a trvá 20 let, 20 let po nás nic nechtějte?

Ing. Ležák

Podmínky, které jsou, jsou nejvíce, co jsme mohli vyjednat. Na rozdíl od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který nám to prodal, oni nám to dávají zadarmo, s tím, že samozřejmě nějaké podmínky tam chtějí. Věřím tomu, že jak se udělá elektrifikace, vyřeší to i problémy s vlaky. Mimo jiné včera proběhlo jednání na kraji a máme tam příslib řešení. Pošlou to i písemně, od náměstka Doležela, že stejně jak se vyřešily České dráhy, tak vyřeší i Arrivu. Budou zvýšeny i sankce a tím řešit tyto lokální spoje, které dělají hluk.

J. Michálek vyjádřil poděkování, že v této lokalitě vznikne dětské hřiště.

Ing. Ležák

Hřiště můžeme přistě i promítnout, protože už máme studii hřiště, jak by mělo vypadat. Mělo by to být velké hřiště, které bude splňovat i aspekty hygienických požadavků.

## Usnesení 213/Z15/2022-2026

### I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

nabytí pozemku p. č. 2525/4, k. ú. Luhačovice z majetku České republiky, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, pozemek o výměře 730 m<sup>2</sup> bezúplatným převodem za podmínky po dobu 20 let od nabytí vlastnického práva k Předmětnému majetku:

- nepřevést Předmětný majetek do vlastnictví třetích osob, ani jej nijak nezczizit, a to taktéž formou do katastru nemovitostí zapisovaného věcněprávního zákazu zcizení dle ust. § 1761 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- užívat Předmětný majetek k veřejnému účelu,
- nepřenechat Předmětný majetek k užívání třetí osobě za úplatu, např. na základě nájemní či pachtovní smlouvy, pokud nebudou veškeré výnosy z nájemní či pachtovní smlouvy použity výlučně na krytí nákladů spojených s vlastnictvím Předmětného majetku, tj. nepřenechat k vytváření zisku.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**



## 15. Čtyřkolka pro JSDH Luhačovice – schválení podání žádosti o dotaci – IROP – MAS Luhačovské Zálesí

Ing. Blahová

Luhačovské Zálesí, o. p. s. vyhlásila výzvu k podávání žádostí o dotaci z IROP – Hasiči 2024. Výzva je součástí tzv. CLLD – Komunitně vedeného místního rozvoje a spoluadministrátorem je právě MAS Luhačovské Zálesí.

Výzva je zaměřena na zkvalitnění infrastruktury pro dobrovolné hasiče. Příjem projektových záměrů na MAS LZ končí 14.04.2024.

Míra podpory – max. 95 %, v rozmezí 130.000 – 800.000 Kč na jeden projekt. Předmětem projektu bude pořízení terénní čtyřkolky pro JSDH Luhačovice. Projekt na pořízení speciálního terénního vozidla přispěje ke zvýšení kvality záchranných a likvidačních prací a snížení časové dotace potřebné při záchranných a likvidačních pracích, protože vozidlo se dostane i do méně dostupného a těžkého terénu, kam se jiná technika nemusí dostat vůbec.

<https://luhacovskezalesi.cz/rozvoj-komunitne-vedeny-mistni-rozvoj-clld/clld-2021-27/4184-2/>

Usnesení 101/R6/2024 - Rada města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 na pořízení speciálního terénního vozidla pro JSDH Luhačovice a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Odchod MUDr. Rumpík 15:43 h.

Mgr. Mgr. Janík

Ta dotace je přiznaná dopředu, nikoliv zpětně. Teď si budu vymýšlet katastrofický scénář – čtyřkolka vyjde přes 2 miliony a kraj nám řekne, že nám na to dá 300 tisíc, tak jsme schopni od toho ještě odstoupit?

Ing. Ležák

Budeme vědět dopředu výši dotace.

### Usnesení 214/Z15/2022-2026

#### I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 na pořízení speciálního terénního vozidla pro JSDH Luhačovice.

#### II. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasoval: 1 Usnesení: **Přijato**

## 16. Jednací řád Zastupitelstva města Luhačovice

Ing. Ležák

Projednání aktualizovaného znění Jednacího řádu Zastupitelstva města Luhačovice viz příloha č. 16/I.

Mgr. Liška vysvětlil, k jakým došlo změnám.

Příchod MUDr. Rumpík 15:46 h.

Mgr. Mgr. Janík

Co nás vedlo k tomu, že jsme zkrátili lhůtu pro předložení materiálů před jednáním zastupitelstva?

Mgr. Liška

To vychází z metodického doporučení MVČR jakožto doporučená lhůta.

Mgr. Mgr. Janík

Ale my jsme měli 7 a zákon neříká, že nemůže být víc.

Mgr. Liška

Vycházíme z toho, co je v legislativě, tedy ano změna je přípustná, a to na základě rozhodnutí Zastupitelstva.

Proběhla diskuze o lhůtě pro zaslání podkladů.

Proběhla diskuze o termínu pro oznámení střetu zájmu k projednávanému bodu programu zastupitelstva, zaznamenávání příchodů a odchodů do prezenční listiny, podmínkách pro vznášení dotazů a návrhů zastupitelů, zaznamenání připomínek a dotazů veřejnosti do zápisu, o zajišťování přípravy a organizace zastupitelstva, o formě podání návrhů na projednání bodu zastupitelstvem, termínu pro dodání důvodové zprávy k jednotlivým bodům, pravidlech pro vyjádření zastupitele k bodu, o formě a srozumitelnosti usnesení, o pořadí projednání protinávrhů.

A. Vitteková požádala všechny zastupitele o předchozí vyjasnění a diskuzi ke sporným bodům programu např. prostřednictvím hromadného e-mailu z důvodu ušetření času na zasedání zastupitelstva.

Proběhla diskuze.

Ing. Ležák vysvětlil, co podle jednacího řádu znamená technická poznámka a kdy ji použít.

Mgr. Mgr. Janík navrhl protinávrh, aby bylo stanoveno 7 dnů na zaslání podkladů před zasedáním zastupitelstva.

Usnesení

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

upravit v Jednacím řádu Zastupitelstva města Luhačovice lhůtu pro zaslání podkladů zastupitelům před zasedáním zastupitelstva na 7 dnů.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: Přijato

Příloha č. 16/I – Jednací řád (není součástí textu)

**Usnesení 215/Z15/2022-2026**

**I. Zastupitelstvo města Luhačovice**

**vydává**

Jednací řád Zastupitelstva města Luhačovice ve znění dle přílohy č. 16/I.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

## **17. Deklarace o společném postupu při ochraně lázeňského místa a přírodních léčivých zdrojů Luhačovice**

Ing. Ležák

Účastníci této Deklarace shodně konstatují, že mají zájem na komplexním řešení problematiky a podporují realizaci řešení střetu tranzitní dopravy s ochranou lázeňského místa a přírodních léčivých zdrojů Luhačovice.



Ing. Plášek

Bude stálý výbor, kde bude mít každý tři zástupce. Kdo bude nominovaný za nás?

Ing. Ležák

Počítej s tím, že za nás jsem vždy já a za kraj bývá náměstek Doležel. Je to proto, aby jednání nebylo jen o jednom člověku, je zde schválně napsáno, že tam budou tři lidi. Je to novinka z dnešního dne, kdy s tím kraj takto souhlasil. Nově je i doplněno, o které obce se jedná se změnou územního plánu. Nebavíme se o obchvatu města, ale o obchvatu pramenů. Tak je to i zaneseno v Politice územního rozvoje ČR. Obsahuje i novou informaci o tom, že představitelé města Luhačovice i Zlínského kraje budou průběžně informovat samosprávné orgány o pokroku.

MUDr. Rumpík

Určitě by stálo za to tento náš projekt zveřejnit v Luhačovických novinách, protože dotazů na toto téma je spousta.

Ing. Ležák

Určitě ano, důležité je deklaraci podepsat, pokud bude podepsaná z obou stran, můžeme o tom mediálně mluvit. Už jsme článek dávali dvakrát do novin, dáme to i potřetí s mapkou, kudy obchvat povede.

Bc. Kubela

Co když se stane, že do těch 7 let neuděláme majetkoprávní vyrovnání pozemků? Budeme mít penále? A budeme na to mít vůbec jako obec peníze?

Ing. Ležák

Berme deklaraci jako projev a společnou snahu dvou subjektů, které chtějí na něčem pracovat a dávají si společný termín, do kdy to chtějí udělat. Tohle není o žádných sankcích ani penalizacích.

Dr. Zicha poukázal na pravopisné chyby a na formulaci, která se týká stavebního zákona. Dotázal se, zda by se nemělo už postupovat podle nového zákona, který vejde v platnost od 01.07.2024.

Ing. Ležák

Když podepíšeme teď, jedeme podle stávajícího zákona.

Proběhla diskuze.

## **Usnesení 216/Z15/2022-2026**

### **I. Zastupitelstvo města Luhačovice pověřuje**

starostu města podpisem Deklarace, která je komplexním řešením problematiky střetu tranzitní dopravy s ochranou lázeňského místa a přírodních léčivých zdrojů Luhačovice.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: **Přijato**

## **18. Informace ke zprávám z rady města**

Ing. Ležák

Ing. Plášek

Usnesení 68/R5/2024 – finanční dar obci Podhradí – ze které kapitoly to posíláme? Máme ještě speciální zdroj mimo granty?

Ing. Personová

Poskytovali jsme to formou daru z rezervní položky „dary“.

Ing. Plášek

Usnesení 71/R5/2024 – uzavření nájemní smlouvy – o co se tam jedná?

Ing. Ležák

Jedná se o cyklostezku Polichno, my jsme zde vyjednávali, uzavřeli jsme nájemní smlouvu, slevili nám na 10 % nájemních vztahů, které dávají běžně. Uzavřeli jsme smlouvu, abychom mohli využít pozemky, které patří ŘSZK.

Ing. Plášek

Usnesení 79/R5/2024 – uzavření servisní smlouvy na programové vybavení – jaká je tam cena?

Mgr. Liška

CODEXIS má hodnotu 249 tis. Kč a smlouva je na 8 let.

Ing. Plášek

Usnesení 80/R5/2024 – schválení Informační koncepce a Bezpečnostní politiky ISVS města Luhačovice – o co se v češtině jedná?

Mgr. Liška

Jedná se o certifikaci, kterou nám nařizuje vyhláška, je to audit toho, že naše IT technologie jsou provozovány bezpečně. Tento proces nám udělala externí společnost a dala na to potvrzení (certifikát), který je dokladem pro případnou kontrolní činnost kraje.

## **19. Informace o činnosti výborů zastupitelstva města**

Ing. Plášek – stavební výbor

Na posledním setkání jsme probírali změnu územního plánu a žádost o změnu územního plánu, která tady proběhla. Dále jsme probírali problematickou zástavbu v Solném. Zápis byl rozeslán.

Mgr. Lebloch se dotázal, proč se založil běžný účet s limitem 50.000 Kč pro starostu města na nákup květin a čokolády a dalších věcí. To se nemohlo platit normálně z rozpočtu jako vždycky? Z položek na reprezentaci a dále?

Ing. Ležák

Je snahou, aby se nechodilo s účtenkami a hotovostí a nevypočítávalo se to na pokladně. Teď se platba může udělat přes kartu a způsobem, který bude bezhotovostní.

Proběhla diskuze o stavbě rodinných domů v ulici Solné.

Mgr. Mgr. Janík – finanční výbor

My jsme se sešli jednou, procházeli jsme účetní závěrky příspěvkových organizací, zápis jste dostali, vznesli jsme jeden podnět k Elektře, která má hlavní a vedlejší činnost, každá je vedena samostatně. Na té hlavní je činnost optimalizovaná, na té vedlejší došlo k dosažení zisku ve výši 1,1 mil. Kč, který fakticky bude podléhat dani. Doporučili jsme, aby se toto vyřešilo.

Proběhla diskuze.

Mgr. Mgr. Janíkovi bude zasláno porovnání dvou variant řešení problému.

Mgr. Lebloch – kontrolní výbor

O minulém setkání jsem informoval, teď bychom se měli sejít podle možností v měsíci květnu.

## **20. Informace starosty a místostarosty**

Ing. Ležák

Zlínský kraj už vydal tiskovou zprávu, že záchranná služba v Luhačovicích se bude realizovat. Zahájení by mělo být v srpnu, snaha je o to, aby byla hotová do konce roku.

Dále je hodně dotazů k Lidlu. Máme mít s vedením Lidlu jednání v Praze 15.05., abychom si opravdu seriózně mohli upřesnit, jaká je jejich pozice.

Proběhlo jednání s vedením VaKu, novinkou je, že by letos chtěli spravit potrubí, co mají na ulici Družstevní až po pálenici, my bychom v souvislosti s tím opravili chodníky i komunikaci, které jsou v dezolátním stavu. Novinkou je, že ještě letos by chtěli zahájit obměnu potrubí na ulici Ludkovické, tam jsme se domluvili, ať to nechají na příští rok a mezitím u nás musíme dokončit investice ohledně zasíťování pozemků. Na příští rok se pak s VaKem propojíme a uděláme Ludkovickou společně.

Proběhla diskuze.

D. Mejzlík

Jak píšu do Luhačovických novin články o odpadech, plně rozumím tomu, že ne pro všechny jsou zajímavé, ale dost často se mi stává, že přesně to, o čem tam píšu, tak neustále odpovídám jak občanům, tak se pak třeba i bavíme mezi sebou. Jen bych chtěl poprosit, abyste to ne nutně četli celé, ale jen proletěli očima, protože byť to nemusí být úplně záživné, tak jsou to informace, které slouží pro celé město a taky pro Vás a co se odpadů týká, tak je to hodně dynamické prostředí. Co se týká studie, tam jsme za analytickou částí, kdy byla odprezentována pracovním skupinám. Tento dokument zahrnuje i systém zálohování PET lahví, který se na nás řítí a pro město nebude vůbec prospěšný.

## **21. Interpelace**

Bc. Kubela

Pozvánka na stavění máje.

Mgr. Mgr. Janík se dotázal, zda se ze strany kraje něco posunulo ohledně sociálních služeb?

D. Mejzlík

U kraje není posun žádný, tlak je stále stejný, teď nám s paní vedoucí sociálního odboru na online přenosu byla dána tabulka na cca 38 milionů, které by měly obce v podstatě dodotovat. Zároveň na kraji ví, že z nás takovou částku nedostanou. Stále budu tvrdit, že dokud nemáme povinnost zákonem danou, tak se v tom moc nepohneme a nepotkáme. Potkat se v nějakém společném konsenzu je velmi těžké, protože očekávání jsou někde úplně jinde.

Proběhla diskuze.

Mgr. Semelová, DiS. požádala o pravidelnou úpravu a čištění prostoru schodiště „od parkoviště do Alberta“.

Mgr. Prouzová

Jaký je vývoj pozemku v ulici Slunná?

Ing. Ležák

Stále čekáme na písemné vyrozumění od finančního úřadu, zda je prodej pozemku s daní nebo bez daně. Až budeme vědět tuto informaci, znovu bod zařadíme na jednání zastupitelstva.

Mgr. Prouzová

Jaký je vývoj u ZŠ v Kladné Žilín?

Ing. Ležák

Proběhla prohlídka, měli tam projektanty, kteří si to prošli a nafotili, pošleme jim projektovou dokumentaci, aby mohli začít projektovat a přešli k fázi plánování investic.

Mgr. Lebloch informoval, že by bylo lepší některé výsledky anket, soutěží a srovnání měst raději nezveřejňovat.

Proběhla diskuze.

Mgr. Lebloch dále informoval, že má pocit, že situace ohledně vlaků se zlepšila.

Proběhla diskuze.

MUDr. Rumpík

Měl jsem dotaz ohledně parkování, jestli byla nějaká úvaha, že bychom zpoplatnili parkovací místa u nádraží, protože některá auta tam stojí delší dobu, než je běžné. Dost často se stává, že tam někdo stojí s karavanem. Bylo by dobré dát tam dopravní značku.

Ing. Ležák

Značky tam jsou z obou stran.

Proběhla diskuze.

A. Vitteková

Pozvánka na stavění máje.

S. Duháň

Kolik stojí parkovné na den u hotelu?

Ing. Ležák

Pokud je to tady, je částka 100 Kč, pokud se jedná o místo, které mají pronajaty Lázně – třeba u Alexandrie, tak se dostáváš na jiné taxy. Problém se vyřeší, až dáme spodní patro zpátky pod město.

Proběhla diskuze o parkování.

Mgr. Hetmer požádal městskou policii o zvýšený dohled nad dětským hřištěm „pod Grandem“.

Mgr. Hetmer

Pozvání na stavění máje.

Ing. Gergela navrhl tzv. letní režim na svoz odpadu z Kladné Žilín, protože se odváží poloprázdné popelnice.

Proběhla diskuze.

Ing. Gergela  
Bude setkání s občany i v Kladné Žilín?

Ing. Ležák  
Ano, najdeme termín.

Ing. Gergela podpořil Mgr. Leblocha v záměru „umělého policajta“ při vjezdu do Luhačovic.

M. Slováková informovala o tom, že budova Sokolovny byla přihlášená do soutěže „Stavba roku“. Kdy bude vyhlášení?

Ing. Blahová  
Vyhlášení je v druhé polovině června.

Proběhla diskuze o parkování a dopravě při akci Otevírání pramenů.

Mgr. Tomalová  
Pozvání na akci – úklid ve městě a na akademii v kině.

R. Kolařík  
Pozvání na finále v kuželkách.

Proběhla znovu diskuze o svozu odpadu z Kladné Žilín.

Ing. Plášek požádal o zaslání podkladů stavebnímu výboru ke stavbě domů v ulici Solné.

Ing. Ležák informoval, že podporujeme městskými taškami s produkty spoustu organizací a budeme nuceni zavést nějakou jinou – levnější formu, kterou příště představíme.

## **22. Závěr**

Na závěr starosta města Ing. Marian Ležák poděkoval všem přítomným za účast na dnešním jednání a 15. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice ukončil v 17:26 h.

Ing. Marian Ležák  
starosta města

Daniel Mejzlík  
místostarosta města

Ověřovatelé: Mgr. Roman Lebloch .....

datum podpisu: .....

MUDr. David Rumpík. ....

datum podpisu: .....

Zapsala: Bc. Veronika Vavrysová .....

datum vyhotovení zápisu: 06.05.2024