Změna č. 1
Územního plánu Pozlovice

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Legenda

A01 lokality změny č. 1 vč. označení

Podoba platného územního plánu

- řešené území
- plochy změn v krajině
- zastavitelné plochy
- transformační plochy
- Z70 identifikátor plochy složený z povinného znaku pro kategorii ploch změn (Z, T, K) a čísla plochy s rozdílným způsobem využití
- zastavěné území k 1.4.2025
- parcelní kresba
- vrstevnice 2m

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
		lokální biokoridory
		lokální biocentra
		regionální biokoridory
		regionální biocentra

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované plochy	plochy změn	
BH		bydlení hromadné
BI	BI	bydlení individuální
RI	RI	rekreace individuální
	SU	smíšené obytné všeobecné
RH	RH	rekreace hromadná
OV	OV	občanské vybavení veřejné
OH	OH	občanské vybavení - hřbitovy
OK	OK	občanské vybavení komerční
OS	OS	občanské vybavení sport
OL		občanské vybavení lázeňské
DU	DU	doprava všeobecná
DS	DS	doprava silniční
	TX	technická infrastruktura jiná
TW	TW	vodní hospodářství
TE	TE	energetika
TS		elektronické komunikace
TO	TO	nakládání s odpady
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
PX	PX	veřejná prostranství jiná
SU		smíšené obytné všeobecné
SV		smíšené obytné venkovské
HU	HU	smíšené výrobní všeobecné
WT	WT	vodní a vodní toky
ZS		zeleň sídelní ostatní
ZK	ZK	zeleň krajinná
NU	NU	přírodní všeobecné
MU		smíšené krajinné všeobecné
AU		zemědělské všeobecné
AX		zemědělské jiné
LU		lesní všeobecné
	TU	technická infrastruktura všeobecná
	VD	výroba drobná a služby
OU		občanské vybavení všeobecné
VD		výroba drobná a služby

STAV	NÁVRH	
		nemovitá kulturní památka
		místo vyhlídky
		objekt v památkovém zájmu
		památné stromy
		území ekologických rizik
		vodojem
		čerpací stanice vodárenská na vodovodním řadu
		dešťová retenční zdrž
		přečerpávací stanice odpadních vod
		malá vodní elektrárna
		distribuční trafostanice
		ost. zařízení zpracování a distribuce plynu
		regulační stanice plynu VTL/STL/NTL
		radiová stanice na RR trase
		základnová stanice
		TV vysílač
		Objekt požární ochrany
		objekt důležitý pro plnění úkolů Policie ČR
		místní vodovod
		vodovodní řad skupinového vodovodu
		páteřní stoka dešťové kanalizace
		páteřní stoka jednotné kanalizace
		páteřní stoka splaškové kanalizace míst. významu
		páteřní stoka tlakové kanalizace
		kabelové vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
		venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
		venkovní vedení elektrické sítě VN 10 kV
		plynovod NTL
		plynovod STL

STAV	NÁVRH	
		telekomunikační kabel
		rádioreléová trasa
		silnice II. třídy
		silnice III. třídy
		cyklistická stezka
		cyklistická trasa
		stezka pro pěší
		linie horizontu
		migrační osa koridorů velkých savců
		plocha k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území
		historické jádro
		území se zvýšenou hodnotou KR
		archeologické naleziště I. kategorie
		archeologické naleziště II. kategorie

Celé řešené území:
- OP přír. léčivého zdroje a zdroje min. vod. II. st.
- je zájmovým územím Ministerstva obranyz hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

STAV	NÁVRH	
		chráněná krajinná oblast a MAB - biosférická rezervace UNESCO
		I. zóna CHKO
		II. zóna CHKO
		III. zóna CHKO
		IV. zóna CHKO
		plocha lesa zvláštního určení
		plocha při okraji lesa 30 m s podmíněným využíváním
		plocha odvodněná
		aktivní zóna záplavového území
		záplavové území stanovené Q100
		lázeňské místo - vnitřní lázeňské území
		sesuvné území
		OP elektrické sítě
		bezpečností pásmo plynovodu a regulačních stanic
		OP věží a vysílacích zařízení

PŘÍLOHA Č. 4

OBSAH: KOORDINAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC: Městys Pozlovice		DATUM: 9/2026	
NÁZEV AKCE: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU POZLOVICE			
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD LUHAČOVICE, Odbor stavební - oddělení územního plánování	ČÍSLO VÝKRESU: II. B1	ČÍSLO ZAKÁZKY: 01_2025	FÁZE: dokumentace k opak. projednání
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT: Ing. arch. Miroslav Moll PROJEKTANTI: Mgr. Jiří Mahdalík, RNDr. Jiří Švarc, Ing. arch. Pavla Podešvová	HLAVNÍ PROJEKTANT: Územní plány s.r.o.		
MĚŘÍTKO: 1 : 5000 (0 50 100 200 300 400 m)	sídlo: Zarámí 4077, 760 01 Zlín tel./fax: (+420) 725 581 361 email: info@uzemniplanysro.cz		

S