ÚZEMNÍ PLÁN LUHAČOVICE - ZMĚNA Č. 4

PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPLNÉ ZNĚNÍ HLAVNÍHO VÝKRESU, PO VYDÁNÍ ZMĚNY

ZÚ/ZÚ
ZÚ/nZ
NZ/ZÚ
NZ/NZ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území (shodné s hranicemi obce)
- Hranice katastrálního území
- Zastavěné území k 1. 12. 2021
- Zastavitelná plocha
- Rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí
- Hranice parcel
- 39 — Číslo návrhové plochy s rozdílným způsobem využití
- 28/2 — Číslo plochy územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy bydlení

- BH — Bydlení hromadné
- BI — Bydlení individuální

Plochy rekreace

- RI — Rekreace individuální

Plochy občanského vybavení

- OV — Občanské vybavení veřejné
- OH — Občanské vybavení - hřbitovy
- OK — Občanské vybavení komerční
- OL — Občanské vybavení lázeňské
- OS — Občanské vybavení - sport

Plochy veřejných prostranství

- PP — Vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
- PZ — Vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně

Plochy zeleně

- ZS — Zeleň - zahrady a sady
- ZO — Zeleň - parky a parkově upravené plochy
- ZP — Zeleň přírodního charakteru

Plochy smíšené obytné

- SM — Smíšená obytná městská

Plochy dopravní infrastruktury

- DX — Doprava jiná
- DS — Doprava silniční
- DZ — Doprava drážní

Plochy technické infrastruktury

- TX — Technická infrastruktura jiná
- TW — Vodní hospodářství
- TE — Energetika

Plochy výroby a skladování

- V — Výroba těžká a energetika
- VD — Výroba drobná a služby
- VZ — Výroba zemědělská a lesnická
- VX — Výroba jiná

Plochy smíšené výrobní

- VM — Smíšená výrobní jiná

Plochy vodní a vodohospodářské

- WT — Vodní plochy a toky

Plochy zemědělská

- AZ — Zemědělské

Plochy lesní

- LE — LS — Lesní

Plochy přírodní

- NP — Přírodní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- Regionální biokoridor
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor

NÁMOROVÉ PLOCHY

Číslo plochy	Způsob využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy
1	Plochy bydlení - bydlení hromadné	1,2	BH
2	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,76	BI
3	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,73	BI
4	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,17	BI
5	Plochy bydlení - bydlení individuální	1	BI
11	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,47	BI
13	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,94	BI
14	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,84	BI
15	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,21	BI
16	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,15	BI
17	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,16	BI
18	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,35	BI
20	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,97	BI
21	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,21	BI
22	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,61	BI
24	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,38	BI
25	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,26	BI
26	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,55	BI
28	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,07	BI
29	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,13	BI
30	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,12	BI
31	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,21	BI
32	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,14	BI
38	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,5	BI
39	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,35	BI
40	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,08	BI
41	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,09	BI
42	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,04	BI
43	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,1	BI
44	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,3	BI
45	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,72	BI
47	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,5	BI
48	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,13	BI
49	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,13	BI
51	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,07	BI
52	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,02	BI
53	Plochy rekreace - rekreace individuální	0,02	RI
55	Plochy rekreace - rekreace individuální	0,02	RI
56	Plochy rekreace - rekreace individuální	0,8	RI
57	Plochy rekreace - rekreace individuální	0,47	RI
58	Plochy rekreace - rekreace individuální	1,46	RI
59	Plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost	0,1	OV
61	Plochy občanského vybavení - občanské vybavení veřejné	1,45	OV
62	Plochy občanského vybavení - občanské vybavení - hřbitovy	1,03	OH
63	Plochy občanského vybavení - občanské vybavení komerční	0,2	OK
64	Plochy občanského vybavení - občanské vybavení - sport	0,28	OS
65	Plochy občanského vybavení - občanské vybavení - sport	1,48	OS
66	Plochy občanského vybavení - občanské vybavení - sport	0,38	OS
70	Plochy dopravní infrastruktury - dopravní jiná	0,28	DX
71	Plochy dopravní infrastruktury - dopravní jiná	0,69	DX
72	Plochy dopravní infrastruktury - dopravní jiná	0,07	DX
74	Plochy dopravní infrastruktury - dopravní silniční	0,07	DS
75	Plochy dopravní infrastruktury - dopravní silniční	0,98	DS
77	Plochy technické infrastruktury - technická infrastruktura jiná	0,22	TX
78	Plochy technické infrastruktury - technická infrastruktura jiná	0,15	TX
80	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,1	TW
81	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,05	TW
83	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,34	TW
84	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,1	TW
85	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,3	TW
86	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,16	TW
87	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,1	TE
88	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,03	TE
89	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,05	TE
90	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,46	TE
91	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,46	TE
92	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,05	TE
93	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,15	TE
94	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,15	TE
95	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,04	TE
96	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,1	TE
97	Plochy technické infrastruktury - energetika	1,4	TE
98	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,72	TE
99	Plochy dopravní infrastruktury - dopravní silniční	0,15	DS
100	Plochy dopravní infrastruktury - dopravní silniční	0,15	DS
102	Plochy smíšené výrobní - smíšená výrobní jiná	0,19	VM
103	Plochy smíšené obytné - smíšené obytné městské	0,14	SM
104	Plochy smíšené obytné - smíšené obytné městské	0,24	SM
105	Plochy smíšené obytné - smíšené obytné městské	1,07	SM
106	Plochy smíšené obytné - smíšené obytné městské	1,01	SM
108	Plochy přírodní - přírodní	4,3	NP
110	Plochy přírodní - přírodní	0,49	NP
111	Plochy přírodní - přírodní	0,65	NP
112	Plochy přírodní - přírodní	4,2	NP
113	Plochy přírodní - přírodní	1,65	NP
116	Plochy přírodní - přírodní	0,46	NP
118	Plochy přírodní - přírodní	1,98	NP
119	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
120	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,09	ZP
121	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,13	ZP
122	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,45	ZP
123	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,74	ZP
124	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,05	ZP
125	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,28	ZP
126	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
127	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,21	ZP
128	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
129	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,05	ZP
130	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,02	ZP
131	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,32	ZP
132	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
133	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
134	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,07	ZP
135	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
136	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
137	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,43	ZP
138	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,05	ZP
139	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,05	ZP
140	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,13	ZP
141	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,07	ZP
142	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,04	ZP
143	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,03	ZP
144	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,12	ZP
145	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,05	ZP
146	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,05	ZP
147	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,01	ZP
148	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
149	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,26	ZP
150	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,09	ZP
151	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
152	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
153	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,15	ZP
154	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,15	ZP
155	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,13	ZP
156	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,13	ZP
157	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,05	ZP
158	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
159	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
160	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,74	ZP
161	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,2	ZP
162	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
164	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,47	ZP
165	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,02	ZP
166	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
167	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,14	ZP
168	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
169	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
170	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,15	ZP
171	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,19	ZP
172	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
174	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	1,68	ZP
176	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,06	ZP
177	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,14	ZP
178	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,14	ZP
179	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
180	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
181	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
182	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
183	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
185	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,03	ZP
186	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
187	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,2	ZP
188	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,11	ZP
189	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,07	ZP
190	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,03	ZP
191	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,15	ZP
192	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,03	ZP
193	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
194	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
197	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,38	ZP
198	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,15	ZP
199	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,15	ZP
200	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,23	ZP
201	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,07	ZP
202	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,07	ZP
203	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,44	ZP
204	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,15	ZP
205	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,23	ZP
206	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,8	ZP
207	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
208	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,4	ZP
209	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,04	ZP
210	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,07	ZP
211	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,04	ZP
212	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,43	ZP
213	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,07	ZP
214	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,07	ZP
216	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
217	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
218	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,07	ZP
219	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,09	ZP
220	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
221	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,05	ZP
222	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,05	ZP
223	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
225	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,15	ZP
226	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
227	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,08	ZP
228	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,09	ZP
229	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
230	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,15	ZP
231	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,41	ZP
232	Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava	0,07	DS
233	Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava	0,36	DS
234	Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava	0,05	DS
235	Plochy smíšené obytné - smíšené obytné městské	0,1	SM
236	Plochy zeleně - zahrady a sady	0,07	ZS
237	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,09	ZP
238	Plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru	0,1	ZP
239	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,07	TE
240	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,1	TE
241	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,1	TE
242	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,15	TE
243	Plochy technické infrastruktury - technická infrastruktura jiná	0,03	TX
244	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,04	TE
246	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,08	TE
247	Plochy dopravní infrastruktury - dopravní jiná	0,13	DX
248	Plochy dopravní infrastruktury - dopravní silniční	0,03	DS
249	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,05	BI
251	Plochy technické infrastruktury - energetika	0,05	TE
253	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,01	TW
254	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,01	TW
255	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,02	TW
256	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,1	BI
257	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,08	BI
258	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,15	BI
259	Plochy občanského vybavení - občanské vybavení komerční	0,04	OK
260	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,06	BI
261	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,47	BI
262	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,06	BI
263	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,05	BI

PLOCHY OZBROJENÝCH REZERV

Číslo plochy	Způsob využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy
200	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,1	BI

k. ú. Provodov na Moravě
k. ú. Podhradí u Luhačovic
k. ú. Ludkovice
k. ú. Postovice
k. ú. Řetechov
k. ú. Postovice
k. ú. Ludkovice
k. ú. Luhačovice
k. ú. Petrůvka u Slavičína
k. ú. Klečná Žlíb
k. ú. Přečkovice
k. ú. Rudimov
k. ú. Rudice
k. ú. Blatkupice u Luhačovic
k. ú. Maršov u Uherského Brodu
k. ú. Polichno
k. ú. Újezdec u Luhačovic

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN LUHAČOVICE - ZMĚNA Č. 4

Objednatel:	Město Luhačovice	Pořizovatel:	Městský úřad Luhačovice

Zhotovitel: Atelier proREGIO, s.r.o.
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě: Ing. arch. Michal Hadlač č.j. 497
Číslo autorizace:
Projektanti: Mgr. Vladimíra Macurová
Mgr. Jakub Kura

Autorizační razítko

PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPLNÉ ZNĚNÍ HLAVNÍHO VÝKRESU PO VYDÁNÍ ZMĚNY

Měřítko 1 : 5 000

P5-2-2

0 100 200 300 400 500