

Zastupitelstvo města Luhačovice

Z Á P I S

16. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice,
které se konalo 04.03.2021
od 15:00 h ve velké zasedací místnosti

1. Zahájení a schválení programu 16. zasedání zastupitelstva města

Zasedání Zastupitelstva města Luhačovice bylo řádně svoláno starostou města Ing. Marianem Ležákem.

Zasedání zahájil starosta města Ing. Marian Ležák za přítomnosti 19 členů Zastupitelstva města Luhačovice ve velké zasedací místnosti radnice v 15:08 h. Omluveni byli Bc. Malaníková a R. Kop.

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty i občany. Informoval o pořizování zvukového záznamu celého zasedání. Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu, stejně jako jmenný seznam hlasování o jednotlivých usneseních.

Vyhotovením zápisu pověřil Bc. Veroniku Vavrysovou a sčítáním hlasů Kateřinu Ozank.

Ověřovateli zápisu určil Ondřeje Suchánka a Ing. Marka Žmolíka.

Proběhlo hlasování o programu jednání: Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0, program zasedání byl schválen.

2. Připomínky k zápisům z 14. a 15. zasedání zastupitelstva města

Ing. Ležák

K zápisům z 14. a 15. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice nebyly vzneseny připomínky.

3. Kontrola plnění usnesení

Usnesení 252/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 29.000 Kč Domovu pro seniory Luhačovice, příspěvkové organizaci, V Drahách 1105, 763 26 Luhačovice na provoz tohoto zařízení.

Ing. Šůstek

Dar byl poskytnut.

Usnesení 253/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru ve výši 4.000.000 Kč na překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a spotřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města Luhačovice schváleného na rok 2020–2021 s Českou spořitelnou, a. s. viz příloha č. 6/I a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o kontokorentním úvěru ve výši 4.000.000 Kč pro překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a spotřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu města Luhačovice schváleného na rok 2020–2021 s Českou spořitelnou, a. s.

Ing. Šůstek

Smlouva byla podepsána.

Usnesení 261/Z14/2018–2022 – Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o nadační příspěvek Nadace ČEZ z grantového řízení Oranžové hřiště na projekt vybudování dopravního hřiště a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Ing. Šůstek

Žádost byla podána. Víme už také výsledek, náš projekt nebyl vybrán k poskytnutí dotace.

Usnesení 262/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Luhačovice – rekonstrukce ulice Hrazanská“ a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Ing. Šůstek

Žádost byla podána.

Usnesení 263/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o příspěvek ze Státního fondu dopravní infrastruktury na akci „Luhačovice – rekonstrukce chodníků a zastávek v Kladné Žilín“ a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Ing. Šůstek

Žádost byla podána.

Usnesení 264/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje směnu části pozemků parc. č. 2194/9, parc. č. 17/1, parc. č. 2194/1 a parc. č. 1113/16 o celkové výměře cca 240 m² v majetku města za části pozemků parc. č. 1161 a parc. č. 1195 v k. ú. Řetechov o celkové výměře cca 150 m², na kterých je komunikace v místní části Řetechov ve vlastnictví pana Františka Černocho, bytem Řetechov 17, za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků za cenu 100 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem rovným dílem.

Ing. Šůstek

Proběhlo zaměření a zpracovává se geometrický plán.

Usnesení 265/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje bezúplatný převod do majetku Zlínského kraje pozemků

- v k. ú. Luhačovice: parc. č. 2510/11 o výměře 33 m², parc. č. 2510/53 o výměře 7 m², parc. č. 2510/51 o výměře 8 m², parc. č. 2510/49 o výměře 1 m², parc. č. 2510/46 o výměře 13 m²,
- v k. ú. Kladná Žilín: parc. č. 1980/98 o výměře 97 m².

Ing. Šůstek

Probíhá schvalování v orgánech Zlínského kraje.

Usnesení 266/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemky ve vlastnictví Zlínského kraje v k. ú. Luhačovice:

- parc. č. 2443/63 o výměře 8 m², parc. č. 2443/64 o výměře 3 m²,
- parc. č. 2510/43 o výměře 56 m², parc. č. 2510/44 o výměře 30 m²,
- parc. č. 2510/47 o výměře 4 m², parc. č. 2510/48 o výměře 72 m²,
- parc. č. 2510/52 o výměře 41 m², parc. č. 2510/54 o výměře 402 m²,
- parc. č. 2510/15 o výměře 205 m², parc. č. 2510/16 o výměře 410 m².

Ing. Šůstek

Probíhá schvalování v orgánech Zlínského kraje.

Usnesení 267/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej části pozemku parc. č. 2194/9 v k. ú. Řetechov o výměře cca 70 m² panu XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šůstek

Proběhlo zaměření a zpracovává se geometrický plán.

Usnesení 268/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej části pozemku parc. č. 124/2 v k. ú. Luhačovice o výměře 1 m² panu XXXXX za cenu 800 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šůstek

Oddělení pozemku proběhlo, připravuje se smlouva.

Usnesení 269/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej částí pozemků parc. č. 1975/1 a parc. č. 414/1 v k. ú. Kladná Žilín o celkové výměře cca 150 m² XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šůstek

Proběhlo zaměření a zpracovává se geometrický plán.

Usnesení 270/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje prodat pozemek parc. č. 687/7 v k. ú. Luhačovice o výměře 451 m².

Ing. Šůstek

Dopis byl odeslán 13.01.2021.

Usnesení 271/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje převod majetku města k hospodaření Mateřské školy Luhačovice, příspěvkové organizaci dle předloženého návrhu.

Ing. Šůstek

Převod byl proveden.

Usnesení 272/Z14/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje likvidaci majetku města dle předložených návrhů likvidační a škodní komise a ukládá vedoucím organizacím provést likvidaci vyřazeného majetku dle přílohy č. 26/I.

Ing. Šůstek

Likvidace proběhla, dopisy příspěvkovým organizacím byly odeslány 22.12.2020.

Usnesení 282/Z15/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prominutí dluhu na nájemném od 01.12.2020 do 31.12.2020 ve výši 116.666 Kč panu XXXXX za nemožnost provozovat prostory sloužící podnikání v objektu č. p. 950, ul. Masarykova v Luhačovicích ve vlastnictví Města Luhačovice z důvodu rozhodnutí vlády.

Ing. Šůstek

Dodatek nájemní smlouvy řešící prominutí dluhu je podepsán.

Usnesení 283/Z15/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci Zlínského kraje na zpracování projektové dokumentace cyklistické stezky Polichno – k. ú. Újezdec a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Ing. Šůstek

Žádost byla podána.

Usnesení 284/Z15/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o dotaci Ministerstva pro místní rozvoj z podprogramu Podpora obcí s 3.001–10.000 obyvateli na projekt rekonstrukce budovy Sokolovny a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Ing. Šustek

Žádost bude podána v termínu 05.03.2021.

4. Změna č. 3 ÚP Luhačovice – schválení změny

Ing. Hrbáček

Dne 12.08.2019 byla podána žádost společnosti Z-Group a.s., třída Tomáše Bati 258, 763 02 Zlín-Louky o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem na pozemcích parc. č. st. 828/1, 828/2, 828/5, 828/7, 828/8, 828/9, 1063, 1169/1, 1197/2, parc. č. 1845/4, 2993, 2994 vše k. ú. Luhačovice. Plocha byla vymezena v souladu se záměrem schváleným zastupitelstvem města dne 12.12.2019. Navrhovaná změna spočívá ve změně využití území z plochy výroby a skladování VP na plochy občanského vybavení – komerční zařízení OK č. 267. Jedná se o plochu přestavby určenou pro výstavbu objektů s obchodním využitím a aktualizaci zastavěného území.

Kompletní textová a grafická část změny č. 3 Územního plánu Luhačovice je uveřejněna na webových stránkách města Luhačovice <http://www.mesto.luhacovice.cz/12423-dokumenty-projednavane>.

Usnesení 53/R4/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu č. 3 Územního plánu Luhačovic.

Usnesení 285/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice konstatuje ověření

ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh změny č. 3 Územního plánu Luhačovice není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu.

II. Zastupitelstvo města Luhačovice rozhoduje

v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecní povahy.

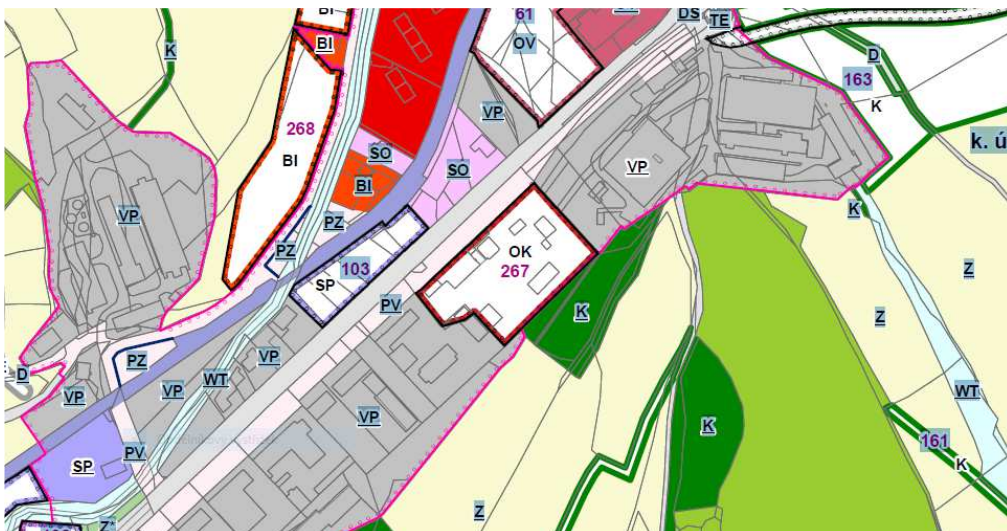
III. Zastupitelstvo města Luhačovice vydává

ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy změnu č. 3 Územního plánu Luhačovice.

IV. Zastupitelstvo města Luhačovice souhlasí

v souladu s ust. § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. o posouzení vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, se způsobem zohlednění podmínek vyplývajících ze stanoviska Krajského úřadu Zlínského kraje k vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí, jak je uvedeno v opatření obecné povahy č. 1/2021.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



5. Žádost Domova pro seniory Luhačovice o poskytnutí finanční dotace

Ing. Personová

Ing. Bc. Marie Semelová, ředitelka příspěvkové organizace Domov pro seniory Luhačovice, žádá o poskytnutí finanční dotace na provoz tohoto zařízení. V domově je v současné době umístěno 27 klientů s trvalým pobytem v Luhačovicích.

Usnesení 48/R4/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí individuální dotace ve výši 54.000 Kč Domovu pro seniory Luhačovice, příspěvkové organizaci, V Drahách 1105, 763 26 Luhačovice na provoz tohoto zařízení a doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace dle vzoru veřejnoprávní smlouvy, která je přílohou č. 8/I.

Příloha č. 5/I – Vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí o individuální dotace (není součástí textu).

Usnesení 286/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace ve výši 54.000 Kč Domovu pro seniory Luhačovice, příspěvkové organizaci, V Drahách 1105, 763 26 Luhačovice na provoz tohoto zařízení.

II. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace, která je přílohou č. 5/I.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

6. Žádost o souhlas s čerpáním investičního fondu TS Luhačovice

Ing. Personová

Ing. Josef Pučalík, ředitel příspěvkové organizace Technické služby Luhačovice, žádá o souhlas s použitím investičního fondu na doplacení investičních akcí realizovaných a schválených v roce 2020.

Usnesení 50/R4/2021- Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s použitím investičního fondu příspěvkové organizace Technické služby Luhačovice na doplacení investičních akcí realizovaných a schválených v roce 2020.

Usnesení 287/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

souhlasí

s použitím investičního fondu příspěvkové organizace Technické služby Luhačovice na doplacení investičních akcí realizovaných a schválených v roce 2020.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

7. Návrh rozpočtu města Luhačovice na rok 2021

Ing. Personová

Předložený návrh rozpočtu na rok 2021 navrhuje příjmy ve výši 122,103 mil. Kč a celkové výdaje ve výši 131,568 mil. Kč včetně pracovním zastupitelstvem doporučených investic ve výši 14,152 mil. Kč. Navrhovaný schodek rozpočtu ve výši 9,465 mil. Kč bude financován vlastními prostředky z minulých let.

Usnesení 51/R4/2021 - Rada města Luhačovice bere na vědomí schodkový rozpočet města Luhačovice na rok 2021 s příjmy 122,103 mil. Kč, výdaji ve výši 131,568 mil. Kč a schodkem 9,465 mil. Kč. Schodek rozpočtu je financován vlastními finančními prostředky z minulých let. Součástí rozpočtu je i splátka úvěru z předchozích let ve výši 8.000 tis. Kč, která je financována vlastními finančními prostředky z minulých let a doporučuje zastupitelstvu města schválit schodkový rozpočet města Luhačovice na rok 2021 s příjmy 122,103 mil. Kč, výdaji ve výši 131,568 mil. Kč a schodkem 9,465 mil. Kč. Schodek rozpočtu je financován vlastními finančními prostředky z minulých let. Součástí rozpočtu je i splátka úvěru z předchozích let ve výši 8.000 tis. Kč, která je financována vlastními finančními prostředky z minulých let.

Proběhla diskuze o pořízení radarů.

Usnesení 288/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

schodkový rozpočet města Luhačovice na rok 2021 s příjmy 122,103 mil. Kč, výdaji ve výši 131,568 mil. Kč a schodkem 9,465 mil. Kč. Schodek rozpočtu je financován vlastními finančními prostředky z minulých let. Součástí rozpočtu je i splátka úvěru z předchozích let ve výši 8.000 tis. Kč, která je financována vlastními finančními prostředky z minulých let.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

Rozpočet Města Luhačovice na rok 2021 (v tis. Kč)			Schválený rozpočet 2020	Skutečnost 2020
(závazné ukazatele)				
Příjmy tř. 1	DAŇOVÉ PŘÍJMY	81 167	83 267	91 646
Příjmy tř. 2	NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	16 327	19 399	19 839
Příjmy tř. 3	KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	395	858	967
Příjmy tř. 4	PŘIJATÉ TRANSFERY	24 214	38 880	38 902
z toho: 4112	Neinv. dotace na státní správu	18 476	17 729	17 729
4116	Neinv. dotace ze SR - MPSV, MK, MŠMT, MK	1 071	5 819	5 816
4111	NIPT z VPS	0	6 607	6 606
Celkem Příjmy		122 103	142 404	151 354
Výdaje tř. 5	BĚŽNÉ VÝDAJE	117 416	125 754	120 185
Výdaje tř. 6	KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	14 152	41 274	39 439
Celkem Výdaje		131 568	167 028	159 624
Celkem Saldo (P-V)		-9 465	-24 624	-8 270
Financování tř. 8		9 465	24 624	8 270
z toho: 8115	Změna stavu finančních prostředků	17 465	17 555	1 227
8901	Oper. z pen. úč. org.		0	-26
8123	Dlouhodobě přijaté půjčené prostředky	0	15 069	15 069
8124	Splátka úvěru	-8 000	-8 000	-8 000

Rozpočet Města Luhačovice na rok 2021 dle orj. (v Kč) (závazné ukazatele)				Schválený rozpočet 2020		Skutečnost 2020	
ORJ		Příjmy	Výdaje	Příjmy	Výdaje	Příjmy	Výdaje
0001	Neinv.přij.dotace ze SR	18 476 614	12 000	24 053 800	47 000	24 053 550	47 119
0006	Daňové příjmy	68 150 000	0	71 215 000	0	79 395 772	0
1001	Správa městských lesů	500 000	489 000	1 694 000	1 567 000	1 907 381	1 532 905
1011	Obec Biskupice	4 000	0	3 000	0	2 700	0
1018	Obec Dolní Lhota	0	0	1 000	0	900	0
1026	Obec Horní Lhota	0	0	8 000	0	7 200	0
1043	Obec Ludkovice	1 000	0	5 000	0	4 500	0
1056	Městys Pozlovice	0	0	3 000	0	2 000	0
1061	Obec Sehradice	1 000	0	5 000	0	4 200	0
1082	Obec Podhradí	0	0	3 000	0	2 400	0
2104	Technické služby Luhačovice	6 696 000	29 485 000	6 606 000	27 056 000	6 606 170	27 056 171
	Výdaje na dopravní obslužnost	0	505 000	0	510 000	0	504 500
2201	Dary, půjčky, ostatní	0	270 000	0	267 000	0	239 093
2203	Členské příspěvky	0	329 000	0	231 000	0	109 800
2204							
3101	Mateřská škola Luhačovice	237 000	2 454 000	457 000	2 311 000	457 184	2 311 109
	Dům dětí a mládeže Luhačovice	0	0	738 000	894 000	737 999	893 554
3102							
3103	Základní škola Luhačovice	401 000	3 470 000	4 292 000	7 826 000	4 291 505	7 812 709
	Středisko volného času Luhačovice	17 000	532 000	0	0	0	0
3104							
3301	Městská knihovna Luhačovice	163 000	2 205 000	217 000	2 573 000	199 622	2 078 304
	Výbor pro občanské záležitosti	0	93 000	0	83 000	0	43 697
3303							
3304	Městský dům kultury Elektra Luhačovice	29 000	5 524 000	318 000	5 620 000	317 781	5 619 672
	Sportovní centrum Radostova Luhačovice	328 000	5 696 000	1 070 000	7 405 000	1 069 487	7 404 776
3401							
3601	Příjmy z pronájmu pozemků	200 000	0	200 000	0	199 741	0
3604	Správa majetku	759 000	5 985 000	1 108 000	11 256 950	1 409 850	10 384 057
	Dotace právnickým a fyz. osobám	0	2 500 000	0	1 996 000	0	1 986 360
3611							
3635	Územní plán	0	414 000	164 000	205 000	163 350	72 600
3638	Rekonstrukce ul. Hrazanská	0	540 000	200 000	300 000	309 500	290 970
3645	Most ul. Družstevní	0	150 000	0	560 000	0	409 034
	Nádražní ulice, přechod a park.	0	125 000	0	229 000	0	227 878
3672							
	eGovernment - technologické centrum	0	0	0	422 000	0	421 627
3677							
3678	Cyklostezka Polichno - Újezdec	0	260 000	0	132 000	0	131 220
	Lávka pro pěší z ul. Družstevní	0	155 000	0	150 000	0	0
3693							
	Rekonstrukce území ul. Družstevní	0	600 000	2 094 000	663 000	2 093 742	662 442
3701							
3706	Rekonstrukce chodníků	0	1 000 000	0	150 000	0	150 000
	Revitalizace sídliště ul. Masarykova	0	100 000	0		0	
3707							
3714	ZŠ Luhačovice II přestavba	0	1 766 000	0	881 000	0	880 081
3717	Lávka za ALFA MARKETEM	0	49 000	0	1 117 000	0	1 114 430
	Tvorba a aktualizace strat. dokumentů	600 000	3 300 000	303 000	786 000	302 435	768 354
3725							
	Povodňové plány a varovný systém	0	0	2 722 000	3 772 000	2 721 949	3 770 456
3726							
	Rekonstrukce prostoru před MěDK	0	0	0	1 510 000	0	1 508 616
3727							
	Kladná Žilín - rekonstrukce chodníků	0	0	0	111 000	0	109 918
3729							
3730	Terminál Luhačovice	4 660 000	62 000	2 293 000	18 946 000	2 292 575	18 942 189
	Výměna zdroje tepla v budově MŠ Luhačovice	0	0	0	33 000	0	32 576
3731							

3733	Volnočasový sport - skatepark Luhačovice	0	0	0	82 000	0	81 191
3736	ZŠ statistické zajištění budovy, zatepl.b.st.,úpravy pro přesun dětí	0	0	0	6 285 000	0	6 264 159
3739	Vstup do muzea MěDK	0	0	0	48 000	0	47 190
3740	Vizuální styl města	0	0	0	8 000	0	8 000
3741	Křižovatka Masarykova - Nádraží	0	0	0	35 000	0	31 460
3743	Rekonstrukce plochy park. Luhačovice - centrum (AM)	0	66 000	0	252 000	0	183 200
3744	Senior TAXI Luhačovice	0	25 000	0	30 000	0	24 784
3745	Výstavba ul. Ludkovická	0	494 000	0	0	0	0
3746	Parkoviště ul. Družstevní	0	37 000	0	134 000	0	106 480
3748	Parkování u láz. garáží		37 000	0	204 000	0	165 770
3751	Komunikace za ALFA MARKETEM	36 300	36 300	0	149 000	0	147 620
3752	Rekonstrukce SOKOLOVNY	0	890 000	0	1 069 000	0	486 723
3753	Elektromotorka MěP	0	0	20 000	92 000	20 000	91 980
3754	Kontejnery SMOVM	0	83 000	0	65 000	0	0
3755	Parkování za RIMINI	0	0	0	15 000	0	14 520
3758	Radary	0	3 450 000	0	0	0	0
3760	Ústředna radnice	0	5 000	0	163 000	0	152 693
3761	Rekonstrukce kotelny ZŠ II	0	0	0	219 000	0	219 010
3762	Parkovací zóny ul. Solné a ul. Rumunská	0	0	0	182 050	0	169 285
3763	Odpady SMOVM 2021	0	380 000	0	0	0	0
3764	Předcházení vzniku odpadů 2021	0	450 000	0	0	0	0
5301	Městská policie	250 000	4 397 000	232 000	3 674 000	287 100	3 512 918
5303	JPO Kladná Žilín	0	26 000	750 000	996 000	750 000	978 896
5304	JPO Polichno	0	82 000	0	59 000	0	53 133
5305	JPO Řetechov	0	28 000	0	48 000	0	47 017
5306	JPO Luhačovice	0	617 000	160 000	1 132 000	161 200	1 049 973
6102	Kladná Žilín	20 000	507 000	20 000	418 000	19 360	373 418
6103	Polichno	0	464 000	0	462 000	0	345 400
6104	Řetechov	0	431 000	0	369 000	0	316 230
6105	Sociální odbor	336 000	4 542 000	3 264 000	4 490 000	3 263 493	4 328 851
6106	Správní odbor	657 000	4 095 000	730 000	4 295 000	451 183	3 844 757
6107	Odbor živnostenský	169 000	2 541 000	182 000	2 718 000	124 425	2 347 539
6108	Stavební odbor	400 000	4 466 000	509 000	4 527 000	581 440	4 110 105
6109	Místní správa	0	6 565 000	261 000	6 932 000	276 000	6 655 782
6110	Odbor životního prostředí	112 000	3 618 000	112 000	3 796 000	118 546	3 583 733
6111	Odbor dopravy	5 991 000	7 336 000	4 431 000	6 476 000	4 509 221	6 139 321
6112	Odbor správy majetku	0	3 750 000	0	3 645 000	0	2 969 640
6113	Odbor vnitřních věcí	245 000	8 938 000	92 000	7 662 000	101 784	7 082 436
6115	Finanční odbor	12 664 000	4 637 000	11 644 000	4 751 000	11 913 953	4 359 710
6117	Komunitní plánování	0	0	224 000	476 000	223 016	467 293
9998	Daně	0	505 000	0	1 460 000	0	1 347 961
Celkem		122 102 914	131 568 300	142 403 800	167 028 000	151 354 215	159 624 393

Rozpočet Města Luhačovice na rok 2021 dle sk. paragrafu				
Sk-Paragraf	Název skupiny paragrafu	Sekce	SR	
1	ZEMĚDĚLSTVÍ, LESNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A RYBÁŘSTVÍ	P	500 000	
1	ZEMĚDĚLSTVÍ, LESNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A RYBÁŘSTVÍ	V	489 000	
2	PRŮMYSLŮVÁ A OSTATNÍ ODVĚTVÍ HOSPODÁŘSTVÍ	P	6 896 300	
2	PRŮMYSLŮVÁ A OSTATNÍ ODVĚTVÍ HOSPODÁŘSTVÍ	V	6 803 300	
3	SLUŽBY PRO OBYVATELSTVO	P	8 844 000	
3	SLUŽBY PRO OBYVATELSTVO	V	68 150 000	
4	SOCIÁLNÍ VĚCI A POLITIKA ZAMĚSTNANOSTI	V	865 000	
5	BEZPEČNOST STÁTU A PRÁVNÍ OCHRANA	P	250 000	
5	BEZPEČNOST STÁTU A PRÁVNÍ OCHRANA	V	5 287 000	
6	VŠEOBECNÁ VEŘEJNÁ SPRÁVA A SLUŽBY	P	232 000	

6	VŠEOBECNÁ VEŘEJNÁ SPRÁVA A SLUŽBY	V	49 974 000
	Ostatní nespec. Příjmy	P	105 380 614
		F	
Celkem Příjmy			122 102 914
Celkem Výdaje			131 568 300
Celkem Financování			9 465 386
Celkem Saldo (P-V)			-9 465 386

8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Luhačovice na roky 2022-2028

Ing. Personová

Návrh střednědobého výhledu města na roky 2022–2028 počítá s přijetím úvěru na investice ve výši 20 mil. Kč, předpoklad čerpání do poloviny roku 2023, následně zahájení splácení.

Usnesení 52/R4/2021 - Rada města Luhačovice bere na vědomí Střednědobý výhled rozpočtu města Luhačovice na roky 2022–2028 a doporučuje zastupitelstvu města schválit Střednědobý výhled rozpočtu města Luhačovice na roky 2022–2028.

Usnesení 289/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

Střednědobý výhled rozpočtu města Luhačovice na roky 2022–2028.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

Střednědobý výhled rozpočtu města Luhačovice na roky 2022-2028 /v mil. Kč/

č.ř.	Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1		4,1	1,6	1,0	1,1	1,7	1,6	1,4
2	Třída 1 - daňové příjmy	81,5	83,1	84,8	86,5	88,2	90,0	91,8
3	Třída 2 - nedaňové příjmy	18,3	19,0	19,0	19,0	19,5	19,5	19,5
4	Třída 3 - kapitálové příjmy / prodej majetku /	0,5	0,5	0,3	0,5	0,3	0,5	0,3
5	Třída 4 - dotace (transfery)	21,2	21,9	22,8	23,7	24,6	25,5	25,5
6	z toho: dotace na investice	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	z toho: dotace na státní správu, SPOD, PP, SP	21,0	21,9	22,8	23,7	24,6	25,5	25,5
8	Celkem příjmy	121,5	124,5	126,9	129,7	132,6	135,5	137,1
9	Třída 8:Úvěry krátkodobé / do 1roku /	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Třída 8: Úvěry dlouhodobé	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Celkem třída 8: úvěry	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Konsolidované příjmy celkem	121,5	124,5	126,9	129,7	132,6	135,5	137,1
13	Třída 5 - běžné výdaje	114,0	115,1	116,3	118,0	119,8	121,6	123,4
14	Třída 6 - kapitálové výdaje	2,0	1,5	1,5	6,0	8,0	9,0	10,0
15	z toho: investice bez dotací	2,0	1,5	1,5	6,0	8,0	9,0	10,0
16	z toho: investice spolufinancované z dotací	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
17	Celkem výdaje	116,0	116,6	117,8	124,0	127,8	130,6	133,4
18	Třída 8: splátka jistiny krátkodobých úvěrů úvěrů	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
19	Třída 8: splátka jistiny dlouhodobých úvěrů	8,0	8,5	9,0	5,0	5,0	5,0	3,5
20	Konsolidované výdaje celkem	124,0	125,1	126,8	129,0	132,8	135,6	136,9
21	Hotovost běžného roku	-2,5	-0,6	0,1	0,7	-0,2	-0,1	0,2
22	Třída 8: financování zdroji z minulých let	2,5	0,6	-0,1	-0,7	0,2	0,1	-0,2
23	Stav fin. prostředků k 31.12.	1,6	1,0	1,1	1,7	1,6	1,4	1,6

9. Žádost o odkoupení pozemků v lokalitě Branka

Ing. Blahová

Doručena žádost XXXXX o odkoupení pozemků parc. č. 314/5 o výměře 36 m², parc. č. 314/4 o výměře 145 m², parc. č. 314/6 o výměře 260 m² a parc. č. 314/7 o výměře 7 m² vše v k. ú.

Luhačovice pro umístění sítí a sjezdů pro plánovanou výstavbu rodinných domů v souladu s územní studií lokality Branka.

Prodej dalších pozemků v této lokalitě byl panu XXXXX schválen Zastupitelstvem města Luhačovice dne 02.05.2019 usnesením č. 82/Z4/2018–2022 za cenu 800 Kč/m².

Usnesení 386/R27/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemků parc. č. 312/16 o výměře 442 m² a parc. č. 312/1 o výměře 129 m² vše v k. ú. Luhačovice panu XXXXX za cenu 800 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Plášek navrhl, aby se pozemky neprodávaly „salámově“ a stavilo se podle pravidel, aby to bylo výhodné pro obě strany.

Proběhla diskuze.

XXXXX vysvětlil záměr stavby a reagoval na zápis ze stavební komise.

Proběhla diskuze o odkoupení pozemku a také ve vazbě na zastavovací studii a územní plán.

Usnesení 290/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

prodej části pozemků parc. č. 312/16 o výměře 442 m² a parc. č. 312/1 o výměře 129 m² vše v k. ú. Luhačovice panu XXXXX za cenu 800 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 6 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



10. Převod komunikace do majetku města – lokalita Branka

Ing. Blahová

Byla doručena žádost pana XXXXX o převedení komunikace "větve A (180 m)" do správy a majetku města v návaznosti na akci "Budování lokality v ul. Branka dle US7-BI17". Jedná se o části pozemků parc. č. 314/2 o výměře cca 139 m², parc. č. 315/5 o výměře cca 372 m², parc. č. 315/1 o výměře cca 269 m² a parc. č. 315/2 o výměře cca 271 m².

Usnesení 387/R27/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí do vlastnictví města části pozemků parc. č. 314/2 o výměře cca 139 m², parc. č. 315/5 o výměře cca 372 m², parc. č. 315/1 o výměře cca 269 m² a parc. č. 315/2 o výměře cca 271 m² včetně vybudované komunikace "větve A (180 m)" v návaznosti na akci "Budování lokality v ul. Branka dle US7-BI17".

Ing. Plášek

XXXXX požádal o stanovení podmínek, vymysleli jste nějaké nebo se budou teprve tvořit?

Ing. Šustek

Ano, jsou stanoveny. Komunikace musí splňovat parametry místní komunikace - 5,5 m šířka a v tom případě nemusí být chodník.

Proběhla diskuze.

Odchod J. Michálek 16:37 h.

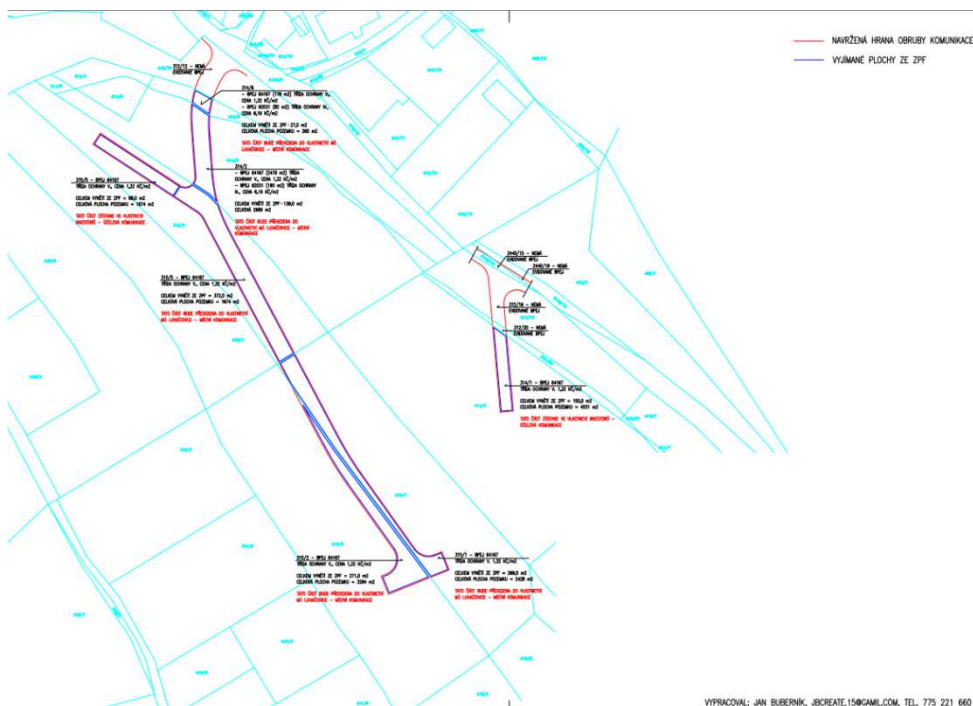
Usnesení 291/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

bezúplatné nabytí do vlastnictví města části pozemků parc. č. 314/2 o výměře cca 139 m², parc. č. 315/5 o výměře cca 372 m², parc. č. 315/1 o výměře cca 269 m² a parc. č. 315/2 o výměře cca 271 m² včetně vybudované komunikace "větve A (180 m)" v návaznosti na akci "Budování lokality v ul. Branka dle US7-BI17".

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**





11. Prodej částí pozemků parc. č. 1976/3 a 1976/5 v k. ú. Kladná Žilín

Ing. Blahová

Byla doručena žádost paní XXXXX o dokoupení částí pozemků parc. č. 1976/3 a 1976/5 o celkové výměře cca 30 m² z důvodu příjezdu k domu č. p. 129 a demolici domu č. p. 78.

Usnesením č. 202/Z10/2018–2022 byl zastupitelstvem města schválen prodej části pozemku p. č. 1976/3 v k. ú. Kladná Žilín o výměře cca 40 m².

Osadní výbor zaslal nesouhlas k prodeji těchto částí pozemků, vzhledem k tomu, že se v těsné blízkosti nachází kříž za padlé rodáky v první světové válce a jsou zde umístěny lavičky a požadují, aby toto pietní místo zůstalo zachováno.

Usnesení 1/R1/2021 - Rada města Luhačovice neschvaluje ke zveřejnění záměr města prodat části pozemků parc. č. 1976/3 a 1976/5 v k. ú. Kladná Žilín o celkové výměře cca 30 m².

Příchod J. Michálek 16:39 h.

Mgr. Pazderová

Jak je velký přístup?

Ing. Šustek

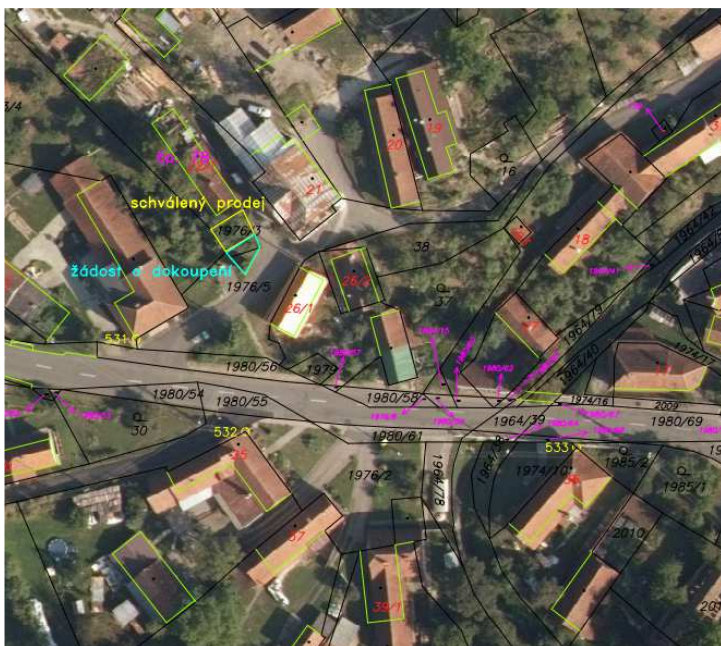
Byl zachován přístup přes pozemek – veřejnou plochu.

Usnesení 292/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje

prodat část pozemků parc. č. 1976/3 a 1976/5 v k. ú. Kladná Žilín o celkové výměře cca 30 m².

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



12. Uzavření Dodatku ke Smlouvě o narovnání s Lázněmi Luhačovice a.s

Ing. Blahová

Projednáni Dodatku č. 1 ke Smlouvě o narovnání a úpravě vzájemných vztahů ze dne 30.05.2018 uzavřené s Lázněmi Luhačovice, a.s., předmětem, kterého bude, že závazek Města Luhačovice k roční investici 300.000 Kč specifikovaný v článku II odstavce 5 Smlouvy, který vznikl pro rok 2020, v celém rozsahu zaniká.

Usnesení 16/R2/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o narovnání a úpravě vzájemných vztahů ze dne 30.05.2018 uzavřené s Lázněmi Luhačovice, a.s., předmětem, kterého bude, že závazek Města Luhačovice k roční investici 300.000 Kč specifikovaný v článku II odstavce 5 Smlouvy, který vznikl pro rok 2020, v celém rozsahu zaniká.

Proběhla diskuze.

Příloha č. 12/I – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o narovnání a úpravě vzájemných vztahů

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o narovnání a úpravě vzájemných vztahů ze dne 30.5.2018 (dále jen „Smlouva“)

uzavřený níže uvedeného dne podle občanského zákoníku
mezi smluvními stranami

Lázně Luhačovice, a.s.

se sídlem: Lázeňské náměstí 436, 763 26 Luhačovice

IČO: 46347828, DIČ: CZ46347828

společnost zapsaná v rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka č. 809

zastoupená MUDr. Eduardem Bláhou, generálním ředitelem, na základě plné moci ze dne

a

Lázeňská kolonáda Luhačovice, o.p.s.

se sídlem: Lázeňské náměstí 436, 763 26 Luhačovice

IČ: 29188172, DIČ: CZ 29188172

společnost zapsaná v rejstříku Krajského soudu v Brně, odd. O, vložka č. 390

zastoupená Radkem Skovajsou, ředitelem společnosti

na straně jedné

a

Město Luhačovice

se sídlem: nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice,

IČO: 00284165, DIČ: CZ00284165

zastoupené Ing. Marianem Ležákem, starostou

na straně druhé

takto

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že závazek Města Luhačovice k roční investici 300.000, - Kč specifikovaný v článku II odstavce 5 Smlouvy, který vznikl pro rok 2020, v celém rozsahu zaniká dnem, kdy tento dodatek nabývá účinnosti.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

II.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č.1 ke Smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Luhačovice dne číslo usnesení
2. Tento dodatek č.1 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním obsahu dodatku bez výhrad. Zápis do registru smluv provede město Luhačovice.
3. Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každého účastníka.

V Luhačovicích

.....
Lázně Luhačovice, a.s.

.....
Lázeňská kolonáda Luhačovice o.p.s.

.....
město Luhačovice

Usnesení 293/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o narovnání a úpravě vzájemných vztahů ze dne 30.05.2018 uzavřené s Lázněmi Luhačovice, a.s., předmětem, kterého bude, že závazek Města Luhačovice k roční investici 300.000 Kč specifikovaný v článku II odstavce 5 Smlouvy, který vznikl pro rok 2020, v celém rozsahu zaniká.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

23. Různé (od 16:00 hod.)

13. Nabytí pozemku – komunikace v k. ú. Polichno do majetku města

Ing. Blahová

Byla doručena nabídka paní XXXXX, která zastupuje i dalších 14 spoluvlastníků, na odkoupení jejich pozemku parc. č. 895/3 v k. ú. Polichno o výměře 247 m², na kterém se nachází místní komunikace.

Osadní výbor nesouhlasí s výkupem pozemku.

Usnesení 18/R2/2021 - Rada města Luhačovice neschvaluje ke zveřejnění záměr města nabýt do vlastnictví města pozemek parc. č. 895/3 v k. ú. Polichno o výměře 247 m².

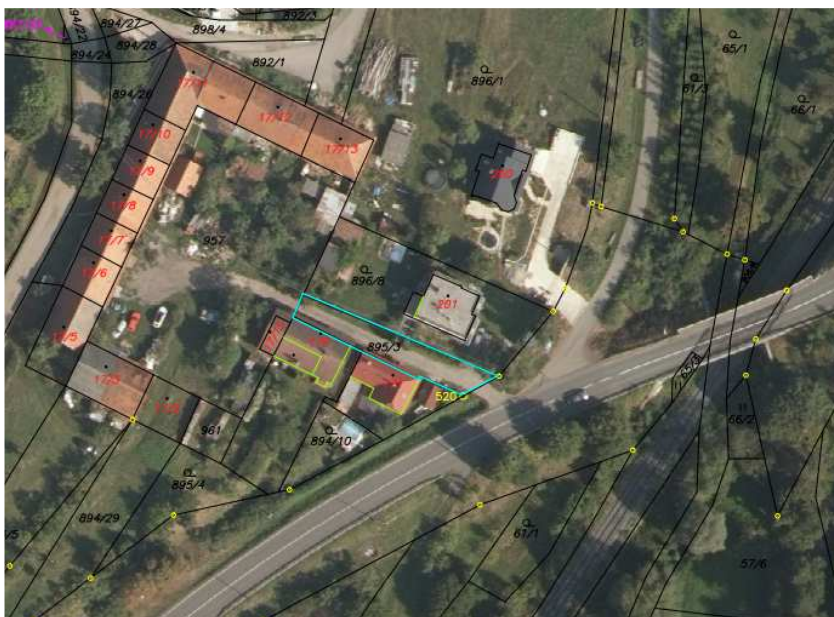
Usnesení 294/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

neschvaluje

nabýt do vlastnictví města pozemek parc. č. 895/3 v k. ú. Polichno o výměře 247 m².

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



14. Nabytí id. 1/3 pozemků v k. ú. Luhačovice dle nabídky společnosti VIAGEM do majetku města

Ing. Blahová

Byla předložena nabídka společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 - Karlín na prodej id. 1/3 pozemků parc. č. 1577/32, 1640/1, 2465/12, 2465/11, 1639/2, 1640/6, 1576/19, 1645/4 a 1657/3 v k. ú. Luhačovice v jejich spoluvlastnictví.

Usnesení 20/R2/2021 - Rada města Luhačovice neschvaluje ke zveřejnění záměr města nabýt do vlastnictví města id. 1/3 pozemků parc. č. 1577/32, 1640/1, 2465/12, 2465/11, 1639/2, 1640/6, 1576/19, 1645/4 a 1657/3 v k. ú. Luhačovice.

Usnesení 295/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

neschvaluje

nabýt do vlastnictví města id. 1/3 pozemků parc. č. 1577/32, 1640/1, 2465/12, 2465/11, 1639/2, 1640/6, 1576/19, 1645/4 a 1657/3 v k. ú. Luhačovice.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



15. Aktualizace Programu rozvoje města Luhačovice na období 2014–2022

Ing. Blahová

Program rozvoje města Luhačovice na období 2014–2022 byl zastupitelstvem města schválen v červnu roku 2014. Aktuálně probíhá zpracování navazujícího Programu rozvoje města Luhačovice na období 2023–2030.

Město Luhačovice a ZŠ Luhačovice chtějí využít připravovanou dotační výzvu z Programu rozvoje venkova přes MAS Luhačovské Zálesí pro podání žádosti o dotaci na výměnu dveří, rekonstrukci školní jídelny (stoly, židle, výmalba, kryty radiátorů), výměnu nábytku ve třídách školní družiny a v kabinetech. Podmínkou pro podání žádosti o dotaci je soulad projektu s programem rozvoje města. Předkládáme nyní ke schválení aktualizaci programu rozvoje města, která tento projekt do dokumentu doplňuje.

Usnesení 41/R3/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit aktualizaci Programu rozvoje města Luhačovice na období 2014–2022.

Usnesení 296/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

aktualizaci Programu rozvoje města Luhačovice na období 2014–2022.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

16. Podání žádosti o dotaci – obnova vybavení ZŠ

Ing. Blahová

V rámci Programu rozvoje venkova je připravována výzva MAS Luhačovské Zálesí k podávání žádostí o dotace. Projekt, který se připravuje v ZŠ Luhačovice, zahrnuje výměnu dveří, rekonstrukci školní jídelny (stoly, židle, výmalba, kryty radiátorů), výměnu nábytku ve třídách školní družiny a v kabinetech.

Předpokládaný termín příjmu žádostí je do 22.03.2021, předpokládaný termín realizace je v letech 2021–2022.

Předpokládaný rozpočet projektu – 1,5 mil. Kč. Přesné procento dotace zatím není možné stanovit, nejvýše to může být 80 %.

Usnesení 42/R3/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt obnovy vybavení v ZŠ Luhačovice a doporučuje zastupitelstvu města schválit dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Usnesení 297/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt obnovy vybavení v ZŠ Luhačovice.

II. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

17. Prodej části pozemku parc. č. 450/15 v k. ú. Luhačovice

Ing. Blahová

Byla doručena žádost XXXXX o odkoupení části pozemku parc. č. 450/15 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 26 m² za účelem vybudování parkovacího stání a vybudování přístupu na pozemek.

Ke zveřejněnému záměru bylo doručeno vyjádření XXXXX a pana XXXXX, majitelů sousedních pozemků.

Usnesení 56/R4/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku parc. č. 450/15 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 30 m² SVJ XXXXX za cenu 800 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

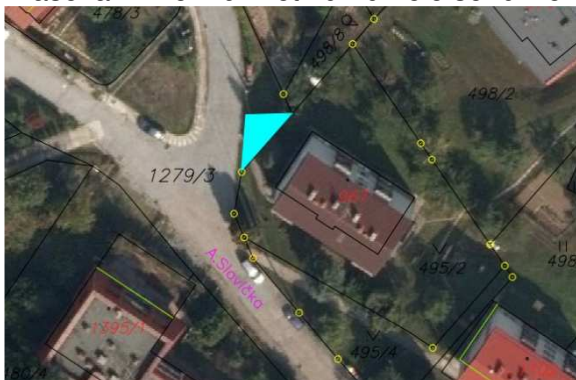
Usnesení 298/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 450/15 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 30 m² SVJ XXXXX za cenu 800 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



18. Prodej části pozemku parc. č. 1945/4 v k. ú. Kladná Žilín

Ing. Blahová

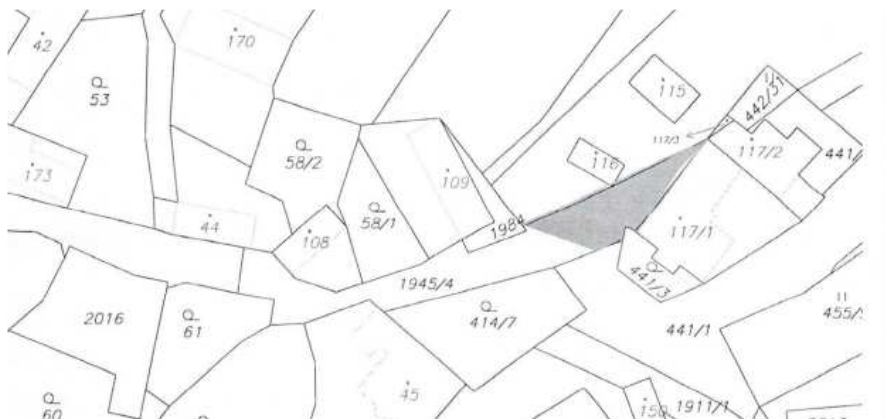
Byla doručena žádost pana XXXXX o odkoupení části pozemku parc. č. 1945/4, který se nachází u jeho domu č. p. XX v místní části Kladná Žilín.

Pozn. Jeho žádost byla projednávána již v roce 2017, ale z důvodu, že nebyl vlastníkem drobných staveb st. pl. 116 a st. pl. 115 v k. ú. Kladná Žilín, nebyl prodej schválen. Nyní je již vlastníkem těchto drobných staveb.

Osadní výbor zaslal nesouhlas k prodeji této části pozemku z důvodu, že je jedinou přístupovou cestou k parcele 442/1, která je ve spoluvlastnictví 49 vlastníků. Žádná případná příjezdová cesta nevede k parcele 442/1.

Usnesení 58/R4/2021 - Rada města Luhačovice neschvaluje ke zveřejnění záměr města prodat část pozemku parc. č. 1945/4 v k. ú. Kladná Žilín o výměře cca 160 m².

Bod byl odložen na příští zasedání zastupitelstva.



19. Revokace usnesení o směně pozemků v k. ú. Luhačovice, ul. Družstevní

Ing. Blahová

Usnesením č. 235/Z12/2018-2022 zastupitelstvo města schválilo dne 10.09.2020 směnu části pozemku st. pl. 97/1 o výměře cca 30 m² v k. ú. Luhačovice, na kterém je umístěn chodník a část parkovací plochy v ulici Družstevní, za pozemek st. pl. 97/3 o výměře 82 m² v k. ú. Luhačovice v majetku města za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků 800 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitostí rovným dílem. Po geodetickém zaměření bylo zjištěno, že oddělovaná část st. pl. 97/1 bude více než 30 m², kterou bude nabývat město Luhačovice, tj. cca 40 m².

Usnesení 59/R4/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit revokaci usnesení č. 235/Z12/2018-2022 ze dne 10.09.2020 v tomto znění: zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemku st. pl. 97/1 o výměře cca 40 m² v k. ú. Luhačovice, na kterém je umístěn chodník a část parkovací plochy v ulici Družstevní, za pozemek st. pl. 97/3 o výměře 82 m² v k. ú. Luhačovice v majetku města za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků 800 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitostí rovným dílem.

Odchod Mgr. Pazderová 16:55 h.

Usnesení 299/Z16/2018–2022

**I. Zastupitelstvo města Luhačovice
schvaluje**

revokaci usnesení č. 235/Z12/2018-2022 ze dne 10.09.2020 v tomto znění:

Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje směnu části pozemku st. pl. 97/1 o výměře cca 40 m² v k. ú. Luhačovice, na kterém je umístěn chodník a část parkovací plochy v ulici Družstevní, za pozemek st. pl. 97/3 o výměře 82 m² v k. ú. Luhačovice v majetku města za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků 800 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitostí rovným dílem.

Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



20. Podání žádosti o dotaci na výsadbu stromů

Ing. Blahová

Výzva MŽP prostřednictvím Státního fondu životního prostředí
ČR: <https://www.vysadbastromu.cz/>.

V rámci Programu na zlepšení životního prostředí v obcích jsou připravovány podklady k podání žádosti o dotaci na výsadbu stromů v jednotlivých k. ú. Luhačovice, Kladná Žilín, Řetechov a Polichno. Projekt přispěje k vytvoření kvalitního veřejného prostoru, zapojením veřejnosti do projektu pak dojde ke zvýšení zájmu občanů o životní prostředí.

Seznam navržených lokalit na výsadbu stromů:

- k. ú. Luhačovice:
p. č. 493/1 – ZŠ (náhrada tují, oboustranná výsadba stromů Prunus-Sakura),
p. č. 2077/9, 2075/3 – hřbitov (estetická bariéra proti větru, Sakura),
celkem 50 ks stromů,
- k. ú. Řetechov:
p. č. 312/3, 208, 2142/1 – smíšená ovocná alej (náhrada za pokácené stromy),
p. č. 1591/6 – náhrada uhynulého ovocného sadu,
celkem 52 ks stromů,
- k. ú. Kladná – Žilín:
p. č. 123/2 – Výletišť (výsadba kolem plánované atrakce pro děti),
- k. ú. Polichno,
p. č. – k upřesnění.

Předpokládaný rozpočet projektu na jednotlivé katastrální území je max. 250 tis. Kč (jde o maximální výši dotace), celkem max. 1 mil. Kč, poskytovaná dotace je max. 100 % způsobilých výdajů.

Termín příjmu žádostí je do 30.04.2021, předpokládaný termín realizace je do 31.01.2022.

Usnesení 61/R4/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádostí o dotaci z Národního programu Životní prostředí na výsadbu stromů a doporučuje zastupitelstvu města schválit dofinancování projektů z rozpočtu města Luhačovice.

Příchod Mgr. Pazderová 16:59 h.

Proběhla diskuze.

Usnesení 300/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

podání žádostí o dotaci z Národního programu Životní prostředí na výsadbu stromů.

II. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

dofinancování projektů z rozpočtu města Luhačovice.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

21. Podání žádosti o dotaci na projekt rekonstrukce mostu ul. Družstevní Luhačovice

Ing. Blahová

V měsíci únoru nebo březnu je očekáváno vyhlášení výzvy ministerstva financí k podávání žádostí o dotaci z programu Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanské vybavenosti. Program podporuje obnovu a rozvoj komunální infrastruktury (veřejné budovy, technická infrastruktura, dopravní infrastruktura, veřejná prostranství), obnovu a rozvoj materiálně technické základny regionálního školství a pořízení a obnovu obecních tělovýchovných zařízení a sportovišť. Dotace – max. 70 % užitelných výdajů.

Prioritně jsou podporovány projekty na odstranění havarijních stavů a projekty obcí do 500 obyvatel. Žádat mohou obce do 10.000 obyvatel.
Předpokládaná hodnota rekonstrukce mostu cca 20,5 mil. Kč s DPH.

Usnesení 66/R4/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanské vybavenosti na projekt rekonstrukce mostu ul. Družstevní Luhačovice a doporučuje zastupitelstvu města schválit dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Usnesení 301/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

podání žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanské vybavenosti na projekt rekonstrukce mostu ul. Družstevní Luhačovice.

II. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

22. OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu

Ing. Ležák

Jedná se o formální úpravu textu vyhlášky (červený text) z důvodu změny zákona o místních poplatcích – uvedení do souladu s novelizovaným zákonem požaduje Ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly. Výše poplatku ani lhůty se nemění.

Usnesení 69/R4/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku města Luhačovice č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu.

Příloha č. 22/I – Obecně závazná vyhláška města Luhačovice č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu (není součástí textu).

Usnesení 302/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Luhačovice č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

24. Informace ke zprávám z rady města

Ing. Plášek

Usnesení 396/R27/2020 – vytvoření oddělení cestovního ruchu a jeho zařazení do odboru vnitřních věcí.

Ing. Ležák vysvětlil důvody vytvoření nové pozice.

Mgr. Semelová, DiS.

Jakou má paní Ďurďová kvalifikaci a proč nebylo výběrové řízení?

Ing. Ležák

Byla u nás vedena v databázi se svým životopisem, její zařazení je podpořeno dotací z Úřadu práce, nyní je ve zkušební době, takže je čas na to, aby se ukázaly její přínosy a schopnosti. Paní Ďurďová má zkušenosti s marketingem, znalosti jazyků, byla propojená s KD Elektrou a dalšími místními spolky už historicky.

Mgr. Semelová, DiS.
Takže dojde k navýšení v rozpočtu?

Ing. Ležák
Nedojde, s ohledem na sníženou agendu bude zrušena jedna pozice na živnostenském odboru.

Proběhla diskuze.

Ing. Plášek
Usnesení 5/R1/2021 – úprava nájemní smlouvy – restaurace MAT.

Ing. Šůstek
Je to z důvodu restituce pozemků okolo MATa. Z nájemní smlouvy se vyčlenil nájem za pozemky, které už patří XXXXX.

Ing. Plášek
Usnesení 17/R2/2021 – výpůjčka s XXXXX.

Ing. Šůstek
Jedná se o vzájemnou výpůjčku pozemků – zahradnictví TS vs. bývalý sběrný dvůr.

Ing. Plášek
Usnesení 40/R3/2021 – Dodatek č. 2 – vícepráce na PD plochá střecha Sokolovny – za kolik se to bude projektovat?

Ing. Šůstek
Vícepráce na PD činí 170 tis. Kč.

25. Informace o činnosti výborů zastupitelstva města

Ing. Plášek – stavební výbor
Zápisy byly zaslány.

Mgr. Semelová, DiS – finanční výbor
Setkání zatím neproběhlo, je plánováno v květnu.

Mgr. Lebloch – kontrolní výbor
Setkání neproběhlo.

26. Informace starosty a místostarosty

Ing. Ležák
Předložení uzavření Dohody o částečném prominutí dluhu a sjednání splátkového kalendáře s ČR – Ministerstvem dopravy k odsouhlasení dle přílohy č. 26/I. V návaznosti na předcházející usnesení zastupitelstva týkající se uzavření soudního smíru s ministerstvem dopravy ve sporu vedeném u Okresního soudu ve Zlíně (smír do částky 3,9 mil Kč – tj. jistiny) zaslalo ministerstvo návrh, v němž byl z důvodu jednoznačnosti za město doplněný pouze text, týkající se neúročení části dluhu, která bude předmětem splátek po dobu 15 let, počínaje 30.11.2021.

Příloha č. 26/I – Dohoda o částečném prominutí dluhu a sjednání splátkového kalendáře
DOHODA O ČÁSTEČNÉM PROMINUTÍ DLUHU A SJEDNÁNÍ SPLÁTKOVÉHO KALENDÁŘE

uzavřená na základě ust. § 1995 odst. 1 a § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a § 34 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)

Česká republika – Ministerstvo dopravy

se sídlem: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

IČO: 66003008

DIČ: CZ66003008

zastoupená: Mgr. Jakubem Kopřivou, náměstkem ministra pro řízení sekce, na základě pověření č. j.103/2016-810-ODS/.. ze dne ...

(dále jen „věřitel“)

a

Město Luhačovice

se sídlem: nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

IČO: 00284165

DIČ: CZ00284165

zastoupené: Ing. Marianem Ležákem, starostou města

(dále jen „dlužník“)

uzavírají tuto dohodu o částečném prominutí dluhu a sjednání splátkového kalendáře.**Čl. I**

1. Věřitel má vůči dlužníku pohledávku ve výši 3 928 456,40 Kč s příslušenstvím, které tvoří zákonné úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. z této částky, a to od 14. 3. 2020 do zaplacení (dále také jen „dluh“).
2. Věřitel uhradil na základě zákona č. 82/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem a o změně zákona České národní rady č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 82/1998 Sb.“), dlužnou částku ve výši 3 928 456,40 Kč (spolu s úrokem z prodlení v celkové výši 4 027 789,23 Kč), jako náhradu škody, která vznikla společností Santech plus s.r.o., IČO: 60755148, se sídlem Horní Lhota 180, 763 23 Horní Lhota, v příčinné souvislosti s nezákonným rozhodnutím Městského úřadu Luhačovice, č. j. MULO 5428/2014, ze dne 30. 4. 2014, které Krajský soud v Brně rozsudkem č. j. 65 A 1/2015-131, ze dne 3. 2. 2016, zrušil pro jeho nezákonnost.
3. Věřitel vyzval písemností č. j. 103/2016-810-ODST/50 ze dne 31. 1. 2020 dlužníka v souladu s § 16 odst. 1 zákona č. 82/1998 Sb. k uhrazení částky odpovídající škodě ve výši 3 928 456,40 Kč, jejíž vznik dlužník jako územní samosprávný celek v přenesené působnosti způsobil. Dlužník požadovanou částku neuhradil. Následně věřitel podal žalobu na úhradu škody ve výši 3 928 456,40 Kč s úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. od 14. 3. 2020 z této částky do zaplacení.
4. Dlužník požádal věřitele písemností č. j. MULO-780/2021/20/VaV ze dne 12. 1. 2021 o prominutí dluhu dle § 34 zákona č. 219/2000 Sb. a uzavření dohody.

Čl. II

1. Dlužník uznává ve smyslu ust. § 2053 zákona č. 89/2012 Sb. svůj dluh vůči věřiteli co do důvodu a výše 3 928 456,40 Kč s příslušenstvím.
2. Dlužník prohlašuje, že dluh nevznikl v souvislosti s trestnou činností, že nemá žádnou pohledávku vůči státu ani státní organizaci a že nemá majetek, z něhož lze dosáhnout uspokojení pohledávky státu.
3. Věřitel ve smyslu ust. § 1995 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. a § 34 zákona č. 219/2000 Sb. promíjí dlužníkovi část dluhu odpovídající příslušenství, které tvoří zákonné úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. z částky 3 928 456,40 Kč za dobu od 14. 3. 2020 do účinnosti této dohody.
4. Dlužník se zavazuje, že část dluhu ve výši 3 928 456,40 Kč uhradí věřiteli ve splátkách na účet u České národní banky, číslo účtu 19-22027001/0710, variabilní symbol 10316810, dle níže vymezeného splátkového kalendáře:
 1. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2021, ve výši 261 897,09 Kč,
 2. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2022, ve výši 261 897,09 Kč,
 3. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2023, ve výši 261 897,09 Kč,
 4. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2024, ve výši 261 897,09 Kč,

5. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2025, ve výši 261 897,09 Kč,
6. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2026, ve výši 261 897,09 Kč,
7. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2027, ve výši 261 897,09 Kč,
8. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2028, ve výši 261 897,09 Kč,
9. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2029, ve výši 261 897,09 Kč,
10. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2030, ve výši 261 897,09 Kč,
11. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2031, ve výši 261 897,09 Kč,
12. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2032, ve výši 261 897,09 Kč,
13. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2033, ve výši 261 897,09 Kč,
14. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2034, ve výši 261 897,09 Kč,
15. splátka – datum splatnosti 30. 11. 2035, ve výši 261 897,09 Kč.

5. Splátka je uhrazena řádně a včas, jestliže je nejpozději v den splatnosti připsána na účet věřitele dle předchozího odstavce.
6. V případě, že se dlužník dostane do prodlení, je povinen zaplatit věřiteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % denně z dlužné částky ode dne prodlení až do zaplacení. Smluvní pokuta je splatná následujícího dne po jejím vzniku.
7. Pokud se dlužník ocitne v prodlení s plněním splátkového kalendáře po dobu delší než dva měsíce, tj. neuhradí dlužnou částku do 31. 1. následujícího roku, celý zbývajíc dluh se stává uplynutím tohoto dne splatným.
8. Dluh nebo jeho část je dlužník oprávněn splatit i dříve.
9. Věřitel a dlužník se zavazují, že nebudou navzájem po sobě požadovat náhradu nákladů soudního řízení, jež je vedeno u Okresního soudu ve Zlíně pod sp. zn. 46 C 83/2020 ve věci zaplacení dluhu, který je předmětem této dohody.
10. Pro vyloučení pochybností platí, že připadá-li den splatnosti uvedený v této dohodě na sobotu, neděli nebo den pracovního klidu, posouvá se den splatnosti na nejbližší následující pracovní den.

Čl. III

1. Podmínkou platnosti právního jednání prominutí dluhu ve smyslu § 34 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. je udělení výjimky Ministerstva financí ve smyslu § 34 odst. 3 a § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Věřitel a dlužník ujednávají, že všechna ustanovení této dohody nabydou účinnosti až dnem udělení výjimky Ministerstvem financí podle předchozího odstavce nebo dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, podle toho, která ze skutečností nastane později. Bez udělení výjimky Ministerstvem financí žádná část této dohody nenabyde účinnosti. Nebude-li výjimka Ministerstvem financí udělena do 6 měsíců ode dne podání žádosti o udělení výjimky, platí, že je tato dohoda zrušena od počátku.
3. Věřitel zašle tuto dohodu do registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této dohody.
4. Věřitel a dlužník si tuto dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že byla uzavřena svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu, což stvrzují podpisy svých zástupců.
5. Žádná ze stran dohody nemá právo postoupit či jinak převést svá práva či povinnosti vyplývající z této dohody bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Tato dohoda je vyhotovena v 5 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Věřitel obdrží 3 a dlužník 2 vyhotovení.

za věřitele

za dlužníka

V Praze dne

V Luhačovicích dne

.....
Mgr. Jakub Kopřiva
náměstek ministra pro řízení sekce
Sekce legislativní a právní

.....
Ing. Marian Ležák
starosta města

S. Duháň

Bylo by dobré se ze sporu poučit do budoucna.

Dr. Zicha shrnul průběh sporu.

Usnesení 303/Z16/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

uzavření Dohody o částečném prominutí dluhu a sjednání splátkového kalendáře s Ministerstvem dopravy České republiky ve znění přílohy č. 26/I.

Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

Ing. Ležák

Sokolovna – dnes proběhlo setkání se zástupci Zlínského kraje. Projekt bude projednán v radě ZK s plánem zařadit dotaci 22,5 mil. Kč do rozpočtu v příštím roce.

Testování a očkování v Luhačovicích – testovací místa v Luhačovicích jsou k dispozici, je možné, že se budou muset testovat také úředníci. Připravuje se očkovací centrum na zdravotním středisku, které by mělo být od 16.03.2021 spuštěno.

Ing. Šustek

XXXXX – setkání radních v zámku bylo z důvodu omezení pohybu zrušeno. Je navrženo setkání se všemi zastupiteli v zámku a mělo by proběhnout dne 04.05.2021. Podle vývoje situace dáme včas vědět.

27. Interpelace

Mgr. Tomalová poděkovala za provedené opravy v ZŠ II pro nové prostory SVČ.

Mgr. Pazderová

Máme přehled o tom, kolik je potřebných PC do školy, když je distanční výuka?

Ing. Ležák

Všichni jsou pokrytí, ale bude prověřeno.

Mgr. Malota

Jak to vypadá s „domem hrůzy“ nad Františkou? Je to v centru, bylo to tady už řečené kdysi.

Ing. Ležák

Probíhají komunikace a řeší se kompromisní řešení stavby s majitelem.

Proběhla diskuze.

Dr. Zicha se dotázal na fungování očkování v Luhačovicích.

Ing. Ležák vysvětlil, že zatím nedisponujeme konkrétními informacemi o dodávce vakcín.

Proběhla diskuze.

Dr. Zicha upozornil na špatnou organizaci pracovních skupin při zpracovávání programu rozvoje města.

Mgr. Lebloch pochválil Mgr. Uhříčka a L. Kulaju za profesionální přístup.

28. Závěr

Na závěr starosta města Ing. Marian Ležák poděkoval všem přítomným za účast na dnešním jednání a 16. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice ukončil v 18:10 h.

Ing. Marian Ležák
starosta města

Ing. Jiří Šustek
místostarosta města

Ověřovatelé: Ondřej Suchánek

datum podpisu:

Ing. Marek Žmolík.

datum podpisu:

Zapsala: Bc. Veronika Vavrysová.....
datum vyhotovení zápisu: 05.03.2021