

# Obecně závazná vyhláška Města Luhačovice

Číslo 4/2002

o závazných částech změny č. 7 ÚPN sídelního útvaru Luhačovice

- plocha B 105 na pozemcích p.č. 2693/2, 2693/3

Zastupitelstvo města Luhačovice vydává podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a podle § 29 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, úplné znění vyhlášeno pod č. 109/2001 Sb. tuto obecně závaznou vyhlášku :

## ČÁST PRVNÍ

Úvodní ustanovení

### Článek 1

#### Účel vyhlášky

Vyhláška vymezuje závazné části změny č. 7 územního plánu sídelního útvaru Luhačovice - schváleného Zastupitelstvem města v Luhačovicích dne 5. 9. 2002

### Článek 2

#### Rozsah platnosti

Vyhláška platí pro správní území města Luhačovice, které je vymezeno katastrální hranicí města.

## ČÁST DRUHÁ

### Článek 3

Závazné části územního plánu

#### Závazné regulativy – lokalita B 105

- **funkční využití pozemku:** plocha čistého bydlení
- **prostorová regulace:** (viz – Výkres regulačních zásad)
  - **výška zástavby :** předepsaný počet nadzemních podlaží: max. 2 - 2,5

- **limity využití území:** koeficient zastavění parcely 0,4 (zastavěná plocha v m<sup>2</sup>/celková plocha pozemku v m<sup>2</sup> ),
- **formy zastavění:** volně stojící objekty – izolované

#### *Článek 4*

Stávající veřejně prospěšné stavby ve schváleném územním plánu v rámci této změny nejsou změněny.

### **ČÁST TŘETÍ**

#### *Článek 5*

Uložení schválené změny č. 7 ÚPN sídelního útvaru Luhačovice

Změna č. 7 je uložena na Stavebním úřadu v Luhačovicích a referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu ve Zlíně.

#### *Článek 6*

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení.

Ing. Bohuslav Marhoul  
starosta města

PhDr. František Hubáček  
místostarosta

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :