



Město Luhačovice

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

VÁŠ DOPIS ZN.: ZN 341/2025 - 4
ZE DNE: 02.01.2026
NAŠE ZN./Č.J.: MULU -5633/2026/22/PeV
SP.ZN. MULU-S 75/2026/22
VYŘIZUJE: Ing. Vendula Personová
TELEFON: 577197433
EMAIL: personova@luhacovice.eu
DATUM: 28.01.2026

Okresní státní zastupitelství ve Zlíně
Dlouhé díly č. p. 351
763 02 Zlín 4



Vyjádření k postoupenému podání ZN 341/2025-4 Podnět k prověření postupu města Luhačovice

Finančnímu odboru města Luhačovice byl dne 30. prosince 2025 postoupen **anonymní podnět**, původně doručený Okresnímu státnímu zastupitelství ve Zlíně. Podnět požadoval prověření postupu města při nákupu pozemků v lokalitě nad tzv. Pražskou čtvrtí.

Finanční odbor proces nabytí těchto pozemků podrobně prověřil a dospěl k následujícím zjištěním:

- **03. 11. 2025:** Rada města Luhačovice projednala záměr odkupu a doporučila jej ke schválení zastupitelstvu.
- **13. 11. 2025:** Zastupitelstvo města Luhačovice nabytí pozemků řádně schválilo. Přílohou usnesení bylo celé znění kupní smlouvy a v rámci podkladů zastupitelé města obdrželi také výstup ze znaleckých posudků. Program jednání zastupitelstva byl zveřejněn v zákonem stanovené lhůtě a zákonem stanoveným způsobem. V průběhu zasedání nebyly ze strany veřejnosti vzneseny dotazy či námítky k uzavření této smlouvy, dotazy a příspěvky zastupitelů k nákupu pozemků byly při zasedání projednány a jsou součástí zápisu.
- **Kupní cena:** Sjednaná cena je výsledkem dohody mezi prodávajícím a kupujícím, jedná se o cenu obvyklou, která je objektivně podložena dvěma znaleckými posudky.
- **Zveřejnění:** Kupní smlouva byla podepsána oběma stranami dne 3. prosince 2025 a ve stejný den byla zveřejněna v registru smluv.

Závěrečné stanovisko: Na základě výše uvedených faktů finanční odbor nezjistil v postupu města žádné nesrovnalosti ani pochybení. Proces proběhl v souladu se zákonnými postupy a vnitřními pravidly města, a proto nebyl shledán důvod k přijetí dalších opatření.

Tento výstup je v rámci zajištění maximální transparentnosti zveřejněn na webových stránkách města: www.luhacovice.eu.

Ing. Vendula Personová
vedoucí finančního odboru