ÚZEMNÍ PLÁN LUHAČOVICE

HLAVNÍ VÝKRES,
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území (shodné s hranicemi obce)
- Hranice katastrálního území
- Zastavěné území k 1. 10. 2017
- Zastavitelná plocha
- Rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí
- Hranice parcel
- 20 Číslo návrhové plochy s rozdílným způsobem využití
- 265 Číslo plochy územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BH | BH — Plochy hromadného bydlení
- BI | BI | BI — Plochy individuálního bydlení
- RI | RI — Plochy rodinné rekreace
- OV | OV — Plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost
- OH | OH — Plochy občanského vybavení - veřejná pohřebiště a související služby
- OK | OK — Plochy občanského vybavení - komerční zařízení
- OL | OL — Plochy občanského vybavení - pro lázeňství
- OS | OS — Plochy občanského vybavení - pro tělovýchovu a sport
- D | D — Plochy dopravní infrastruktury
- DS | DS — Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
- DZ — Plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava
- T* — Plochy technické infrastruktury
- TV | TV — Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství
- TE | TE — Plochy technické infrastruktury - energetika
- PV — Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch
- PZ — Plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch
- SO | SO — Plochy smíšené obytné
- SP — Plochy smíšené výrobní
- VP — Plochy výroby a skladování - průmyslová výroba a sklady
- VD — Plochy výroby a skladování - drobná výroba a výrobní služby
- VZ — Plochy výroby a skladování - zemědělská a lesnická výroba
- VX — Plochy výroby a skladování - specifické druhy výroby a skladování
- WT — Plochy vodní a vodohospodářské - vodní toky a plochy
- Z* | Z* — Plochy sídelní zeleně
- ZP — Parky, historické zahrady
- K | K — Plochy krajinné zeleně
- P | P — Plochy přírodní
- Z — Plochy zemědělské
- L | L — Plochy lesní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

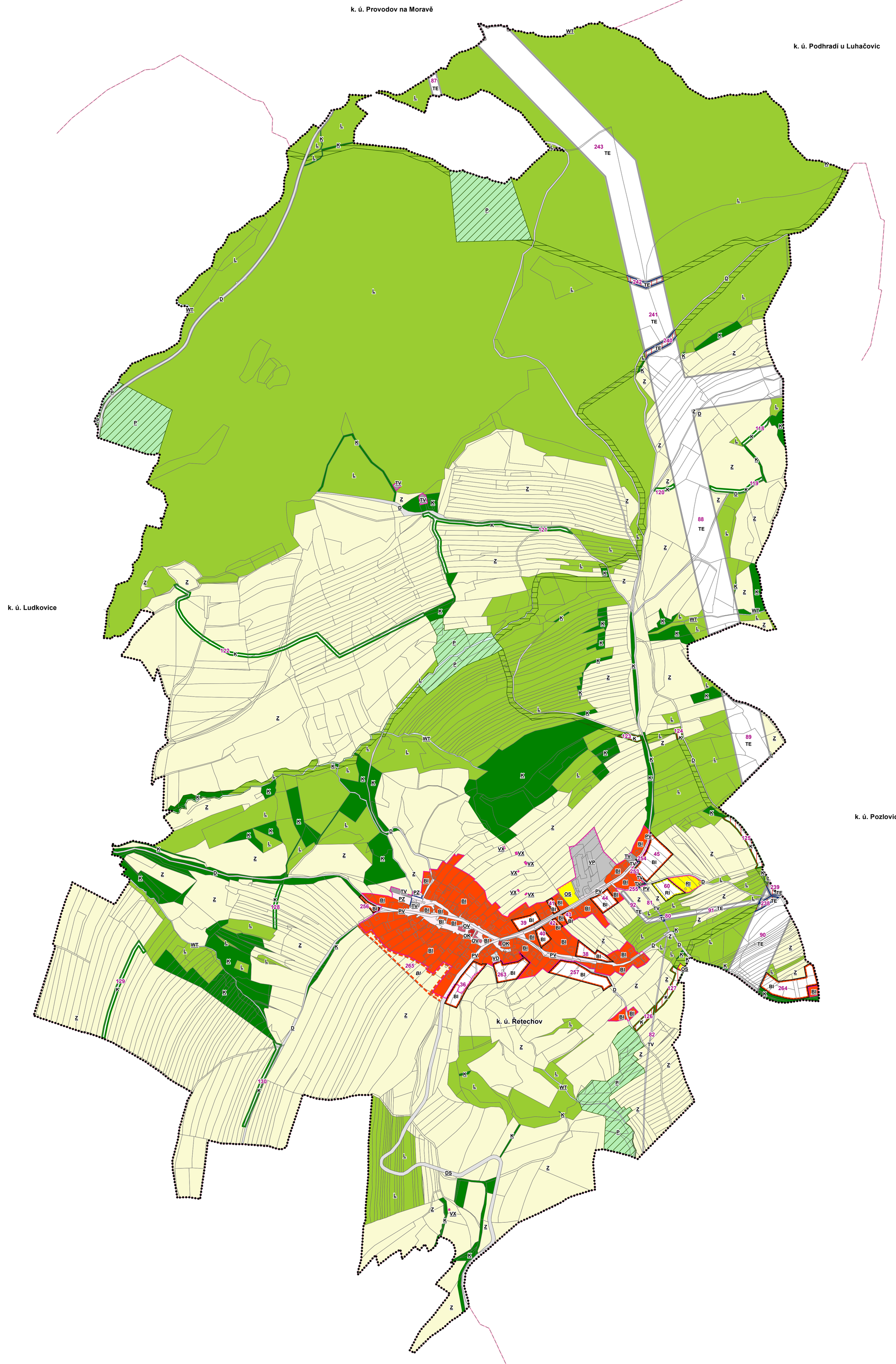
- Regionální biokoridor
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor

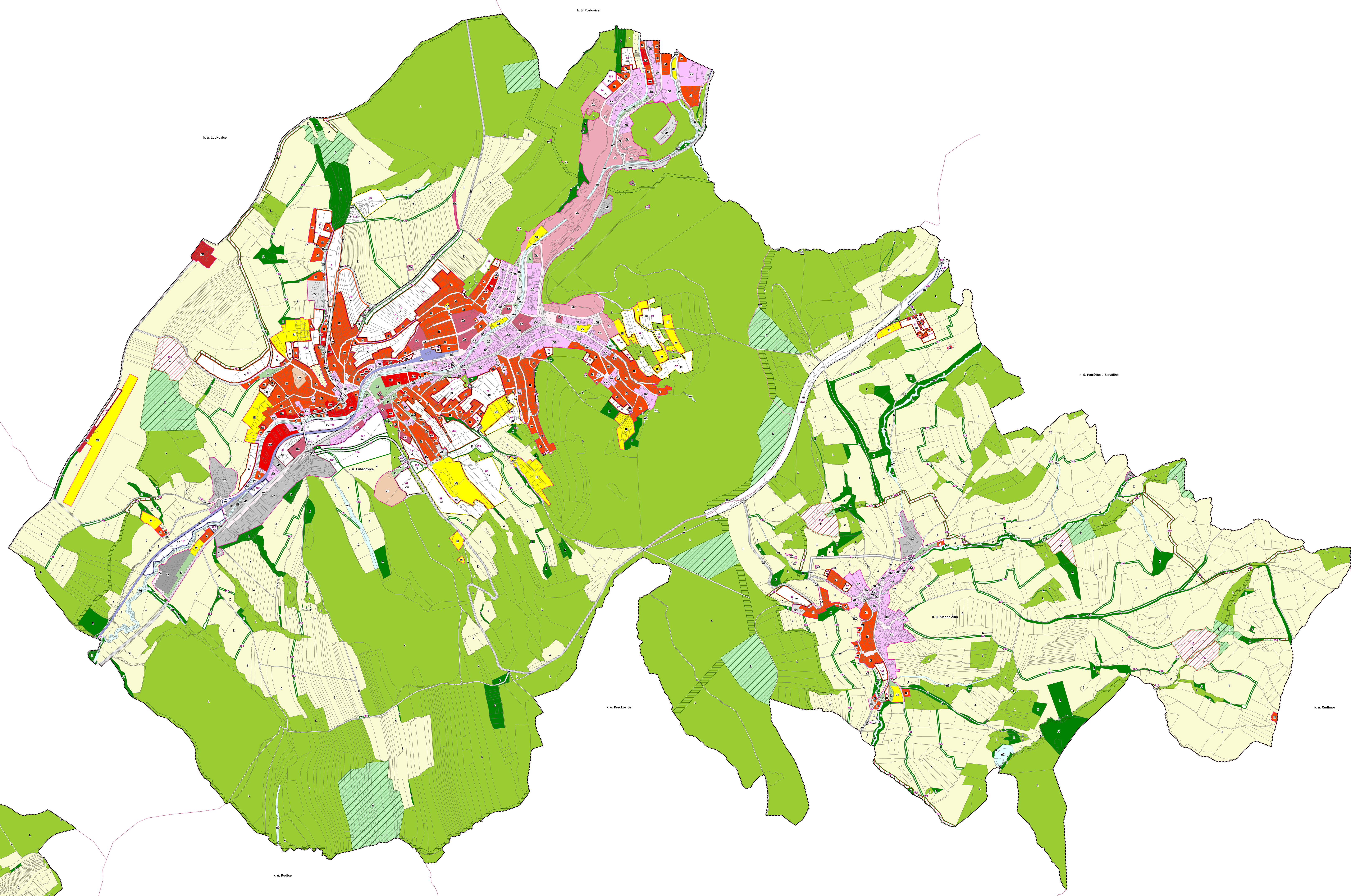
NÁVRHOVÉ PLOCHY

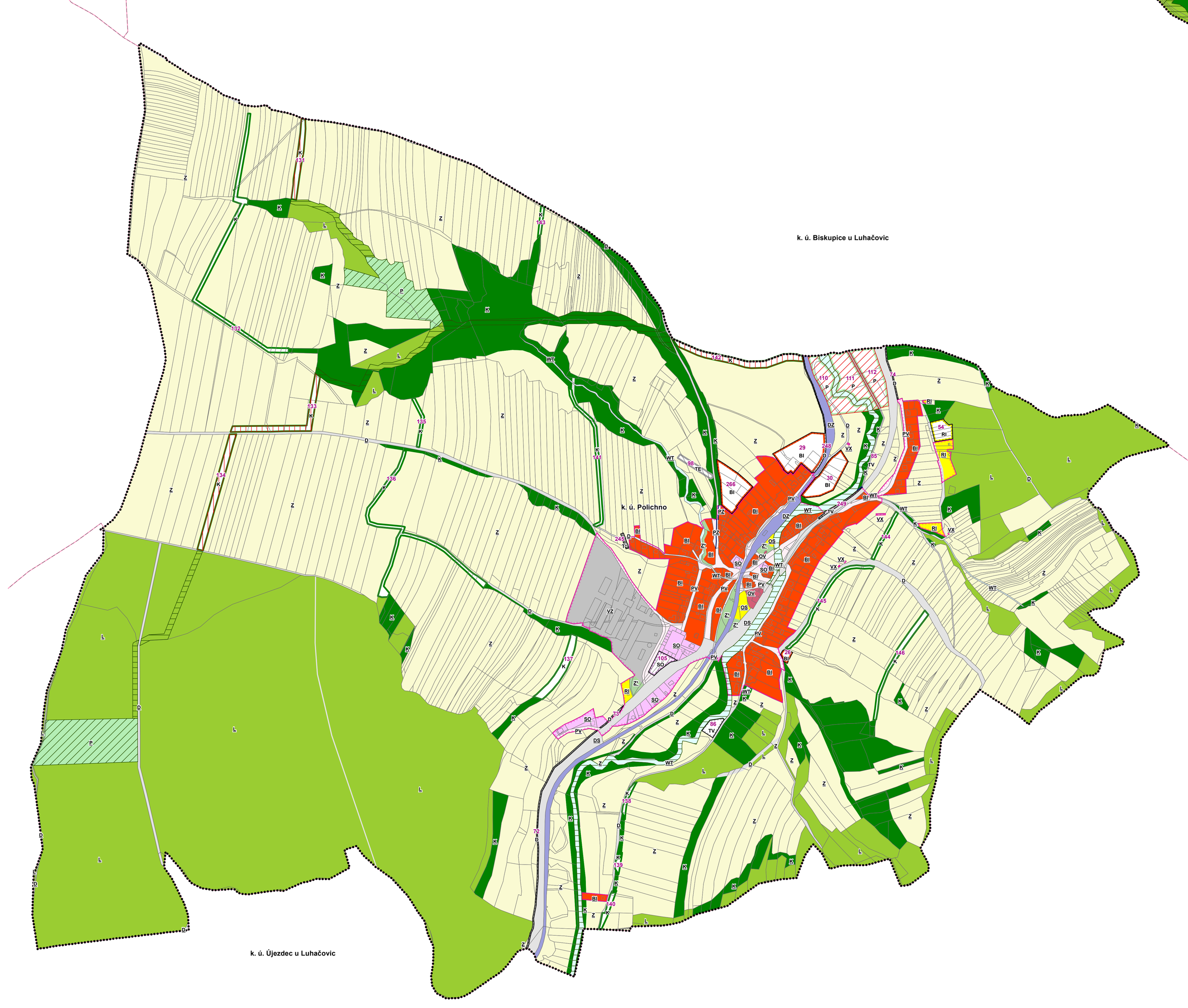
Číslo funkční plochy	Způsob využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy
1	Plochy hromadného bydlení	0,2	BH
2	Plochy individuálního bydlení	1,36	BI
3	Plochy individuálního bydlení	3,52	BI
4	Plochy individuálního bydlení	0,58	BI
5	Plochy individuálního bydlení	0,75	BI
6	Plochy individuálního bydlení	0,37	BI
8	Plochy individuálního bydlení	0,17	BI
9	Plochy individuálního bydlení	3	BI
11	Plochy individuálního bydlení	1,57	BI
12	Plochy individuálního bydlení	8,42	BI
13	Plochy individuálního bydlení	3,64	BI
14	Plochy individuálního bydlení	0,08	BI
15	Plochy individuálního bydlení	0,21	BI
16	Plochy individuálního bydlení	1,14	BI
18	Plochy individuálního bydlení	2,03	BI
19	Plochy individuálního bydlení	0,35	BI
20	Plochy individuálního bydlení	3,91	BI
21	Plochy individuálního bydlení	0,07	BI
22	Plochy individuálního bydlení	0,61	BI
23	Plochy individuálního bydlení	0,31	BI
24	Plochy individuálního bydlení	0,26	BI
25	Plochy individuálního bydlení	0,25	BI
26	Plochy individuálního bydlení	0,09	BI
29	Plochy individuálního bydlení	1,07	BI
30	Plochy individuálního bydlení	0,77	BI
31	Plochy individuálního bydlení	0,95	BI
32	Plochy individuálního bydlení	0,12	BI
33	Plochy individuálního bydlení	0,21	BI
36	Plochy individuálního bydlení	0,56	BI
38	Plochy individuálního bydlení	0,3	BI
39	Plochy individuálního bydlení	0,25	BI
40	Plochy individuálního bydlení	0,16	BI
41	Plochy individuálního bydlení	0,09	BI
42	Plochy individuálního bydlení	0,04	BI
43	Plochy individuálního bydlení	0,06	BI
44	Plochy individuálního bydlení	0,3	BI
45	Plochy individuálního bydlení	0,72	BI
47	Plochy individuálního bydlení	1,58	BI
48	Plochy individuálního bydlení	1,3	BI
49	Plochy individuálního bydlení	0,13	BI
50	Plochy individuálního bydlení	0,22	BI
51	Plochy individuálního bydlení	0,57	BI
52	Plochy individuálního bydlení	0,22	BI
54	Plochy rodinné rekreace	0,31	RI
55	Plochy rodinné rekreace	0,52	RI
56	Plochy rodinné rekreace	2,6	RI
57	Plochy rodinné rekreace	2,95	RI
58	Plochy rodinné rekreace	0,41	RI
59	Plochy rodinné rekreace	1,66	RI
60	Plochy rodinné rekreace	0,32	RI
61	Plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost	1,45	OV
62	Plochy občanského vybavení - veřejná pohřebiště a související služby	1,53	OH
64	Plochy občanského vybavení - pro lázeňství	0,64	OL
66	Plochy občanského vybavení - pro tělovýchovu a sport	2,29	OS
67	Plochy občanského vybavení - pro tělovýchovu a sport	1,88	OS
68	Plochy občanského vybavení - pro tělovýchovu a sport	4,88	OS
69	Plochy občanského vybavení - pro tělovýchovu a sport	4,28	OS
72	Plochy dopravní infrastruktury	0,33	D
73	Plochy dopravní infrastruktury	0,05	D
74	Plochy dopravní infrastruktury	0,07	D
75	Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava	0,15	DS
76	Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava	0,96	DS
77	Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava	2,22	DS
78	Plochy technické infrastruktury	0,22	T*
79	Plochy technické infrastruktury	0,15	T*
80	Plochy technické infrastruktury	0,01	T*
81	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,05	TV
82	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,34	TV
84	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,15	TV
85	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,2	TV
86	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,18	TV
87	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,19	TE
88	Plochy technické infrastruktury - energetika	10,83	TE
89	Plochy technické infrastruktury - energetika	2,05	TE
90	Plochy technické infrastruktury - energetika	2,48	TE
91	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,46	TE
92	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,25	TE
93	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,06	TE
94	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,15	TE
95	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,04	TE
96	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,1	TE
97	Plochy technické infrastruktury - energetika	1,24	TE
98	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,19	TE
99	Plochy dopravní infrastruktury	0,67	D
100	Plochy dopravní infrastruktury	0,15	D
101	Plochy smíšené výrobní	2,42	SP
102	Plochy smíšené výrobní	0,18	SP
103	Plochy smíšené výrobní	0,49	SP
105	Plochy smíšené obytné	0,24	SO
106	Plochy smíšené obytné	1,51	SO
107	Plochy smíšené obytné	2,81	SO
108	Plochy smíšené obytné	0,5	SO
109	Plochy lesní	0,64	L
110	Plochy přírodní	0,85	P
111	Plochy přírodní	0,87	P
112	Plochy přírodní	0,85	P
113	Plochy přírodní	4,2	P
114	Plochy přírodní	3,24	P
115	Plochy přírodní	1,92	P
116	Plochy přírodní	2,98	P
117	Plochy přírodní	1,77	P
118	Plochy krajinné zeleně	0,09	K
119	Plochy krajinné zeleně	0,13	K
120	Plochy krajinné zeleně	0,05	K
121	Plochy krajinné zeleně	0,49	K
122	Plochy krajinné zeleně	0,74	K
123	Plochy krajinné zeleně	0,08	K
124	Plochy krajinné zeleně	0,03	K
125	Plochy krajinné zeleně	0,28	K
126	Plochy krajinné zeleně	0,11	K
127	Plochy krajinné zeleně	0,23	K
128	Plochy krajinné zeleně	0,1	K
129	Plochy krajinné zeleně	0,26	K
130	Plochy krajinné zeleně	0,22	K
131	Plochy krajinné zeleně	0,32	K
132	Plochy krajinné zeleně	0,83	K
133	Plochy krajinné zeleně	0,56	K
134	Plochy krajinné zeleně	0,57	K
135	Plochy krajinné zeleně	0,11	K
136	Plochy krajinné zeleně	0,71	K
137	Plochy krajinné zeleně	0,43	K
138	Plochy krajinné zeleně	0,08	K
139	Plochy krajinné zeleně	0,05	K
140	Plochy krajinné zeleně	0,12	K
141	Plochy krajinné zeleně	0,33	K
142	Plochy krajinné zeleně	0,64	K
143	Plochy krajinné zeleně	0,07	K
144	Plochy krajinné zeleně	0,12	K
145	Plochy krajinné zeleně	0,29	K
146	Plochy krajinné zeleně	0,35	K
147	Plochy krajinné zeleně	0,01	K
148	Plochy krajinné zeleně	0,14	K
149	Plochy krajinné zeleně	0,26	K
150	Plochy krajinné zeleně	0,29	K
151	Plochy krajinné zeleně	0,07	K
152	Plochy krajinné zeleně	0,08	K
153	Plochy krajinné zeleně	0,15	K
154	Plochy krajinné zeleně	0,15	K
155	Plochy krajinné zeleně	0,14	K
156	Plochy krajinné zeleně	0,13	K
157	Plochy krajinné zeleně	0,18	K
158	Plochy krajinné zeleně	0,05	K
159	Plochy krajinné zeleně	0,1	K
160	Plochy krajinné zeleně	0,4	K
161	Plochy krajinné zeleně	0,14	K
162	Plochy krajinné zeleně	0,2	K
163	Plochy krajinné zeleně	0,67	K
164	Plochy krajinné zeleně	2,97	K
165	Plochy krajinné zeleně	0,53	K
166	Plochy krajinné zeleně	0,36	K
167	Plochy krajinné zeleně	0,14	K
168	Plochy krajinné zeleně	0,34	K
169	Plochy krajinné zeleně	1,56	K
170	Plochy krajinné zeleně	0,15	K
171	Plochy krajinné zeleně	0,18	K
172	Plochy krajinné zeleně	0,2	K
173	Plochy krajinné zeleně	0,09	K
174	Plochy krajinné zeleně	1,59	K
175	Plochy krajinné zeleně	0,96	K
176	Plochy krajinné zeleně	0,75	K
177	Plochy krajinné zeleně	0,34	K
178	Plochy krajinné zeleně	0,74	K
179	Plochy krajinné zeleně	0,26	K
180	Plochy krajinné zeleně	0,08	K
181	Plochy krajinné zeleně	1,15	K
182	Plochy krajinné zeleně	0,1	K
183	Plochy krajinné zeleně	0,17	K
184	Plochy krajinné zeleně	0,93	K
185	Plochy krajinné zeleně	0,58	K
186	Plochy krajinné zeleně	0,14	K
187	Plochy krajinné zeleně	0,2	K
188	Plochy krajinné zeleně	0,11	K
189	Plochy krajinné zeleně	0,09	K
190	Plochy krajinné zeleně	0,21	K
191	Plochy krajinné zeleně	0,19	K
192	Plochy krajinné zeleně	0,16	K
193	Plochy krajinné zeleně	0,43	K
194	Plochy krajinné zeleně	0,1	K
195	Plochy krajinné zeleně	0,46	K
196	Plochy krajinné zeleně	0,35	K
197	Plochy krajinné zeleně	0,38	K
198	Plochy krajinné zeleně	0,01	K
199	Plochy krajinné zeleně	0,16	K
200	Plochy krajinné zeleně	0,23	K
201	Plochy krajinné zeleně	0,06	K
202	Plochy krajinné zeleně	0,07	K
203	Plochy krajinné zeleně	0,44	K
204	Plochy krajinné zeleně	0,07	K
205	Plochy krajinné zeleně	0,23	K
206	Plochy krajinné zeleně	0,6	K
207	Plochy krajinné zeleně	0,49	K
208	Plochy krajinné zeleně	0,4	K
209	Plochy krajinné zeleně	0,04	K
210	Plochy krajinné zeleně	0,03	K
211	Plochy krajinné zeleně	0,04	K
212	Plochy krajinné zeleně	0,05	K
213	Plochy krajinné zeleně	0,43	K
214	Plochy krajinné zeleně	0,23	K
215	Plochy krajinné zeleně	0,97	K
216	Plochy krajinné zeleně	0,1	K
217	Plochy krajinné zeleně	0,26	K
218	Plochy krajinné zeleně	0,02	K
219	Plochy krajinné zeleně	0,39	K
220	Plochy krajinné zeleně	0,12	K
221	Plochy krajinné zeleně	0,08	K
222	Plochy krajinné zeleně	0,25	K
223	Plochy krajinné zeleně	0,59	K
224	Plochy krajinné zeleně	0,2	K
225	Plochy krajinné zeleně	0,16	K
226	Plochy krajinné zeleně	0,09	K
227	Plochy krajinné zeleně	0,06	K
228	Plochy krajinné zeleně	0,39	K
229	Plochy krajinné zeleně	0,17	K
230	Plochy krajinné zeleně	0,19	K
231	Plochy krajinné zeleně	0,41	K
232	Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava	9,91	DS
233	Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava	0,54	DS
234	Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava	0,35	DS
235	Plochy smíšené obytné	0,19	SO
236	Plochy sídelní zeleně	0,21	Z*
237	Plochy krajinné zeleně	0,39	K
238	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,09	TE
239	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,07	TE
240	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,17	TE
241	Plochy technické infrastruktury - energetika	1,69	TE
242	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,16	TE
243	Plochy technické infrastruktury - energetika	8,69	TE
245	Plochy technické infrastruktury	0,05	T*
246	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,04	TE
247	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,06	TE
248	Plochy dopravní infrastruktury	0,13	D
249	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,09	TV
250	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,02	TE
251	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,05	TE
253	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,04	TV
254	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,01	TV
255	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,02	TV
256	Plochy individuálního bydlení	0,1	BI
257	Plochy individuálního bydlení	0,68	BI
258	Plochy individuálního bydlení	0,19	BI
259	Plochy občanského vybavení - komerční zařízení	0,74	OK
260	Plochy individuálního bydlení	2,9	BI
261	Plochy individuálního bydlení	3,39	BI
262	Plochy individuálního bydlení	4,64	BI
263	Plochy individuálního bydlení	0,47	BI
264	Plochy individuálního bydlení	0,9	BI
266	Plochy individuálního bydlení	0,81	BI

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

Číslo funkční plochy	Způsob využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy
265	Plochy individuálního bydlení	1	BI







ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: **Zastupitelstvo města Luhačovice**

Pořadové číslo změny: **2**

Datum nabytí účinnosti změny územního plánu: **9. 10. 2019**

Pořizovatel: **Městský úřad Luhačovice, odbor stavební**

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Jméno a příjmení: **Ing. Vladislav Běhunek**

Funkce: **vedoucí odboru stavebního**

Podpis: Vladislav Běhunek — Digitálně podepsal Vladislav Běhunek, Datum: 2019.10.21 13:53:14 +02'00'

Městský úřad Luhačovice, Odbor stavební – územní plánování, 763 26 Luhačovice, okres Zlín

Úřední razítko

ÚZEMNÍ PLÁN LUHAČOVICE

Objednatel:	Město Luhačovice	Pořizovatel:	Městský úřad Luhačovice

Zhotovitel: **Institut regionálních informací, s.r.o.** IRI

Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě: **Ing. arch. Michal Hadlač**

Číslo autorizace: **03 497**

Projektanti: **Mgr. Vladimíra Macurová, Mgr. Jakub Kura**

Autorizační razítko

HLAVNÍ VÝKRES, ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

Měřítko 1 : 5 000

P5-2-2

0 100 200 300 400 500 m