

II. ODŮVODNĚNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN LIPOVÁ

2. KOORDINAČNÍ VÝKRES



1:5 000

LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.05.2012
	HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKE
	PLOCHY RODINNÉ REKREACE
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENÉ
	PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY
	PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
	PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNÍKOVOU VÝROBU
	PLOCHY SPECIFICKÉ
	PLOCHY VODNÍ A TOKY
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	PLOCHY LESNÍ
	PLOCHY PŘÍRODNÍ
	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ
	IN NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	BIOKORIDOR
	BIOCENTRUM

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	SILNICE III. TŘÍDY
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	CYKLISTICKÁ TRASA
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNIČNÍ

ZÁSADOVÁNÍ VODOU

	VODOJEM, VODNÍ ZDROJ
	ZÁSADOVACÍ VODOVODNÍ ŘAD
	OP 1. ST. VNITŘNÍ VODNÍHO ZDROJE
	OP 2. ST. VNITŘNÍ VÝNĚŠÍ VODNÍHO ZDROJE
	OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ A MINERÁLNÍCH VOD II. STUPNĚ
	ÚZEMÍ URČENÁ K ROZLIVŮM POVODNÍ
	HRÁZ SUŠENÉHO POLDRU

LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

	OSTŘENA ODPADNÍCH VOD
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE
	ZATRUBNĚNÝ VODNÍ TOK

ENERGETIKA

	DISTRIBUČNÍ TRAFOST. ŽELEZNÁ / BETONOVÁ
	TRAPOSTANICE ZDĚNÁ
	OP NADZEMNÍHO VEDENÍ VN. VVN
	NADZEMNÍ VEDENÍ VN. 22kV
	KABELOVÉ VEDENÍ VN. 22kV
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODŮ
	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD

VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

	RR TRASA TELECOM OZ. BARIKY - MIKULČIN VRCH
	NEZAMĚŘENÁ TRASA SÍDELOVACÍHO METALICKÉHO KABELU

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

	CHKO BESKYDY, BIOSFERICKÁ REZERVACE UNESCO (CELE KÚ)
	I. ZONA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
	II. ZONA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
	III. ZONA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
	IV. ZONA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
	PÁSMO 50 m OD OKRAJE LESA

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

	KONTAMINOVANÁ ÚZEMÍ / STARÉ EKOLOGICKÉ ZATĚŽE
	VYMEZENÍ ZON HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ID	Název lokality	Způsob využití	Kód využití	Výměra lokality ha
1	Záplav	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	0,30
2	Pod Hrázi I	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	0,37
3	Pod Hrázi II	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	0,32
4	Lipov	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	0,30
5	Záplav	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	0,39
6	U Kapličky	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	0,13
7	Nádož	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	1,86
8	Pod lamou	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	0,39
11	Na Abrahámově	Plochy smíšené obytné vesnické	SO.3	0,78
12	Na Zelenkově	Plochy smíšené obytné vesnické	SO.3	0,23
21	Na Trávkách	Plochy smíšené obytné vesnické	RI	1,10
41	Záplav	Plochy veřejných prostranství	P	0,31
42	Lipov	Plochy veřejných prostranství	P	0,25
43	Na Abrahámově	Plochy veřejných prostranství	P	0,08
51	U Kapličky	Plochy sídelní zeleně	Z	0,12
52	Stojana	Plochy sídelní zeleně	Z	0,07
61	Za úřadem	Plochy silniční dopravy	DS	0,04
62	Lipovský potok	Plochy silniční dopravy	DS	0,06
63	Pod Hrázem	Plochy silniční dopravy	DS	0,06
64	Nad lamou	Plochy silniční dopravy	DS	0,02
71	Za úřadem	Plochy technické zabezpečení obce	TO	0,06
72	Vododěm	Plochy technické infrastruktury	T	0,05
73	Pod Lamou	Plochy technické infrastruktury	T	0,15
74	Pod Hrázem	Plochy technické infrastruktury	T	0,22
75	Lipovský potok	Plochy technické infrastruktury	T	0,78
76	Nádož	Plochy technické infrastruktury	T	0,33
77	Mikulč	Plochy technické infrastruktury	T	0,04
78	Záplav	Plochy technické infrastruktury	T	0,02
111	Horní Podháj	Plochy lesní	L	1,37
112	Kůl	Plochy lesní	L	1,88
113	Hálek	Plochy lesní	L	0,85
114	Pod břehy	Plochy lesní	L	0,80
121	Za Hrázi I	Plochy krajinné zeleně	K	0,04
122	Za Hrázi II	Plochy krajinné zeleně	K	0,17
123	Za Hrázi III	Plochy krajinné zeleně	K	0,34
124	Pod břehy I	Plochy krajinné zeleně	K	0,14
125	Pod břehy II	Plochy krajinné zeleně	K	0,98
126	Kopaně	Plochy krajinné zeleně	K	1,38
127	Starý Háj	Plochy krajinné zeleně	K	1,36
128	Mikulč I	Plochy krajinné zeleně	K	0,26
129	Mikulč II	Plochy krajinné zeleně	K	1,25
130	Kůl	Plochy krajinné zeleně	K	0,79
131	Nádož	Plochy krajinné zeleně	K	0,07
132	Záplav	Plochy krajinné zeleně	K	0,20
133	Na Zelenkově	Plochy krajinné zeleně	K	0,40
Celkem				20,81

KULTURNÍ HODNOTY

	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY EVIDOVANÉ V ÚSKP ČR / MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	DOLOŽENÉ ARCHEOLOGICKÉ NÁLEŽISTE

RIZIKA PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ

	SVAHOVÉ DEFORMACE
	HRANICE ÚZEMÍ VÝV. PRO VÝKON SPRÁVY VOD. TOKU

Mapový podklad © Úřad ČR - Polovina interaktivního charakteru: redukcí z katastrálního mapy
3D model 2D vektorizace mapy © GEOVIS BRNO, spol. s r. o.

PROJEKTANT ÚZEMNÍHO PLÁNU PROJEKTANT SPECIELISTA PROJEKTANT ÚZEMNÍHO PLÁNU PROJEKTANT ÚZEMNÍHO PLÁNU	PROJEKTANT SPECIELISTA PROJEKTANT ÚZEMNÍHO PLÁNU PROJEKTANT ÚZEMNÍHO PLÁNU PROJEKTANT ÚZEMNÍHO PLÁNU	urbanistický atelier a.s. s.r.o. Ing. arch. Luboš Chládek Ing. arch. Luboš Chládek Ing. arch. Luboš Chládek	urbanistický atelier a.s. s.r.o. Ing. arch. Luboš Chládek Ing. arch. Luboš Chládek Ing. arch. Luboš Chládek
ÚZEMNÍ PLÁN LIPOVÁ II. Odůvodnění			Datum: Formát: Délka: Šířka: Měřítko: Měřítko:
KOORDINAČNÍ VÝKRES			1:5 000 II.2