

Zastupitelstvo města Luhačovice
Z Á P I S
12. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice,
které se konalo 10.09.2020
od 15:00 h ve velké zasedací místnosti

1. Zahájení a schválení programu 12. zasedání zastupitelstva města

Zasedání Zastupitelstva města Luhačovice bylo řádně svoláno starostou města Ing. Marianem Ležákem.

Zasedání zahájil starosta města Ing. Marian Ležák za přítomnosti 16 členů Zastupitelstva města Luhačovice ve velké zasedací místnosti radnice v 15:08 h. Omluven byl pan Stanislav Duháň, Ing. Marek Žmolík, Mgr. Lenka Semelová, Ing. Martin Plášek a Mgr. Mgr. Přemysl Janík.

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty i občany. Informoval o pořizování zvukového záznamu celého zasedání. Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu, stejně jako jmenný seznam hlasování o jednotlivých usneseních.

Vyhotovením zápisu pověřil Kateřinu Ozank a sčítáním hlasů Mgr. Pavlínu Hrnčířkovou.

Ověřovateli zápisu určil pana Radomila Kopa a Mgr. Romana Leblocha.

Proběhlo hlasování o programu jednání: Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0, program zasedání byl schválen.

Ing. Ležák představil nového ředitele ZŠ Luhačovice – Mgr. Pavla Kurtina a nového ředitele SCR Luhačovice – Miroslava Talaše.

2. Připomínky k zápisu z 12. zasedání zastupitelstva města

K zápisu z 11. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice nebyly vzneseny připomínky.

3. Kontrola plnění usnesení

Usnesení 216/Z11/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje směnu části pozemku parc. č. 1109 v k. ú. Řetechov o výměře 258 m² v majetku XXXXX, bytem Řetechov 45, na kterém je komunikace v místní části Řetechov, za pozemek parc. č. 2151/18 v k. ú. Řetechov o výměře 230 m² v majetku města za podmínky úhrady nákladů spojených s převodem rovným dílem.

Ing. Šůstek
Smlouva je připravena k podpisu.

Usnesení 226/Z11/2018–2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje Dohodu o narovnání se společností Trei Real Estate Czech Republic s. r. o. se sídlem Rohanské nábřeží 670/17, Karlín, 186 00 Praha 8 ve znění přílohy č. 23/I.

Ing. Šůstek
Dohoda byla uzavřena.

4. Zpráva o hospodaření města Luhačovice za I. pol. roku 2020

Ing. Ehrenbergová

Plnění příjmů a čerpání výdajů za I. pol. 2020 (v tis. Kč)					
	Schválený rozpočet	Rozpočtová opatření	Upravený rozpočet	Plnění k 30.6.2020	% plnění k upr. rozpočtu
Daňové příjmy	99 055	-19 035	80 020	42 425	53,02
Nedaňové příjmy	17 167	105	17 272	5 949	34,44
Kapitálové příjmy	100	164	264	52	19,7
Přijaté dotace	21 517	7 393	28 910	13 292	45,98
Příjmy celkem	137 839	-11 373	126 466	61 718	48,8
Běžné výdaje	121 667	-1 172	120 495	56 358	46,77
Kapitálové výdaje	48 522	-13 933	34 589	3 656	10,57
Výdaje celkem	170 189	-15 105	155 084	60 014	38,7
Saldo:Příjmy - výdaje	-32 350	3 732	-28 618	1 704	
Přijaté úvěry a půjčky	15 069		15 069	13 006	
Splátka úvěrů	-8 000		-8 000	-4 000	
Operace z pen.účtů	0		0	-24	
Prostředky minulých let	25 389		25 389	25 133	
Financování celkem	32 350		28 618	-1 740	
Stav fin.prostř. k 31.12.	108		3 840	35 819	

Zprávu o hospodaření města Luhačovice za I. pol. roku 2020 projednali členové finanční komise a finančního výboru (dále jen FK a FV) dne 17.08.2020 se závěrem: FK a FV bere na vědomí hospodaření města Luhačovice za I. pol. roku 2020 a doporučuje radě města vzít na vědomí hospodaření města Luhačovice za I. pol. roku 2020 a zastupitelstvu města souhlasit s hospodařením města Luhačovice za I. pol. roku 2020.

Příloha č. 4/I – Zpráva o hospodaření města Luhačovice (není součástí textu).

Usnesení 250/R20/2020 - Rada města Luhačovice bere na vědomí hospodaření města Luhačovice za I. pololetí roku 2020 viz příloha č. 4/I a doporučuje zastupitelstvu města schválit hospodaření města Luhačovice za I. pololetí roku 2020 viz příloha č.4/I.

Usnesení 228/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

hospodaření města Luhačovice za I. pololetí roku 2020 viz příloha č. 4/I.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

5. Zprávy o hospodaření příspěvkových organizací města Luhačovice za I. pol. roku 2020

Ing. Ehrenbergerová

Závěr: FK a FV bere na vědomí hospodaření ZŠ Luhačovice, MŠ Luhačovice, DDM Luhačovice, TS Luhačovice, SCR Luhačovice, MěDK Luhačovice za I. pol. roku 2020 a doporučuje radě města schválit hospodaření příspěvkových organizací města za I. pol. roku 2020.

Hospodaření PO za I. pol. 2020

	NI příspěvek plán roční UR	NI přísp. plnění 30.6.	INV příspěvek plán roční	INV přísp. plnění	Odvod odpisů plán
ZŠ Luhačovice	3 184	1 732	255	0	75
MŠ Luhačovice	2 304	1 209	0	0	311
DDM Luhačovice	894	459	0	0	17
TS Luhačovice	25 553	14 100	665	0	5 768

SCR Luhačovice	5 802	3 585	0	0	207
MěDK Luhačovice	5 328	2 901	0	0	29
Celkem	43 065	23 986	920	0	6 407
	Náklady město/ kraj k 30.6.	Výnosy město/ kraj k 30.6.	Odpisy 30.6.	Hospodářský výsledek město	Stav BÚ+pokl. 30.6.
ZŠ Luhačovice	2735/17269	3273/17269	20	538	5 804
MŠ Luhačovice	1559/3878	1789/3878	0	230	2 914
DDM Luhačovice	693/1431	932/1431	0	239	1 631
TS Luhačovice	20 427	22 587	1 623	2 160	6 976
SCR Luhačovice	8 223	7 687	0	-536	1 164
MěDK Luhačovice	4 630	4 826	14	196	1 116
	Rezervní fond 30.6. bez j.zdr.	Fond investic/ fond odměn	FKSP 30.6.	Pohledávky odběratelé 311	Závazky dodavatelé 321
ZŠ Luhačovice	0	177	603	0	63
MŠ Luhačovice	12	0	142	60	25
DDM Luhačovice	0	0/14	16	0	3
TS Luhačovice	0	2 122	90	853	633
SCR Luhačovice	0	791	63	274	398
MěDK Luhačovice	0	0	189	49	117

Příloha č. 5/I – TS Luhačovice zpráva za 1. pololetí 2020 (není součástí textu)

Příloha č. 5/II – MěDK Elektra Luhačovice zpráva za 1. pololetí 2020 (není součástí textu)

Příloha č. 5/III – SCR Luhačovice zpráva za 1. pololetí 2020 (není součástí textu)

Příloha č. 5/IV – ZŠ Luhačovice zpráva za 1. pololetí 2020 (není součástí textu)

Příloha č. 5/V – MŠ Luhačovice zpráva za 1. pololetí 2020 (není součástí textu)

Příloha č. 5/VI – DDM Luhačovice zpráva za 1. pololetí 2020 (není součástí textu)

Usnesení 251/R20/2020 - Rada města Luhačovice schvaluje hospodaření příspěvkových organizací města: Technické služby Luhačovice viz příloha č. 5/I, Městský dům kultury Elektra Luhačovice viz příloha č.5/II, Sportovní centrum Radostova Luhačovice viz příloha č. 5/III, Základní škola Luhačovice viz příloha č. 5/IV, Mateřská škola Luhačovice viz příloha č. 5/V, Dům dětí a mládeže Luhačovice viz příloha č. 5/VI za I. pololetí roku 2020 a doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí hospodaření příspěvkových organizací města: Technické služby Luhačovice viz příloha č. 5/I, Městský dům kultury Elektra Luhačovice viz příloha č. 5/II, Sportovní centrum Radostova Luhačovice viz příloha č. 5/III, Základní škola Luhačovice viz příloha č 5/IV., Mateřská škola Luhačovice viz příloha č. 5/V, Dům dětí a mládeže Luhačovice viz příloha č. 5/VI za I. pololetí roku 2020.

Usnesení 229/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

bere na vědomí

hospodaření příspěvkových organizací města: Technické služby Luhačovice viz příloha č. 5/I, Městský dům kultury Elektra Luhačovice viz příloha č. 5/II, Sportovní centrum Radostova Luhačovice viz příloha č. 5/III, Základní škola Luhačovice viz příloha č. 5/IV, Mateřská škola Luhačovice viz příloha č. 5/V, Dům dětí a mládeže Luhačovice viz příloha č. 5/VI za I. pololetí roku 2020.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

6. Pohledávka příspěvkové organizace SCR Luhačovice

Ing. Ehrenbergerová

Pohledávka příspěvkové organizace Sportovní centrum Radostova Luhačovice a žádost SCR Luhačovice o prominutí pohledávky. viz. příloha č.6/IIIFK a FV projednaly stav pohledávek:

SCR Luhačovice

- Pohledávky společnosti Nipigon ve výši 34.397,24 Kč. Pohledávka je řešena ve spolupráci se správou majetku města (k 30.04.2020 ukončen ze strany města nájem, stržena tříměsíční kaucí).

- Pohledávky společnosti NOTRE FORCE – proběhla exekuce soudním exekutorem, výsledkem je plnění ve výši 192,53 EUR. Zůstatek pohledávky činí 102.265,05 Kč. Příspěvková organizace požádala o prominutí pohledávky.

Závěr FK a FV: doporučuje radě města předložit doporučení zastupitelstvu města prominout pohledávku Sportovního centra Radostova Luhačovice, příspěvkové organizace společnosti NOTRE FORCE ve výši 102.265,05 Kč.

Příloha č. 6/I – Pohledávka NOTRE FORCE (není součástí textu)

Příloha č. 6/II – Pohledávka NOTRE FORCE (není součástí textu)

Usnesení 252/R20/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města prominout nedobytnou pohledávku Sportovního centra Radostova Luhačovice, příspěvkové organizace společnosti NOTRE FORCE, s. r. o. Bratislava ve výši 102.265,05 Kč (faktura č. 2018212 na částku 107.050 Kč).

JUDr.Zicha, Ph.D.

Platí se zálohy na akce?

M. Talaš

Zálohy se samozřejmě vybírají, ale nebyla to běžná praxe.

Ing. Ležák

Zálohy jsou nyní již požadovány.

Usnesení 230/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

promíjí

nedobytnou pohledávku Sportovního centra Radostova Luhačovice, příspěvkové organizace společnosti NOTRE FORCE, s. r. o. Bratislava ve výši 102.265,05 Kč (faktura č. 2018212 na částku 107.050 Kč).

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

7. Žádost ZŠ Luhačovice o schválení účasti ve zjednodušeném projektu Šablony III – Prameny vědění

Ing. Ehrenbergerová

Byla doručena žádost o schválení účasti Základní školy Luhačovice, příspěvkové organizace ve zjednodušeném projektu Šablony III – Prameny vědění. Jedná se o 100% dotaci z MŠMT v hodnotě 769 tis. Kč.

Usnesení 253/R20/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit čerpání 100% dotace z MŠMT, Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání v hodnotě 768.800 Kč.

Usnesení 231/Z12/2018–2022

**I. Zastupitelstvo města Luhačovice
schvaluje**

čerpání 100% dotace z MŠMT, Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání v hodnotě 768.800 Kč.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

8. Žádost ZŠ Luhačovice o předfinancování projektu z Ministerstva životního prostředí – Přírodní zahrady

Ing. Ehrenbergerová

Byla doručena žádost ZŠ Luhačovice, příspěvkové organizace o předfinancování projektu z Ministerstva životního prostředí – Přírodní zahrady ve výši 414 tis. Kč. Dotace ze SFŽP je ve výši 85 %, tedy 352 tis. Kč. Zastupitelstvo města Luhačovice usnesením č. 165/Z8/2018-2022 schválilo dofinancování projektu zřizovatelem ZŠ Luhačovice, příspěvkové organizace ve výši 15 %.

Usnesení 254/R20/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit předfinancování projektu ze Státního fondu životního prostředí, Přírodní zahrady z rozpočtu města Luhačovice ve výši 414 tis. Kč.

Usnesení 232/Z12/2018–2022

**I. Zastupitelstvo města Luhačovice
schvaluje**

předfinancování projektu ze Státního fondu životního prostředí, Přírodní zahrady z rozpočtu města Luhačovice ve výši 414 tis. Kč.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

9. Prominutí dluhu na nájemném po dobu nouzového stavu – restaurace MěDK Elektra

Ing. Blahová

Dořešení otázky platby nájemného za prostory sloužící podnikání v objektu č. p. 950, ul. Masarykova v Luhačovicích v majetku města po dobu nouzového stavu, které užívá pan XXXXX a nemožnosti je provozovat.

Roční nájemné činí 1.400.000 Kč.

Usnesení 264/R20/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit prominutí dluhu na nájemném za 2,5 měsíce ve výši 291.667 Kč panu XXXXX, nemožnost provozovat prostory sloužící podnikání v objektu č. p. 950, ul. Masarykova v Luhačovicích ve vlastnictví města Luhačovice po dobu nouzového stavu.

Usnesení 233/Z12/2018–2022

**I. Zastupitelstvo města Luhačovice
schvaluje**

prominutí nájemného za 2,5 měsíce ve výši 291.667 Kč panu XXXXX, za nemožnost provozovat prostory sloužící podnikání v objektu č. p. 950, ul. Masarykova v Luhačovicích ve vlastnictví města Luhačovice po dobu nouzového stavu.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

10. Návrh rozpočtového opatření č. 12/2020

Usnesení 257/R20/2020 Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 12/2020

Rozpočtové opatření č. 12/2020					
POL	ORJ	ORG	Příjmy	Výdaje	Důvod
4116	3103		829 000	0	Dotace pro ZŠ – modernizace učebny PC a zeměpisu
4216	3103		817 000	0	Dotace pro ZŠ – modernizace učebny PC a zeměpisu
5336	3103		0	829 000	Dotace pro ZŠ – modernizace učebny PC a zeměpisu – odeslání z rozp. města
6356	3103		0	817 000	Dotace pro ZŠ – modernizace učebny PC a zeměpisu – odeslání z rozp. města
6351	2104		0	665 000	Oprava RO č. 9 INV příspěvek TS Luhačovice
8115	9999		665 000	0	Financování
4116	3103		769 000	0	Dotace z MŠMT pro ZŠ Luhačovice OP osa 3 Rovný přístup ke kvalitnímu vzděl.
5336	3103		0	769 000	Dotace z MŠMT pro ZŠ Luhačovice OP osa 3 odeslání z rozpočtu města
4111	0001		6 324 000	0	Jednorázový příspěvek obcím 2020 - kompenzace COVID
5166	6113		0	300 000	Právní služby – žaloby města
8115	9999		-6 024 000	0	Financování
4111	6109		236 000		Dotace na volby do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a zastupitelstev krajů
5901	6109			236 000	Rezervní položka výdaje na volby
6121	3714			380 000	ZŠ II přestavba – DDM + družina ZŠ
6121	3717			100 000	Přeložka plynu lávka za ALFA MARKETEM
6121	3736			1 750 000	ZŠ Luhačovice I. učebny + vybavení
4116	6105		1 232 000		Dotace SPOD
1385	0006		998 000		Příjmy z hazardu
6121	3103			190 000	Hromosvody ZŠ Luhačovice
5331	3103	00271		158 000	Šatny ZŠ Luhačovice
6121	3752			415 000	Další část PD rekonstrukce Sokolovny
6121	3604	00254		275 000	Rekonstrukce bytu ul. Družstevní
5331	3304			292 000	Navýšení NIP MěDK Elektra – prominutí dluhu 2,5 měsíce za pronájem restaurace a diskotéky
1111	0006		1330000		DPFO ze záv. činnosti
5331	3103	00270		414 000	Předfinancování dotační akce ZŠ Luhačovice – přírodní zahrada
1211	0006		414 000		DPH

Mgr. Lebloch

Kolik v součtu stály ty šatny ve škole?

Ing. Ehrenbergerová

Celková částka za šatny byla 326 tis.

Mgr. Lebloch

Práce byla odvedena pěkně.

JUDr. Zicha, Ph.D.

300 tis. dáváme proč za právní služby a o jakou žalobu jde?

Ing. Ležák

Jde o soudní spor s ministerstvem dopravy, který navazuje na soudní řízení mezi ministerstvem a firmou Santech plus. Ministerstvo uhradilo firmě Santech plus částku přesahující 4 miliony a tuto sumu nyní požaduje po městě Luhačovice. Město nesouhlasí s postupem ani nárokem ministerstva, a proto si najalo společnost KVB advokátní kancelář

JUDr. Zicha, Ph.D.

A spor kolem náhrady škody týkající se zámku, je vyhotoven nějaký odhad, kolik ten spor může stát?

Ing. Ležák

Aktuálně čekáme na majetkoprávní vypořádání, které se týká zámku a rodiny Thienen.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Je na zvážení, jak k tomu přistupovat. Ideální cesta by podle mého názoru bylo mimosoudní vypořádání. Za tuto žalobu dát 300 tis. je hodně.

Ing. Ležák

Město nezpůsobilo na zámku žádnou škodu a přistupovalo ke správě s péčí řádného hospodáře. Teď čekáme na právní vypořádání u rodiny Thienen a potvrzení jejich vlastnictví k zámku. Potom se k tomu město nějak postaví.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Přemýšlejte o té mimosoudní cestě.

Proběhla diskuze.

Usnesení 234/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

rozpočtové opatření č. 12/2020 ve znění

Rozpočtové opatření č. 12/2020					
POL	ORJ	ORG	Příjmy	Výdaje	Důvod
4116	3103		829 000	0	Dotace pro ZŠ – modernizace učebny PC a zeměpisu
4216	3103		817 000	0	Dotace pro ZŠ – modernizace učebny PC a zeměpisu
5336	3103		0	829 000	Dotace pro ZŠ – modernizace učebny PC a zeměpisu – odeslání z rozp. města
6356	3103		0	817 000	Dotace pro ZŠ – modernizace učebny PC a zeměpisu – odeslání z rozp. města
6351	2104		0	665 000	Oprava RO č. 9 INV příspěvek TS Luhačovice
8115	9999		665 000	0	Financování
4116	3103		769 000	0	Dotace z MŠMT pro ZŠ Luhačovice OP osa 3 Rovný přístup ke kvalitnímu vzděl.
5336	3103		0	769 000	Dotace z MŠMT pro ZŠ Luhačovice OP osa 3 odeslání z rozpočtu města
4111	0001		6 324 000	0	Jednorázový příspěvek obcím 2020 - kompenzace COVID
5166	6113		0	300 000	Právní služby – žaloby města
8115	9999		-6 024 000	0	Financování
4111	6109		236 000		Dotace na volby do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a zastupitelstev krajů
5901	6109			236 000	Rezervní položka výdaje na volby
6121	3714			380 000	ZŠ II přestavba – DDM + družina ZŠ
6121	3717			100 000	Přeložka plynu lávka za ALFA MARKETEM
6121	3736			1 750 000	ZŠ Luhačovice I. učebny + vybavení
4116	6105		1 232 000		Dotace SPOD
1385	0006		998 000		Příjmy z hazardu
6121	3103			190 000	Hromosvody ZŠ Luhačovice
5331	3103	00271		176 000	Šatny ZŠ Luhačovice
6121	3752			415 000	Další část PD rekonstrukce Sokolovny
6121	3604	00254		275 000	Rekonstrukce bytu ul. Družstevní
5331	3304			292 000	Navýšení NIP MěDK Elektra – prominutí dluhu 2,5 měsíce za nájem
1111	0006		1 348 000		DPFO ze záv. činnosti

5331	3103	00270		414 000	Předfinancování dotační akce ZŠ Luhačovice – přírodní zahrada
1211	0006		414 000		DPH

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

11. Informace o daňových příjmech a příjmech z hazardních her za období leden-srpen/2020, poplatky za lázeňský nebo rekreační pobyt

Vývoj daní 2020

	1111			1112			1113			1121			1511			1211								
	DPFO záv.č.		%	DPFO		%	DPFO vyb.sráž.		%	DPPO		%	Daň nemov		%	DPH		%	celkem	celkem	%	rozdíl	SR	UR1-12RO
	2019	2020		2019	2020		2019	2020		2019	2020		2019	2020		2019	2020		2019	2020		2020	2020	
leden	1 840	1 959	106	45	33	73	130	138	106	1008	344	34	17	0	0	3142	3229	103	6 182	5 703	92,3	-479	6 866	5 520
únor	1 732	1 811	105	24	23	96	149	162	109	95	137	144	0	47	###	3713	3977	107	5 713	6 157	107,8	444	6 866	5 520
březen	1 463	1 667	114	52	69	133	92	112	122	2720	2876	106	13	52	400	1710	2071	121	6 050	6 847	113,2	797	6 866	5 520
duben	1 333	1 382	104	0	0	#####	109	107	98	887	499	56	0	2	###	2267	2073	91	4 596	4 063	88,4	-533	6 866	5 520
květen	1 629	346	21	0	0	#####	126	120	95	64	0	0	0	1	###	3691	2987	81	5 510	3 454	62,7	-2 056	6 867	5 520
červen	1 799	1 191	66	0	0	#####	149	138	93	2295	1204	52	2830	2413	85	2694	1962	73	9 767	6 908	70,7	-2 859	6 867	5 520
červenec	1 857	1 745		103	0	0	188	162	86	3370	2209	66	56	119	213	2947	2806	95	8 521	7 041	82,6	-1 480	6 867	5 520
srpen	1 826	1 809		0	0	#####	175	162		0	0	###	6	61		3688	3842		5 695	5 874	103,1	179	6 867	5 520
září																			0	0		0	0	
říjen																			0	0		0	0	
listopad																			0	0		0	0	
prosinec																			0	0		0	0	
celkem skut.	13 479	11 910	88	224	125	56	1 118	1 101	98	10 439	7 269	70	2 922	2 695	92	23 852	22 947	96	52 034	46 047	88,5	-5 987	54 932	44 160
srovnání 2020		-1 569			-99			-17			-3 170			-227			-905			-5 987			-8 885	1 887

Odvod z loterií

ROK 2020	CELKEM	Rozpočet 2020	Rozdil 2020 skut.	Celkem	Rozdil skut. 2020	Celkem	Rozdil skut. 2019	Skutečnost 2017	Rozdil skut. 2018	Skutečnost 2016	Rozdil 2017 skut. a	skut. 2015
	skutečnost 2020	UR celkem	UR	skutečnost 2019	a skut. 2019	skutečnost 2018	a skut. 2018		a skut. 2017		skut. 2016	
leden	125 698	333 000	-207 302	115 244	10 454	61 691	53 553	1 897	59 794	771	339	1 558
únor	1 381 174	333 000	1 048 174	722 805	658 369	1 521	721 284	3 485	-1 964	3 962	-2 107	5 592
březen	63 757	333 000	-269 243	78 739	-14 982	74 549	4 190	260 296	-185 747	552 297	-547 653	807 949
Celkem I.Q	1 570 629	999 000	571 629	916 788	653 841	137 761	779 027	265 678	-127 917	557 030	-549 421	815 099
duben	12 878	333 000	-320 122	35 977	-23 099	1 560 653	-1 524 676	1 391 407	169 246	466 252	1 110 031	281 376
květen	702 753	333 000	369 753	783 082	-80 329	486 975	296 107	1 875 985	-1 389 010	1 720 057	567 199	1 308 786
červen	4 799	190 000	-185 201	76 135	-71 336	62 552	13 583	30 696	31 856	152 985	-40 160	70 856
Celkem II.Q	720 430	856 000	-135 570	895 194	-174 764	2 110 180	-1 214 986	3 298 088	-1 187 908	2 339 294	1 637 070	1 661 018
Celkem I.-II.Q	2 291 059	1 855 000	436 059	1 811 982	479 077	2 247 941	-435 959	3 563 766	-1 315 825	2 896 324	1 087 649	2 476 117
červenec	46 760	190 000	-143 240	31 301	15 459	19 039	12 262	50 167	-31 128	14 983	50 167	0
srpen	932 572	1 189 000	-256 428	755 621	176 951	742 193	190 379	1 700 202	-958 009	1 552 349	438 253	1 261 949
září		191 000		60 500		48 349	-48 349	44 355	3 994	30 295	38 157	6 198
Celkem III.Q	979 332	1 570 000	-399 668	847 422	192 410	809 581	37 841	1 794 724	-985 143	1 597 627	526 577	1 268 147
Celkem I.-III.Q	3 270 391	3 425 000	36 391	2 659 404	656 028	3 057 522	-398 118	5 358 490	-2 300 968	4 493 951	1 614 226	3 744 264
říjen		191 000		39 535		74 070	-34 535	16 674	57 396	0	16 674	0
listopad		191 000		1 126 324		945 081	181 243	1 454 234	-509 153	1 507 723	168 347	1 285 887
prosinec		191 000		100 307		82 115	18 192	66 996	15 119	13 541	61 987	5 009
Celkem IV.Q	0	573 000	0	1 266 166	0	1 101 266	146 708	1 537 904	-436 638	1 521 264	247 008	1 290 896
Celkem rok	3 270 391	3 998 000		3 925 570		4 158 788	-233 218	6 896 394	-2 737 606	6 015 215	1 861 234	5 035 160

Město Luhačovice

Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt v tis. Kč platby

LP + UK + popl.z.pob.

měsíce	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2020	celkem platby r.2020	ROK 1-8/2019	rozdil 2020-2019
1	325 905 Kč	239 070 Kč	229 800 Kč	112 830 Kč	325 150 Kč	275 415 Kč	155 820 Kč	163 205 Kč	237 531 Kč	0 Kč	357 249 Kč		
2	148 140 Kč	118 610 Kč	118 445 Kč	251 925 Kč	220 650 Kč	210 810 Kč	195 870 Kč	209 430 Kč	25 431 Kč	200 088 Kč	252 501 Kč		
3	303 990 Kč	247 560 Kč	272 550 Kč	262 785 Kč	271 025 Kč	263 385 Kč	357 225 Kč	391 050 Kč	X		311 458 Kč		
4	283 740 Kč	282 560 Kč	392 085 Kč	352 275 Kč	487 745 Kč	335 040 Kč	296 760 Kč	292 380 Kč	X	90 909 Kč	90 909 Kč		
5	344 340 Kč	452 415 Kč	390 435 Kč	428 790 Kč	464 505 Kč	502 535 Kč	598 350 Kč	568 815 Kč	X	139 440 Kč	139 440 Kč		
6	492 665 Kč	387 688 Kč	350 470 Kč	415 365 Kč	483 730 Kč	528 375 Kč	455 970 Kč	415 935 Kč	X	93 723 Kč	93 723 Kč		
7	470 050 Kč	478 860 Kč	610 305 Kč	516 765 Kč	525 855 Kč	644 895 Kč	605 985 Kč	639 240 Kč	X	471 759 Kč	471 759 Kč		
8		475 290 Kč	451 215 Kč	526 665 Kč	548 595 Kč	766 140 Kč	557 655 Kč	549 040 Kč	X	832 125 Kč	832 125 Kč		
9		592 875 Kč	636 645 Kč	534 585 Kč	580 110 Kč	502 510 Kč	649 950 Kč	642 420 Kč	X				
10	473 745 Kč	487 020 Kč	523 653 Kč	578 850 Kč	550 065 Kč	599 540 Kč	537 850 Kč	501 840 Kč	X				
11	334 695 Kč	493 635 Kč	532 230 Kč	530 045 Kč	611 580 Kč	567 876 Kč	605 030 Kč	644 280 Kč	X				
12	202 470 Kč	337 725 Kč	342 567 Kč	386 505 Kč	384 865 Kč	534 750 Kč	412 995 Kč	558 101 Kč	X				
Celkem	3 379 740 Kč	4 593 308 Kč	4 850 400 Kč	4 897 385 Kč	5 453 875 Kč	5 731 271 Kč	5 429 460 Kč	5 575 736 Kč	262 962 Kč	2 139 502 Kč	2 549 164 Kč	3 229 095 Kč	- 679 931 Kč

Poplatek z ubytovací kapacity v tis. Kč

měsíce	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1		73 246 Kč	111 330 Kč	107 458 Kč	88 674 Kč	102 720 Kč	106 284 Kč	111 852 Kč	119 718 Kč
2		35 110 Kč	8 244 Kč	1 032 Kč	7 002 Kč	4 374 Kč	3 978 Kč	4 926 Kč	26 982 Kč
3		10 938 Kč	384 Kč	348 Kč	4 566 Kč	9 204 Kč	4 002 Kč	13 722 Kč	
4		55 314 Kč	89 790 Kč	79 062 Kč	89 850 Kč	90 588 Kč	78 096 Kč	92 958 Kč	
5		25 572 Kč	17 958 Kč	11 736 Kč	10 296 Kč	14 178 Kč	32 814 Kč	24 006 Kč	
6		6 102 Kč	8 688 Kč	12 036 Kč	13 758 Kč	18 606 Kč	10 560 Kč	16 506 Kč	
7		162 288 Kč	193 116 Kč	173 730 Kč	194 868 Kč	203 244 Kč	219 048 Kč	198 856 Kč	
8		23 940 Kč	19 314 Kč	37 566 Kč	19 464 Kč	31 506 Kč	33 390 Kč	56 178 Kč	
9		54 714 Kč	17 304 Kč	19 962 Kč	11 106 Kč	27 012 Kč	20 448 Kč	35 808 Kč	
10		232 104 Kč	227 550 Kč	221 184 Kč	298 749 Kč	261 246 Kč	328 248 Kč	273 156 Kč	
11		31 452 Kč	43 080 Kč	34 374 Kč	46 359 Kč	54 120 Kč	22 080 Kč	45 084 Kč	
12		65 892 Kč	23 010 Kč	36 672 Kč	23 988 Kč	25 794 Kč	24 690 Kč	122 928 Kč	
Celkem		776 672 Kč	759 768 Kč	735 160 Kč	808 680 Kč	842 592 Kč	883 638 Kč	995 980 Kč	146 700 Kč

12. Informace o finanční situaci města

Finanční situace města Luhačovice - COVID - 19 (RO 1-12/2020)		SR	UR 2020 RO 1-12/2020	
1	Stav finančních prostředků k 1.1.2020	25 389	25 389	Rozdil UR - SR
2	Příjmy celkem (6 324 tis. Kč - kompenzace daní)	137 839	140 284	2 445
3	Provozní výdaje (4 800 tis. Kč pozemek PENY)	121 667	123 868	2 201
4	Investiční výdaje	48 522	40 025	-8 497
5	Výdaje	170 189	163 893	-6 296
6	Rozdíl ř. 2-3-4	-32 350	-23 609	8 741
7	Finance celkem ř. 1+6	-6 961	1 780	8 741
8	Zůstatek úvěru k čerpání v roce 2020	15 069	15 069	
9	Splátka úvěru 2020	-8 000	-8 000	
10	Zůstatek financí rok 2020 ř. 7+8+9	108	8 849	
	Ostatní očekávané příjmy a výdaje			
12	Navyšování NIP příspěvkovým organizacím /4,5/2020 MěDK + SCR/ zatím poze ve formě cash flow v rámci ročního NIP			918
13	Další neurčené výdaje - požadavky vlastníků zámku, rozhodnutí soudu - náhrada 4000 tis. Kč			4 000
14	Součet ř. 10 - 12 - 13			3 931
15	Kontokorentní úvěr na provozní výdaje 4 mil. Kč na rok 2020			4 000

Mgr. Liška

Radary neděláme proto, abychom si přivydělali, ale zpomalili dopravu.

Ing. Ležák

Chceme hlavně zabezpečit dopravu ve městě i okolních obcích. Měřicí body budou Polichno. Dolní Lhota, Horní Lhota a sjezd od Vincentky kolem lázeňského divadla v Luhačovicích. Hlavním faktorem je bez debat bezpečnost.

Proběhla diskuze.

30. Různé (od 16:00 hod)

Pí XXXXX

Dotaz k bodu č. 16, týká se mě. Za co a kdo to vlastní a kdy to bylo?

Ing. Ležák

Tuto otázku pořešíme u bodu 16.

Pí XXXXX

Souvisí to i s přípojkou, kterou plynáři udělali. Nebylo možné se odvolat. Dali tam hodně kamenů, upozornila jsem, že uniká plyn. Na co se dělají plánky? Dala jsem podnět, aby se to vykopalo. Někdo utrhnul kabel vzadu na stěně i vč. omítky. Procházeli budovou ROSA světýlka v noci, ptám se koho to je, komu to patří?

Ing. Ležák

Zkusme si zkonkretizovat ty dotazy.

Pí XXXXX

Nesvítí světla, často zhasínají světla. Lidi platí lázeňský poplatek, tak mělo by to svítit. Často se to vypíná na tom Solném.

Ing. Ležák

Necháme prověřit u TS Luhačovice.

Pí XXXXX

Hází tam někdo v noci kamínky a pořád se tam někdo pohybuje. Nemám sice kamerový systém, ale děje se to.

Ing. Ležák

V případě pocitu nebezpečí ihned volat Policii ČR.

Pí XXXXX

Proč mi v Luhačovicích máme ty diskotéky od 23 hod až do rána? Udělejte vyhlášku a ať jdou spát. Jsou tady různé skupinky.

Ing. Ležák

Děkuji, pokusím se shrnout všechny odpovědi na dotazy:

Světla prověříme u TS Luhačovic.

Ve věci zvláštních nočních událostí volat Policii ČR.

Diskotéka funguje v režimu, který odpovídá vyhlášce i dodržování nočního klidu.

Opravu plynu neprovádí město, ale dáme to jako podnět firmě, která to realizuje.

Pí XXXXX

Zruší se hazardní hry? Mladí prohrají peníze.

Ing. Ležák

Hazardní hry jsou v Luhačovicích aktuálně v malé míře a jako město s cestovním ruchem není našim cílem omezovat služby. Nedá se to separovat jen na mladou generaci, ale nabídka služeb je poskytována všem generacím. Pokud začneme omezovat nabídku služeb, či zakazovat noční provozy omezíme i atraktivitu našeho města.

Pí XXXXX

O víkendu jsou všude láhve od vína, výfukové plyny, smetí. Ať třídí. Auta tam stojí a někdy tam venku někdo přespí, a i u Aloisky. Sušili si tam i prádlo.

Ing. Ležák

Parkování i odpady se snažíme řešit. V Luhačovských novinách píšeme o nové strategii parkování v modrých zónách, kterou postupně realizujeme.

Pokud někdo přespává v autě, volejte MP Luhačovice. Odpady jsou také v současnosti řešeny a podléhají přísnějšímu režimu.

13. Směna pozemků k. ú. Luhačovice

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města směnit část pozemku st. pl. 97/1 o výměře cca 30 m² v k. ú. Luhačovice ve spoluvlastnictví XXXXX a XXXXX, na kterém je umístěn chodník a část parkovací plochy v ulici Družstevní, za pozemek st. pl. 97/3 v k. ú. Luhačovice o výměře 82 m² v majetku města za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků. XXXXX – směna, červen 2020 schválen doplatek 800 Kč/m².

Usnesení 214/R17/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku st. pl. 97/1 o výměře cca 30 m² v k. ú. Luhačovice, na kterém je umístěn chodník a část parkovací plochy v ulici Družstevní, za pozemek st. pl. 97/3 o výměře 82 m² v

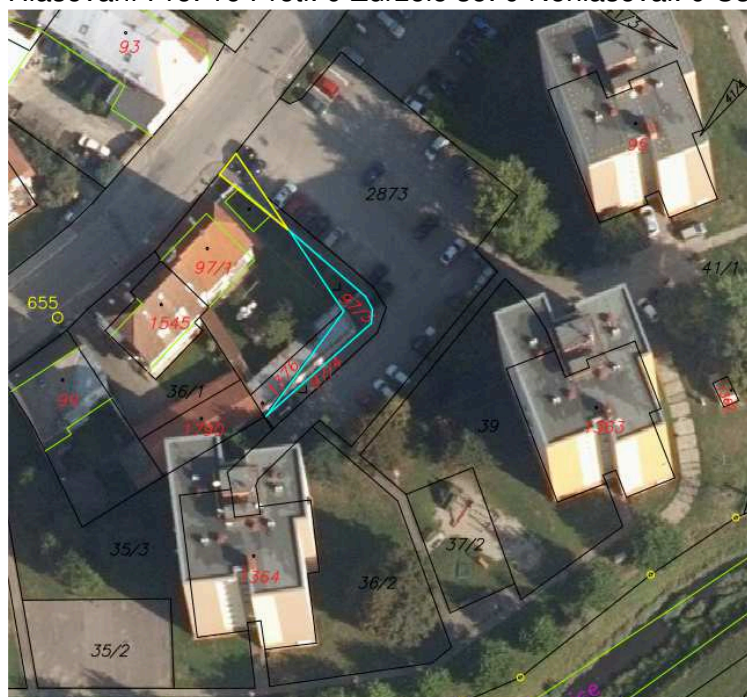
k. ú. Luhačovice v majetku města za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků 800 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitostí rovným dílem.

Usnesení 235/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

směnu části pozemku st. pl. 97/1 o výměře cca 30 m² v k. ú. Luhačovice, na kterém je umístěn chodník a část parkovací plochy v ulici Družstevní, za pozemek st. pl. 97/3 o výměře 82 m² v k. ú. Luhačovice v majetku města za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků 800 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitostí rovným dílem.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



14. Směna pozemků k. ú. Kladná Žilín

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města směnit část pozemku parc. č. 1985/2 v k. ú. Kladná Žilín o výměře cca 40 m², na kterém je chodník v místní části Kladná Žilín, ve spoluvlastnictví XXXXX za část pozemku parc. č. 1974/10 v k. ú. Kladná Žilín o výměře cca 150 m², který je majetkem města, za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků.

Pozemek ve vlastnictví XXXXX je znázorněn žlutě v pozemkové mapě a pozemek města modře.

Osadní výbor se směnou pozemků souhlasí.

Usnesení 219/R17/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku parc. č. 1985/2 v k. ú. Kladná Žilín o výměře cca 40 m², na kterém je chodník v místní části Kladná Žilín, za část pozemku parc. č. 1974/10 v k. ú. Kladná Žilín o výměře cca 150 m², který je majetkem města, za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků 100 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem rovným dílem.

R. Kop

Jak se má spravovat ta silnice?

Ing. Blahová

Ano, navrhovaná směna souvisí s rekonstrukcí chodníku a silnice v Kladné Žilín.

R. Kop

Takže tím pádem je problém vyřešen.

Ing. Šustek

To byly majetkové problémy i Zlínského kraje. V současné době jsou dořešeny.

R. Kop

Nejsou problémy s majiteli pozemku?

Ing. Šustek

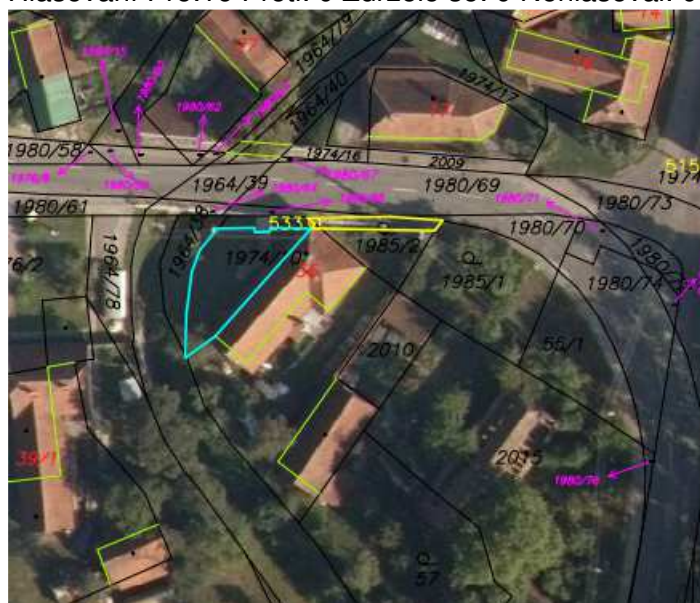
Ne, nejsou.

Usnesení 236/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

směnu části pozemku parc. č. 1985/2 v k. ú. Kladná Žilín o výměře cca 40 m², na kterém je chodník v místní části Kladná Žilín, za část pozemku parc. č. 1974/10 v k. ú. Kladná Žilín o výměře cca 150 m², který je majetkem města, za podmínky doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků 100 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem rovným dílem.

Hlasování Pro:16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



15. Směna pozemků k. ú. Řetechov

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města směnit část pozemku parc. č. 194/7 a parc. č. 194/8 v k. ú. Řetechov o výměře cca 28 m² ve vlastnictví XXXXX pro přístavbu objektu u hřiště za pozemek parc. č. 205/16 o výměře 25 m² a pozemek parc. č. 205/17 o výměře 3 m² v k. ú. Řetechov, které jsou majetkem města.

Pozemky ve vlastnictví XXXXX jsou znázorněny žlutě v pozemkové mapě a pozemky města modře.

Osadní výbor se směnou pozemků souhlasí.

Usnesení 234/R19/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku parc. č. 194/7 a parc. č. 194/8 v k. ú. Řetechov o výměře cca 28 m² pro

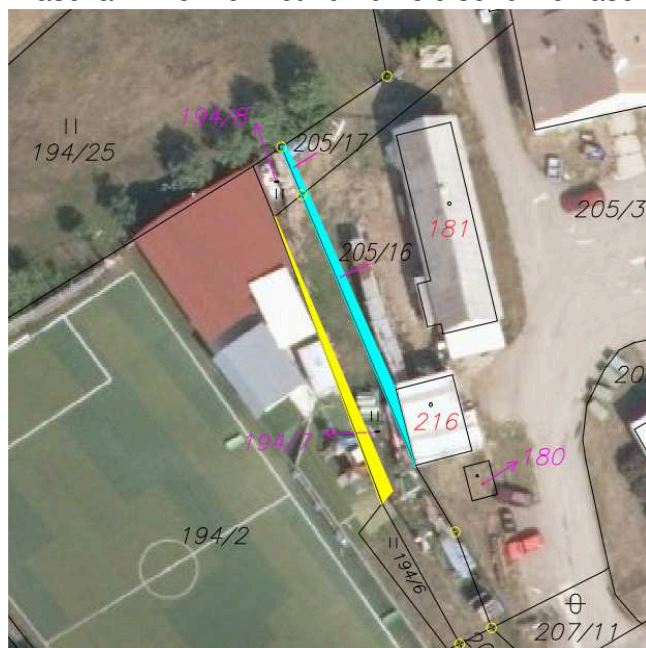
přístavbu objektu u hřiště za pozemek parc. č. 205/16 o výměře 25 m² a pozemek parc. č. 205/17 o výměře 3 m² v k. ú. Řetechov.

Usnesení 237/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

směnu části pozemku parc. č. 194/7 a parc. č. 194/8 v k. ú. Řetechov o výměře cca 28 m² pro přístavbu objektu u hřiště za pozemek parc. č. 205/16 o výměře 25 m² a pozemek parc. č. 205/17 o výměře 3 m² v k. ú. Řetechov.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



16. Směna pozemků parc. č. 2442/8 v k. ú. Luhačovice

Ing. Blahová

Byla doručena žádost pana XXXXX o směnu části pozemku parc. č. 2442/8 v k. ú. Luhačovice, na kterém se nachází chodník v ulici Solné v jeho vlastnictví, za část pozemku parc. č. 2486/3 ve vlastnictví města v ulici Mlýnská. Na pozemku v ulici Mlýnská často zastavují auta a znemožňují bezpečný vjezd k jeho rodinnému domu č. p. 1095.

Usnesení 238/R19/2020 - Rada města Luhačovice neschvaluje ke zveřejnění záměr města směniti část pozemku parc. č. 2442/8 o výměře cca 30 m² v k. ú. Luhačovice, na kterém se nachází chodník v ulici Solné, za část pozemku parc. č. 2486/3 o výměře cca 25 m² ve vlastnictví města.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Proč je neschvalovací?

Ing. Ležák

Pozemek je součástí komunikace města a nechceme to dělit.

paní XXXXX

Vyjela jsem si z katastru, komu to patří a není to stavební pozemek. Nemůžu to koupit za 1.000 Kč. Až to bude město odkupovat, já si koupím jen část, jinak že to prý prodá spekulantům, kteří nabídnou víc.

Ing. Ležák

Bavíte se o pozemku, který už nepatří panu XXXXX, ale Vašemu synovi.

paní XXXXX

Ano, ale ještě něco dodám.

Jela jsem na KN a sloup patří paní G. Ti, co tam pracovali, tak tam něco narušili – kanalizaci, telefon i internet. Tento pozemek má sloup.

Mgr. Malota

Komu to patří teď ten pozemek?? Snad Vašemu synovi, ten by se měl vyjadřovat.

Ing. Ležák

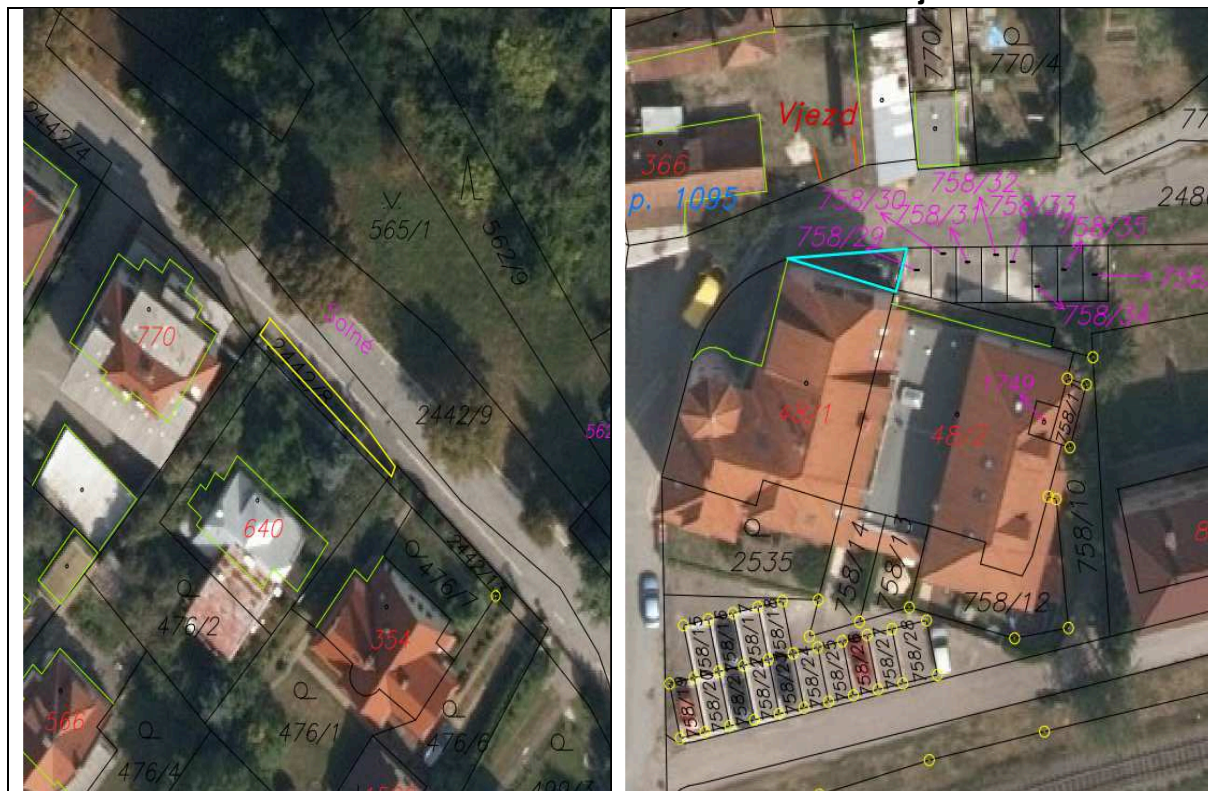
Jedná se tady o směnu pozemku, která neproběhne. Hlasování bude o neschválení.

Usnesení 238/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje

záměr města směnit část pozemku parc. č. 2442/8 o výměře cca 30 m² v k. ú. Luhačovice, na kterém se nachází chodník v ulici Solné, za část pozemku parc. č. 2486/3 o výměře cca 25 m² ve vlastnictví města.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



17. Směna a prodej pozemků v k. ú. Polichno v souvislosti se stavbou cyklostezky

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města směnit část pozemku parc. č. 559/2 o výměře cca 400 m² v k. ú. Polichno ve vlastnictví XXXXX za šestinásobek skutečně převáděné výměry pozemku parc. č. 559/2 (po ukončení stavby a zaměření cyklostezky) z pozemku ve vlastnictví města parc. č. 609/2 v k. ú. Polichno a prodat část pozemku města p. č. 609/2 v k. ú. Polichno o výměře cca 3.200 m².

Usnesení 260/R20/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku parc. č. 559/2 o výměře cca 400 m² v k. ú. Polichno ve vlastnictví XXXXX za šestinásobek skutečně převáděné výměry pozemku parc. č. 559/2 (po ukončení stavby a

zaměření cyklostezky) z pozemku ve vlastnictví města parc. č. 609/2 v k. ú. Polichno a prodej části pozemku města p. č. 609/2 v k. ú. Polichno o výměře cca 3.200 m² za cenu 14,272 Kč/m².

JUDr. Zicha, Ph.D.

Jaká je celkově ta situace? Jak jsou ty návaznosti? Kolik toho zbývá? Díval jsem se do KN
Navíc ten pozemek je celý, bude se rozdělovat?

Ing. Blahová

Z dřívějších jednání s majiteli dotčených pozemků zůstaly nevyřešeny pozemky tří vlastníků, se kterými se nám nyní podařilo domluvit. Toto usnesení a dvě navazující se týkají plánované cyklostezky a zmíněných tří vlastníků. U ostatních vlastníků máme souhlasy z dřívějších jednání.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Můj dotaz obecně zní, jestli to jsou poslední pozemky do té mozaiky? Ten poměr, ten šestinásobek mi totiž přijde hodně.

Ing. Šustek

Po 10letém vyjednávání je ta cena pro město výhodná. Přepočet za m² vychází jako při výkupu pozemků pro cyklostezku.

Mgr. Malota

Člověk vidí ten šestinásobek, ale má to hlavu a patu.

Ing. Šustek

Při minulých jednáních jsme se ani k ceně nedostali.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Chceme fungovat jako hospodáři. Rozumím, že je to otázka vyjednávání? Je součástí toho vyjednávání, že nebude dělat XXXXX nějaké problémy a nebude blokovat nic ohledně cyklostezky? Ať se za dva roky tady o tom znova nebavíme.

Ing. Šustek

I když by to slíbil, tak samozřejmě potom může, ale neměl by mít žádné připomínky ohrožující stavbu. S ostatními se musí v rámci řízení vypořádat stavební úřad.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Bude se to posouvat k nějaké realizaci ta cyklostezka?

Proběhla diskuze.

Mgr. Tomalová

Podaří se to i z druhé strany z Biskupic?

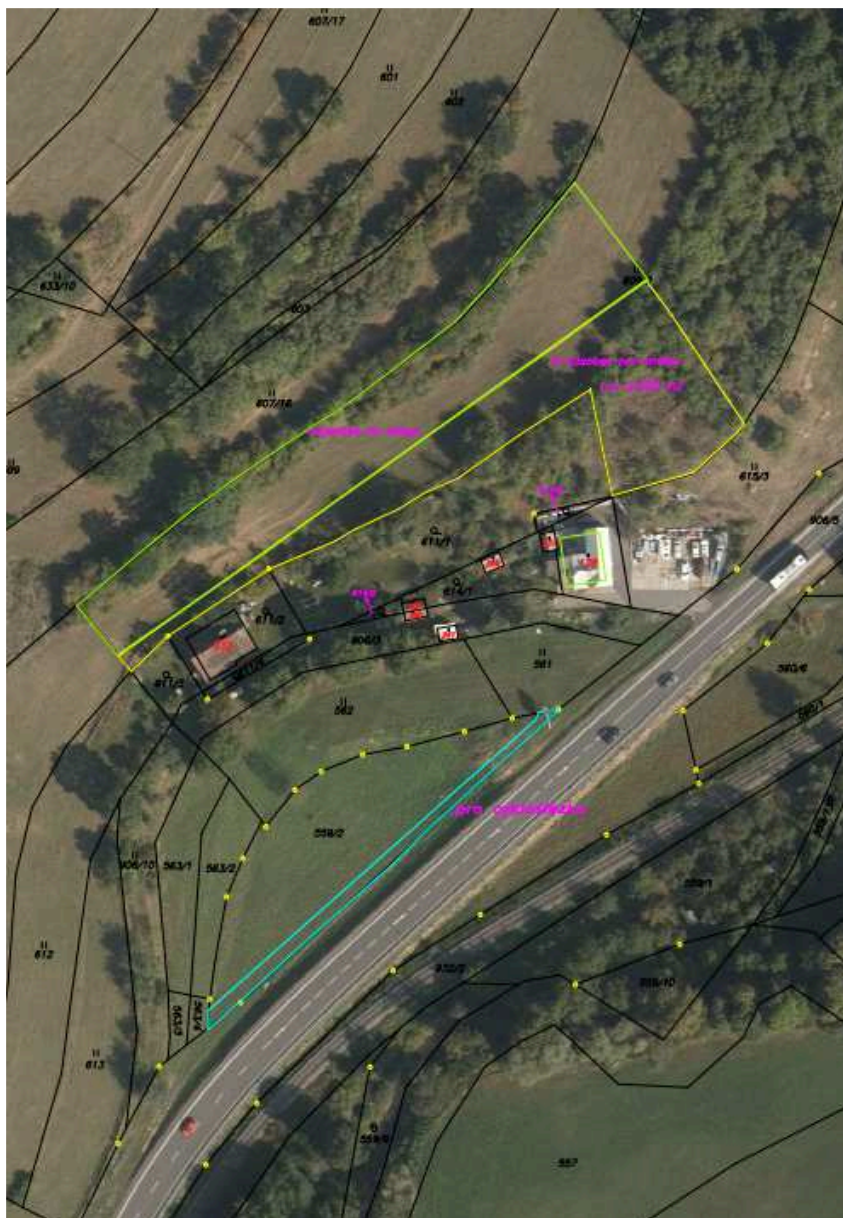
Ing. Ležák

To teď není součástí tohoto hlasování o směnách.

Usnesení 239/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

směnu části pozemku parc. č. 559/2 o výměře cca 400 m² v k. ú. Polichno ve vlastnictví XXXXX za šestinásobek skutečně převáděné výměry pozemku parc. č. 559/2 (po ukončení stavby a zaměření cyklostezky) z pozemku ve vlastnictví města parc. č. 609/2 v k. ú. Polichno a prodej části pozemku města p. č. 609/2 v k. ú. Polichno o výměře cca 3.200 m² za cenu 14,272 Kč/m².
Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



18. Směna a prodej pozemků v k. ú. Polichno v souvislosti se stavbou cyklostezky

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města směnit část pozemku parc. č. 615/3 o výměře cca 450 m² v k. ú. Polichno ve vlastnictví XXXXX za šestinásobek skutečně převáděné výměry pozemku parc. č. 615/3 (po ukončení stavby a zaměření cyklostezky) z pozemku ve vlastnictví města parc. č. 609/2 v k. ú. Polichno a prodat část pozemku města p. č. 609/2 v k. ú. Polichno o výměře cca 3.050 m².

Usnesení 259/R20/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku parc. č. 615/3 o výměře cca 450 m² v k. ú. Polichno ve vlastnictví XXXXX, za šestinásobek skutečně převáděné výměry pozemku parc. č. 615/3 (po ukončení stavby a zaměření cyklostezky) z pozemku ve vlastnictví města parc. č. 609/2 v k. ú. Polichno a prodej části pozemku města p. č. 609/2 v k. ú. Polichno o výměře cca 3.050 m² za cenu 14,272 Kč/m².

**I. Zastupitelstvo města Luhačovice
schvaluje**

This aerial map shows a large, irregularly shaped property outlined in yellow. The property is situated in a wooded area, with a road and a building visible to the right. The map includes several annotations in red and blue text, as well as various symbols and markers. The yellow outline defines the main property area, while a red outline highlights a smaller section within it. The map also shows surrounding land, roads, and buildings, providing a comprehensive view of the property and its context.

Ing. Blahová

Usnesení 261/R20/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku parc. č. 584 a části pozemku parc. č. 906/4 o celkové výměře cca 1.000 m² v k. ú. Polichno ve spoluvlastnictví XXXXX, za část pozemku města parc. č. 906/2 v k. ú. Polichno o výměře cca 800 m².

17

Usnesení 241/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

směnu části pozemku parc. č. 584 a části pozemku parc. č. 906/4 o celkové výměře cca 1.000 m² v k. ú. Polichno ve spoluvlastnictví XXXXX, za část pozemku města parc. č. 906/2 v k. ú. Polichno o výměře cca 800 m².

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



20. Nabytí pozemků pod stavbami v areálu TS

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města nabytí úplatným převodem pozemky st. pl. 1169/1 o výměře 26 m², st. pl. 1197/2 o výměře 114 m², parc. č. 1845/4 o výměře 79 m², vše v k. ú. Luhačovice v majetku Z-Group a. s., třída Tomáše Bati 258, 763 02 Zlín-Louky, které jsou součástí staveb v areálu Technických služeb.

Usnesení 216/R17/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí úplatným převodem pozemky st. pl. 1169/1 o výměře 26 m², st. pl. 1197/2 o výměře 114 m² a parc. č. 1845/4 o výměře 79 m², vše v k. ú. Luhačovice za cenu 500 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Odchod R. Kolařík 16:37 h.

Usnesení 242/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

nabýt úplatným převodem pozemky st. pl. 1169/1 o výměře 26 m², st. pl. 1197/2 o výměře 114 m² a parc. č. 1845/4 o výměře 79 m², vše v k. ú. Luhačovice za cenu 500 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



21. Nabytí pozemku pod částí chodníku ul. Uherskobrodská – část I.

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města nabýt úplatným převodem část pozemku st. pl. 828/3 v k. ú. Luhačovice o celkové výměře cca 300 m², který je součástí chodníku před bývalou budovou ČSAD.

Usnesení 217/R17/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit nabýt úplatným převodem část pozemku st. pl. 828/3 v k. ú. Luhačovice o celkové výměře cca 300 m² za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Ten další bod je za korunu a tento ne.

Ing. Šustek

Je to o vyjednávání, je to symbolicky v rámci investice. Jeden investor přistoupil na symbolickou cenu, druhý odprodá pozemek za obvyklou cenu pozemku pod chodníkem.

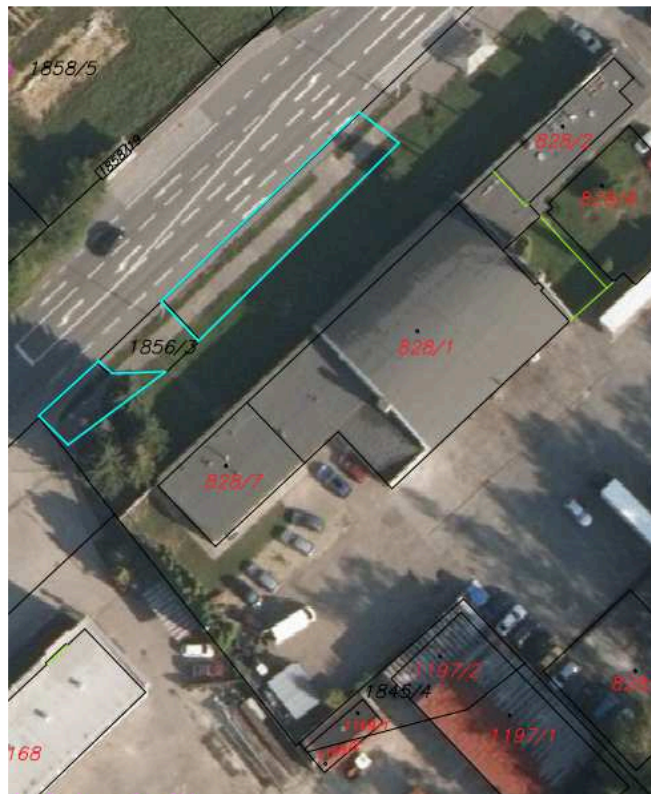
Příchod R. Kolařík 16:39 h.

Usnesení 243/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

nabýt úplatným převodem část pozemku st. pl. 828/3 v k. ú. Luhačovice o celkové výměře cca 300 m² za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



22. Nabytí pozemku pod částí chodníku ul. Uherskobrodská – část II.

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města nabýt úplatným převodem část pozemku st. pl. 828/3 v k. ú. Luhačovice o celkové výměře cca 260 m², který je součástí chodníku před bývalou budovou ČSAD.

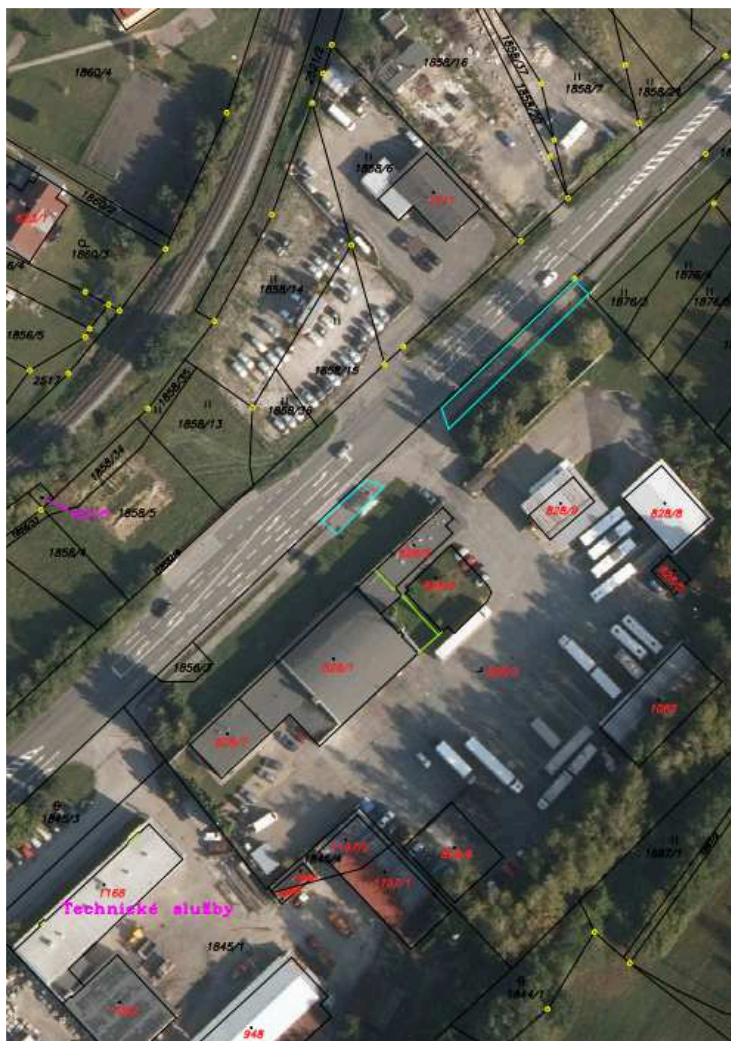
Usnesení 218/R17/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit nabýt úplatným převodem část pozemku st. pl. 828/3 v k. ú. Luhačovice o celkové výměře cca 260 m² za cenu 1 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Usnesení 244/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

nabýt úplatným převodem část pozemku st. pl. 828/3 v k. ú. Luhačovice o celkové výměře cca 260 m² za cenu 1 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



23. Nabytí části pozemku parc. č. 1266 v k. ú. Ludkovice – silnice do majetku města

Ing. Blahová

Byl svěřen záměr města nabýt do vlastnictví města část pozemku parc. č. 1266 v k. ú. Ludkovice o výměře 872 m² v majetku XXXXX a XXXXX. Jedná se o pozemek, na kterém je silnice od "hrušky" směrem ke křižovatce na Ludkovice.

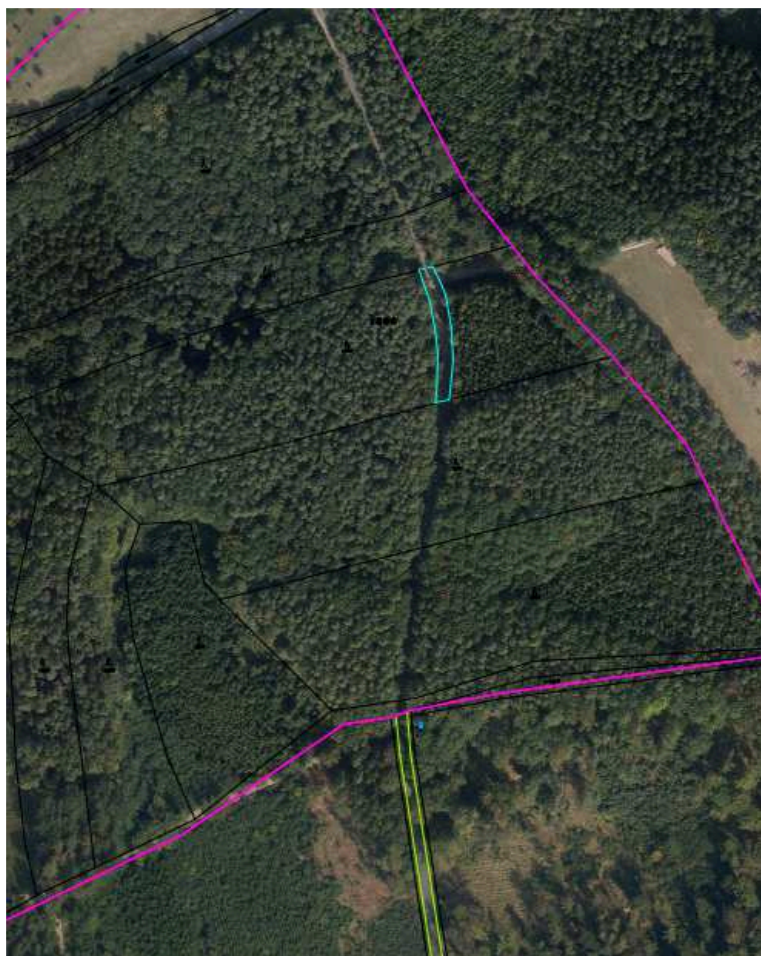
Usnesení 235/R19/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit nabýt do vlastnictví města část pozemku parc. č. 1266 v k. ú. Ludkovice o výměře 872 m² z majetku XXXXX a Mgr. XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Usnesení 245/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

nabýt do vlastnictví města část pozemku parc. č. 1266 v k. ú. Ludkovice o výměře 872 m² z majetku XXXXX a Mgr. XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro:15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



24. Prodej části pozemku parc. č. 2441/11 v k. ú. Luhačovice

Ing. Blahová

Byla doručena žádost pana XXXXX o odkoupení části pozemku parc. č. 2441/11 za účelem vybudování 2 parkovacích míst z důvodu nedostatku parkovacích míst u jejich domu a v ulici Lužné a nemožnosti nákupu parkovacích míst v modré zóně ul. Zatloukalova, která je pouze pro obyvatele ul. Zatloukalova.

Usnesení 266/R20/2020 - Rada města Luhačovice neschvaluje ke zveřejnění záměr města prodat část pozemku parc. č. 2441/11 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 35 m².

R. Kolařík

Nebylo by od věci vysvětlit, že plánujeme parkovací zóny.

Ing. Ležák

Uděláme další článek do novin.

Příchod Mgr. Tomalová 16:43 h.

Usnesení 246/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje

záměr města prodat část pozemku parc. č. 2441/11 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 35 m².

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

26. Likvidace majetku města

Ing. Blahová

Byl podán návrh na likvidaci majetku města dle předložených návrhů likvidační a škodní komise ze dne 20.08.2020, přílohou je návrh na vyřazení položek v hodnotě nad 5.000 Kč. Zápis likvidační komise a protokoly s veškerým vyřazovaným majetkem jsou k dispozici v kanceláři odboru správy majetku ve druhém poschodí, dveře č. 207 u paní E. Hubáčkové.

Usnesení 267/R20/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit likvidaci majetku města dle předložených návrhů likvidační a škodní komise a doporučuje zastupitelstvu města uložit vedoucím organizací provést likvidaci vyřazeného majetku, dle přílohy č. 24/I.

Usnesení 248/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

likvidaci majetku města dle předložených návrhů likvidační a škodní komise.

II. Zastupitelstvo města

ukládá

vedoucím organizací provést likvidaci vyřazeného majetku dle přílohy č. 26/ I.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

Příloha č. 26/I – Likvidace majetku – položky nad 5.000 Kč

Poř.č.	Inventurní číslo	NÁZEV	Počet ks	CENA/ks	Celkem Kč	datum nebo rok pořízení	Pozn.
Město Luhačovice							
1.	5431975	TISKÁRNA HP LASSER JET	1	6487	6487	27.03.2012	MP - nefunkční
Základní škola Luhačovice							
1.	101771	Skříňka	1	7 076	7 076	1997	poškozená
2.	104269	Kamera ZOOM	1	12 800	12 800	2006	nefunkční
3.	103588	El. psací stroj	1	7 503	7 503	1997	nefunkční
4.	102514	Mycí stroj	1	49 980	49 980	2005	nefunkční

Celková hodnota vyřazovaného majetku, včetně majetku do 5.000 Kč

Město Luhačovice		21 031,00
Základní škola		93 631,00
Sportovní centrum Radostova		44 670,00
Celkem:		159 332,00

27. Podání žádosti o dotaci MMR na sportoviště – sídliště ul. Masarykova

Ing. Blahová

Aktuálně je vyhlášena výzva Ministerstva pro místní rozvoj z podprogramu Podpora obcí s 3.001 – 10.000 obyvateli, pro dotační titul Podpora budování a obnovy míst aktivního odpočinku.

<https://www.mmr.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-rozvoje-regionu-2020/podpora-obci-s-3-001-10-000-obyvateli>

Žádosti o dotaci jsou přijímány od 09.06.2020 do 28.08.2020. Nejzazší termín pro ukončení realizace a financování je 31.12.2022. Dotace je poskytována až do výše 60 % skutečně vynaložených užitelných nákladů. Podpora je zaměřena na obnovu a výstavbu sportovišť a tělocvičen (bez vybavení a příslušenství).

Předmětem žádosti bude sportoviště, naprojektované v rámci návrhu kompletní revitalizace sídliště ul. Masarykova, celkové předpokládané náklady na vybudování sportoviště jsou 1,4 mil. Kč s DPH.

R. Kolařík upřesnil, jak to bude vypadat.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Měl bych dotaz na tu revitalizaci sídliště? Lidé se ptali, jak to bude vypadat, jestli se zveřejní projekt a jestli můžou vznést připomínky?

Ing. Ležák

Revitalizaci sídliště nejsme nyní z finančních důvodů schopni posunout dál. Budeme hledat individuální dotace.

Proběhla diskuze.

Usnesení 249/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

podání žádosti o dotaci Ministerstva pro místní rozvoj ČR z podprogramu Podpora obcí s 3.001 – 10.000 obyvateli na projekt výstavby sportoviště na sídlišti ul. Masarykova v Luhačovicích.

II. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

28. Informace vedoucí odboru správy majetku

Příloha č. 28/I – Přehled investic (není součástí textu)

JUDr. Zicha, Ph.D.

Děkuji a za mě zveřejnit. Je to na zvážení.

Mgr. Pazderová

Ulice Lužné je jako tankodrom, jsou tam všude vyjeté koleje, kolem kanálu je to propadnuté a visí tam větve. Jezdím tam na skútru a nedá se tam projet. Může se prozkoumat, co s tím je?

Ing Šůstek

Lužné projdeme společně. Část ulice byla předlážděna. Zbytek ulice by se dláždil až se stavebními úpravami pro parkování.

Proběhla diskuze.

29. Destinační management – Partnerská smlouva

Ing. Ležák

Vyjádření Mgr. Kapsové:

Projednáni zasláného návrhu Partnerské smlouvy, která má nahradit stávající platnou Smlouvu o spolupráci. Přijetí v navrhovaném znění by ale znamenalo zrušení většiny činností, které má podle Smlouvy o spolupráci pro město v oblasti destinačního managementu vykonávat Luhačovské Zálesí o. p. s., jakož i zrušení povinnosti podávat o jejich činnosti každoroční zprávu atd. Z tohoto důvodu jsem navrhla upravit stávající smlouvu dodatkem, kam

jsem doplnila podle jejich návrhu nějaká další práva a povinnosti a upravila jsem názvy použité ve smlouvě.

Důležité je rozhodnutí, jestli převezmeme namísto původní úhrady jimi vytvořenou konstrukci „členského příspěvku“ (jsme členy nově vytvořené organizační složky DM v rámci o. p. s., nejsme přímo členy/zakladateli o. p. s., současně zakladatelem o. p. s. je Mikroregion, který je samostatným právním subjektem, v němž řádným členem už město je). Obsahově by výše členského příspěvku měla být sice vypočtena stejně jako úhrada, ale členský příspěvek by schvalovala valná hromada DM a následný souhlas města ve smlouvě by se tak dal prakticky považovat za podružný, protože na valné hromadě DM by nás ostatní členové mohli přehlasovat (dle stanov – co člen, to jeden hlas).

Usnesení 193/R16/2020 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci, která byla uzavřena dne 11.10.2017 mezi Městem Luhačovice a Luhačovským Zálesím, o. p. s.

Příloha č. 29/I – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci (není součástí textu)

Mgr. Pazderová
Co ten příspěvek přinese?

Ing. Ležák
Načerpali jsme 400 tisíc. přes soutěž „Excelentní destinace roku“. Probíhají tam nové projekty, vzniklo video, nové příjezdové značení města. Zkoušíme dotace.

Mgr. Pazderová
Jaká je představa u cestovního ruchu?

Ing. Ležák
S touto otázkou pracujeme. Chceme nějakou pracovní skupinu, abychom se o té otázce pobavili do hloubky. Děkuji za ten zájem.

JUDr. Zicha, Ph.D.
Chtělo by to promyslet strategii města na 7-10 let. Jestli je možné využít platformu.

Ing. Ležák
Teď se můžete podílet na budoucí strategii. Každý zastupitel má už naplánovaný individuální rozhovor s panem Janečkou, který připravuje tuto novou strategii.

Proběhla diskuze.

Usnesení 250/Z12/2018–2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci, která byla uzavřena dne 11.10.2017 mezi Městem Luhačovice a Luhačovským Zálesím, o. p. s.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

V 17:03h vyhlásil Ing. Ležák přestávku, jednání bylo zahájeno v 17:19 h v počtu 16 členů.

31. Informace ke zprávám z rady města

Ing. Marian Ležák informoval o přijatých usneseních z 15., 16., 17., 18., 18., 19. a 20. schůze rady města.

32. Informace o činnosti výboru zastupitelstva

Proběhla diskuze ohledně bytovek a její nástavby, kde budou byty.

Mgr. Lebloch

Ohledně kontrolního výboru, tak měli bychom se setkat v říjnu.

33. Informace starosty a místostarosty

Ing. Ležák

Radary předběžně vidíme na březen/duben příštího roku.

Mgr. Malota

Jak je drahý ten radar?

Ing. Ležák

Bavíme se o systému za cca dva miliony.

Mgr. Malota

Je to právě ořechové to dávat k divadlu?

Ing. Ležák

Je to hlavně o té bezpečnosti. Málokdo tam dodržuje rychlost a lidé kolikrát uskakují na přechodě.

Proběhla diskuze.

Mgr. Malota

Je radar přenosný? A budou tedy čtyři body pro jeho umístění?

Ing. Ležák

Ano, je přenosný.

Proběhla diskuze.

Mgr. Malota

Přijde mi to lepší dát k finančáku, kde je velký pohyb lidí a dětí. A ne tam, kde u divadla přejdou tři lidi za dvě hodiny.

Proběhla diskuze.

Ing. Ležák

informoval o počtu obyvatel.

MP se nově bude pohybovat i na elektromotorce.

Obchvat pokračuje ve vyjednávání na MZ a ZK.

Pozvání na 1.ročník „Moje obec, moje radost“ (7 mikroregionů) v 10:00 h v neděli zahájení, ukončení turnajem v petanque.

Ing. Šůstek

Senior Cup 2020, populární akce, účast 42 týmů. Vyhrál luhačovický Spolek aktivních seniorů.

Nádraží se dokončuje, od 01.10. by mělo být zprovozněno v rámci předčasného užívání.

Na škole probíhá úprava učeben.

Sokolovna – pokračuje se na zpracování projekt. Dokumentace.

Zpracovává se dokumentace pro stavební povolení most v ul. Družstevní.

Od pondělí na ul. Hrazanská začne rekonstrukce vodovodu po etapách (na 7 etap), tudíž bude zhoršený průjezd.

Proběhla diskuze.

Mgr. Malota

A ohledně vlaků, jaký je posun?

Ing. Ležák

Vše souvisí s koncepcí dopravy. Měření nepřekračovalo povolenou hranici hluku. V budoucnosti zřizovatel Zlínský kraj plánuje omezení vlakových spojů a nahrazení autobusovými spoji. Nemáme prozatím nic písemně, až po vyjádření kraje budeme moci informovat.

Proběhla diskuze.

Mgr. Malota

A hlučnost vlaků, dělá převážně ten výkon vlaků?

Ing. Ležák reagoval ohledně souprav vlaků Arrivy.

Je v řešení a rámci nového integrovaného systému tam bude i nový provozovatel.

Proběhla diskuze.

Ing. Šustek

Téma „Zámek“ prozatím stojí.

Zahrada TS – nemáme kam zahradu odstěhovat, jsou to naše budovy a směnu za jiný pozemek nechtějí. Budeme jednat o využívání pozemku směnou za to, že oni budou využívat jiný pozemek ve vlastnictví města.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Proč je v rozpočtovém opatření posudek za 100 tis.?

Ing. Šustek

XXXXX navrhli cenu za pronájem pozemků pro zahradu TS Luhačovice. Cena je příliš vysoká. Necháváme zpracovat oponentní posudek.

JUDr. Zicha, Ph.D. navrhl řešit zámek mimosoudní cestu

Ing. Ležák

Nemáme potřebu se soudit. Snažíme se slušně vyjednávat a na rozdíl od druhé strany tajně nenahráváme během jednání.

Proběhla diskuze.

34. Interpelace

JUDr. Zicha, Ph.D.

Tady v Luhačovicích chybějící zubaři, lékaři a RTG. Víím, že je to velké téma pro vás a nalákat tady nové doktory.

Mgr. Malota

Slavičín má stejné problémy. Buď ten dotyčný člověk chce nebo nechce.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Mezi Oázou a zámek chybí lavičky a koše.

Ing. Ležák

Tam se už přidávali.

JUDr. Zicha, Ph.D.

U stánku na nádraží dělají lidi nepořádek, vlastně obecně v celém městě.

Na zvážení bych viděl i téma ohňostrojů. Jestli to můžete regulovat a zbytečně do toho neinvestovat. Chtělo by zvážit tohle téma do prosince.

Ing. Ležák

Přemýšleli jsme nad vyhláškou, že dáme omezení.

Mgr. Malota

Měli jsme tam něco do desáté hodiny.

Proběhla diskuze

Pí XXXXX

Mezi domy jsou velké petardy. Bouchá to od Silvestra do Nového roku.

J. Michálek

Vyhláška může vzniknout, ale jak to budeme vymáhat? Souhlasím s tím, že by to mělo být nahlášené.

Proběhla diskuze.

Mgr. Malota

Přes Vánoce a Silvestra budme trpěliví, dá se to přece očekávat.

M. Slováková poděkovala a pochválila práci MP.

Mgr. Lebloch

Skončil jsem ve funkci a všem děkuji za těch deset let.

Mgr. Tomalová

Pozvánka na mobilitu pro rodiny s dětma.

Ing. Ležák

Představil nový web Luhačovic. Vyzval zastupitele, aby dávali podněty pro zlepšení webu. Web je zcela kompatibilní i s mobilem. Od zítřka 11.09. bude v provozu.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Tento web je opravdu povedený.

R. Kolařík

Bude i v jiném jazyce?

Ing. Ležák

Ano, bude se postupně doplňovat.

Mgr. Tomalová

A bude hotspot na parkovištích?

Ing. Ležák

Ano.

JUDr. Zicha, Ph.D.

Co tak tam dát kolonku „Našli jste chybu, napište nám“?

Ing. Ležák
Napiš jakékoli podněty k tomuto webu

35. Závěr

Na závěr starosta města Ing. Marian Ležák poděkoval všem přítomným za účast na dnešním jednání a 12. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice ukončil v 18:13 h.

Ing. Marian Ležák
starosta města

Ing. Jiří Šustek
místostarosta města

Ověřovatelé: Radomil Kop

datum podpisu:

Mgr. Roman Lebloch

datum podpisu:

Zapsala: Kateřina Ozank

datum vyhotovení zápisu: