Změna č. 1
Územního plánu Pozlovice

HLAVNÍ VÝKRES

Legenda

A06 lokality změny č. 1 ÚP Pozlovice vč. označení

Podoba měněných prvků lokalit změny č. 1 v účinném ÚP

- zastavitelné plochy
- 70 číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- zastavěné území (1.3.2011)
- parcelní kresba
- biokoridory ÚSES - Stav
- biocentra ÚSES - Stav

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované plochy	plochy změn	
BI	BI	plochy individuálního bydlení
	SP	plochy smíšené výrobní
	DS	plochy silniční dopravy
	SO	plochy smíšené obytné všeobecné
OS	OS	plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
DS		plochy dopravy silniční
WT		plochy vodní a vodní toky
D		plochy dopravní infrastruktury
OK		plochy občanského vybavení - komerčních zařízení
RH		plochy hromadné rekrace
OL		plochy občanského vybavení - lázeňství
PV		plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch
Z*		plochy sídelní zeleně
P		plochy přírodní všeobecné
Z.1		plochy zemědělské specifické
S*		plochy smíšené nezastavěného území
K		plochy krajinné zeleně
Z		plochy zemědělské všeobecné
L		plochy lesní všeobecné
	RI	plochy rekreace individuální

LOKALITY ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
A01	Zastavitelná plocha BI č. 4 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A02	Část zastavitelné plochy BI č. 10 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A03	Část zastavitelné plochy BI č. 11 a část stabilizované plochy Z se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A04	Část zastavitelné plochy BI č. 14 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A05	Část zastavitelné plochy BI č. 16 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A06	Část zastavitelné plochy BI č. 20 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A07	Část zastavitelné plochy BI č. 21 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A08	Část zastavitelné plochy BI č. 22 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A09	Část zastavitelné plochy BI č. 23 se mění na stabilizovanou plochu BI a PU v zastavěném území
A10	Část zastavitelné plochy BI č. 29 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A11	Zastavitelná plocha BI č. 101 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A12	Část zastavitelné plochy SO č. 43 se mění na stabilizovanou plochu BH v zastavěném území
A13	Zastavitelná plocha SP č. 46 se mění na stabilizovanou plochu HU v zastavěném území
A14	Zastavitelná plocha D č. 51 se mění na stabilizovanou plochu DS
A15	Zastavitelná plocha DS č. 52 se mění na stabilizovanou plochu DS a LU
A16	Zastavitelná plocha D č. 69 se mění na stabilizovanou plochu DS
A17	Zastavitelná plocha RH č. 34 a část stabilizované plochy BI se mění na stabilizovanou plochu RH v zastavěném území
A18	Zastavitelná plocha BI č. 12 se mění na stabilizovanou plochu
K01	Část stabilizované plochy D a stabilizovaná plocha K se mění na stabilizovanou plochu LU
K02	Část stabilizované plochy K se mění na stabilizovanou plochu WT
K03	Část stabilizované plochy WT se mění na stabilizovanou plochu LU
K04	Část stabilizovaných ploch S* a K se mění na stabilizovanou plochu WT
K05	Část stabilizovaných ploch S* a K a se mění na stabilizovanou plochu LU
K06	Část stabilizované plochy S* se mění na stabilizovanou plochu LU
K07	Část stabilizované plochy Z se mění na stabilizovanou plochu LU
K08	Část stabilizované plochy K se mění na stabilizovanou plochu LU
K09	Část stabilizované plochy S* se mění na stabilizovanou plochu LU
K10	Část stabilizované plochy S* se mění na stabilizovanou plochu LU
K11	Část stabilizované plochy K se mění na stabilizovanou plochu MU
K12	Část stabilizované plochy K se mění na stabilizovanou plochu AU
K13	Stabilizovaná plocha L se mění na stabilizovanou plochu MU
K14	Stabilizovaná plocha L se mění na stabilizovanou plochu MU
K15	Stabilizovaná plocha K se mění na stabilizovanou plochu LU
K16	Stabilizovaná plocha K a část stabilizované plochy Z.1 se mění na plochu LU
K17	Stabilizovaná plocha K se mění na stabilizovanou plochu LU
K18	Stabilizovaná plocha P se mění na stabilizovanou plochu NU
K19	Stabilizovaná plocha Z.1 se mění na stabilizovanou plochu AU
K20	Stabilizovaná plocha L se mění na stabilizovanou plochu ZK
L01	Stabilizovaná plocha Z* se mění na stabilizovanou plochu AX
L02	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu PU č. 1019
L03	Část stabilizované plochy Z* se mění na stabilizovanou plochu PU
L04	Stabilizovaná plocha BI se mění na stabilizovanou plochu PU v zastavěném území
L05	Část stabilizované plochy OK se mění na stabilizovanou plochu PU v zastavěném území
L06	Část zastavitelné plochy BI č. 104 se mění na stabilizovanou plochu AX
L07	Stabilizovaná plocha BI se mění na stabilizovanou plochu SV
L08	Část stabilizovaných ploch K a Z.1 se mění na stabilizovanou plochu DU
L09	Část stabilizované plochy OK se mění na stabilizovanou plochu PU
L10	Nově vymezená překryvná vrstva stabilizovaného regionálního biokoridoru ÚSES
L14	Přidává se číslo stabilizované plochy č. 1021
L15	Přidává se číslo stabilizované plochy č. 1022
P01	Část stabilizovaných ploch L, P, DS a D se mění na zastavitelnou plochu DS č. 1001 (část plochy ÚSES se vypouští)
P02	Část stabilizovaných ploch L a P se mění na zastavitelnou plochu DS č. 1002 (část plochy ÚSES se vypouští)
P03	Část stabilizovaných ploch L a DS s překryvnou funkcí ÚSES se mění na zastavitelnou plochu DS č. 1003 s překryvnou funkcí navrh. reg. biokoridoru ÚSES
P04	Část stabilizovaných ploch L a DS se mění na zastavitelnou plochu DS č. 1004 (část plochy ÚSES se vypouští)
P05	Část stabilizované plochy Z.1 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 1005
P06	Část stabilizované plochy S* se mění na zastavitelnou plochu HU č. 1006
P07	Část zastavitelné plochy PZ č. 56 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 18 (rozšíření plochy č. 18)
P08	Stabilizovaná plocha Z* se mění na zastavitelnou plochu BI č. 1007
P09	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 13 (rozšíření plochy č. 13)
P10	Stabilizovaná plocha Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 1008
P11	Část stabilizované plochy OL se mění na stabilizovanou plochu OV v zastavěném území
P12	Část stabilizované plochy Z* se mění na zastavitelnou plochu BI č. 1009
P13	Část stabilizované plochy OK se mění na zastavitelnou plochu BI č. 1020
P14	Část stabilizované plochy K se mění na zastavitelnou plochu BI č. 1010
P16	Část stabilizované plochy Z.1 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 104 (rozšíření plochy č. 104)
P17	Zastavitelná plocha SO č. 44 se mění na transformační plochu OK č. 44 (úprava funkce a kategorie plochy)
P18	Část stabilizované plochy Z.1 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 8 (rozšíření plochy č. 8)
P19	Stabilizovaná plocha RH se mění na stabilizovanou plochu OV v zastavěném území
P20	Stabilizovaná plocha PV se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
P21	Část stabilizovaných ploch OS, K, WT, L a RH se mění na zastavitelnou plochu PU č. 1011
P22	Část stabilizované plochy L se mění na stabilizovanou plochu LX
P23	Stabilizovaná plocha ZS se mění na zastavitelnou plochu OV č. 1012
P24	Stabilizovaná plocha Z se mění na zastavitelnou plochu OS č. 1013
P25	Část stabilizované plochy BI se mění na stabilizovanou plochu OV
P26	Část stabilizované plochy Z.1 se mění na zastavitelnou plochu PU č. 1014
P27	Část stabilizovaných ploch L a K se mění na zastavitelnou plochu TO č. 1015
P28	Část stabilizované plochy L se mění na stabilizovanou plochu LX
P29	Část stabilizované plochy Z se mění na stabilizovanou plochu SV v zastavěném území
P30	Zastavitelná plocha D č. 50 se mění na stabilizovanou plochu LU
P31	Zastavitelná plocha OS č. 33 se mění na stabilizovanou plochu ZS
P32	Zastavitelná plocha OV č. 36 se mění na stabilizovanou plochu ZK
P34	Část stabilizovaných ploch BI a OL a část zastavitelné plochy SO č. 43 se mění na zastavitelnou plochu PU č. 1017
P35	Část zastavitelné plochy BI č. 18 se mění na stabilizovanou plochu AU
P36	Zastavitelná plocha RH č. 31 se mění na transformační plochu AU
P37	Část stabilizované plochy BI se mění na stabilizovanou plochu ZS
P38	Část stabilizovaných ploch L, D a K se mění na zastavitelnou plochu PU č. 1018
P39	Část stabilizované plochy RH se mění na stabilizovanou plochu SU
P40	Část stabilizované plochy OK se mění na stabilizovanou plochu PX
P41	Část stabilizované plochy OK se mění na stabilizovanou plochu ZK v zastavěném území
P42	Zastavitelná plocha RI č. 30 se mění na stabilizovanou plochu ZK
P43	Část stabilizovaných ploch OS a WT se mění na stabilizovanou plochu PU v zastavěném území
P44	Stabilizovaná plocha Z.1 se mění na stabilizovanou plochu AU
P45	Stabilizovaná plocha Z.1 se mění na stabilizovanou plochu AU
P46	Část stabilizované plochy L se mění na stabilizovanou plochu RI v zastavěném území
S01	Zastavitelná plocha OS č. 37 se mění na transformační plochu OS č. 37 (úprava kategorie plochy)
S02	Zastavitelná plocha SO č. 48 se mění na transformační plochu SU č. 48 (úprava kategorie plochy)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL: Zastupitelstvo městysu Pozlovice	JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA: Ing. Martina Pešková vedoucí oddělení územního plánování Odbor stavební - stavební úřad MěÚ Luhačovice
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:	

PŘÍLOHA Č. 2

OBSAH: HLAVNÍ VÝKRES		ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC: Městys Pozlovice		DATUM: 9/2026	
NÁZEV AKCE: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU POZLOVICE			
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD LUHAČOVICE Odbor stavební - oddělení územního plánování	ČÍSLO VÝKRESU: I.B2	ČÍSLO ZAKÁZKY: 01_2025	FÁZE: dokumentace k opak. projednání
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT: Ing. arch. Miroslav Moll PROJEKTANTI: Mgr. Jiří Mahdalík RNDr. Jiří Švarc Ing. arch. Pavla Podešvová	HLAVNÍ PROJEKTANT: Územní plány s.r.o. ÚZEMNÍ PLÁNY		
MĚŘÍTKO: 1 : 5000 0 50 100 200 300 400 m	sídlo: Zarámí 4077, 760 01 Zlín tel./fax: (+420) 725 581 361 email: info@uzemniplanysro.cz		

S