



# Městský úřad Luhačovice

odbor životního prostředí  
nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

## Žádost o vydání závazného stanoviska

(podle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

**I. ŽADATEL** (dle § 14 odst. 2 zákona o státní pam. péči, může být žadatelem o obnovu v MPZ vlastník, správce nebo uživatel objektu/pozemku)

Fyzická osoba

**Jméno a příjmení:**

**Datum narození:**

**Místo trvalého pobytu:**

Kontaktní telefon:

Fyzická osoba podnikající – záměr souvisí s její podnikatelskou činností

**Jméno a příjmení (příp. dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání):**

**IČ:**

**Adresa zapsaná v obchodním rejstříku (nebo jiné zákonem upravené evidenci) jako místo podnikání:**

Kontaktní telefon:

Právnícká osoba

**Název (nebo obchodní firma):**

**IČ:**

**Adresa sídla:**

**Jméno a příjmení, datum narození a bydliště osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby:**

Kontaktní telefon:

**Adresa pro doručování (pokud je odlišná od místa trvalého pobytu, podnikání či sídla):**

## II. ZÁVAZNÉ STANOVISKO SE VYDÁVÁ JAKO PODKLAD PRO ŘÍZENÍ PŘED STAVEBNÍM ÚŘADEM

- ANO
- NE

V případě ANO (bude navazovat řízení před stavebním úřadem) uveďte DRUH ŘÍZENÍ (územní povolení, stavební povolení, společné povolení...) a NÁZEV DOKUMENTACE; v případě NE pouze název dokumentace:

## III. ŽADATEL JEDNÁ

JAKO

- VLASTNÍK
- SPRÁVCE (NUTNO DOLOŽIT např. SMLOUVOU NEBO ODKAZEM NA USTANOVENÍ ZVLÁŠTNÍCH ZÁKONŮ)
- UŽIVATEL (NUTNO DOLOŽIT např. SMLOUVOU NEBO ODKAZEM NA USTANOVENÍ ZVLÁŠTNÍCH ZÁKONŮ)

PŘEDMĚTNÉ NEMOVITOSTI, A TO

- samostatně
- je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena samostatně v příloze (u FO se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, adresu sídla a jméno a příjmení, dat. narození a bydliště osoby, která je oprávněna za ni jednat)

## IV. SPOLEČNÝ ZMOCNĚNEC

- ano
- ne

V řízeních v nichž více účastníků (žadatelů, vlastníků) uplatňuje shodný zájem, si tito mohou k usnadnění průběhu řízení zvolit společného zmocněnce; zastoupení se prokazuje na základě plné moci, která bude připojena v příloze (u FO se uvede jméno, příjmení, dat. narození, bydliště zmocněnce; u právnické osoby také IČ a adresa sídla; doručovací adresa, pokud je odlišná od místa trvalého bydliště/sídla)

### **Poučení:**

Žádost podává vlastník, správce nebo uživatel nemovitosti. Správce nebo uživatel dokazují své oprávnění jednat v předmětné věci např. mandátní nebo nájemní smlouvou, věcným břemenem, příp. jinak, pokud toto oprávnění vyplývá ze zvláštních předpisů (energetici, dráhy atp.).

Za vlastníka/správce/uživatele je oprávněn jednat zástupce určený na základě platné písemné plné moci.

Za právnickou osobu jedná 1) statutární orgán, 2) zaměstnanec (člen), který byl statutárním orgánem **pověřen** (tzv. pověření zaměstnance), 3) vedoucí odštěpného závodu nebo vedoucí její organizační složky, o níž zákon stanoví, že se zapisuje do obchodního rejstříku, jde-li o věci týkající se tohoto závodu, složky, 4) prokurista dle rozsahu prokury.

Náležitosti žádosti o závazné stanovisko jsou stanoveny v § 37 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) a dále v § 9 odst. 3 prováděcí vyhlášky č. 66/1988 Sb. k zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a jsou povinné. V případě, že podaná žádost neobsahuje předepsané náležitosti, bude řízení dle § 64 odst. 1 správního řádu přerušeno.

## **Žádost k obnově nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové zóně**

**Č.p. nemovitosti a její umístění:**

**Číslo parcely:**

**Katastrální území:**

**Popis současného stavu objektu s uvedením závad:**

**Předpokládaný rozsah obnovy :**

### **Přílohy:**

- platný doklad o vlastnictví k památce (tj. výpis z katastru nemovitostí) a kopie snímku katastrální mapy
- správce nebo uživatel doklady opravňující podat žádost (nájemní, mandátní smlouva, doklad o věcném břemenu atp.)
- doklad o oprávnění jednat za právnickou osobu (v případě, že žadatelem je právnická osoba)
- projektová dokumentace nebo studie obnovy, příp. SHP, fotodokumentace, vizualizace a další přílohy upřesňující předkládaný záměr.

.....  
Jméno, příjmení, datum a podpis žadatele nebo jeho zástupce