

SEHRADICE

ÚZEMNÍ PLÁN

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEMEXISTUJÍCÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
STAV	NÁVRH
KULTURNÍ HODNOTY (URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ)	
	regionální architektura
	území s archeologickými nálezy
	nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu
	architektonicky cenná stavba / soubor
	místo významné události
	významný výtiskový bod
	území zásadního významu
	významné plochy sídelní zeleně
	významná linie zeleně
KRAJINNÉ HODNOTY	
	významný výtiskový bod
	horizonty regionálního významu
	místo krajinného rázu

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
	hranice federálního území / katastru
	hranice zastavěného území
	hranice zastavěného území ke dni 28. 3. 2013
	zastavěné plochy
	13
	13

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚNY

PLOCHY S ROZLIŠNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	bydlení hromadné
	bydlení individuální

PLOCHY REKREACE	
	plocha smíšená obytná veniřská
	plocha rekreační

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	plocha občanského vybavení
	plocha veřejné vybavenosti

PLOCHY KOMBINOVANÉ	
	plocha kombinovaná
	plocha pro tělesnou a sportovní

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	plocha pro silniční dopravu
	plocha pro železniční dopravu

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTORŮ	
	plocha veřejných prostorů
	plocha veřejných prostorů

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	plocha technické infrastruktury
	plocha pro vodní hospodářství

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	plocha výroby a skladování
	plocha pro zemědělskou a lesnickou výrobu

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	vodní plocha / tok
	vodní plocha / tok

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENE	
	plocha sídelní zeleně
	plocha sídelní zeleně

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENE	
	plocha krajinné zeleně
	plocha krajinné zeleně

PLOCHY PŘÍRODNÍ	
	plocha přírodní
	plocha přírodní

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
	plocha zemědělská
	plocha zemědělská

PLOCHY LESNÍ	
	plocha lesní
	plocha lesní

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	silnice III. třídy
	místní komunikace
	cyklostezka
	autobusová zastávka

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	rozvodné vedení vn
	trasebato
	kanaizace splašková
	kanaizace splašková nadzemní
	kanaizace dešťová

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	podle návrh
	plynove
	místní telekomunikační síť
	radiotelefonní paprsky
	Hlavní vodovodní řád

TECHNICKÉ LIMITY	
	místní vodovodní řád
	vodáren
	meliorace

DOPRAVNÍ LIMITY	
	ochranné pásmo silnice III. třídy

KULTURNÍ LIMITY	
	nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu
	území s archeologickými nálezy

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	hranice CHKO Bílé Karpaty
	I. zóna CHKO Bílé Karpaty
	II. zóna CHKO Bílé Karpaty
	III. zóna CHKO Bílé Karpaty

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	III. zóna CHKO Bílé Karpaty
	přírodní park Vizovické vrchy
	MAB - biosferická rezervace UNESCO Bílé Karpaty
	plocha při okraj lesa s podmiňujícím využitím

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	celkové území

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN SEHRADICE	EVIDENČNÍ ČÍSLO: 212 - 003 - 493
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANT:	ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ
POŘIZOVATEL:	ING. ARCH. M. VÁVRA, ING. ARCH. MGR. M. VÁVROVÁ
MĚŘÍTKO:	ING. P. VISELÝ, MGR. T. GOLEŠOVÁ, ING. J. HRNČIŘ
DATUM:	OBECNÍ ÚŘAD SEHRADICE
	1:5 000
	ŘÍJEN 2013

