

Změna č. 1
Územního plánu
Lipová



VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

Legenda

L01 lokality změny vč. označení

Podoba měněných prvků lokalit změny č. 1 v účinném ÚP

- číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- parcelní kresba
- návrhové plochy - plochy změn v krajině
- návrhové plochy - zastavitelné plochy
- zastavěné území k 31.12.2011

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Lipová
Datum nabytí účinnosti:	30. 12. 2025
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka:	Ing. Martina Pešková referent Odboru stavebního MěÚ Luhačovice Městský úřad Luhačovice Odbor stavební - územní plánování 763 26 Luhačovice, okres Zlín

PŘÍLOHA Č. 2

HLAVNÍ PROJEKTANT:	Alfinvest Zlín, spol. s r. o.	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	Obec LIPOVÁ	DATUM:	prosinec 2025
PORIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD LUHAČOVICE Odbor stavební - oddělení územního plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	24_888
NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIPOVÁ	HLAVNÍ ARCHITEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokuda
OBSAH:	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ	STUPEŇ:	ČISTOPIS
		MĚŘÍTKO:	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	L01

LOKALITA ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
L01	Zastavitelná plocha č. 1 se mění na zastavěné území
L02	Část zastavitelné plochy č. 4 se mění na zastavěné území
L03	Zastavitelná plocha č. 5 se mění na zastavěné území
L04	Zastavitelná plocha č. 12 se mění na zastavěné území
L05	Zastavitelná plocha č. 41 se mění na zastavěné území
L06	Zastavitelná plocha č. 42 se mění na zastavěné území
L07	Zastavitelná plocha č. 61 se mění na zastavěné území
L08	Část plochy změny v krajině č. 114 se vypouští
L10	Nově navrhovaná zastavitelná plocha č. 150
L11	Nově navrhovaná zastavitelná plocha č. 151; zastavitelná plocha č. 78 se vypouští
L12	Nově navrhovaná zastavitelná plocha č. 152
L13	Část zastavitelné plochy č. 21 se mění na zastavěnou plochu č. 153
L14	Nově navrhovaná zastavitelná plocha č. 154; využít plochy je podmíněno zpracováním územní studie s ozn. "US1"
L15	Nově navrhovaná zastavitelná plocha č. 155
L16	Nově navrhovaná zastavitelná plocha č. 156; část zastavitelné plochy č. 76 a plocha změny v krajině č. 131 se vypouští
L17	Nově navrhovaná plocha změny v krajině č. 157
L18	Nově navrhovaná část zastavitelné plochy č. 76 (práva plochy TU č. 76)
L19	Nově navrhovaná část plochy změny v krajině č. 132 (rozšíření plochy č. 132)
L20	Nově navrhovaná zastavitelná plocha č. 158
U01	Zastavěné území se vypouští
U03	Zastavěné území se mění na zastavěnou plochu č. 7 (rozšíření plochy BI č. 7)
U04	Zastavitelná plocha č. 2 a část nezastavěného území se mění na zastavěnou plochu č. 3 (rozšíření a sloučení s plochou č. 3)
U05	Nově vymezené zastavěné území
U06	Nově vymezené zastavěné území
U08	Zastavěné území se vypouští
U09	Nově vymezené zastavěné území
U11	Zastavěné území se vypouští
U12	Stabilizovaná plocha BI se mění na stabilizovanou plochu SV
U13	Zastavitelná plocha BI č. 8 se mění na zastavěnou plochu SV č. 8 (změna funkce)
U14	Zastavitelná plocha č. 11 se vypouští
U15	Část zastavitelné plochy č. 21 se vypouští
U16	Část zastavitelné plochy č. 43 se vypouští a část se mění na zastavěné území