



# Město Luhačovice

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 13.04.2026  
NAŠE ZN./Č.J.: MULU -26104/2026/20/VoV

Vážená paní  
XXXXX  
XXXXX  
XXXXX

VYŘIZUJE: Veronika Vodičková  
TELEFON: 577197448  
EMAIL: vodickova@luhacovice.eu

DATUM: 27.04.2026



luhavp26v0022n

## Vyřízení žádosti o informace

Město Luhačovice jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o svobodném přístupu k informacím**“) obdrželo dne 13.04.2026 písemnost žadatelky XXXXX (dále jen „**žadatelka**“) ze dne 10.04.2026, v níž žadatelka uvádí, že jí na základě její žádosti o informace ze dne 02.03.2026 (dále jen „**původní žádost o informace**“) byly v některých bodech poskytnuty informace jen částečně, ačkoli měly být poskytnuty úplné informace. Dále upřesňuje a doplňuje bod 3 a bod 6 své původní žádosti o informace a požaduje poskytnutí následujících informací a dokumentů:

*K bodu č. 3*

*Kdy a jakým způsobem byla vybrána firma Frank Bold Advokáti, s.r.o., Údolní 567/33 Brno, která pomáhala v Luhačovicích stavební uzávěru nastavit (jak uvedeno v mediálních výstupech).*

*Odpověď subjektu:*

*Povinný subjekt uvádí, že společnost Frank Bold Advokáti, s.r.o. byla v roce 2024 vybrána na základě své odborné specializace a zkušeností s přípravou a obhajobou stavebních uzávěr, kterou advokátní kancelář dokládá referencemi na svých webových stránkách, např. (odkazy na stránky...). Jak vyplývá z veřejně dostupného registru <https://smlouvy.gov.cz/> advokátní kancelář Frank Bold Advokáti, s.r.o. poskytuje právní služby v oblasti územního plánování mj. Hlavnímu městu Praze a Brnu. K jejímu výběru tak povinný subjekt přistoupil na základě zvážení výše uvedených skutečností.*

*V odpovědi bylo uvedeno, kdy byla firma vybrána – firma Frank Bold byla vybrána již v roce 2024, na základě svých referencí, které jsou běžně přístupné na stránkách (tzn. proč byla právě ona vybrána), ale nebyla mi podána informace, jakým způsobem byla vybrána, což znamená např. (výběrem Radou města Luhačovice s odkazem na usnesení rady, případně Zastupitelstvem města Luhačovice, starostou města atd.). Tato informace mi nebyla sdělena a schází, proto informace k bodu č. 3 byla sdělena jen částečně.*

*K bodu č. 6*

*V bodě č. 6 jsem požadovala následující informace:*

*Dále žádám o zaslání „přehledu“ a jejich kopií všech faktur zaslanych firmou Frank Bold Advokáti, s.r.o., Údolní 567/33 Brno (to znamená všech, ne jen těch co se týkají stavební uzávěry a Zásad pro spolupráci s investory) Městu Luhačovice za období 1.1.2024 do 28.2.2026 s uvedením následujících údajů k jednotlivým fakturám:*

*číslo faktury  
datum vystavení  
datum splatnosti*

MULU -26104/2026/20/VoV  
částka, na kterou byla faktura vystavena  
rozsah fakturovaných prací  
kým byl odsouhlasen rozsah fakturovaných prací  
jakým způsobem byly stanoveny cenové podmínky  
číslo objednávky týkající se příslušné faktury  
datum vystavení této objednávky  
datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv  
informace, z jaké rozpočtové položky byly jednotlivé služby hrazeny

Povinný subjekt uvádí, že většina požadovaných údajů týkajících se jednotlivých faktur (číslo faktury, datum vystavení, datum splatnosti, částka, na kterou byla faktura vystavena, rozsah fakturovaných prací) je obsažena v samotných fakturách, jejichž kopie povinný subjekt zasílá přílohou tohoto rozhodnutí, a proto si povinný subjekt dovoluje na ně odkázat.

Ve vztahu k dalším požadovaným údajům týkajícím se jednotlivých faktur pak povinný subjekt sdělil v přehledu.

Žadatelka jednoznačně požadovala zaslání „přehledu“ faktur a jejich kopií zaslaných firmou Frank Bold Advokáti, s.r.o. Městu Luhačovice za období 1.1.2024 do 28.2.2026 s uvedením všech údajů výše uvedených. V tomto přehledu jsou postrádány požadované údaje o fakturách, uvedena jsou jen jejich čísla a povinný subjekt si dovoluje odkázat na zaslání kopie faktur. Proto informace dle přehledu faktur byla poskytnuta jen částečně, jelikož přehled postrádá „hlavní údaje“, navazující na poskytnuté údaje, které žadatelka požadovala a povinný subjekt je má k dispozici.

Povinný subjekt posoudil písemnost žadatelky věcně jako novou žádost o informace ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím, neboť minimálně částečně dochází ze strany žadatelky k upřesnění a specifikaci její původní žádosti a tím tedy k požadavku na poskytnutí odlišných informací. **Žadatelce se proto v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím poskytují následující informace:**

K bodu 3)

Povinný subjekt sděluje, že výběr společnosti Frank Bold Advokáti, s. r. o. pro poskytování právních služeb souvisejících s pořizováním územního opatření o stavební uzávěře byl proveden starostou a místostarostou města Luhačovice, a to v souladu s dispozičním oprávněním účinným od 01.01.2023 a schváleným Radou města Luhačovice dne 19.12.2022 usnesením č. 356/R23/2022.

K bodu 6)

Povinný subjekt k tomuto bodu sděluje, že má za to, že byly žadatelce poskytnuty veškeré požadované informace a údaje již v rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti o poskytnutí informace ze dne 24.03.2026 pod č. j.: MULU-17722/2026/20/VoV.

Žadatelce byly poskytnuty kopie požadovaných objednávek a faktur, které obsahovaly údaje o čísle faktury, datu vystavení, datu splatnosti, částce, na kterou byla faktura vystavena a rozsahu fakturovaných prací. Kromě samotných kopií požadovaných faktur a objednávek byl žadatelce poskytnut také přehled obsahující číslo faktury, číslo objednávky týkající se příslušné faktury, datum vystavení objednávky, datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv a informace, z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny. Požadované informace o tom, kým byl odsouhlasen rozsah fakturovaných prací a jakým způsobem byly stanoveny cenové podmínky byly pak souhrnně poskytnuty pro jednotlivé skupiny faktur (faktury vztahující se ke stavební uzávěře, faktury vztahující se k Zásadám pro spolupráci s investory a zbývající faktury), a to pod zasláním přehledem.

Povinný subjekt proto s ohledem na výše uvedené odkazuje na již dříve poskytnuté kopie faktur a objednávek. Pro přehlednost pak povinný subjekt opakovaně žadatelce poskytuje zpracovaný přehled společně se souhrnnými údaji o tom, kým byl odsouhlasen rozsah fakturovaných prací a jakým způsobem byly stanoveny cenové podmínky:

Faktura č. 23622024  
Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 188/2024/23/BIM  
Datum vystavení objednávky: 07.10.2024

MULU -26104/2026/20/VoV

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 14.10.2024

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5169 - Nákup ostatních služeb

Faktura č. 1982025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 188/2024/23/BIM

Datum vystavení objednávky: 07.10.2024

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 14.10.2024

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5169 - Nákup ostatních služeb

Faktura č. 10082025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 188/2024/23/BIM

Datum vystavení objednávky: 07.10.2024

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 14.10.2024

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5169 - Nákup ostatních služeb

Faktura č. 3632025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 30/2025/20/VaV

Datum vystavení objednávky: 12.03.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 01.07.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktury č. 4952025

Číslo objednávky týkající se příslušných faktur: 42/2025/20/VaV

Datum vystavení objednávky: 02.04.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 27.06.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 4602025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 42/2025/20/VaV

Datum vystavení objednávky: 02.04.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 27.06.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 4862025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 51/2025/20/VaV

Datum vystavení objednávky: 29.04.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 01.07.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 7482025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 35/2025/20/OzK

Datum vystavení objednávky: 14.04.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 01.07.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 7492025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 35/2025/20/OzK

Datum vystavení objednávky: 14.04.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 01.07.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 7352025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 61/2025/20/VaV

Datum vystavení objednávky: 07.05.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 01.07.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 10482025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 73/2025/20/VaV

Datum vystavení objednávky: 18.06.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 01.07.2025

MULU -26104/2026/20/VoV

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 11122025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 83/2025/20/VaV

Datum vystavení objednávky: 03.07.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 25.07.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 9052025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 94/2025/20/VaV

Datum vystavení objednávky: 17.07.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 25.07.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 13272025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 103/2025/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 05.08.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 07.08.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 16012025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 113/2025/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 04.09.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 29.09.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 18492025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 134/2025/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 20.10.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 20.10.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 19222025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 128/2025/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 03.10.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 20.10.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 19822025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 144/2025/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 04.11.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 04.11.2025

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 23022025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 154/2025/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 03.12.2025

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 06.01.2026

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 25012025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 1/2026/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 06.01.2026

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 06.01.2026

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 25552025

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 4/2026/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 06.01.2026

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 12.02.2026

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

MULU -26104/2026/20/VoV

Faktura č. 0452026

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 11/2026/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 04.02.2026

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 03.03.2026

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktura č. 1482026

Číslo objednávky týkající se příslušné faktury: 10/2026/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 04.02.2026

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: 03.03.2026

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Faktury č. 3992026

Číslo objednávky týkající se příslušných faktur: 20/2026/20/VoV

Datum vystavení objednávky: 06.03.2026

Datum zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv: dosud nezveřejněno

Z jaké rozpočtové položky byly služby hrazeny: 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby

Povinný subjekt k fakturám vztahujícím se ke stavební uzávěře dále uvádí, že rozsah fakturovaných prací byl odsouhlasován průběžně starostou města, místostarostou města či tajemníkem města, a to v souladu s podmínkami poskytování právních služeb, které byly na začátku spolupráce odsouhlaseny. Cenové podmínky byly stanoveny hodinovou sazbou ve výši 2.990 Kč bez DPH s paušální náhradou nákladů ve výši 2,5 % z odměny za poskytnuté právní služby.

Povinný subjekt k fakturám vztahujícím se k Zásadám pro spolupráci s investory uvádí, že rozsah fakturovaných prací je dán objednávkou a podmínkami poskytování právních služeb, které byly na začátku spolupráce odsouhlaseny. Cenové podmínky byly stanoveny prostřednictvím jednotlivých balíčků následovně:

- Zásady pro spolupráci s investory: odhadované maximum celkem 150.000 Kč bez DPH,
- Manuál a školení "Možnosti města v povolovacích procesech": 49.000 Kč bez DPH,
- Komunikační strategie k zásadám (základ): 20.000 Kč bez DPH.

Povinný subjekt ke zbývajícím fakturám uvádí, že rozsah fakturovaných prací je dán objednávkami a podmínkami poskytování právních služeb, které byly na začátku spolupráce odsouhlaseny. Cenové podmínky byly stanoveny hodinovou sazbou ve výši 2.990 Kč bez DPH s paušální náhradou nákladů ve výši 2,5 % z odměny za poskytnuté právní služby.

S pozdravem

Bc. Veronika Vodičková  
vedoucí odboru vnitřních věcí