Změna č. 4
Územního plánu Slavičín

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Legenda

- lokality Změny č. 4 ÚP Slavičín

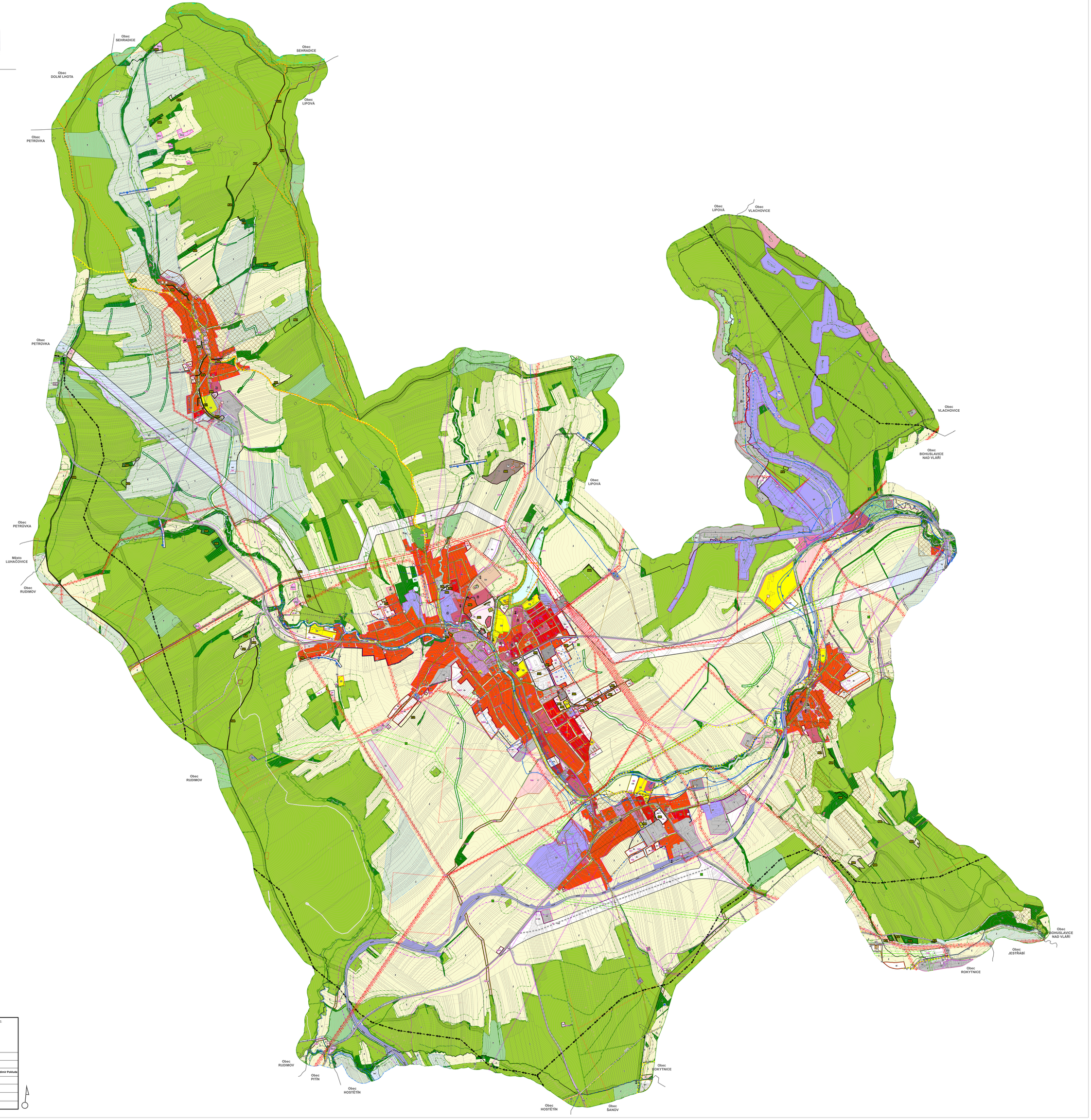
Podoba platného územního plánu

- řešené území
- zastavitelné plochy
- zastavěné území k 1.10.2022
- biokoridory ÚSES - Stav
- biokoridory ÚSES - Návrh
- biocentra ÚSES - Stav
- biocentra ÚSES - Návrh
- 10 číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- parcelní kresba
- 320m vrstevnice 2m

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
BH	BH	plochy bydlení hromadného
BI	BI	plochy bydlení individuálního
RI	RI	plochy rodinné rekreace
RZ		plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady
O	O	plochy občanského vybavení
OS	OS	plochy pro tělovýchovu a sport
OH		plochy veřejných pohřebišť a souvisejících služeb
OK	OK	plochy komerčních zařízení
P*		plochy veřejných prostranství
PV	PV	plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch
PZ	PZ	plochy veřejných prostranství s převahou zeleně
D	D	plochy dopravní infrastruktury
DS	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
DZ		plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava
DL	DL	plochy dopravní infrastruktury - letecká doprava
	T*	plochy technické infrastruktury
TE	TE	plochy technické infrastruktury - energetika
TV	TV	plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství
	TK	plochy technické infrastruktury - elektronické komunikace
TO		plochy technické infrastruktury - technického zabezpečení obce
TO.1		plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
SO		plochy smíšené obytné
SO.1	SO.1	plochy smíšené obytné v centrální zóně
SO.3		plochy smíšené obytné vesnické
SP	SP	plochy smíšené výrobní
V	V	plochy výroby a skladování
VZ	VZ	plochy zemědělské a lesnické výroby
VX		plochy specifických druhů výroby a skladování
Z*	Z*	plochy sídelní zeleně
WT	WT	vodní toky a plochy
K	K	plochy krajinné zeleně
Ř	Ř	plochy přírodní
Z		plochy zemědělské
L	L	plochy lesní
LS		plochy lesů ostatních a specifických
	RH	plochy hromadné rekreace
	OX	plochy občanské vybavenosti specifických forem
VŽ		plochy průmyslové výroba a sklady
Z.1		plochy zemědělské specifické
X		plochy specifické

STAV	NÁVRH	
		nemovitá kulturní památka
		místo vyhlídky
		objekt v památkovém zájmu/kulturně historická dominanta
		území ekoogických rizik
		vodojem
		čerpací stanice vodárenská na vodovodním řádu
		PČS - přečerpávací stanice odpadních vod
		ČOV - čistírna odpadních vod
		trafostanice
		rozvodna
		regulační stanice plynu
		HOST - řídící ústředna
		radiová stanice na RR trase
		TV vysílač
		základnová stanice
		objekt nebo zařízení sk. A nebo B nebezpečných látek
		skládka
		objekt požární ochrany
		protipovodňová hráz
		vodovodní síť
		dešťové kanalizace
		jednotné kanalizace
		splašková kanalizace
		kabelové vedení elektrické sítě VN 10 kV
		venkovní vedení elektrické sítě VN 10 kV
		venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV
		plynovod NTL
		plynovod STL
		plynovod VTL
		teplovod
		místní telekomunikační kabel
		rádiorelé trasa
		silnice II. třídy
		silnice III. třídy
		železniční vlečka
		železniční trať
		cyklistická stezka/cyklistická trasa
		stezka pro pěší
		linie horizontu
		migrační osa koridorů velkých savců
		plocha určená k rozlivu
		brownfield
		území se zvýšenou ochranou krajinného rázu
		archeologické naleziště I. kategorie
		archeologické naleziště II. kategorie
		I. zóna CHKO
		II. zóna CHKO
		III. zóna CHKO
		NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
		les zvláštního určení
		pásmo 50m od lesa
		plochy meliorací
		OP vodního zdroje II. st.
		aktivní zóna záplavového území
		záplavové území stanovené Q100
		OP přírodního léčivého zdroje II. st.
		poddolované území
		sesuvné území
		OP elektrické sítě
		bezpečnostní pásmo plynovodu
		OP vysílače
		OP dráhy a železniční vlečky
		areál muničních skladů Vrbětice

Celé řešené území:
- leží v CHKO Bílé Karpaty
- je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb



PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	**STEMIO, a. s.** sídlo: LAZARSKÁ 1716/3, 110 00 PRAHA 1 provozovna: Z. STAŠI 565, 763 02 ZLÍN- MALENOVICE tel./fax: + 420 577 158 529 mobil: +420 731 653 934 email: zlin@stemio.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	**Město SLAVIČÍN**	DATUM:	**srpen 2025**
POŘIZOVATEL:	**MĚSTSKÝ ÚŘAD LUHAČOVICE** Odbor stavební	ČÍSLO ZAKÁZKY:	**24_910**
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	**Ing. arch. Vladimír Pokluda**
		STUPEŇ:	**ČISTOPIS**
NÁZEV AKCE:	**ZMĚNA Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU SLAVIČÍN**		
OBSAH:	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	MĚŘÍTKO:	**1:5 000**
		ČÍSLO VÝKRESU:	**II.B1**