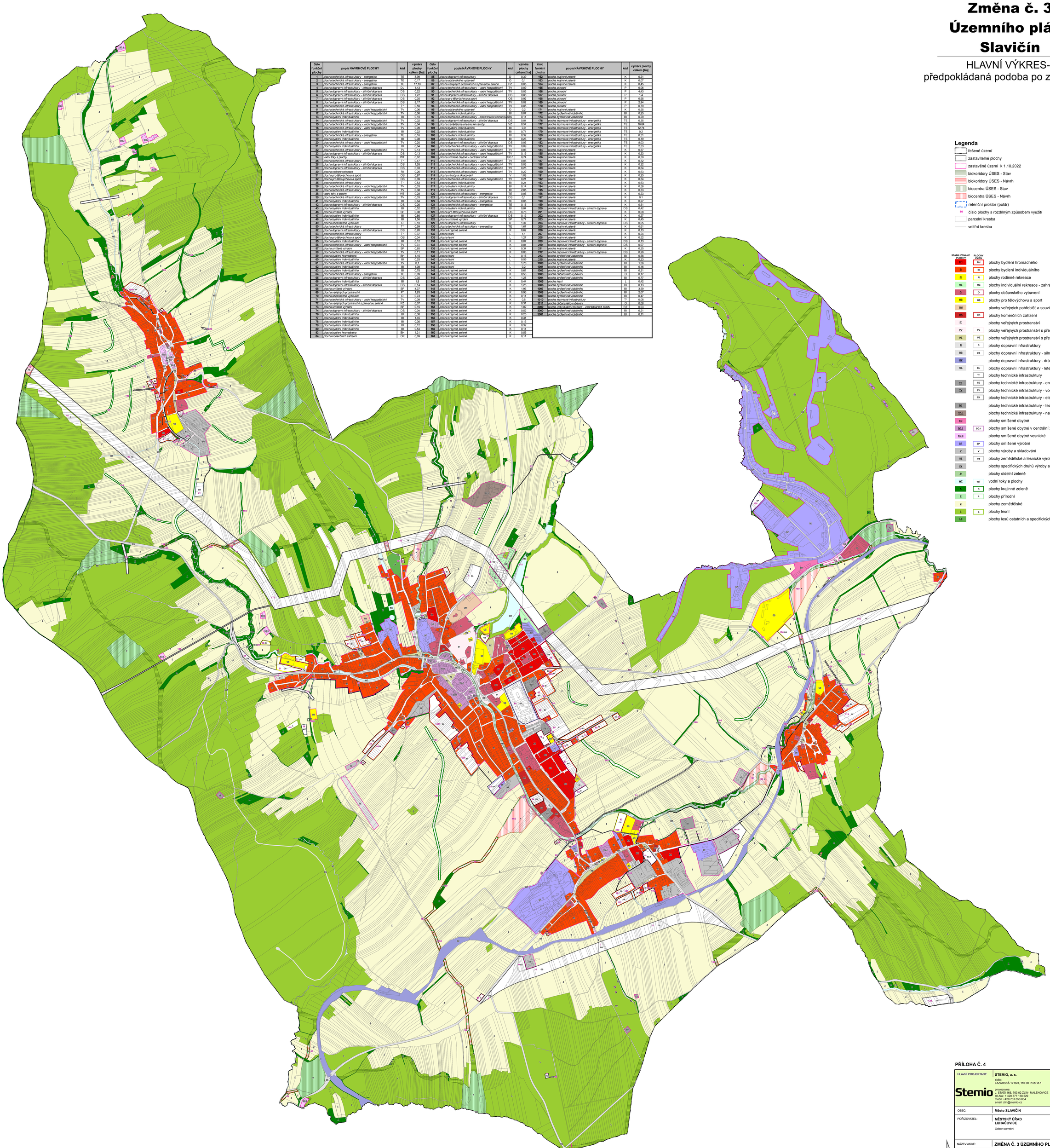
Změna č. 3
Územního plánu
Slavičín

HLAVNÍ VÝKRES-
předpokládaná podoba po změně č. 3

číslo funkční plochy	popis NÁVRHOVÉ PLOCHY	kód	výměra plochy celkem [ha]	číslo funkční plochy	popis NÁVRHOVÉ PLOCHY	kód	výměra plochy celkem [ha]	číslo funkční plochy	popis NÁVRHOVÉ PLOCHY	kód	výměra plochy celkem [ha]
1	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,69	85	plocha dopravní infrastruktury	D	0,39	162	plocha krajinné zeleně	K	0,21
2	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,17	86	plocha občanského vybavení	O	0,1	163	plocha krajinné zeleně	K	0,07
3	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	17,19	87	plocha veřejných prostranství s převahou zeleně	PZ	0,05	164	plocha krajinné zeleně	K	0,45
4	plocha dopravní infrastruktury - letecká doprava	DL	1,43	89	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,09	165	plocha přírodní	P	0,06
5	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,22	90	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,03	166	plocha přírodní	P	4,43
6	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	7,27	91	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,88	167	plocha přírodní	P	1,4
7	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,35	92	plocha pro tělovýchovu a sport	OS	0,92	168	plocha přírodní	P	0,95
8	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	8,17	93	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,02	169	plocha přírodní	P	2,94
9	plocha technické infrastruktury	T*	0,59	94	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,05	170	plocha přírodní	P	0,79
11	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,06	95	plocha občanského vybavení	O	0,2	171	plocha krajinné zeleně	K	0,55
12	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,06	96	plocha bydlení individuálního	BI	0,07	172	plocha bydlení individuálního	BI	0,25
13	plocha bydlení individuálního	BI	0,10	97	plocha technické infrastruktury - elektronické komunikace	TK	0,11	173	plocha bydlení individuálního	BI	0,29
14	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,02	98	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,04	176	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,35
15	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,04	99	plocha zemědělské a lesnické výroby	VZ	0,57	177	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	16,04
16	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,09	101	plocha bydlení individuálního	BI	0,9	178	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	12,74
17	plocha bydlení individuálního	BI	0,22	102	plocha bydlení individuálního	BI	0,71	179	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,2
18	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,16	103	plocha bydlení individuálního	BI	0,32	180	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,31
19	plocha bydlení individuálního	BI	0,08	104	plocha bydlení individuálního	BI	0,23	181	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,19
20	plocha dopravní infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,20	105	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,06	182	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	8,03
21	plocha bydlení individuálního	BI	0,64	106	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,09	183	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	2,53
22	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,13	107	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,06	184	plocha krajinné zeleně	K	0,57
23	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,13	108	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,15	185	plocha krajinné zeleně	K	0,23
24	vodní toky a plochy	WT	0,62	109	plocha smíšené obytné v centrální zóně	SO.1	0,74	186	plocha krajinné zeleně	K	0,39
25	plocha technické infrastruktury	T*	0,47	110	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,05	187	plocha krajinné zeleně	K	0,32
26	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	1,55	111	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,03	188	plocha krajinné zeleně	K	0,32
29	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,03	112	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,26	189	plocha krajinné zeleně	K	0,64
30	plocha rodinné rekreace	RI	0,26	113	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,22	190	plocha krajinné zeleně	K	0,63
31	plocha pro tělovýchovu a sport	OS	0,97	114	plocha výroby a skladování	V	1,88	191	plocha krajinné zeleně	K	0,25
32	plocha pro tělovýchovu a sport	OS	0,39	115	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,21	192	plocha krajinné zeleně	K	0,54
35	plocha technické infrastruktury	T*	0,53	116	plocha bydlení individuálního	BI	0,24	193	plocha krajinné zeleně	K	0,63
36	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,03	117	plocha bydlení individuálního	BI	0,14	194	plocha krajinné zeleně	K	0,56
37	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,38	119	plocha bydlení individuálního	BI	2,05	195	plocha krajinné zeleně	K	0,33
38	vodní toky a plochy	WT	0,28	120	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,06	196	plocha krajinné zeleně	K	0,23
39	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,03	121	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,1	197	plocha krajinné zeleně	K	0,1
41	plocha bydlení individuálního	BI	0,64	122	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,05	198	plocha krajinné zeleně	K	0,27
42	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,26	124	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,15	199	plocha krajinné zeleně	K	0,31
43	plocha bydlení individuálního	BI	0,52	125	plocha bydlení individuálního	BI	0,04	200	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,42
46	plocha smíšená výrobní	SP	0,08	126	plocha pro tělovýchovu a sport	OS	0,78	201	plocha krajinné zeleně	K	0,08
47	plocha bydlení individuálního	BI	0,86	127	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,12	202	plocha krajinné zeleně	K	0,27
48	plocha bydlení individuálního	BI	1,58	128	plocha smíšená výrobní	SP	0,77	203	plocha krajinné zeleně	K	0,45
49	plocha občanského vybavení	O	0,10	129	plocha dopravní infrastruktury	D	1,37	204	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,05
50	plocha technické infrastruktury	T*	0,59	130	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	1,67	205	plocha krajinné zeleně	K	0,61
52	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,26	131	plocha krajinné zeleně	K	0,62	206	plocha krajinné zeleně	K	0,13
53	plocha technické infrastruktury	T*	0,37	132	plocha lesní	L	1,1	207	plocha krajinné zeleně	K	0,24
54	plocha pro tělovýchovu a sport	OS	0,34	133	plocha lesní	L	1,27	208	plocha krajinné zeleně	K	0,52
55	plocha bydlení individuálního	BI	0,12	134	plocha krajinné zeleně	K	0,07	209	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,13
56	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,31	135	plocha krajinné zeleně	K	0,01	210	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,07
57	plocha smíšená výrobní	SP	0,85	136	plocha krajinné zeleně	K	0,34	211	plocha krajinné zeleně	K	0,25
58	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,11	138	plocha krajinné zeleně	K	0,03	212	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,26
59	plocha bydlení hromadného	BH	1,15	139	plocha lesní	L	0,16	213	plocha bydlení individuálního	BI	0,58
60	plocha bydlení individuálního	BI	0,25	140	plocha lesní	L	0,59	215	plocha krajinné zeleně	K	0,23
61	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,1	141	plocha lesní	L	1,76	1000	plocha bydlení individuálního	BI	1,36
62	plocha bydlení individuálního	BI	1,08	142	plocha lesní	L	0,2	1001	plocha bydlení individuálního	BI	0,16
63	plocha bydlení individuálního	BI	0,78	143	plocha krajinné zeleně	K	0,61	1002	plocha bydlení individuálního	BI	0,21
64	plocha technické infrastruktury - energetika	TE	0,09	144	plocha krajinné zeleně	K	0,53	1003	plocha občanského vybavení	O	0,17
65	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,35	145	plocha krajinné zeleně	K	1,28	1004	plocha bydlení individuálního	BI	0,77
66	plocha bydlení individuálního	BI	1,8	146	plocha krajinné zeleně	K	0,44	1005	plocha lesní	L	0,42
67	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,14	147	plocha krajinné zeleně	K	1,26	1006	plocha bydlení individuálního	BI	0,13
68	plocha smíšená výrobní	SP	4,37	148	plocha krajinné zeleně	K	1,96	1007	plocha bydlení individuálního	BI	3,59
69	plocha veřejných prostranství	P*	1,83	149	plocha krajinné zeleně	K	0,96	1008	plocha bydlení individuálního	BI	2,07
70	plocha občanského vybavení	O	0,73	150	plocha krajinné zeleně	K	0,11	1009	plocha bydlení individuálního	BI	0,47
71	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV	0,09	151	plocha krajinné zeleně	K	0,5	1010	plocha technické infrastruktury	T*	0,08
72	plocha veřejných prostranství s převahou zeleně	PZ	0,07	152	plocha krajinné zeleně	K	0,31	1011	plocha občanského vybavení	O	0,08
73	plocha smíšená výrobní	SP	0,15	153	plocha krajinné zeleně	K	1,02	2000	plocha individuální rekreace - zahrádkářské osady	RZ	0,03
74	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava	DS	0,04	154	plocha krajinné zeleně	K	0,52	3000	plocha bydlení individuálního	BI	0,21
76	plocha bydlení individuálního	BI	0,38	155	plocha krajinné zeleně	K	0,25	3001	plocha bydlení individuálního	BI	0,11
77	plocha bydlení individuálního	BI	1,45	156	plocha krajinné zeleně	K	0,31				
78	plocha bydlení individuálního	BI	0,36	157	plocha krajinné zeleně	K	0,13				
79	plocha bydlení individuálního	BI	0,12	158	plocha krajinné zeleně	K	0,32				
80	plocha bydlení individuálního	BI	0,54	159	plocha krajinné zeleně	K	0,14				
83	plocha bydlení hromadného	BH	1,21	160	plocha krajinné zeleně	K	0,55				
84	plocha komerčních zařízení	OK	0,69	161	plocha krajinné zeleně	K	0,11				



Legenda

- řešené území
- zastavitelné plochy
- zastavěné území k 1.10.2022
- biokoridory ÚSES - Stav
- biokoridory ÚSES - Návrh
- biocentra ÚSES - Stav
- biocentra ÚSES - Návrh
- retenční prostor (poldr)
- 10 číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- parcelní kresba
- vnitřní kresba

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
BH	BH	plochy bydlení hromadného
BI	BI	plochy bydlení individuálního
RI	RI	plochy rodinné rekreace
RZ	RZ	plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady
O	O	plochy občanského vybavení
OS	OS	plochy pro tělovýchovu a sport
OH		plochy veřejných pohřebišť a souvisejících služeb
OK	OK	plochy komerčních zařízení
P*		plochy veřejných prostranství
PV	PV	plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch
PZ	PZ	plochy veřejných prostranství s převahou zeleně
D	D	plochy dopravní infrastruktury
DS	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
DZ		plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava
DL	DL	plochy dopravní infrastruktury - letecká doprava
	T*	plochy technické infrastruktury
TE	TE	plochy technické infrastruktury - energetika
TV	TV	plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství
	TK	plochy technické infrastruktury - elektronické komunikace
TO		plochy technické infrastruktury - technického zabezpečení obce
TO.1		plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
SO		plochy smíšené obytné
SO.1	SO.1	plochy smíšené obytné v centrální zóně
SO.3		plochy smíšené obytné vesnické
SP	SP	plochy smíšené výrobní
V	V	plochy výroby a skladování
VZ	VZ	plochy zemědělské a lesnické výroby
VX		plochy specifických druhů výroby a skladování
Z*		plochy sídelní zeleně
WT	WT	vodní toky a plochy
K	K	plochy krajinné zeleně
P	P	plochy přírodní
Z		plochy zemědělské
L	L	plochy lesní
LX		plochy lesů ostatních a specifických

PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	**STEMIO, a. s.** sídlo: LAZARSKÁ 1718/3, 110 00 PRAHA 1 provozovna: J. STAŠI 165, 763 02 ZLÍN- MALENOVICE tel./fax: + 420 577 158 529 mobil: +420 731 653 834 email: zlin@stemio.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	**Město SLAVIČÍN**	DATUM:	**leden 2023**
POŘIZOVATEL:	**MĚSTSKÝ ÚŘAD LUHAČOVICE** Odbor stavební	ČÍSLO ZAKÁZKY:	**22_802**
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	**Ing. arch. Vladimír Pokluda**
		STUPEŇ:	**DOKUMENTACE K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ**
NÁZEV AKCE:	**ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU SLAVIČÍN**		
OBSAH:	**HLAVNÍ VÝKRES** *(předpokládaná podoba po změně č. 3)*	MĚŘÍTKO:	**1:5 000**
		ČÍSLO VÝKRESU:	**I.2**