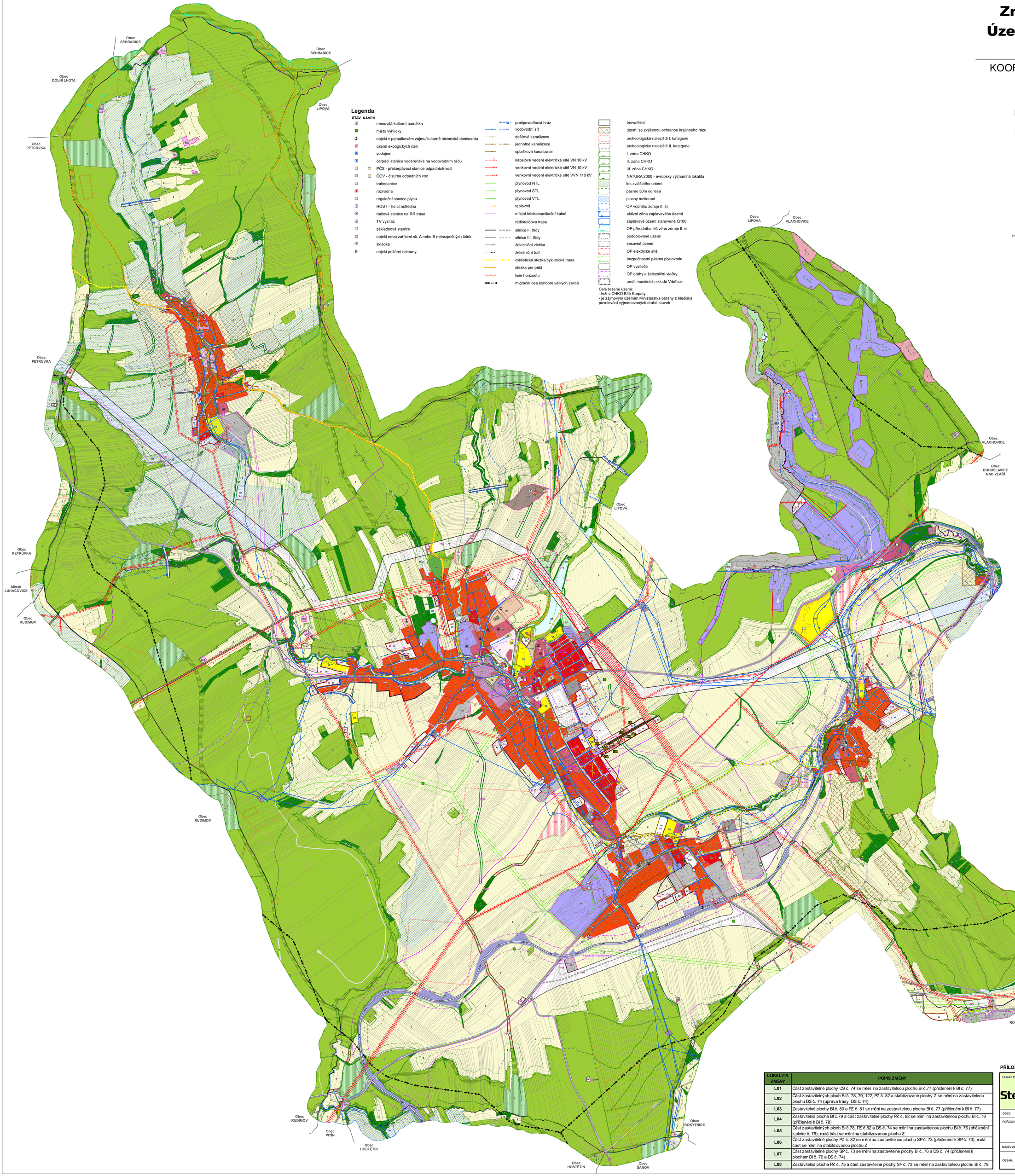
Změna č. 1B Územního plánu Slavičín

KOORDINAČNÍ VÝKRES



Legenda

STAV NÁVRH

- nemovitá kulturní památka
- místo vyhlídky
- objekt v památkovém zájmu/kulturně historická dominanta
- území ekoogických rizik
- vodojem
- čerpací stanice vodárenská na vodovodním řadu
- PČS - přečerpávací stanice odpadních vod
- ČOV - čistírna odpadních vod
- trafostanice
- rozvodna
- regulační stanice plynu
- HOST - řídící ústředna
- radiová stanice na RR trase
- TV vysílač
- základnová stanice
- objekt nebo zařízení sk. A nebo B nebezpečných látek
- skládka
- objekt požární ochrany
- protipovodňová hráz
- vodovodní síť
- dešťové kanalizace
- jednotné kanalizace
- splašková kanalizace
- kabelové vedení elektrické sítě VN 10 kV
- venkovní vedení elektrické sítě VN 10 kV
- venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV
- plynovod NTL
- plynovod STL
- plynovod VTL
- teplovod
- místní telekomunikační kabel
- rádioreléová trasa
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- železniční vlečka
- železniční trať
- cyklistická stezka/cyklistická trasa
- stezka pro pěší
- linie horizontu
- migrační osa koridorů velkých savců
- brownfield
- území se zvýšenou ochranou krajinného rázu
- archeologické naleziště I. kategorie
- archeologické naleziště II. kategorie
- I. zóna CHKO
- II. zóna CHKO
- III. zóna CHKO
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- les zvláštního určení
- pásmo 50m od lesa
- plochy meliorací
- OP vodního zdroje II. st.
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území stanovené Q100
- OP přírodního léčivého zdroje II. st.
- poddolované území
- sesuvné území
- OP elektrické sítě
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- OP vysílače
- OP dráhy a železniční vlečky
- areál muničních skladů Vrbětice

Celé řešené území:
- leží v CHKO Bílé Karpaty
- je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

Legenda

- lokality Změny č. 1A ÚP Slavičín

Podoba platného územního plánu

- řešené území
- hranice katastrálního území
- zastavitelné plochy
- zastavěné území k 15.4.2012
- biokoridory ÚSES - Stav
- biokoridory ÚSES - Návrh
- biocentra ÚSES - Stav
- biocentra ÚSES - Návrh
- retenční prostor (poldr)
- 10 číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- parcelní kresba
- vnitřní kresba
- 300m vrstevnice 2m

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
BH	BH	plochy bydlení hromadného
BI	BI	plochy bydlení individuálního
RI	RI	plochy rodinné rekreace
RZ		plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady
O	O	plochy občanského vybavení
OS	OS	plochy pro tělovýchovu a sport
OH		plochy veřejných pohřebišť a souvisejících služeb
OK	OK	plochy komerčních zařízení
OV,4		plochy pro ochranu obyvatelstva
P		plochy veřejných prostranství
PV	PV	plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch
PZ	PZ	plochy veřejných prostranství s převahou zeleně
D	D	plochy dopravní infrastruktury
DS	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
DŽ		plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava
DL	DL	plochy dopravní infrastruktury - letecká doprava
	T*	plochy technické infrastruktury
TE	TE	plochy technické infrastruktury - energetika
TV	TV	plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství
	TK	plochy technické infrastruktury - elektronické komunikace
TO		plochy technické infrastruktury - technického zabezpečení obce
TO.1		plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
SO		plochy smíšené obytné
SO.1	SO.1	plochy smíšené obytné v centrální zóně
SO.3		plochy smíšené obytné vesnické
SP	SP	plochy smíšené výrobní
V	V	plochy výroby a skladování
VZ	VZ	plochy zemědělské a lesnické výroby
VX		plochy specifických druhů výroby a skladování
Z*	Z*	plochy sídelní zeleně
WT	WT	vodní toky a plochy
K	K	plochy krajinné zeleně
P	P	plochy přírodní
Z		plochy zemědělské
L	L	plochy lesní
LS		plochy lesů ostatních a specifických
	RH	plochy hromadné rekreace
	OX	plochy občanské vybavenosti specifických forem
VP		plochy průmyslové výroba a sklady
Z.1		plochy zemědělské specifické
X		plochy specifické

LOKALITA ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
L01	Část zastavitelné plochy DS č. 74 se mění na zastavitelnou plochu BI č.77 (přičlenění k BI č. 77)
L02	Část zastavitelných ploch BI č. 78, 79, 122, PZ č. 82 a stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu DS č. 74 (úprava trasy DS č. 74)
L03	Zastavitelné plochy BI č. 80 a PZ č. 81 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 77 (přičlenění k BI č. 77)
L04	Zastavitelná plocha BI č.79 a část zastavitelné plochy PZ č. 82 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 78 (přičlenění k BI č. 78)
L05	Část zastavitelných ploch BI č.78, PZ č.82 a DS č. 74 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 76 (přičlenění k ploše č. 76), malá část se mění na stabilizovanou plochu Z
L06	Část zastavitelné plochy PZ č. 82 se mění na zastavitelnou plochu SP č. 73 (přičlenění k SP č. 73), malá část se mění na stabilizovanou plochu Z
L07	Část zastavitelné plochy SP č. 73 se mění na zastavitelné plochy BI č. 76 a DS č. 74 (přičlenění k plochám BI č. 76 a DS č. 74)
L08	Zastavitelná plocha PZ č. 75 a část zastavitelné plochy SP č. 73 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 79

PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	**STEMIO, a. s.** sídlo: LAZARSKÁ 1718/3, 110 00 PRAHA 1 provozovna: J. STAŠI 165, 763 02 ZLÍN- MALENOVICE tel./fax: + 420 577 158 529 mobil: +420 731 653 834 email: zlin@stemio.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	**Město SLAVIČÍN**	DATUM:	**leden 2021**
POŘIZOVATEL:	**MĚSTSKÝ ÚŘAD LUHAČOVICE** Odbor stavební	ČÍSLO ZAKÁZKY:	**19_628**
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	**Ing. arch. Vladimír Pokluda**
		STUPEŇ:	**ČISTOPIS**
NÁZEV AKCE:	**ZMĚNA Č. 1A ÚZEMNÍHO PLÁNU SLAVIČÍN**		
OBSAH:	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	MĚŘÍTKO:	**1:5 000**
		ČÍSLO VÝKRESU:	**II.B1**