



Město Luhačovice

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

VÁŠ DOPIS ZN.: KVOP-53733/2020
ZE DNE: 04.01.2021
NAŠE ZN./Č.J.: MULU -115/2021/20/VaV

Kancelář veřejného ochránce práv
Údolní 658/39
602 00 Brno 2

VYŘIZUJE: 
TELEFON: 
EMAIL: 

DATUM: 15.01.2021



luhavp21v0009p

Odpověď na výzvu

Vážený pane vedoucí,

reagujeme na Vaši výzvu č. j. KVOP-53733/2020 ze dne 04.01.2021.

Na základě Vaší žádosti zasíláme vyjádření stavebního úřadu ve věci skateparku v Zahradní čtvrti v Luhačovicích. Zároveň také v příloze připojujeme Sdělení stavebního úřadu, které bylo podkladem k zahájení realizace tohoto nového prvku.

Vyjádření stavebního úřadu:

stavební úřad Městského úřadu v Luhačovicích vydal dne 23.7.2019 pod spis. zn.: 2313/2019//24 BK sdělení k záměru „Skatepark Luhačovice – výstavba podlahové plochy a dodávka překážek“ na pozemcích parc.č. 2880/1 a 2429/2 v katastrálním území Luhačovic. Jednalo se o rekonstrukci (stavební úpravy) původní plochy a osazení překážek na plochu skateparku. Širší popis záměru je uveden ve výše uvedeném sdělení. Stavební úřad k tomuto sděluje, že se nejednalo o terénní úpravy, ale o rekonstrukci stávajících ploch (stavební úpravy), které podle ustanovení § 103 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, jelikož se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou. Stavební úřad současně uvádí, že se jedná o záměr uvedený v ustanovení § 79 odst. 5 stavebního zákona, který nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Naším cílem je rozšiřovat zázemí pro občany napříč celým městem a výstavba skateparku byla dlouhodobě požadována ze strany občanů Luhačovic. Snahou je zvelebovat veřejná prostranství s ohledem na platnou legislativu a rozšiřování občanské vybavenosti je realizováno v souladu se všemi dotčenými orgány. Vnímáme podnět pana  Ing. R. W. , ale u projektu skateparku jsou dodrženy a potvrzeny jak normy z hlediska limitů hluku, tak i vzdálenosti obytných zón.

Děkujeme za pochopení a spolupráci.

S pozdravem

Ing. Marian Ležák
starosta města Luhačovice