

ÚZEMNÍ PLÁN SEHRADICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č.1

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
	hranice řešeného území / katastru
	hranice zastavěného území
	hranice zastavěného území ke dni 28.3.2013
	zastavěné plochy
	část národních ploch s rozdílným způsobem využití
13	

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
STAV	NÁVRH
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	plánový interakční prvek

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
STAV	NÁVRH
KULTURNÍ HODNOTY (URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ)	
	regionální architektura
	území s archeologickými nálezy
	nemovitá kulturní památka zapávaná v ústředním seznamu
	architektonicky cenná stavba / soubor
	místo významné události
	významný výhledový bod
	území zájmového významu
	významné plochy sídelní zeleně
	významná linie zeleně
KRAJINNÉ HODNOTY	
	významný výhledový bod
	horizonty regionálního významu
	místo krajinného rázu

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	bydlení rodinné

PLOCHY SVĚTLÉ OBYTNÉ	
	bydlení rodinné

PLOCHY REINERCE	
	plocha smíšená obytná venkovská

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	plocha občanského vybavení

PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENÍ	
	plocha veřejné vybavenosti

PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ	
	plocha komerčních zařízení

PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT	
	plocha pro tělovýchovu a sport

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	plocha pro silniční dopravu

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
	plocha veřejných prostranství

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	plocha technické infrastruktury

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	plocha výroby a skladování

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	vodní plocha / tok

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ	
	plocha sídelní zeleně

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ	
	plocha krajinné zeleně

PLOCHY PŘÍRODNÍ	
	plocha přírodní

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
	plocha zemědělská

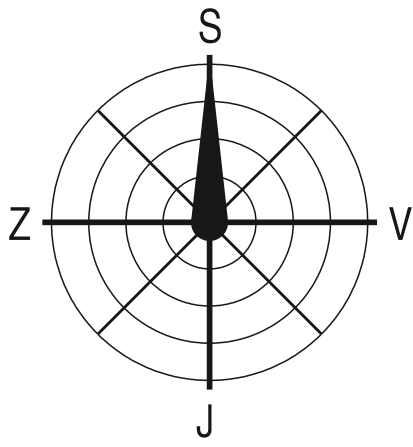
PLOCHY LESNÍ	
	plocha lesní

PLOCHY SVĚTLÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
	plocha smíšená nezařazeného území

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
STAV	NÁVRH
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	silnice II. třídy
	místní komunikace
	cyklostezka
	audiosová zastávka
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	nadzemní vedení vn
	traťová stanice
	kanalizační splašková
	kanalizační splašková nadzemní
	kanalizační dešťová
	hráz podzemí
	retardér prostor podzemí
	plynovod
	místní telekomunikační síť
	radiařské paprsky
	hlavní vodovodní řád
	místní vodovodní řád
	vodovod
	malomoc
TECHNICKÉ LIMITY	
	ochranné pásmo nadzemního vedení vn
	ochranné pásmo II. stupně II B přírodních ležících zdrojů
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně
	zastavovací území - Q 100
	zastavovací území - azu
DOPRAVNÍ LIMITY	
	ochranné pásmo silnice II. třídy
KULTURNÍ LIMITY	
	nemovitá kulturní památka zapávaná v ústředním seznamu
	území s archeologickými nálezy
PŘÍRODNÍ LIMITY	
	hranice CHKO Bílé Karpaty
	I. zóna CHKO Bílé Karpaty
	II. zóna CHKO Bílé Karpaty
	III. zóna CHKO Bílé Karpaty
	IV. zóna CHKO Bílé Karpaty
	přírodní park Vizovické vrchy
	MAB - biosferická rezervace UNESCO Bílé Karpaty
	plocha při okraji lesa s podmiňovacím využitím
	sestava území

Celé území se nachází v krajinném celku Luhačovičské zářezí a krajinném prostoru Luhačovičsko. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska poskytování výměrových družstev.

ZAZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu vydal :	Zastupitelstvo obce Sehradice
Poradové číslo poslední změny:	1
Datum nabytí účinnosti poslední změny :	3.11.2021
Polizovatel :	Městský úřad Luhačovice
Oprávněná úřední osoba polizovatele - jméno a příjmení :	Ing. Marcela Malá
Funkce :	oprávněná osoba pro výkon územně plánovací činnosti
Podpis:	
Otisk úředního razítka :	



KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN SEHRADICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č.1	
EVIDENČNÍ ČÍSLO: 220-003-908	
ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPO. S R.O.	
PROJEKTANT: ING. ARCH. V. ČERNÝ, ING. P. VESELY, MGR. T. GULŠOVA, HUBERTOVNA	
PORIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD LUHAČOVIC	
MĚŘÍTKO: 1:5 000	
DATUM: ŘÍJEN 2021	