

Obecně závazná vyhláška Města Luhačovice

Číslo 5/2002

o závazných částech změny č. 8 ÚPN sídelního útvaru Luhačovice

- plocha OV 102 -

na pozemcích p.č.st. 185, p.č. 117/1, 117/2, 117/3, 1858/7, 1865/1, 1865/2, 1867/1, 1867/2, 1867/3, 1867/4, 1867/5, 1867/6, 1867/7 vše k.ú. Luhačovice

Zastupitelstvo města Luhačovice vydává podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a podle § 29 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, úplné znění vyhlášeno pod č. 109/2001 Sb. tuto obecně závaznou vyhlášku :

ČÁST PRVNÍ

Úvodní ustanovení

Článek 1

Účel vyhlášky

Vyhláška vymezuje závazné části změny č. 8 územního plánu sídelního útvaru Luhačovice - schváleného Zastupitelstvem města v Luhačovicích dne 5. 9. 2002

Článek 2

Rozsah platnosti

Vyhláška platí pro správní území města Luhačovice, které je vymezeno katastrální hranicí města.

ČÁST DRUHÁ

Článek 3

Závazné části územního plánu

Závazné regulativy – lokalita OV 102

- **funkční využití pozemku:** plocha občanské vybavenosti

- **prostorová regulace: výška zástavby** : předepsaný počet nadzemních podlaží: max. 1 – 2,5
- **limity využití území:** koeficient zastavění parcely 0,6 (zastavěná plocha v m²/celková plocha pozemku v m²), (v.č. 05 – Výkres regulačních zásad)
- **formy zastavění:** volně stojící objekty (v.č. 05 – Výkres regulačních zásad)
- **zařízení technické infrastruktury:** účelová komunikace napojená na místní komunikaci

Článek 4

Veřejně prospěšné stavby ve schváleném územním plánu v rámci této změny nejsou změněny a mezi nové jsou zařazeny (v.č. 9 – výkres veřejně prospěšných staveb)

- napojení stavby na plynovod – TP 1
- napojení stavby na vodovod – TV 2
- napojení na splaškovou kanalizaci – TK1

ČÁST TŘETÍ

Článek 5

Uložení schválené změny č. 8 ÚPN sídelního útvaru Luhačovice

Změna č. 8 je uložena na Stavebním úřadu v Luhačovicích a referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu ve Zlíně.

Článek 6

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení.

Ing. Bohuslav Marhoul
starosta města

PhDr. František Hubáček
místostarosta

Vyvěšeno dne :
Sejmuto dne :