



<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD LUHAČOVICE</b>		č. dopor. DC
datum/čas doručení: 10 -02- 2010		zpracovatel
č. jednací: 02987/2010/27		ukl. znak
počet listů/příloh: 2/0		skart. znak/lhůta

Odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Luhačovice  
Odbor stavební – územní plánování  
nám. 28. října 543  
763 26 Luhačovice

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
9. února 2010	Ing. Michaela Mikulcová	KUZL 3466/2010	KUSP 3466/2010 ŽPZE-MM

### KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě oznámení ze dne 14. ledna 2010 o vydání koordinovaného stanoviska ve věci „Zaslání návrhu zadání územního plánu Podhradí“ vydává podle ust. § 4 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, žadateli Městskému úřadu Luhačovice, odboru stavebnímu, územnímu plánování toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

#### Charakteristika návrhu:

- rozvoj výrobní funkce
- dořešení vnitřní, cyklistické a pěší dopravy, včetně koncepčního řešení klidové dopravy
- realizace chybějících prvků ÚSES a tvorba krajiny
- rozvoj bydlení - ve východní části obce
- občanská vybavenost - na jižním okraji katastru

- o Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon na ochranu ZPF):

V dalším stupni zpracování bude řešení posuzováno orgánem ochrany ZPF ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb. Důraz bude kladen na zdůvodnění potřeby nových ploch pro zástavbu ve srovnání s využitím již schválených ploch k tomuto účelu. Zvýšenou ochranu je třeba zajistit u pozemků, které jsou dle kvality půdy zařazeny do I. a II. třídy ochrany ZPF dle Metodického pokynu č.j. OOLP/1067/96.

**Oprávněná úřední osoba:** Bc. Ivana Vrllová

- o Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku státní správy lesů podle ustanovení § 48a odst. 2 písmene a) zákona č. Sb., č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o lesích), ve znění pozdějších předpisů:

Stanovisko orgánu státní správy lesů, bude uděleno k dalšímu stupni územně plánovací dokumentace, kde budou uvedeny nezbytné konkrétní údaje.

**Oprávněná úřední osoba:** Ing. Alice Ohnoutková

Krajský úřad Zlínského kraje  
tř. Tomáše Bati 21, PO Box 220  
761 90 Zlín

IČ: 70891320  
tel.: 577 043 392, fax: 577 043 352  
e-mail: michaela.mikulcova@kr-zlinsky.cz, www.kr-zlinsky.cz

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písmene d) a § 77a odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

V řešeném území se nenachází žádná evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast. Tato území jsou dostatečně vzdálená od předmětných lokalit a významný vliv na jejich předměty ochrany lze dle § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona vyloučit.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Kateřina Novotná*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 22 písmene e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění:**

Na základě návrhu zadání a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu, sděluje v souladu s § 10i odst. 3 zákona jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona následující:

Zadání územního plánu Podhradí  
**není nutno posoudit**  
z hlediska vlivů na životní prostředí

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a to převážně z důvodů:

- dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevnesly zásadní připomínky
- změny funkčního využití území nespádají svým charakterem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí
- orgán ochrany přírody vyloučil vliv na soustavu Natura 2000

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Michaela Mikulcová*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení § 40 odst. 3 písmene f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**

Z hlediska silnic II. a III. třídy prochází řešeným územím silnice III/4922. Silnice slouží převážně místní obsluze, je v území stabilizována a rozsáhlejší úpravy, mající územní nároky, se nepředpokládají.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. František Brachtl*

**Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených stanovisek, vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k předloženému Návrhu zadání územního plánu Podhradí kladné koordinované stanovisko.**

**Poznámka:**

Je žádoucí, aby návrh obsahoval specifikaci v souladu se zákonem, tzn. že celé řešené území je **územím s archeologickými nálezy** a ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči musí být respektována již od doby přípravy stavebních prací na území s archeologickými nálezy příslušná ustanovení cit. zákona (ust. § 22 odst. 2 a další).

Dále v kapitole F bod 2 písm. a) předmětného návrhu zadání je chybně uvedeno rejstříkové číslo kulturní památky zvonice.

*Ing. Alena Pospíšilová*

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

Na vědomí:

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc

