

Změna č. 1

Územního plánu

Dolní Lhota



VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

Legenda

L15 lokality změny č. 1 ÚP Dolní Lhota s nárokem na zábor půdního fondu vč. označení

Podoba prvků lokalit po přijetí změny č. 1

- řešené území
- zastavěné území k 1.9.2024
- zastavitelné plochy
- BI číslo a kód navrhovaných ploch
- 72041/IV hranice BPEJ s kódovým označením a třídou ochrany ZPF
- pozemky ZPF
- pozemky PUPFL
- ostatní pozemky
- investice v ZPF
- parcelní kresba

NAVRHOVANÉ PLOCHY (předpokládáný zábor)

- BI bydlení individuální
- TO nakládání s odpady
- PU veřejná prostranství všeobecná
- HU smíšené výrobní všeobecné
- WT vodní plochy a toky
- ZK zeleň krajinná

LOKALITY ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
L15	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu HU č. 50
L16	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 51
L18	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 52 a zastavitelnou plochu PU č. 18 (rozšíření plochy PU č. 18)

PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	Alfinvest Zlín, spol. s r. o.	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
	sídlo: J. STAŠI 165, 763 02 ZLÍN- MALENOVICE tel./fax: +420 577 102 387 mobil: +420 603 707 553 email: poklada@alfinvest.cz		
OBEC:	Obec DOLNÍ LHOTA	DATUM:	listopad 2025
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD LUHAČOVICE Odbor stavební - oddělení územního plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	24_872
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokluda
		STUPEŇ:	ČISTOPIS
NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ LHOTA		
OBSAH:	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	MĚŘÍTKO:	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	II.B3

číslo funkční plochy	kód funkce	výměra plochy celkem (ha)	v ZÚ (ha)	v PUPFL (ha)	v ZPF (ha)	z toho v kultuře orná půda (ha)	z toho v kultuře zahrada (ha)	z toho v kultuře trvalý travní porost (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF I (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	z toho v ZÚ (ha) II	z toho v třídě ochrany ZPF III (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF IV (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF V (ha)
1	BI	0,93	0	0	0,93	0	0	0,93	0	0,93	0	0	0	0
2	BI	0,33	0	0	0,33	0,33	0	0	0	0	0	0	0	0,32
4	BI	0,78	0	0	0,78	0,78	0	0	0	0	0	0,16	0	0,61
6	BI	0,41	0	0	0,38	0	0	0,38	0	0,32	0	0	0	0,06
7	BI	0,52	0	0	0,52	0,52	0	0	0	0	0	0	0,52	0
8	BI	0,32	0	0	0,29	0	0	0,29	0	0	0	0	0,29	0
9	BI	0,97	0	0	0,95	0,85	0	0,1	0	0,2	0	0	0,75	0
10	BI	0,47	0	0	0,36	0,36	0	0	0	0	0	0	0	0,36
11	BI	0,06	0	0	0,06	0	0	0,06	0	0	0	0	0	0,06
12	BI	0,19	0	0	0,19	0,07	0	0,13	0	0,19	0	0	0	0
13	HU	0,47	0	0	0,46	0	0	0,46	0	0	0	0	0	0,46
14	HU	0,64	0	0	0,64	0	0	0,64	0	0,64	0	0	0	0
16	PU	0,03	0,01	0	0,03	0	0,01	0,02	0	0	0	0	0	0,03
17	PU	0,05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	PU	0,07	0	0	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0	0,03	0
19	HU	0,12	0	0	0,12	0	0	0,12	0	0,12	0	0	0	0
20	HU	0,42	0	0	0,37	0,26	0	0,11	0	0,37	0	0	0	0
21	WT	2,09	0	0	2,09	0,89	0	1,19	0,54	1,55	0	0	0	0
22	TU	1,67	0	0	1,25	1,05	0	0,2	0,2	0	0	0	0,27	0,76
23	TU	1,01	0	0	0,97	0,19	0	0,78	0	0	0	0	0,8	0,16
24	TU	0,1	0	0,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	TU	0,42	0	0,42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	TU	0,13	0	0	0,13	0,1	0	0,02	0	0,07	0	0	0,05	0,01
27	TU	0,52	0	0	0,52	0,45	0	0,07	0	0	0	0,33	0,01	0,17
32	ZK	0,16	0	0	0,16	0,16	0	0	0	0	0	0	0,16	0
50	HU	0,26	0	0	0,26	0	0	0,26	0	0	0	0	0,26	0
51	BI	0,87	0	0	0,82	0,81	0	0,01	0	0	0	0	0,82	0
52	BI	0,2	0	0	0,2	0,2	0	0	0	0	0	0	0,16	0,04
CELKEM		14,21	0,01	0,52	12,84	7,05	0,01	5,77	0,74	4,39	0	0,49	4,12	3,04